

السيد الاستاذ/ محمد محسن محمد محبوب

رئيس مجلس إدارة شركة ابن سينا فارما ش.م.م

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى الكتاب الوارد الى الهيئة العامة للرقابة المالية من مكتب "معتوق بسيونى" بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٥، بشأن اعتماد نشرة طرح أسهم شركة ابن سينا فارما لبيع حد أقصى عدد ٢٦٩,٣٨١,٦٢٥ سهم والمملوكة لبعض مساهمى شركة ابن سينا فارما ش.م.م بنسبة ٤٠.٠٩% من أسهم رأسمال الشركة عن طريق الطرح فى السوق الثانوى ، وقد ارفق بكتاب الشركة نشرة الطرح، والمنتهى بطلب الحصول على عدم ممانعة الهيئة من نشر نشرة الطرح لشركة ابن سينا فارما ش.م.م،

نود الإحاطة إلى أن الهيئة ليس لديها ما يمنع من نشر "نشرة الطرح" بغرض بيع حد أقصى عدد ٢٦٩,٣٨١,٦٢٥ سهم والمملوكة لبعض مساهمى شركة ابن سينا فارما ش.م.م بنسبة ٤٠.٠٩% من أسهم رأسمال الشركة عن طريق الطرح فى السوق الثانوى، والمعدة على مسئولية الممثل القانونى للشركة والمستشار المالى والقانونى ومراقبا حساباتها، وعلى الشركة الالتزام بكافة الأحكام والقوانين والقواعد المنظمة لسوق المال ودون أدنى مسئولية تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية،

مع مراعاة الآتى :-

أن تتضمن نشرة الطرح افصاح عن ملاحظات الهيئة بخصوص القيمة العادلة لسعر السهم بعد بند الافصاحات الهامة بشأن القيمة العادلة ما يلى:-

- انخفاض معدل العائد الخالى من المخاطر المستخدم لتحديد قيمة السهم نتيجة لاستخدام معدل العائد للسندات لمدة ١٠ سنوات في حين يتعين استخدام معدل العائد على السندات لمدة خمس سنوات.
- انخفاض معدل تكلفة الديون المستخدم والبالغ ١٥.٩% وبما لا يتناسب مع المعدلات السارية لتكلفة الديون.
- بلغ معدل الخصم المستخدم لتحديد قيمة الشركة نتيجة لما تقدم ١٥.٣% .
- تم استخدام معدل نمو بواقع ٥% في حين بلغ معدل النمو المعلن من صندوق النقد الدولي ٤.٣%.

علي أن يُقدم للبورصة قبل الطرح تعهدات بأن لاتقل نسبة احتفاظ المساهمين الرئيسيين بالشركة عن النسبة المحدده وفقا للماده ( ٧ ) من قواعد قيد وشطب الاوراق المالىه لمدته لاتقل عن سنتين من تاريخ الطرح، وخطاب من مصر المقاصة بالتجميد وفقا لتلك المادة، وعلي أن يتم موافاة الهيئة بالاقرار الخاص باعضاء مجلس الادارة وفقاً للتعهد الوارد بالنشره قبل التداول.

الرجد

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،

دكتور / سيد ابراهيم عبدالفضيل  
رئيس الادارة المركزية للتمويل



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديوليت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٢ / ١٠ / ٢٠٠٩ على تلك البيانات

**ibnsinapharma**  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

**ibnsinapharma**  
ابن سينا فارما

**MATOUK BASSIOUNY**

معتوق بسيوني

للمحاماة والاستشارات القانونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح

صالح و برسوم و عبد العزيز

**Deloitte.**

محاسبون ومراجعون

مراقب حسابات الشركة

**خالد الختام وشركاه**  
محاسبون قانونيون ومستشارون

مراقب حسابات الشركة

**B**

**BELTONE FINANCIAL**

مدير الطرح

## نشرة طرح أسهم

### شركة ابن سينا فارما ش.م.م

## للطرح العام والخاص في السوق الثانوي بغرض زيادة قاعدة الملكية

### للتداول بالبورصة المصرية

يحد أقصى عدد ٢٦٩,٣٨١,٦٢٥ سهم بنسبة ٤٠,٠٩% تقريباً من أسهم رأسمال الشركة

يسعر حده الأقصى ٦,٦٦ جم (ستة جنيهات وستة وستون قرش) للسهم

١- الأطراف المسؤولة عن الطرح:

• مدير الطرح و Book Runners:

شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتاب حاصله على ترخيص مزاولة نشاط ضمان الاكتابات في  
الأوراق المالية ومقيدة بسجل الهيئة تحت رقم ٣٣٢ بتاريخ ٢٠٠٥/٥/٤

**B** BELTONE FINANCIAL

وذلك بناء علي قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٧/٧/١٢ والمعتمد من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ  
٢٠١٧/٧/٢٤

• المستشار القانوني للشركة المصدرة في الطرح:

الأساتذة/ محمد عبدالفتاح - عمر بسيوني - تامر الحناوي

المحامون

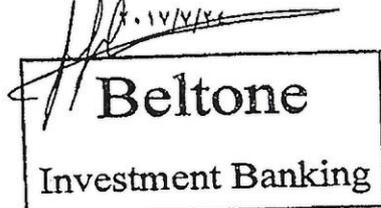
الشركاء بمكتب معتوق بسيوني

**MATOUK BASSIOUNY**

معتوق بسيوني

للمحاماة والاستشارات القانونية

وذلك بناء علي قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٧/٧/١٢ والمعتمد من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ



MATOUK BASSIOUNY  
معتسوق بسيوني  
للمحاسبة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +202795 4221 T: +202795 4228/3179

ibnsinapharma  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)  
BELTONE FINANCIAL  
مدير الطرح

• مراقبا الحسابات:

أ- الاستاذ/ خالد الغنام

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٤٩)  
مكتب خالد الغنام وشركاه (برايم جلوبال)

خالد الغنام وشركاه  
محاسبون قانونيون ومستشارون

بموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٣/٥ والمعتمدة من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٥.

ب - الاستاذ/ كامل مجدي صالح

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٦٩)

مكتب صالح وبرسوم وعبدالعزیز - Deloitte

صالح وبرسوم وعبدالعزیز

Deloitte.

محاسبون ومراجعون

بموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٣/٥ والمعتمدة من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٥.

• المستشار المالي المستقل:

شركة فاروس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م

سجل المستشارين الماليين بالهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٧٠٢) وحاصلة على ترخيص مزاولة

نشاط الاستشارات المالية عن الأوراق المالية برقم ١٧٠٢ بتاريخ ١٠/٥/٢٠٠٧.

فَارُوس  
PHAROS

وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٣/٨/٢٠١٧ والمعتمد من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٦/٩/٢٠١٧.

• شركة السمسرة للطرف البائع:

شركة بلتون لتداول الأوراق المالية، حاصلة على ترخيص السمسرة في الأوراق المالية برقم

١٤٩ بتاريخ ١١/٥/١٩٩٦

بلتون لتداول الأوراق المالية  
BELTONE SECURITIES

وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ١٢/٧/٢٠١٧ والمعتمد من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٢٤/٧/٢٠١٧.



Beltone  
Investment Banking

## ٢- ملخص النشرة:

دعوة للاشتراك في الطرح العام والخاص لبيع حد أقصى عدد ٢٦٩,٣٨١,٦٢٥ سهم بنسبة ٤٠,٠٩% من كامل أسهم رأسمال شركة ابن سينا فارما ش.م.م خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما والبالغ إجمالي أسهمها ٦٧٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ستمائة اثنين وسبعون مليون سهم فقط لا غير) وذلك بسعر يبلغ حده الأقصى مبلغ ٦,٦٦ جم (سنة جنيها وستة وستون قرشاً) للسهم وتطرح هذه الأسهم على شريحتين كما يلي:

### • الشريحة الأولى:

طرح عام للجمهور لبيع حد أقصى من الأسهم بعدد ٤٠,٤٠٧,٢٤٤ سهم تمثل نسبة ١٥% تقريباً من عدد الأسهم المطروحة للبيع والتي تمثل ٦,٠١% تقريباً من إجمالي أسهم رأسمال الشركة المصدر.

### • الشريحة الثانية:

طرح خاص للمؤسسات المالية والأفراد ذوي الملاءة المالية والأفراد والجهات ذوي الخبرة في مجال الأوراق المالية لبيع حد أقصى من الأسهم بعدد ٢٢٨,٩٧٤,٣٨١ سهم تمثل نسبة ٨٥% تقريباً من عدد الأسهم المطروحة للبيع والتي تمثل ٣٤,٠٧% تقريباً من إجمالي أسهم رأسمال الشركة.

### • ويقصد بالأفراد ذوي الملاءة المالية ما يلي:

▪ يقصد بالأفراد ذوي الملاءة المالية الفرد الذي يُطبق في شأنه واحد علي الأقل من التعريفات التالية:

- ألا تقل قيمة ممتلكاته عن ٢,٠٠٠,٠٠٠ جم (اثنان مليون جنيه مصري).
- ألا يقل دخله السنوي عن ٥٠٠,٠٠٠ جم (خمسائة ألف جنيه مصري).
- أن يكون له رصيد نقدي في شكل ودائع بنكية لا يقل عن ٥٠٠,٠٠٠ جم (خمسائة ألف جنيه مصري).
- أن تكون له استثمارات في أوراق مالية قائمة بتاريخ الطرح لا تقل قيمتها عن اثنان مليون جنيه مصري في شركتين مساهمتين على الأقل بخلاف الشركة محل الطرح.

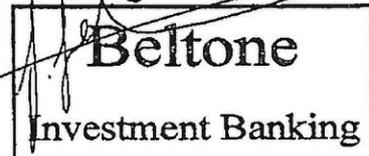
### ▪ ويقصد بالأفراد والجهات ذوي الخبرة في مجال الأوراق المالية ما يلي:

هم الافراد والجهات المتمتعين بسابق خبرة في اعمال البورصات وأسواق الأوراق المالية محلياً او عالمياً لمدة لا تقل عن خمس سنوات وتخفض هذه المدة الى اربع سنوات بالنسبة الى من اجتازوا بنجاح الدورات التدريبية في مجال أسواق الأوراق المالية المعتمدة من الهيئة.

