

## شركة مستشفى كليوباترا تبدأ إجراءات الاستحواذ على «النزهة الدولي»

مستشفى كليوباترا تطلب موافقة الجهات الرقابية لتقديم عرض مالي لشراء ١٠٠% من أسهم مستشفى النزهة الدولي سعياً لإضافة ١١٠ سرير إلى أكبر مجموعة مستشفيات قطاع خاص في السوق المصري

القاهرة في ١٨ يناير ٢٠١٨

أعلنت اليوم شركة مستشفى كليوباترا ش.م.م. (كود البورصة المصرية CLHO.CA)، وهي أكبر مجموعة مستشفيات قطاع خاص من حيث عدد الأسرة وكذلك عدد المستشفيات التابعة في السوق المصري، أنها طلبت موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على التقدم بعرض مالي لشراء ١٠٠% من أسهم مستشفى النزهة الدولي بالقاهرة.

وتعتزم مستشفى كليوباترا بعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على تقديم عرض مالي لشراء ١٠٠% من أسهم مستشفى النزهة الدولي في صفقة تبلغ قيمتها الإجمالية ٦٥٠ مليون جنيه تقريباً، وذلك بسعر ٩٠ جنيه للسهم وبزيادة ٤٤% عن سعر الإغلاق بجلسة تداول ١٦ يناير ٢٠١٧.

وتسعى كليوباترا للاستحواذ على مستشفى النزهة بحد أدنى ٥١% من إجمالي أسهم الشركة المدرجة في البورصة المصرية.

وتأسست مستشفى النزهة الدولي عام ١٩٨٦ على يد مجموعة من الأطباء المصريين واكتسبت مكانة بارزة بفضل سابقة أعمالها المشرفة وموقعها المتميز في حي مصر الجديدة بالقاهرة. وتؤمن كليوباترا أن الاستحواذ على مستشفى النزهة سيمكنها من مواصلة التوسع بتغطيتها لأحد الأحياء الأكثر حيوية بالعاصمة المصرية، حيث تضم مستشفى النزهة ١١٠ سرير وتحتوي على ٩ غرف عمليات، كما تغطي المستشفى جميع التخصصات الطبية الرئيسية، بما في ذلك الجراحة والعناية المركزة وقسطرة القلب وطب الكلى وأيضاً الحضانات والعناية المركزة لحديثي المولد وتشمل قسم مناظير وقسم الأشعة التشخيصية.

جدير بالذكر أن مستشفى النزهة الدولي حققت صافي أرباح بقيمة ٣٢ مليون جنيه تقريباً خلال عام ٢٠١٦ على إجمالي إيرادات ١٤٤ مليون جنيه تقريباً خلال نفس الفترة. وخلال أول ٩ أشهر من عام ٢٠١٧ بلغ صافي أرباح المستشفى ٢٥ مليون جنيه على إيرادات بقيمة ١٢٥ مليون جنيه.

وقال الدكتور أحمد عز الدين الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة مستشفى كليوباترا، أن مستشفى النزهة تتمتع بفريق إداري يتسم بالكفاءة، مؤكداً أن مجموعة مستشفيات كليوباترا تعزز المضي قدماً في تنفيذ برنامج التوسعات الرأسمالية المخططة، والتي تتبلور محاوره الرئيسية في ضخ المزيد من الاستثمارات لتنمية الأصول وزيادة الطاقة الاستيعابية بالمستشفيات التابعة فضلاً عن تطوير وتحديث قدرات مستشفى النزهة من التجهيزات الطبية بهدف الارتقاء بمعايير جودة الخدمات المقدمة وبما يضمن حصول العملاء على تجربة فريدة تكلل بأفضل النتائج المرجوة. وأضاف عز الدين أن نموذج أعمال مستشفى النزهة ونشأتها على يد مجموعة من الأطباء المتخصصين، فضلاً عن سمعتها الممتازة والتزامها بجودة الخدمة الطبية والعلاجية المقدمة للمرضى، كما يجعل منها امتداداً طبيعياً لاستراتيجية النمو التي تتبناها كليوباترا باعتبارها أكبر مجموعة مستشفيات قطاع خاص في السوق المصري.

وتمتلك مجموعة مستشفيات كليوباترا المقومات الفريدة التي تؤهلها لتعظيم المردود الاستثماري بمستشفى النزهة خلال فترة وجيزة بفضل درايتهما الواسعة بمنطقة مصر الجديدة والتي اكتسبتها من خلال مستشفياتها التابعة الواقعة بتلك المنطقة الحيوية، وهما مستشفى كليوباترا ومستشفى القاهرة التخصصي. كما ترى الشركة أن تواجدها بهذه المنطقة يمكنها من تعزيز خطة الترابط والتكامل بين مستشفياتها التابعة، فسوف تساهم في تحسين الكفاءة المالية التشغيلية عبر التنسيق بين مواعيد الأطباء بالمستشفيات الثلاث وتنويع خدمات التأمين الطبي، وكذلك تعزيز الإنفاق الرأسمالي وتنمية الإيرادات وتوحيد النفقات. وتترقب مستشفى كليوباترا الإتمام الناجح لصفقة الاستحواذ على مستشفى النزهة الدولي وبتدأ في إجراءات شطب قيد مستشفى النزهة في البورصة المصرية، وذلك بعد الحصول أيضاً على موافقة الجهات الرقابية المعنية.