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديوبت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٤/٥/٢٠٢٢ على تلك البيانات  
كالمعاد

**Matouk Bassioumy**  
(Legat Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: + (202) 795 4228 8179  
T: + (202) 795 4221





## مقدمة عامة:

يعد تقديم أوامر الشراء من المستثمرين لأي عدد من الأسهم المعروضة للبيع سواء من خلال الطرح العام أو الخاص بشريحتيه بمثابة علم وقبول وموافقة صريحة منهم على كافة ما ورد بنشرة الطرح من شروط وبيانات بما فيها زيادة رأسمال الشركة المصدر بعدد أسهم لا يزيد عن الأسهم التي سيتم بيعها في الطرح العام والخاص والصادر بها قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠١٧/١١/١ والتي سيتم الاكتتاب فيها من قبل كل أو بعض المساهمين البائعين لأسهمهم محل الطرح الثانوي والراغبين في الاكتتاب و تنازل بعضهم لبعض في الاكتتاب في الزيادة، علي أن يكون الاكتتاب بذات سعر الطرح النهائي، ولا يحق لمشتري الاسهم او المساهمين القدامى غير البائعين في الطرح الاكتتاب في هذه الزيادة، كما يجب على مقدمي أوامر الشراء مراعاة التأثيرات التالية لزيادة رأس المال (سيتم اتخاذ اجراءات الزيادة خلال ثلاثة شهور من تاريخ انتهاء حاسب استمرار سعر السهم) في صلاحيات

تخيب صالح و برسوم و عيب المزيج - ديوان  
تمت هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
تاريخ المرفق والموقع: ٢٠١٧/١١/٠٤ على تلك البيانات  
الحكم

## البنود الأول: بيانات عامة عن الشركة مصدرة الأسهم محل الطرح:

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

### ١. اسم الشركة:

شركة ابن سينا فارما (شركة مساهمة مصرية)

### ٢. نبذة تاريخية عن الشركة والقانون الخاضعة له:

تأسست شركة ابن سينا فارما ش.م.م بموجب موافقة مصلحة الشركات على تأسيس شركة ابن سينا لابوركس (قبل التعديل) طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بتاريخ ٢٠٠٠/١٢/١٨ وتم قيدها بالسجل التجاري بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة بتاريخ ٢٠٠١/١/٨ تحت رقم ٦٣٨٤ وتم نشر النظام الأساسي للشركة بصحيفة الشركات النشرة رقم ٤٣٦ شهر ابريل سنة ٢٠٠١، وبتاريخ ٢٠٠٧/٣/٨ قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل اسم الشركة ليصبح شركة ابن سينا فارما وتعديل المادة رقم (٢) من النظام الأساسي للشركة وتم نشر تعديل المادة (٢) من النظام الأساسي للشركة بصحيفة الاستثمار العدد ٢٠٠٨/١٢٩١ - في ٢٥ فبراير ٢٠٠٨.

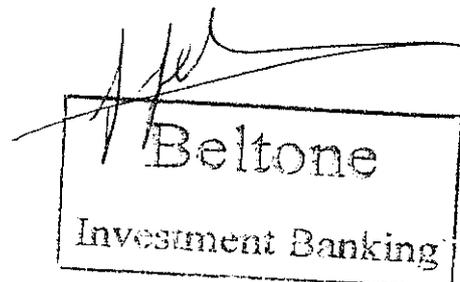
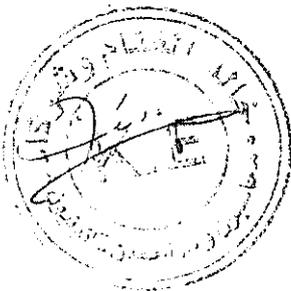
### ٣. المركز الرئيسي:

المركز الرئيسي للشركة: المنطقة الصناعية - القطعتين ٣/٢ بلوك ١٥/١٢ الامتداد الشمالي لمدينة العبور القليوبية.

رقم التليفون: ٤٤٨٩١١٠٢ (٢٠٢)

رقم الفاكس: ٤٤٨٩١١٣٧ (٢٠٢)

عنوان الموقع الالكتروني: [www.ibnsina-pharma.com](http://www.ibnsina-pharma.com)



غرض الشركة هو:

وفقاً لأخر تعديل للمادة ( ٣ ) من النظام الاساسي للشركة بناء على قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة في ٢٠١٧/٣/٥ وعقد تعديل المادة (٣) من النظام الاساسي للشركة اصبح غرض الشركة كالتالي: شراء وبيع بالجملة وتوزيع وتصنيع لدى الغير وتعبئة وتغليف ونقل وتخزين واستيراد وتصدير وامتلاك والقيام بالدعاية التجارية والعلمية والعروض التسويقية لكافة المنتجات الدوائية والبشرية والحيوية والبيطرية والمستحضرات الشبة الدوائية والكيمياويات ومستحضرات التجميل والأغذية والمكملات الغذائية والمبيدات والمطهرات بانواعها والأجهزة الطبية والتعويضية ومستلزمات المعامل والمستشفيات ومعدات وأدوات ومواد الكواشف المخبرية ومواد التغليف والدعاية سواء المصنع منها محلياً او المستورد ، بالإضافة الى امهار المنتجات سائلة الذكر بالاختام ، وكذلك القيام بالتدريب والامداد بالمعلومات وبرامج النظم والاستشارات المتعلقة بالمجالات السابق ذكرها وخدمات تاجير وبيع المساحات الإدارية والتخزينية ، مع تعهد الشركة باستخراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن والخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات.

تم ختم هذه البيانات كدليل على ثبوتها بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والسورخ ١٧ / ٥ / ٢٠١٧ على تلك البيانات

٥. رأسمال الشركة المصدر والمدفوع:

يبلغ رأسمال الشركة المصدر ١٦٨,٠٠٠,٠٠٠ جم (مائة وثمانية وستون مليون جنيه مصري) مسدد بالكامل موزع على عدد ٦٧٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسميه قدرها ٢٥ قرش للسهم الواحد.

٦. رأسمال الشركة المرخص به :

يبلغ رأسمال الشركة المرخص به ١٦٨,٠٠٠,٠٠٠ جم (مائة وثمانية وستون مليون جنيه مصري).  
علماً بان الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢٤ قد وافقت على زيادة راس مال الشركة المرخص به ليصبح (١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) جم (مليار جنيه مصري).

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/3179

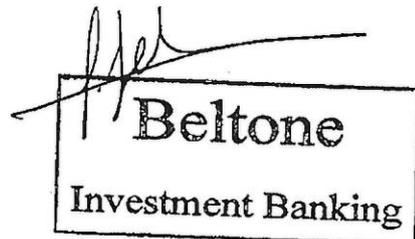
٧. بيانات التراخيص الصادرة لها :

أولاً: رخص المخازن

الشركة حاصلة على رخص مخازن عديدة في جميع انحاء جمهورية مصر العربية متمثلة في الاتي:

الشركة حاصلة على عدد (٥٠) رخصة دائمة صادرة من الإدارة المركزية للشئون الصيدلية - الإدارة العامة

للتراخيص الصيدلية - إدارة ترخيص المخازن ومستودعات الوطاء - بوزارة الصحة.



**Beltone**  
Investment Banking

**MATOUK BASSIOUNY**  
معتوق بسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح



### ثانياً : القيد في سجل المستوردين:

الشركة حاصلة على شهادة قيد بسجل المستوردين بتاريخ ٢٠١٤/٤/٢٢ وهذه الشهادة سارية حتى ٢٠١٩/٤/٢١ ويجري تجديدها في المواعيد القانونية، إلا أنه قد تصدر قرارات أو قوانين جديدة قد تستغرق وقت أكثر من المعتاد لتجديد الشهادة.

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

### ثالثاً: القيد في سجل المصدرين:

الشركة حاصلة على شهادة قيد بسجل المصدرين بتاريخ ٢٠١٧/٩/١٢ وهذه الشهادة سارية حتى ٢٠٢٢/٩/١١ ولكنها غير صالحة للاستخدام بعد ٢٠١٧/١٢/٩ وجرى توفيق الأوضاع ويجري تجديدها في المواعيد القانونية، إلا أنه قد تصدر قرارات أو قوانين جديدة قد تستغرق وقت أكثر من المعتاد لتجديد الشهادة.

### مدة الشركة:

وفقاً للسجل التجاري والمادة (٥) من النظام الأساسي للشركة فإن مدة الشركة (٢٥) سنة تبدأ من تاريخ قيد الشركة بالسجل التجاري ومدة الشركة تبدأ من ٢٠٠١/١/٨ إلى ٢٠٢٦/١/٧.

### تاريخ بدء النشاط:

وفقاً للبطاقة الضريبية للشركة فقد بدأت الشركة نشاطها اعتباراً من ٢٠٠١/١/٨.

### ١٠. تاريخ بداية ونهاية السنة المالية للشركة:

وفقاً لآخر تعديل للمادة (٥٤) من النظام الأساسي للشركة والمنشور بصحيفة الاستثمار العدد ٩٩٧٦، تبدأ السنة المالية للشركة في اول شهر (يناير) وتنتهي في آخر شهر (ديسمبر) من كل سنة.

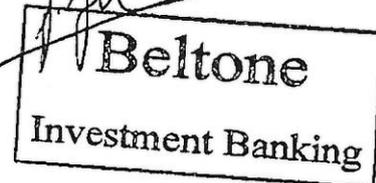
### ١١. رقم وتاريخ قيد الشركة في السجل التجاري:

قيدت بالسجل التجاري تحت رقم ٦٣٨٤ بتاريخ ٢٠٠١/١/٨ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة و تم محو القيد من السجل التجاري لتغير مقر الشركة من محافظة القاهرة الى محافظة القليوبية وقيدت الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ١٠٧٢٤ بتاريخ ٢٠٠٤/١/٦ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

### ١٢. تاريخ قيد أسهم الشركة الحالي في البورصة:

تم قيد أسهم رأسمال الشركة بالبورصة المصرية بموافقة لجنة القيد المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٨.

مكتب صالح و برسوم و عيد العزيمز - ديولوب  
تم ختم هذه البيانات كدليل على ثقتنا بالاجراءات المتبعة  
ببرنا المرفق والمؤرخ ١٧ / ١٢ / ٢٠١٧ على تلك البيانات



MATOUK BASSIOUNY

معتوق بسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح



شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

مدير الطرح

١٣. تاريخ قيد أسهم الشركة بالحفظ المركزي :

قيدت أسهم الشركة بنظام الإيداع والقيد المركزي لدى شركة مصر للمقاصة بموجب قرار لجنحتها المنعقدة في  
٢٠١٧/٨/٦.

١٤. مراقبي الحسابات:

أ - الاستاذ/ خالد الغنام

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٤٩)

مكتب خالد الغنام وشركاه (برايم جلوبال)



ب- الاستاذ/ كامل مجدى صالح

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٦٩)

مكتب صالح وبرسوم وعبدالعزیز - Deloitte

صالح وبرسوم وعبد العزیز

Deloitte.

محاسبون ومراجعون

١٥. المستشارون القانونيون:

أ- المستشار القانوني للشركة في الطرح:

الأساتذة/ محمد عبد الفتاح - عمر بسيوني - تامر الحناوي

المحامون

الشركاء بمكتب معتوق بسيوني

١٢ شارع محمد علي جناح (البرجاس سابقا) - جاردن سيتي - القاهرة

MATOUK BASSIOUNY

معتوق بسيوني

للمحاماة والاستشارات القانونية

ب- المستشار القانوني الداخلي للشركة:

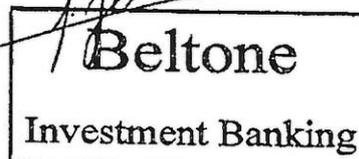
الاستاذ/ اشرف السيد مغاوري

المحامي

وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٧/٧/١٢ والمعتمد من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٤

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



١٦. الموقف الضريبي لشركة ابن سينا فارما في ٢٠١٧/٩/٣٠ وذلك بناء على الخطاب الصادر من المستشار الضريبي للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ والخطاب الصادر من الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ والصادر عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبي الحسابات للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٤ وكذلك الايضاحات المتممه للقوائم المالية في ٢٠١٧/٩/٣٠:

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديوليت  
تم عدم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات المرفوعة  
بتقريرنا المرفوع والموقع ٢٠١٧/٩/٣٠ على تلك البيانات  
للصحة

أ - ضرائب شركات الأموال:

تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٣.

ب - ضريبة المرتبات والأجور:

تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٢.

ج - ضريبة الدمغة:

تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٢.

جاري فحص السنوات ٢٠١٣ / ٢٠١٥

د - ضريبة المبيعات:

تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٣.

جاري تجهيز فحص السنوات ٢٠١٤ / ٢٠١٥

هـ - ضرائب الخصم من المنبع:

تم فحص السنوات ٢٠١٣ / ٢٠١٥

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

والشركة ملتزمة بتقديم كافة الاقرارات الضريبية لها سواء ضرائب شركات الأموال وضرائب الدمغة وضريبة المبيعات والخصم من المنبع كما قامت الشركة بسداد ضريبة كسب العمل تحت حساب التسوية وكذلك التأمينات الاجتماعية حتى ٢٠١٧/٩/٣٠ في المواعيد القانونية الملزمة لها، كما تسدد الشركة كافة الضرائب وفقاً للإقرارات المقدمة منها.

١٧. الموقف من القضايا وفقاً لشهادة المستشار القانوني للشركة الصادرة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:

بالنسبة الى القضايا الهامة المرفوعة من او ضد الشركة فهي كالاتي:

أولاً: عدد سبعة قضايا عمالية مقامة من عاملين سابقين بالشركة استناداً الى قانون العمل والقيمة الإجمالية

التقريبية لهذه المطالبات تصل الى حوالي ٢٠٠٠٠٠٠ جم (مائتان وألفاً وخمسة مائة فقط لا غير)؛ مقسمة بين الشركتين



**MATOUK BASSIOUNY**  
**معتسوق بسيوني**  
 للمحاماة والاستشارات القانونية  
 المستشار القانوني للشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
 شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)



**BELTONE FINANCIAL**

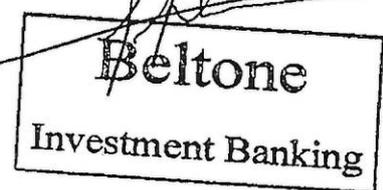
**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants) م.م

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4228/8178

١٠٠٠٠٠ جم لعدد ٤ قضايا فصل في ثلاثة منها لصالح الشركة برفض تلك الدعاوى ومستأنفه من الخصوم و لم يتم البت فيها حتى تاريخه و ٩٥٢٥٦ جم يتمثل في تعويضات حكم بها ضد الشركة في ثلاث قضايا وتم استئناف هذه الاحكام من قبل الشركة ولم يصدر حكم نهائي حتى تاريخه، وبيانات تلك القضايا على النحو التالي:

م	الدعوى رقم	نوعها	المحكمة	تاريخ الجلسة	مرفوعه من	وظيفة قلم الدعوى	مرفوعه ضد	ملخص الموضوع	المبلغ المرفوع به الدعوى	المبلغ المدفوع	ماتم فيها
١	١٢٧٦ السنة ٢٠١٦	عمال كلى	شمال القاهرة	٢٠١٧/٩/٢٨	أحمد حسن شاهين	مندوب	شركة ابن سينا فارما	دعوى عمالية مطالبة بمستحقات عن فصل تصفى وتعويض	١٠٠٠٠٠	-	مؤجلة للطرح على تقرير الخبير
٢	٣٢٦٢ السنة ٢٠١٦	عمال كلى	شمال القاهرة	٢٠١٧/٩/٢٥	أسلام عبدالله ابراهيم	مندوب	شركة ابن سينا فارما	دعوى عمالية مطالبة بمستحقات عن فصل تصفى وتعويض	١٠٠٠٠٠		مؤجلة للتقرير الخبير
٣	٥٧٢ لسنة ٢٠١٦	عمال كلى	سوهاج	٢٠١٧/٩/٢٨	السيد تركى مطاوع	موزع	شركة ابن سينا فارما	دعوى عمالية مطالبة بمستحقات عن فصل تصفى وتعويض	١٠٠٠٠٠		استئناف حكم اول درجة الذى صدر لصالح الشركة
٤	٢٨١ لسنة ٢٠١٤ و ٢٦٢ لسنة ٢٠١٤	عمال كلى	شبرا الخيمة	٢٠١٧/٩/٢٠	محمود يحيى حافظ	بائع تليفوني	شركة ابن سينا فارما	دعوى عماله مطالبه بمستحقات عن فصل تصفى وتعويض	١٠٠٠٠٠		صدر فيها حكم ضد الشركة بالزامها بمبلغ ١٣٨٥٦ وتم عمل استئناف ومداول حتى تاريخ ٢٠١٧/٩/٢٠
٥	٨٠٣ لسنة ٢٠١٤	عمال كلى	بنها	٢٠١٧/١٢/١٩	محمود محمد مختار ماضي	بائع تليفوني	شركة ابن سينا فارما	دعوى عماله مطالبه بمستحقات عن فصل تصفى وتعويض	١٠٠٠٠٠		صدر فيها حكم ضد الشركة بالزامها بمبلغ ٥١٤٠٠ وتم عمل استئناف ومداول
٦	٢٣٤ لسنة ٢٠١٣ و ٢٢٠ لسنة ٢٠١٣	عمال كلى	اسوان	٢٠١٥/١/٢٠	خالد عبد الفتاح محمد	مدير فرع	شركة ابن سينا فارما	دعوى عماله مطالبه بمستحقات عن فصل تصفى وتعويض وقضى	١٠٠٠٠٠		الغاء حكم الازام استئنافيا ومطعون عليها بالنقض

تم خدم هذه البيانات كدليل على قمتنا باجراءيات الموضحة  
 مكتب صالح و برسوم وعبد العزيز - د. بلويت



		بمبلغ ٩٣.٠٠٠ جنيه وتم استئنافها وتم الغاء الحكم وتم الطعن بالنقض ولم يحدد له جلسة حتى الآن								
صدر فيها حكم ضد الشركة بمبلغ ٣٠.٠٠٠ وتم عمل استئناف وموكل لجلسة ٢٠٢٧/٩/٦		دعوى عماله مطالبه بمستحقات عن فصل تصفى وتعويض	شركة ابن سينا فارما	محضر	محلوظ هانم محمد	٢٠١٧/٩/٦	قنا	عمال كلى	٨٧٧ لسنة ٢٠١٦	٧



**ثانياً:** دعوى مقامة من الشركة ضد النائب العام ووزير الداخلية ووزير العدل ووزير المالية بطلب منح شهادات بسقوط الأحكام الجنائية الصادرة في القضايا المقامة من الشركة ضد العملاء الممتنعين عن السداد وإبراء ذمة الشركة من دينها لدى مصلحة الضرائب بإسقاط الديون المدومة عنها وطلب التعويض من وزارة الداخلية بمبلغ يعادل قيمة الديون المدومة وذلك لإخلاتها بتنفيذ الأحكام الجنائية ومتداولة الآن أمام محكمة القضاء الإداري وهي قضية لن يترتب عليها اية التزامات مالية مستقبلية على الشركة .

**ثالثاً:** دعوى مقامة من محافظة القاهرة ضد شركة مطاحن شمال القاهرة مختصم بها الشركة دون توجيه اى مطالبات ضد الشركة وإنما تم اختصاصها ليصدر الحكم في مواجهتها فقط دون توجيه اية طلبات ضدها.

**رابعاً:** الدعوي رقم ٢٩٥٢ لسنة ٢٠١٥ حصر اقتصاديه والمقيدة برقم ١٨٩٨ لسنة ٢٠١٦ جنح اقتصاديه

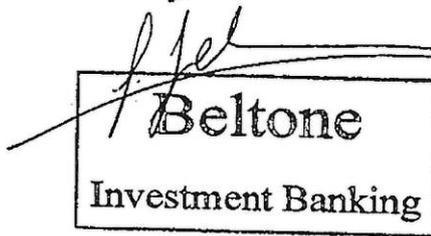
بناء على شهادة المكتب المصري للمحاماة والاستشارات القانونية بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:

وفقاً للشهادة المقدمة من الأستاذة/ دينا عدلي حسين المحامية بالمكتب المصري للمحاماة والاستشارات القانونية:

- حيث تقدم أحد الأشخاص بشكوى إلي جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية يدعي فيها بوجود اتفاق كتابي بين عدد من شركات توزيع الأدوية الأعضاء برابطة شركات توزيع الأدوية (ومن ضمنهم شركة ابن سينا فارما) بهدف الاتفاق على توحيد السياسة البيعية وتخفيض نسب الخصم القدي وتقليص فترات الائتمان مما يترتب عليه الاضرار بصغار الصيدليات.
- بتاريخ ٢٠١٥/١٢/١ أخطر جهاز حماية المنافسة شركة ابن سينا والأخرين بتلك الشكوي وطلب إزالة أسباب المخالفة وتعديل الأوضاع خلال مدة ثلاثون يوماً وفقاً لما يحدده قانون حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية.