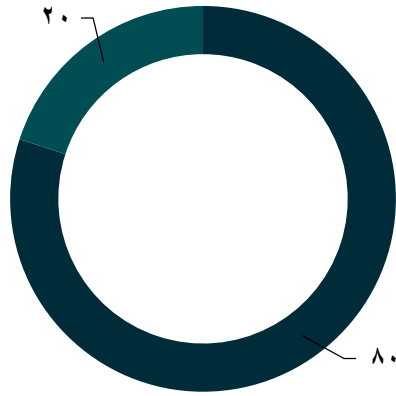
وتقوم المجموعة المالية هيرميس للترويج وتغطية الاكتتاب بدور المستشار المالي لشركة مستشفى كليوباترا في هذه الصفقة، بينما يقوم بدور المستشار القانوني مكتب معتوق بسيوني.

– نهاية البيان –

## عن شركة مستشفى كليوباترا ش.م.م.

تعد المجموعة (شركة مستشفى كليوباترا وشركاتها التابعة) أكبر مجموعة للمستشفيات الخاصة في مصر، وتتخصص في تقديم باقة واسعة من خدمات الرعاية الصحية العامة والمتخصصة وخدمات الطوارئ عبر أربعة مستشفيات رئيسية في القاهرة الكبرى، وهي مستشفى كليوباترا ومستشفى القاهرة التخصصي ومستشفى النيل بداروي ومستشفى الشروق.

## هيكل المساهمين اعتبارًا من ديسمبر ٢٠١٧



■ شركة كليوباترا هيلثكير ■ أسهم حرة التداول

## معلومات عن السهم

كود البورصة المصرية:

CLHO.CA

تاريخ القيد: يونيو ٢٠١٦

عدد الأسهم: ٢٠٠ مليون سهم

## للاستعلام والتواصل

شركة مستشفى كليوباترا ش.م.م.

هدى يحيى

مدير علاقات المستثمرين

ت: ٧٤٧١ ٢٢٤١ (٠) ٢

[hoda.yehia@cleohc.com](mailto:hoda.yehia@cleohc.com)

[investors.cleopatrahospitals.com](http://investors.cleopatrahospitals.com)

om

## التوقعات المستقبلية

يحتوي هذا البيان على توقعات مستقبلية، والتوقع المستقبلي هو أي توقع لا يتصل بوقائع أو أحداث تاريخية، ويمكن التعرف عليه عن طريق استخدام مثل العبارات والكلمات الاتية "وفقا للتقديرات"، "تهدف"، "مرتبب"، "تقدر"، "تتحمل"، "تعتقد"، "قد"، "التقديرات"، "تفترض"، "توقعات"، "تعتزم"، "ترى"، "تخطط"، "ممكن"، "منوقع"، "مشروعات"، "ينبغي"، "على علم"، "سوف"، أو في كل حالة، ما ينبغيها أو تعبيرات أخرى مماثلة التي تهدف الى التعرف على التوقع باعتباره مستقبلي. هذا ينطبق، على وجه الخصوص، إلى التوقعات التي تتضمن معلومات عن النتائج المالية المستقبلية أو الخطط أو التوقعات بشأن الأعمال التجارية والإدارة، والنمو أو الربحية والظروف الاقتصادية والتنظيمية العامة في المستقبل وغيرها من المسائل التي تؤثر على الشركة.

التوقعات المستقبلية تعكس وجهات النظر الحالية لإدارة الشركة ("الإدارة") على أحداث مستقبلية، والتي تقوم على افتراضات الإدارة وتتنوي على مخاطر معروفة وغير معروفة ومجهولة، وغيرها من العوامل التي قد تؤثر على ان تكون نتائج الشركة الفعلية أو أداءها أو إنجازاتها مختلفا اختلافا جوهريا عن أي نتائج في المستقبل، أو عن أداء الشركة أو إنجازاتها الواردة في هذه التوقعات المستقبلية صراحة أو ضمنا. قد يتسبب تحقق أو عدم تحقق هذا الافتراض في اختلاف الحالة المالية الفعلية للشركة أو نتائج عملياتها اختلافا جوهريا عن هذه التوقعات المستقبلية، أو عدم توافق التوقعات سواء كانت صريحة أو ضمنية.

تخضع أعمال الشركة لعدد من المخاطر والشكوك التي قد تتسبب في اختلاف التوقع المستقبلي أو التقدير أو التنبؤ اختلافا جوهريا عن الأمر الواقع. وهذه المخاطر تتضمن التقلبات بأسعار الخامات، أو تكلفة العمالة اللازمة لمزولة النشاط، وقدرة الشركة على استبقاء العناصر الرئيسية بفريق العمل، والمنافسة بنجاح وسط متغيرات الأوضاع السياسية والاجتماعية والقانونية والاقتصادية، سواء في مصر أو على صعيد الاقتصاد العالمي، ومستجدات وتطورات قطاع الرعاية الصحية على الساحة الإقليمية والدولية، وتداعيات الحرب ومخاطر الإرهاب، وتأثير التضخم، وتغير أسعار الفائدة، وتقلبات أسعار صرف العملات، وقدرة الإدارة على التحرك الدقيق والسريع لتحديد المخاطر المستقبلية لأنشطة الشركة مع إدارة المخاطر.

بعض المعلومات الواردة في هذه الوثيقة، بما في ذلك المعلومات المالية، طرأ عليها بعض التعديلات بغرض التقريب العددي، وبالتالي فإنه في حالات معينة قد يختلف المجموع أو النسب المئوية الواردة هنا عن الإجمالي الفعلي.