بمقتضى هذا البيان كذا على ائتنا بالاجراءات الموسمة  
على تلك البيانات  
مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - ديلويت

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Bilgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4220/8179



- بتاريخ ٢٠١٥/١٢/١٤ تقدمت شركة ابن سينا بتظلم لجهاز حماية المنافسة لعدم صحة الشكوي المقدمة في حق الشركة، إلا أن الشركة فوجئت بإحالة القضية إلى نيابة الشئون المالية بتاريخ ٢٠١٥/١٢/١ - في ذات تاريخ إرسال الخطاب الذي يطلب فيه الجهاز من الشركة إزالة المخالفة خلال ثلاثون يوماً.
  - بتاريخ ٢٠١٥/٩/١٨ أحالت نيابة الشئون المالية والتجارية القضية رقم ٢٩٥٢ لسنة ٢٠١٥ حصر جرائم اقتصادية لمخالفة قانون حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية.
  - حددت أولى جلسات المحاكمة بتاريخ ٢٠١٦/١٠/١٥ لنظر الجنحة بالمحكمة الاقتصادية وتداولت الجلسات الإجرائية.
  - وبجلسة ٢٠١٧/٥/٢ أبادي الدفاع الدفع القانوني والموضوعية أمام المحكمة وتمسك بإحالة القضية إلي الخبراء لفحص المستندات والسياسات البيعية لكل شركة من الشركات محل القضية.
  - وبجلسة ٢٠١٧/٦/٢٢ صدر الحكم التمهيدي بإحالة الدعوي للخبراء لفحص الأمور والمستندات الفنية والمالية ومازالت محل مناقشة لجنة الخبراء حتي تاريخه.
- ومن واقع الدفع القانوني والموضوعية المبدئية من الدفاع يرجح معه أن يحكم لصالح الشركة والآخرين.



**١٨. الجزاءات الادارية الموقعة على الشركة بناءً على الخطاب الصادر من الشركة والموقع من السيد/ رئيس**

**مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩**

لا يوجد أي جزاءات إدارية موقعة على الشركة من الهيئة العامة للرقابة المالية أو الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة.

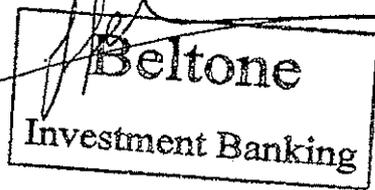
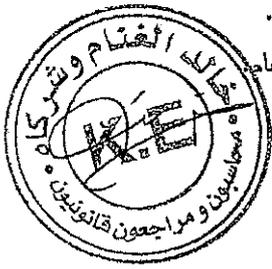
**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

**١٩. بيان بالرهونات الحالية المترتبة على أصول الشركة:**

وفقاً للإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٧/٩/٣٠ والخطاب الموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ والصادر عنهما تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبي الحسابات للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٤ ووفقاً للخطاب الصادر من المستشار القانوني للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ فإنه لا يوجد أصول مملوكة للشركة مرهونة ولكن توجد بعض ضمانات بشأن عقود تمويل متوسط الاجل، حيث تعهدت الشركة بالضمانة الآتية:

- ١- عدم بيع أو رهن أو التوكيل ببيع أو رهن الأصول المملوكة للشركة بما يتجاوز مبلغ ٥ مليون جنيه مصري.
- ٢- عدم جواز ترتيب أي رهون أو قيود أو ضمانات أو تأمين لضمان أي حق آخر ويكون له أثر مماثل على كل أو جزء من أصول أو عوائد الشركة الحالية أو المستقبلية فيما عدا الضمانات المقررة لصالح البنك دون الحصول على موافقة البنك المسبقة.
- ٣- تتعهد الشركة بعدم ترتيب رهن أو حيس على أي من أصولها دون الموافقة المسبقة من البنك.
- ٤- عدم بيع أو رهن أو التوكيل ببيع أو رهن الأصول المملوكة للشركة أو التصرف فيها بشكل عام.

بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٧/١١/٩ على تلك البيانات  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
مكتب صالح و بروسوم و عبد العزيز - ديلويت



إما بشأن القروض والتسهيلات الائتمانية وعقود التأجير التمويلي وفقاً للايضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٧/٩/٣٠ والخطاب الموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ والصادر عنهما تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبي الحسابات للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٤ فيباناتها كالتالي:

القروض الممنوحة للشركة حتى تاريخ ٢٠١٧/٩/٣٠:

البنك المقرض	المصرح من القرض	نوع القرض	الرصيد في	تاريخ آخر قسط
بنك باركليز	٤٣ مليون جنيه مصري	تمويل متوسط الأجل	٢٠١٧/٩/٣٠ ٤٢,٩٩٩,٩٩٥	سبتمبر ٢٠٢٠
بنك اتش اس بي سي	٣٥ مليون جنيه	تمويل متوسط الأجل	١٤,٣٢٥,٣٩٥	ديسمبر ٢٠١٨

وبذلك يصبح إجمالي القروض المطلوب سدادها مبلغ وقدره ٥٧,٣٢٥,٣٩٠ جنيه مصري بخلاف الفوائد والعمولات في تاريخ ٢٠١٧/٩/٣٠.

٢ - التسهيلات الائتمانية الممنوحة لشركة ابن سينا فارما ش.م.م في تاريخ ٢٠١٧/٩/٣٠:

عقود التسهيلات الائتمانية شركة ابن سينا فارما				
#	العقد	قيمة التسهيل	الرصيد الدائن	المبلغ المتبقي سداده
١.	حد تسهيل ائتماني بين الشركة و البنك الأهلي المتحد	١٠٠ مليون جنيه مصري	٧٨,٠٦٩,٦١٩	٧,٧٩٩,١٩٦,٢٤
٢.	ملحق لعقد اعتماد جاري مبرم بين الشركة والبنك العربي	- حساب جاري مدين الحد الأول: ١٧ مليون جنيه مصري وخمسمائة ألف جنيه المبلغ المضاف بموجب الملحق: ١٧ مليون جنيه مصري وخمسمائة ألف جنيه - إجمالي التسهيلات: ٣٥ مليون جنيه مصري	١,٥٨٥,٦١١	١,٥٨٥,٦١١
٣.	ملحق لعقد اعتماد جاري مدين بضمان أوراق تجارية مبرم بين الشركة والبنك العربي	- حساب جاري مدين الحد الأول: ٢٧ مليون جنيه مصري وخمسمائة ألف جنيه - حساب جاري مدين الحد الثاني: ٢٠ مليون جنيه مصري وخمسمائة ألف جنيه	لا يوجد	لا يوجد

**ibnsinapharma**  
ابن سينا فارما

Pharos Investment Bank  
فارس لترويج وثقافة الإستثمار في الأوراق المالية

مخالفات إقناعات  
محاسبون و مراجعون قانونيون

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants) ١٢  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

**Beltone**  
Investment Banking

			- إجمالي التسهيلات: ٤٨ مليون جنيه مصري	
٢٤,٩٤٧,١٢٧,٧٧	٢٦,١٢٣,٩٩٦	١٠٠ مليون جنيه مصري	عقد تسهيل ائتماني بين الشركة و بنك عودة	٤.
١٤,٨٧٨,٥٠٤	١٤,٨٧٨,٥٠٤	٥٠ مليون جنيه مصري	عقد تسهيل ائتماني بين الشركة و بنك مصر	٥.
لا يوجد	٨,٨٣٧,٠٣٠	- حد تسهيل قصير الأجل بقيمة ٤٠ مليون جنيه مصري - حد تسهيل جاري مدين مقابل شيكات تحت التحصيل بقيمة ٤٠ مليون جنيه مصري بمبلغ إجمالي ٨٠ مليون جنيه مصري	خطاب التسهيل بين الشركة و بنك باركليز	٦.
١٠٦,٨٥٢,٢٦٠,١١	٩٨,٣٠٠,٠٠٠	- التسهيل الأول: ٣٠٠ مليون جنيه مصري - حد التسهيل الثاني: ٥ مليون جنيه مصري	عقد اعتماد بحساب جاري مدين بين الشركة و البنك التجاري الدولي	٧.
٤٦,٢٧١,٩٧٢,٩٧	٣٨,٨٩١,٨٤٧	٢٠٠ مليون جنيه مصري منح خصم بقيمة ٢٠ مليون جنيه مصري.	عقد تسهيل ائتماني مبرم بين الشركة و بنك كريدي أجريكول	٨.
٣٨,١٠٢,١٢٢,٦١	٣٠,٨٥٩,٠٠٩	١٣٥ مليون جنيه مصري منح خصم بقيمة ٥٠ مليون جنيه مصري.	عقد تسهيل ائتماني مبرم بين الشركة و بنك انش اس بي سي	٩.
٤٦,٦٧٩,٦٥٥	٣٠,٦٠٢,١٧٠	١٥٠ مليون جنيه مصري	عقد تسهيلات ائتمانية لحساب جاري مدين بين الشركة و البنك الأهلي المصري	١٠.
لا يوجد	٠	١٢٠ مليون جنيه مصري	عقد تسهيلات ائتمانية لحساب جاري مدين بين الشركة و بنك قطر الوطني	١١.
٨٩,٠٢٥,٧٢٩,٧٤	٦٣,١٥٤,١٠١	١٥٠ مليون جنيه مصري	عقد زيادة و تعديل تمويل تسهيلات ائتمانية بين الشركة والمصرف المتحد	١٢.
٣١,٨٩١,٩٧٢	٢٣,٨٩١,٩٧٢	١٠٠ مليون جنيه مصري	عقد تسهيل ائتماني من بنك المشرق	١٣.
٥,٢٤٥,١٣٢	٣٢	١٥,٥ مليون جنيه مصري (خمسة عشر مليون وخمسمائة ألف جنيه مصري)	عقود حساب جاري مدين وعقود إصدار خطابات ضمان من بنك الاتحاد الوطني	١٤.

**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultants)**  
 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



ملكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - دكتور في القانون  
 تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
 بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٤/١٠/٢٠١٤ على تلك البيانات

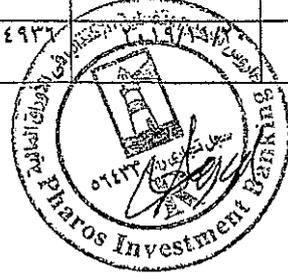
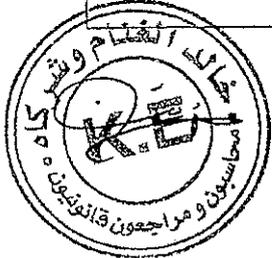
**Beltone**  
**Investment Banking**

• المبلغ المتبقي سداده يتمثل في قيمة الرصيد الدائن على الشركة مضافاً إليه رصيد خطابات الضمان الغير مغطى من الشركة مخصوماً منه الأرصدة المعينة لدى تلك البنوك.

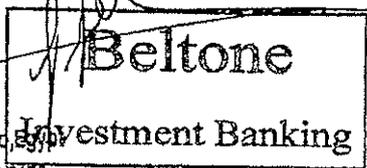
٣ - عقود التأجير التمويلي:

م	تاريخ بداية التعاقد	العين المؤجرة	تاريخ اخر قسط مستحق السداد	المبلغ المتبقي سداده
١	٢٠١٥/٨/٢٠	أي بي أم سيرفر (IBM Server)	٢٠١٨/١/٢٠	٢٨٣٢ جم
٢	٢٠١٥/١٢/٢٥	وحدات تخزين	٢٠١٨/١١/٢٥	٨٨٧٧٤ جم
٣	٢٠١٥/٩/١	سيارات	٢٠٢٠/٨/١	١,٣٦٦,٩٦٠ جم
٤	٢٠١٥/١/٢٠	خط سيرور ناقله	٢٠١٧/١٢/٢٠	١٨٠٠٣ جم
٥	٢٠١٥/٦/١٠	خط سيرور ناقله وغرف تبريد	٢٠١٨/٥/١٠	٧٥٢٠٨ جم
٦	٢٠١٥/٧/٣٠	وحدات تخزين وتعديل وحدات ارقف	٢٠١٨/٦/٣٠	٢٩٠٤٠٣ جم
٧	٢٠١٥/٥/٣٠	سيارات	٢٠٢٠/٤/٣٠	٢٠٣٠١٢٨ جم
٨	٢٠١٥/٥/٣٠	خط سيرور ناقله ووحدات للتخزين وحدة توليد كهرباء	٢٠١٨/٤/٣٠	١٢٥٨٩٥ جم
٩	٢٠١٥/٣/٥	وحدة توليد كهرباء	٢٠١٨/٢/٥	٤٣٤٦٥ جم
١٠	٢٠١٥/٤/١٠	سيارات	٢٠٢٠/٣/١٠	٤٦٩٧١٠ جم
١١	٢٠١٥/٣/١٠	سيارات	٢٠٢٠/٢/١٠	٤١٦٦٤٣ جم
١٢	٢٠١٥/٢/٢٠	سيارات	٢٠٢٠/١/٢٠	٢٨٩٦٦٠ جم
١٣	٢٠١٤/١٠/٢٥	سيارات	٢٠١٩/٩/٢٥	١٩٧٣٦٨ جم
١٤	٢٠١٤/١٠/٣٠	سيارات	٢٠١٨/٩/٣٠	٢٤٩٣٦٤ جم
١٥	٢٠١٤/١١/٢٠	سيارات	٢٠١٩/١٠/٢٠	٣٦٤٥٢١١ جم
١٦	٢٠١٤/١١/٢٥	غرفة تبريد	٢٠١٧/١٠/٢٥	١٨٩٢٦ جم
١٧	٢٠١٤/١١/٢٥	ارقف ووحدات تخزين	٢٠١٧/١٠/٢٥	١٩١٨٣ جم
١٨	٢٠١٤/١٢/٣٠	وحدات توليد كهرباء وغرفة تبريد	٢٠١٧/١١/٣٠	٢٤٣٦٩ جم
عقود التأجير التمويلي المبرمة مع شركة اديليس للتأجير التمويلي				
١	٢٠١٣/٧/٢٥	سيارات	٢٠١٨/٦/٢٥	٩٧١٢٨١ جم
عقود التأجير التمويلي المبرمة مع شركة بيروس مصر للتأجير التمويلي				
١	٢٠١٥/١/٢٠	سيارات	٢٠١٩/١٢/٢٠	١٥٥١٤٢ جم
٢	٢٠١٦/١/٢٠	اجهزة حاسب الي وشاشات	٢٠١٨/١٢/٢٠	٢٥٦٠٧٠ جم
٣	٢٠١٤/١١/٢٠	سيارات	٢٠١٩/١٠/٢٠	١٧٥٢٥ جم
٤	٢٠١٤/١٢/٢٠	سيارات	٢٠١٩/١١/٢٠	٣٦٤٩٣٦ جم

تم ختم هذه البيانات كدليل على صحتها وفقاً للأجراءات المعمول بها  
 بتقرير المراقب والمؤرخ ٢٠١٧/١٠/٢٥ على تلك البيانات  
 م.م.م  
 مكاتب صالح وبيروس وعباد العزيم - دبي



١٤  
**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)  
 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/3179



MATOUK BASSIOUNY

معتوق بسيوني  
للمحاسبة والاستشارات القانونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح

ibnsinapharma

شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

BELTONE FINANCIAL

مدير الطرح

٥	٢٠١٤/١٢/١٠	أجهزة موبايل سكانر	٢٠١٧/١١/١٠	٢٣٨٣٥١ ج.م
٦	٢٠١٤/١٢/١٠	أجهزة كمبيوتر شخص وكمبيوتر محمول	٢٠١٧/١١/١٠	٧٦٦٣١ ج.م
٧	٢٠١٤/١٢/١٥	أوناش رفع كهربائي	٢٠١٧/١١/١٥	٨٤١٤٠ ج.م
٨	٢٠١٤/١١/٣٠	أرفف ووحدات تخزين	٢٠١٧/١٠/٣٠	٧٤١٧٣ ج.م
٩	٢٠١٤/١١/٣٠	أرفف ووحدات تخزين	٢٠١٧/١٠/٣٠	٣٥٠٩٣ ج.م
١٠	٢٠١٤/١١/٣٠	أرفف ووحدات تخزين	٢٠١٧/١٠/٣٠	٧٣٢٥٢ ج.م
م	تاريخ بداية التعاقد	العين المؤجرة	تاريخ اخر قسط مستحق المداد	المبلغ المتبقي سداده

مكتب محاسبين واداريين  
معتوق بسيوني  
مستشار قانوني للشركة في الطرح  
١٠٠٠ شارع النور  
القاهرة

قوائم التاجير التمويلي المبرمة مع شركة جي بي للتاجير التمويلي

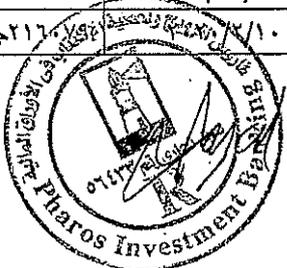
٠١	٢٠١٥/١٢/٢٢	خط سير ناقله و ماكينة لازير ووحدات تخزين	٢٠١٨/١١/٢٢	١٨٨٦٣٦ ج.م
٠٢	٢٠١٥/١١/٥	سيارات	٢٠٢٠/١٠/٥	٣٥٤١٤١٨ ج.م
٠٣	٢٠١٥/٦/١٠	سيارات	٢٠٢٠/٥/١٠	٣٥١٨٤٠ ج.م
٠٤	٢٠١٥/١٠/٢٥	شاشات واجهزة حاسب الي	٢٠١٨/٩/٢٥	٦٠٩٦٠ ج.م
٠٥	٢٠١٥/٩/١٥	اجهزة لابتوب و ونش شوكة كهربائي ووحدة توليد كهرباء	٢٠١٨/٨/١٥	١٩٩٧٠٥ ج.م
٠٦	٢٠١٥/١٠/١٠	ونش كهربائي	٢٠١٨/٩/١٠	١٧٥٤٨٨ ج.م
٠٧	٢٠١٥/٦/١	وحدات تأمين بيانات ووحدات التخزين بمشتملاتهم	٢٠١٨/٥/١	٩٧٣٦٢٤ ج.م
٠٨	٢٠١٥/٨/١٠	اجهزة موبايل سكانر	٢٠١٨/٧/١٠	٣١١٨٥٠ ج.م
٠٩	٢٠١٥/٧/١٦	وحدة توليد كهرباء	٢٠١٨/٦/١٦	٣٣٤٩٨ ج.م
١٠	٢٠١٥/٧/٢٠	اجهزة حاسب الي ولاب توب و جهاز كمبيوتر سكانر	٢٠١٨/٦/٢٠	٢٦٠١٩٩ ج.م
١١	٢٠١٥/٨/١٠	وحدات تخزين بيانات مركزية بجميع مشتملاتها	٢٠١٨/٧/١٠	٣٦١٦٠ ج.م
١٢	٢٠١٥/١٢/٥	سيارات	٢٠١٩/١١/٥	٨٣٨٠٠٦ ج.م
١٣	٢٠١٥/١١/٥	وحدات تخزين بمشتملاتها	٢٠١٨/١٠/٥	١٨٩٤٣٦ ج.م
١٤	٢٠١٦/٤/١٠	سيارات	٢٠٢١/٣/١٠	٣١٣٣٦٢ ج.م
١٥	٢٠١٦/٣/٢٠	سيارات	٢٠٢١/٢/٢٠	٥٣٢٦٣١ ج.م
١٦	٢٠١٦/٤/٥	سيارات	٢٠٢١/٣/٥	٦٠٧٧٤٠ ج.م
١٧	٢٠١٦/٣/٥	سيارات	٢٠٢١/٢/٥	١٠٢٢٣١٢ ج.م
١٨	٢٠١٦/٣/١٠	وحدة تخزين بيانات	٢٠٢١/٢/١٠	٦٨٥٧٨ ج.م

ibnsinapharma  
ابن سينا



١٥  
Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
Investment Banking  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4226/6179

مكتب صالح و بوشناق وعبد العزيز - دبلويت تم فحص هذه البيانات كدليل على اتمامها بالاجراءات المنشورة بالتقارير المرفقة والموقع 1/10/2020 على تلك البيانات 10/10/2020	٢٠١٨/١٢/٢٥	٢٠١٨/١٢/٢٥	وحدات تخزين بمشتملاتها	٢٠١٦/١/٢٥	١٩
	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١	وحدة توليد كهرباء	٢٠١٦/١/٣١	٢٠
	٢٠١٩/١/٢٥	٢٠١٩/١/٢٥	خط سيور ناقله.	٢٠١٦/٢/٢٥	٢١
	المبلغ المتبقي سداده	تاريخ اخر قسط مستحق السداد	العين المؤجرة	تاريخ بداية التعاقد	
عقود التأجير التمويلي المبرمة مع الشركة الدولية للتأجير التمويلي (إنكولفين)					
	٢٠٢١/٣/٢٠	٢٠٢١/٣/٢٠	سيارات	٢٠١٦/٤/٢٠	١
	٢٠٢٠/٦/١٥	٢٠٢٠/٦/١٥	سيارات	٢٠١٦/٧/١٥	٢
	٢٠١٩/٦/٢٨	٢٠١٩/٦/٢٨	ماكينات طباعة ومشتملاتها.	٢٠١٦/٧/٢٨	٣
	٢٠١٩/٣/١٠	٢٠١٩/٣/١٠	اجهزة حاسب الى وشاشات	٢٠١٦/٤/١٠	٤
	٢٠١٩/٢/١٠	٢٠١٩/٢/١٠	اجهزة موبايل كمبيوتر.	٢٠١٦/٣/١٠	٥
	٢٠١٩/٤/٢٨	٢٠١٩/٤/٢٨	اجهزة موبايل كمبيوتر	٢٠١٦/٥/٢٨	٦
	٢٠١٩/٣/١٠	٢٠١٩/٣/١٠	وحدة ارفف	٢٠١٦/٤/١٠	٧
	٢٠١٩/٣/١٠	٢٠١٩/٣/١٠	كابيل مهمات ومستلزمات مصعد بضاعة	٢٠١٦/٤/١٠	٨
	٢٠١٩/٣/١٠	٢٠١٩/٣/١٠	وحدة توليد كهرباء	٢٠١٦/٤/١٠	٩
	٢٠١٩/٤/٢٥	٢٠١٩/٤/٢٥	رفقة تبريد	٢٠١٦/٦/٢٥	١٠
	٢٠١٩/٧/٢٥	٢٠١٩/٧/٢٥	وحدة توليد كهربائية	٢٠١٦/٨/٢٥	١١
	٢٠١٩/٦/١٥	٢٠١٩/٦/١٥	غرفة تبريد ماركة.	٢٠١٦/٧/١٥	١٢
	٢٠١٩/١٠/٢٠	٢٠١٩/١٠/٢٠	وحدة توليد.	٢٠١٦/١١/٢٠	١٣
	٢٠١٩/٤/٢٥	٢٠١٩/٤/٢٥	وحدات تخزين بمشتملاتها ووحدات مكملة.	٢٠١٦/٦/٢٥	١٤
	٢٠١٩/٢/١٠	٢٠١٩/٢/١٠	خط سيور ناقله	٢٠١٦/٣/١٠	١٥
	٢٠٢٠/٣/٢٥	٢٠٢٠/٣/٢٥	الاجهزة	٢٠١٧/٤/٢٥	١٦
	٢٠٢٠/١/٢٠	٢٠٢٠/١/٢٠	ونش شركة	٢٠١٧/٢/٢٠	١٧
	٢٠٢٠/٣/١	٢٠٢٠/٣/١	وحدة توليد كهربائية	٢٠١٧/٤/١	١٨
	٢٠٢٠/٣/٢٥	٢٠٢٠/٣/٢٥	اجهزة حاسب الى	٢٠١٧/٤/٢٥	١٩
	تاريخ اخر قسط مستحق السداد	المبلغ المتبقي سداده	العين المؤجرة	تاريخ بداية التعاقد	
عقود التأجير التمويلي المبرمة مع شركة كيو ان بي للتأجير التمويلي					
	٢٠٢٠/١١/٢٥	٢٠٢٠/١١/٢٥	سيارات	٢٠١٦/١٢/٢٥	١
	٢٠٢١/١١/١٠	٢٠٢١/١١/١٠	سيارات	٢٠١٦/١٢/١٠	٢
	٢٠١٩/١٠/٢٥	٢٠١٩/١٠/٢٥	اجهزة	٢٠١٦/١١/٢٥	٣
	٢٠٢١/١٠/٢٥	٢٠٢١/١٠/٢٥	سيارات	٢٠١٦/١١/٢٥	٤
	٢٠١٧/٣/١٠	٢٠١٧/٣/١٠	الات طباعة	٢٠١٧/٣/١٠	٥



16  
Matouk Bassiouny  
(Legal Consultant)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4222  
**Beltone**  
Investment Banking

٦	٢٠١٧/١/١٠	صناديق معزولة	٢٠٢١/١٢/١٠	٤٢٠٨٦٢٢ ج.م
٧	٢٠١٧/٣/١٠	سيارات	٢٠٢٢/٢/١٠	٢٥٩٥٩٤ ج.م
٨	٢٠١٦/٦/١٠	كمبيوتر مكتبي + شاشات + وكمبيوتر محمول + وحدة توليد كهرباء.	٢٠١٩/٥/١٠	٩٣١١٨٠ ج.م
٩	٢٠١٦/٦/٢٥	طابعات.	٢٠١٩/٥/٢٥	٢٤٤٨٠٠ ج.م
١٠	٢٠١٧/٣/١٠	أوناش رفع كهربائي	٢٠٢٠/٢/١٠	٢٠٢٧٣٩ ج.م
١١	٢٠١٦/١٢/١٠	سيارة ملاكي	٢٠٢١/١١/١٠	١٥١٦٦٠٠ ج.م
١٢	٢٠١٣/١/١٠	سيارات	٢٠١٧/١٢/١٠	١٥١٦١١ ج.م
١٣	٢٠١٣/٢/١٠	صناديق معزولة	٢٠١٨/١/١٠	٢٤٣٢٨ ج.م
١٤	٢٠١٣/١/٢٥	سيارات	٢٠١٧/١٢/٢٥	٢٢٢٢٩ ج.م
١٥	٢٠١٣/١/٢٥	سيارات	٢٠١٧/١٢/٢٥	٢٨٤١٠ ج.م
١٦	٢٠١٣/٣/١٠	صناديق معزولة	٢٠١٨/٢/١٠	١٤١٦٥ ج.م
١٧	٢٠١٣/٩/٢٥	سيارات	٢٠١٨/٨/٢٥	٩١٩٢٥٩ ج.م
١٨	٢٠١٤/٩/٢٥	صناديق معزولة	٢٠١٨/٨/٢٥	٢٥٢٤٢٠ ج.م
١٩	٢٠١٤/١/١٠	سيارات	٢٠١٨/١٢/١٠	٢٤٢٥٦٩٥ ج.م
٢٠	٢٠١٤/٣/١٠	سيارات	٢٠١٩/٢/١٠	١٥٢٥٨٣٥ ج.م
٢١	٢٠١٤/٣/٢٥	سيارات	٢٠١٨/٢/٢٥	٧٣٣٩٠ ج.م
٢٢	٢٠١٤/٤/٢٥	صناديق معزولة	٢٠١٩/٣/٢٥	٤٩٩٨٤٢ ج.م
٢٣	٢٠١٤/٥/١٠	صناديق معزولة	٢٠١٩/٤/١٠	٢٠٣٤٣٣ ج.م
٢٤	٢٠١٤/٨/٢٥	سيارات	٢٠١٩/٧/٢٥	١٢١٠٠٠ ج.م

مكتب صاحب و برسونم و عبد العزيز - و بديريت  
تم ختم هذه البيانات كإثبات على صحة البيانات الواردة في  
البيان المالي للموقع: ١٧/٥/٢٠١٨ - على تلك البيانات  
بتاريخ: ١٠/٥/٢٠١٨

ابن سينا فارما  
ibnsinapharma

٢٠. تطور رأس مال الشركة المصدر والمرخص به بناء على الخطاب الموقع من رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ والصادر عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبي

الحسابات للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢٩:

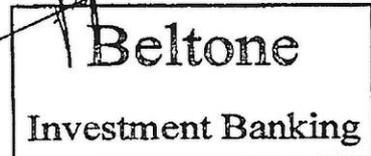
**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

• رأس مال الشركة المرخص به:

- بلغ رأس مال الشركة المرخص به عند التأسيس مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري)

بموجب عقد التأسيس وقيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ٢٣٨٤ بتاريخ ٢٠٠١/١/٨.



- وبتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة تخفيض رأس مال الشركة المرخص به ليصبح ٢٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط أربعة وعشرون مليون جنيه مصري) وقد تم التأشير بذلك بالسجل التجاري تحت رقم ١٨٦٤٣ بتاريخ ٢٠١٥/٦/٢٩.

- وبتاريخ ٢٠١٧/٣/٥ قررت الجمعية العامة الغير عادية زيادة رأس مال الشركة المرخص به ليصبح ١٦٨,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري وتم التأشير بذلك في السجل التجاري بتاريخ ٢٠١٧/٨/٢٣.

- وبتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢٤ قررت الجمعية العامة الغير عادية زيادة رأس مال الشركة المرخص به ليصبح مليار جنيه مصري وسوف يتم اعتمادها من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة والهيئة العامة للرقابة المالية على نشره الطرح.

**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultants)**  
13 El Brgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

### تطور رأس مال الشركة المصدر والمدفوع:

- بلغ رأس مال الشركة المصدر عند التأسيس مبلغ وقدره ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط عشرون مليون جنيه مصري) بموجب عقد التأسيس والقيود في السجل التجاري تحت رقم ٦٣٨٤ بتاريخ ٢٠٠١/١/٨ وبلغ المسدد من رأس المال المصدر عند التأسيس مبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط مليونان جنيه مصري)

- وقد تم استكمال سداد نسبة ٢٥% من رأس المال المصدر بموجب التأشير في السجل التجاري للشركة تحت رقم ٤٧٨٩ بتاريخ ٢٠٠٢/١٠/٧ ليصبح المبالغ المؤاده منه ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري.

- وقد تم استكمال سداد نسبة ١٠٠% من رأس المال المصدر بموجب التأشير في السجل التجاري للشركة تحت رقم ١٠٣٣ بتاريخ ٢٠٠٣/٣/٦ ليصبح رأس المال المصدر البالغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل.

- وبتاريخ ٢٠٠٢/١٢/١٨ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر ليصبح ٣٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط خمسة وثلاثون مليون جنيه مصري) وقد سدد المساهمين مبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط خمسة مليون جنيه مصري) من تلك الزيادة ليصبح إجمالي المبالغ المؤاده من رأس المال المصدر مبلغ ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط خمسة وعشرون مليون جنيه مصري) بموجب التأشير بذلك بالسجل التجاري للشركة تحت رقم ٤٠٥٣ بتاريخ ٢٠٠٣/٨/١٧.

- وقد تم استكمال سداد نسبة ٨٥,٧% تقريبا من رأس المال المصدر بموجب التأشير في السجل التجاري للشركة تحت رقم ٦٠١٠ بتاريخ ٢٠٠٣/١٠/٥ ليصبح المبالغ المؤاده منه ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري.

- وبتاريخ ٢٠٠٤/٨/٢٦ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر ليصبح ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط خمسون مليون جنيه مصري) وقد سدد المساهمين مبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط خمسة عشر مليون جنيه مصري) من تلك الزيادة ليصبح إجمالي المبالغ المؤاده من رأس المال المصدر مبلغ ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط خمسة واربعون مليون جنيه مصري) بموجب التأشير بذلك بالسجل التجاري للشركة تحت رقم ٩٧٦٥ بتاريخ ٢٠٠٤/١١/٢٢.

مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - دياويث  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا هنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ بـ ٢٠١٧/٨/٢٣ على تلك البيانات

**ibnsinapharma**  
ابن سينا فارما



- وبموجب التأشير في السجل التجاري تحت رقم ١٠٤٨٥ بتاريخ ٢٠٠٥/٧/٢٧ تم استكمال رأس المال المصدر -  
٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط خمسون مليون جنيه مصري) ليصبح مسدد بالكامل.

- وبتاريخ ٢٠٠٨/٩/١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة تخفيض رأس مال الشركة المصدر ليصبح -  
٢٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط عشرون مليون جنيه مصري) ورأس المال المصدر مسدد بالكامل وقد تم التأشير  
بذلك بالسجل التجاري تحت رقم ٢٦٣٨٦ بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٢١.

- وبتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة زيادة رأس مال الشركة المصدر ليصبح ٢٤,٠٠٠,٠٠٠ -  
جنيه مصري (فقط أربعة وعشرون مليون جنيه مصري) وقد سدد المساهمين مبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط  
أربعة ملايين جنيه مصري) من تلك الزيادة ليصبح إجمالي المبالغ المؤداة من رأس المال المصدر مبلغ ٢٤,٠٠٠,٠٠٠  
جنيه مصري (فقط أربعة وعشرون مليون جنيه مصري) وقد تم التأشير بذلك بالسجل التجاري تحت رقم ١٨٦٤٣ بتاريخ  
٢٠١٥/٦/٢٩.

- وبتاريخ ٢٠١٧/٣/٥ قررت الجمعية العامة الغير عادية زيادة رأس مال الشركة المرخص به ليصبح ١٦٨,٠٠٠,٠٠٠ -  
جنيه مصري وكذا زيادة رأس مال الشركة المصدر بمبلغ ١٤٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ليصبح ١٦٨,٠٠٠,٠٠٠ جنيه  
مصري وذلك تمويلا من رصيد الاحتياطي العام في ٢٠١٦/١٢/٣١ على ان يتم تخصيص عدد (٦) اسهم مجانيه من  
اسهم الزيادة لكل سهم من الاسهم الاصلية للشركة المملوكة للمساهمين وقت انعقاد الجمعيه وكذلك تجزئة القيمة الاسمية  
للسهم لتصبح ١ جنيه مصري بدلا من ١٠٠ جنيه مصري لكل سهم ليبلغ اجمالي عدد اسهم الشركة بعد الزيادة وتجزئة  
القيمة الاسمية للسهم عدد ١٦٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم باجمالي قيمة ١٦٨,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل وقد تم  
التاشير بذلك في السجل التجاري بتاريخ ٢٠١٧/٨/٢٣.

- وبتاريخ ٢٠١٧/٩/٧ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تجزئة اسهم راسمال الشركة بتعديل القيمة الاسمية -  
لاسهم راسمال الشركة من ١ جنيه مصري الى ٢٥ قرشا ليصبح راسمال الشركة المصدر والمدفوع والبالغ  
١٦٨,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزع على عدد ٦٧٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسميه قدرها ٢٥ قرشا للسهم الواحد وقد تم  
التاشير بذلك في السجل التجاري بتاريخ ٢٠١٧/٩/٢٧.

ويتضح من ذلك أن رأس مال الشركة المصدر والبالغ قدره ١٦٨,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مائة  
ثمانية وستون مليون جنيه مصري) مسدد ومدفوع بالكامل موزع علي عدد ٦٧٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم.

يعدد المساهمين في تاريخ اعداد النشرة وفقاً لبيان شركة مصر للمقاصة في ٢٠١٧/١١/١:

يبلغ عدد مساهمي الشركة (١٣٠) مساهم.

هيكل مساهمين الشركة المالكين لأكثر من ٥% من أسهم راسمال الشركة المصدر طبقا لبيان هيكل المساهمين  
الصادر من شركة مصر للمقاصة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ كما يلي:

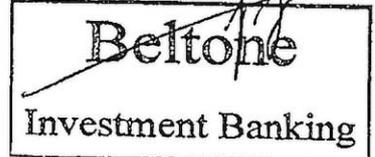
م	إسم المساهم	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الملكية %
٠١	عمر محمد عبد الجواد محمود احمد	٤٥,٠٠٠,١٤٠٠	٦,٧٠%
٠٢	محمد عباس محمد عباس زكي	٤٥,٠٠٠,١٤٠٠	٦,٧١%

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgess Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4228/8179



مكتب صالح وبرسوم وبلبل العزير - ديلويريت  
تم خدم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والسؤال عن على تلك البيانات  
٢٠١٧/١١/١



**MATOUK BASSIOUNY**  
معتوق بسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

الطرح

BELTONE FINANCIAL  
مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - ديبلويت  
تتم هذه البيانات كدليل على اقتناها بالأجزاء الموضحة  
بمرفق المرفق والمؤرخ ٢٠١٧/١١/٩ على تلك البيانات

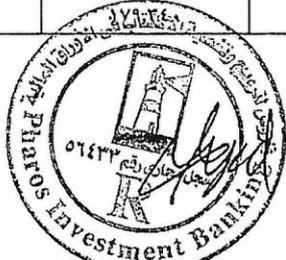
٣.	محمود محمد عبدالجواد محمود احمد عبدالجواد	٥٠,٩٨١,٠٠٠	٧,٥٩%
٤.	احمد محمد عبدالجواد محمود احمد	٤٩,٣٠٩,٤٠٠	٧,٣٤%
٥.	محمد محمد محسن محمد محبوب خلف	٢٣,٦٠٠,٠٠٠	٥,٠٠%
٦.	البنك الاوربي لاعادة التعمير والتنمية	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٨٣%
٧.	بنك فيصل الاسلامي	١٠٦,٢٧٩,٦٠٠	١٥,٨٢%

٢٢. نسبة المشاركة في رأس المال بناء على اخر تعديل للمادة (٧) من النظام الاساسي للشركة وفقاً لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب المؤرخ ٢٠١٧/١١/٩:

نسبة مساهمة المصريين	نسبة المساهمة العربية	نسبة مساهمة الاجانب
٧٩,١٧%	لا يوجد	٢٠,٨٣%

٢٣. بيانات المساهمين عارضي البيع في الطرح وفقاً لكتاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في ٢٠١٧/١١/٩:

م	اسم المساهم	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الملكية %	عدد الأسهم المقرر عرضها للبيع في الطرح العام والخاص بحد أقصى	عدد الأسهم المتوقع امتلاكها بعد البيع وال طرح	نسبة الملكية المتوقع الوصول إليها بعد البيع وال طرح
١.	احمد محمد عبد الجواد محمود احمد	٤٩,٣٠٩,٤٠٠	٧,٣٤%	١٩,٠٩٧,٨٠٩	٣٠,٢١١,٥٩١	٤,٥٠%
٢.	محمود محمد عبد الجواد محمود	٥٠,٩٨١,٠٠٠	٧,٥٩%	١٩,٤٧٨,٦٠٨	٣١,٥٠٢,٣٩٢	٤,٦٩%
٣.	عمر محمد عبد الجواد محمود احمد	٤٥,٠٠١,٤٠٠	٦,٧٠%	٨,٦١١,٤٠٨	٣٦,٣٨٩,٩٩٢	٥,٤٢%
٤.	محمد محسن محمد محبوب	٢٤,١٦٠,٠٠٠	٣,٦٠%	١١,٣٧٢,٠٠٠	١٢,٧٨٨,٠٠٠	١,٩٠%
٥.	زينب محمد عباس	١١,٢٠٠,٠٠٠	١,٦٧%	٣,٨٨٣,٦٠٠	٧,٣١٦,٤٠٠	١,٠٩%
٦.	محمد محمد محسن محمد محبوب خلف	٢٣,٦٠٠,٠٠٠	٥,٠٠%	٢١,١٣٥,٠٠٠	١٢,٤٦٥,٠٠٠	١,٨٥%
٧.	هندي محمد محسن محمد محبوب	١٦,٨٠٠,٠٠٠	٢,٥٠%	٨,٨٣٤,٠٠٠	٧,٩٦٦,٠٠٠	١,١٩%
٨.	هيبة الله محمد محسن محمد محبوب	١٦,٨٠٠,٠٠٠	٢,٥٠%	٨,٨٣٤,٠٠٠	٧,٩٦٦,٠٠٠	١,١٩%
٩.	محمد عباس محمد عباس زكي	٤٥,١١٦,٤٠٠	٦,٧١%	١١,١١٦,٠٠٠	٣٤,٠٠٠,٤٠٠	٥,٠٦%
١٠.	عباس محمد عباس زكي	٥,٦٠٠,٠٠٠	٠,٨٣%	١,٤٠٠,٠٠٠	٤,٢٠٠,٠٠٠	٠,٦٣%
١١.	محسن محمد عباس زكي	١٠,٣٧١,٢٠٠	١,٥٤%	٤,٩١١,٢٠٠	٥,٤٦٠,٠٠٠	٠,٨١%
١٢.	البنك الاوربي لاعادة التعمير والتنمية	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٨٣%	٦٧,٠٧٨,٠٠٠	٧٢,٩٢٢,٠٠٠	١٠,٨٥%
١٣.	بنك فيصل الاسلامي	١٠٦,٢٧٩,٦٠٠	١٥,٨٢%	١٨,٩١٩,٦٠٠	٨٧,٣٦٠,٠٠٠	١٢,٠٠%
١٤.	عمرو محمد علي عبد الرحيم خورشيد	٢,٨٦٤,٤٠٠	٠,٤٣%	٨٦٤,٤٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣٠%
١٥.	ربيع مرزوق كمال الدين رسلان	٢,٢٦٢,٤٠٠	٠,٣٤%	٧٦٢,٤٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٢٢%
١٦.	نيازي محمد احمد دارد	١,٣٨٠,٤٠٠	٠,٢١%	٣٨٠,٤٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٠,١٥%
١٧.	محمد عادل السيد عبد الكريم	٧٣٣,٦٠٠	٠,١١%	٢٥٦,٦٠٠	٤٧٦,٨٤٠	٠,٠٧%
١٨.	حازم عثمان رشوان عثمان	٥٦٨,٤٠٠	٠,٠٨%	١٧٠,٥٢٠	٣٩٧,٨٨٠	٠,٠٦%
١٩.	دعاء محمود منير محمد هاشم	٥٤٨,٨٠٠	٠,٠٨%	١٩٢,٠٨٠	٣٥٦,٧٢٠	٠,٠٥%
٢٠.	ابراهيم محمد امام اسماعيل	٥٣٤,٨٠٠	٠,٠٨%	١٨٧,١٨٠	٣٤٧,٦٢٠	٠,٠٥%
٢١.	محمد عبد العزيز حسن ابراهيم زكي	٥١٢,٤٠٠	٠,٠٨%	١٧٠,٥٢٠	٣٣٣,٠٠٠	٠,٠٤%



Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228, 4179

Beltone  
Investment Banking

**MATOUK BASSIOUNY**  
**معتوق بسيوني**  
 للمحاماة والاستشارات القانونية  
 المستشار القانوني للشركة في الطرح

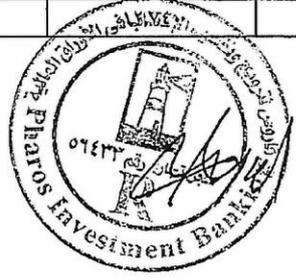


شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

مدير الطرح

نسبة الملكية المتوقعة اوصول إليها بعد البيع وال طرح	عدد الأسهم المتوقع امتلاكها بعد البيع وال طرح	عدد الأسهم المقرر عرضها للبيع في الطرح العام والخاص بحد أقصى	نسبة الملكية %	عدد الأسهم المملوكة	إسم المساهم
٠,٠٥%	٢٢٨,٨٠٠	١٥٠,٠٠٠	٠,٠٧%	٤٧٨,٨٠٠	احمد محمد بركات المرعز
٠,٠٥%	٢١٠,٠٠٠	١٥٤,٨٠٠	٠,٠٧%	٤٦٤,٨٠٠	مؤمن محمد محمود جمعه
٠,٠٤%	٢٥٠,٠٠٠	٧٢,٠٠٠	٠,٠٥%	٣٢٢,٠٠٠	محمد عبد الواحد عبد اللطيف محمود
٠,٠٣%	٢١٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	٠,٠٤%	٢٨٠,٠٠٠	محمد عبد الفتاح محمود احمد
٠,٠٣%	١٨٢,٠٠٠	٩٨,٠٠٠	٠,٠٤%	٢٨٠,٠٠٠	وليد محمد مصطفى الشاعر
٠,٠٣%	١٦٩,٢٦٠	٩١,١٤٠	٠,٠٤%	٢٦٠,٤٠٠	محمد موسي عطيه عبده
٠,٠٢%	١٦٧,٤٤٠	٩٠,١٦٠	٠,٠٤%	٢٥٧,٦٠٠	محمد محمود المييد البهلول حرمي
٠,٠٢%	١٢٠,١٢٠	٦٤,٦٨٠	٠,٠٣%	١٨٤,٨٠٠	حازم مسلم لاشين مسلم
٠,٠٢%	١٠٩,٢٠٠	٥٨,٨٠٠	٠,٠٣%	١٦٨,٠٠٠	محمد جابر مبارك حسن
٠,٠٢%	١٠٩,٢٠٠	٥٨,٨٠٠	٠,٠٣%	١٦٨,٠٠٠	مصطفى علي محمد قاسم
٠,٠٢%	١٠٢,٠٠٠	٥٤,٨٠٠	٠,٠٢%	١٥٦,٨٠٠	محمد صبحي محمد الباجوري
٠,٠١%	١٠٠,١٠٠	٥٣,٩٠٠	٠,٠٢%	١٥٤,٠٠٠	عماد عبد المتعم طه السعني
٠,٠١%	٩٦,٤٦٠	٥١,٩٤٠	٠,٠٢%	١٤٨,٤٠٠	محمد علي عبد القادر الهيتي
٠,٠١%	٧٢,٨٠٠	٣٩,٢٠٠	٠,٠٢%	١١٢,٠٠٠	طارق حامد احمد حامد
٠,٠٠%	٢٩,١٢٠	١٥,٦٨٠	٠,٠١%	٤٤,٨٠٠	سمير عطية محمد طلبه
٠,٠١%	٦٩,١٦٠	٣٧,٢٤٠	٠,٠٢%	١٠٦,٤٠٠	احمد السيد احمد محمد
٠,٠١%	٧٠,٤٠٠	٣٦,٠٠٠	٠,٠٢%	١٠٦,٤٠٠	سيد محمد رضا القطب العبد
٠,٠١%	٦٥,٥٢٠	٣٥,٢٨٠	٠,٠٢%	١٠٠,٨٠٠	شريف صلاح ابراهيم مصطفى
٠,٠١%	٦٥,٥٢٠	٣٥,٢٨٠	٠,٠٢%	١٠٠,٨٠٠	احمد محمد شرف عبد النبي
٠,٠١%	٥٤,٦٠٠	٢٩,٤٠٠	٠,٠١%	٨٤,٠٠٠	سامح فؤاد محمد علي حجازي
٠,٠١%	٥٥,٠٠٠	٢٩,٠٠٠	٠,٠١%	٨٤,٠٠٠	رامي محمد امين عبد العال
٠,٠١%	٤٣,٦٨٠	٢٣,٥٢٠	٠,٠١%	٦٧,٢٠٠	كرم فايز يسي السيد
٠,٠٠%	١٧,٤٠٠	٥,٠٠٠	٠,٠٠%	٢٢,٤٠٠	هشام محمود محمد عيد
٠,٠١%	٣٤,٥٨٠	١٨,٦٢٠	٠,٠١%	٥٣,٢٠٠	عبد المجيد علي عبد المجيد
٠,٠٠%	١٠,٩٢٠	٥,٨٨٠	٠,٠٠%	١٦,٨٠٠	عبد الله عادل السعيد
٠,٠١%	٣٤,٥٨٠	١٨,٦٢٠	٠,٠١%	٥٣,٢٠٠	عصام عبد العزيز عبد الفتاح
٠,٠٠%	٥,٤٦٠	٢,٩٤٠	٠,٠٠%	٨,٤٠٠	عماد ابراهيم كامل ابراهيم
٠,٠٠%	٢٠,٠٢٠	١٠,٧٨٠	٠,٠٠%	٣٠,٨٠٠	هيثم احمد طلبه السيد
٠,٠٠%	١٧,٤٠٠	٥,٠٠٠	٠,٠٠%	٢٢,٤٠٠	أشرف مصطفى محمد حسن
٠,٠٠%	٣٢,٦٠	١٧,٦٤٠	٠,٠١%	٥٠,٤٠٠	احمد سامي احمد منير حسين
٠,٠٠%	١٦,٣٨٠	٨,٨٢٠	٠,٠٠%	٢٥,٢٠٠	احمد سمير ابراهيم عطية
٠,٠٠%	٢٩,٤٠٠	٩,٨٠٠	٠,٠١%	٣٩,٢٠٠	حمادة ابراهيم عبد الفتاح عبد العزيز الفخراني
٠,٠٠%	١٦,٣٨٠	٨,٨٢٠	٠,٠٠%	٢٥,٢٠٠	محمد يوسف الحميني الامام
٠,٠٠%	٢٥,٢٠٠	٨,٤٠٠	٠,٠١%	٣٣,٦٠٠	احمد محمد عبد السلام عبد الحميد
٠,٠١%	٣٦,٤٠٠	١٩,٦٠٠	٠,٠١%	٥٦,٠٠٠	اشرف محمد السعيد محفوظ محمد الحظي
٠,٠٠%	١٥,١٠٠	٤,٥٠٠	٠,٠٠%	١٩,٦٠٠	حسام عبد السميع عبد العزيز علي
٠,٠٠%	٢٣,٦٦٠		٠,٠١%	٣٦,٤٠٠	ناصر نبيل محمد العربي علي

تم ضم هذه البيانات كدليل على صحة ما جاء بالاجراءات المتبعة  
 بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٠١ على تلك البيانات  
 م.م.م



**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)  
 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

**Belton**  
 Investment Banking



م	إسم المساهم	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الملكية %	عدد الأسهم المقرر عرضها للبيع في الطرح العام والخاص بعد أقصى	عدد الأسهم المتوقع امتلاكها بعد البيع وال طرح	نسبة الملكية المتوقع الوصول إليها بعد البيع وال طرح
٩٦	نادية محمد رجب	٣١٩,٢٠٠	٠,٠٥%	٢٢٣,٤٤٠	٩٥,٧٦٠	٠,٠١%
٩٧	يمني محمود اسماعيل	٢٢٤,٠٠٠	٠,٠٣%	١١٢,٠٠٠	١١٢,٠٠٠	٠,٠٢%
٩٨	منى كامل يونس	١١٤,٨٠٠	٠,٠٢%	٥٠,٠٠٠	٦٤,٨٠٠	٠,٠١%
٩٩	محمد مصطفى عبد الحميد محمد بهجت	١٣٧,٢٠٠	٠,٠٢%	١٠٠,٠٠٠	٣٧,٢٠٠	٠,٠١%
١٠٠	احمد مصطفى عبد الحميد محمد بهجت	١٤٠,٠٠٠	٠,٠٢%	١٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	٠,٠١%
١٠١	باسم مصطفى عبد الحميد محمد بهجت	١٤٠,٠٠٠	٠,٠٢%	١٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	٠,٠١%
١٠٢	عمر السيد احمد مبارك	١٢٦,٠٠٠	٠,٠٢%	١٢٦,٠٠٠	-	٠,٠٠%
١٠٣	مصطفى عبد الحميد محمد بهجت	١٢٣,٢٠٠	٠,٠٢%	١٠٠,٠٠٠	٢٣,٢٠٠	٠,٠٠%
١٠٤	هناء عبد الرازق محمد عبد العليم	١١٧,٦٠٠	٠,٠٢%	٥٧,٠٠٠	٦٠,٦٠٠	٠,٠١%
١٠٥	عائشه السيد احمد مبارك	٦٧,٢٠٠	٠,٠١%	٦٧,٢٠٠	-	٠,٠٠%
١٠٦	لطيفه السيد احمد مبارك	٦٤,٤٠٠	٠,٠١%	٦٤,٤٠٠	-	٠,٠٠%
١٠٧	هانم السيد احمد مبارك	٦٤,٤٠٠	٠,٠١%	٦٤,٤٠٠	-	٠,٠٠%
١٠٨	أحمد حامد حسن حجازي	١٩,٦٠٠	٠,٠٠%	١٩,٦٠٠	-	٠,٠٠%
	<b>الإجمالي</b>	<b>٦٦١,٥٩٣,٤٠٠</b>	<b>٩٩,٦٤%</b>	<b>٢٦٩,٣٨١,٢٢٥</b>	<b>٤٠٠,٢١١,٧٧٥</b>	<b>٥٩,٩١%</b>

**٢٤ بيان بأعضاء مجلس إدارة الشركة ومساهماتهم الحالية وفقاً لخطاب الشركة والموقع من السيد رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في ٢٠١٧/١١/٩:**

إسم عضو مجلس الإدارة	تاريخ بدء ولايته السنوية	الصفة	إسم الشركة التي ينتمى إليها	الجنسية	عدد الأسهم	نسبة %
محمد محسن محمد محبوب	تبدأ من ٢٠١٧/١٠/٢٤ لمدة ثلاث سنوات	رئيس مجلس إدارة وعضو منتدب	نفسه	مصري	٢٤,١٦٠,٠٠٠	٣,٦٠%
محمود محمد عبد الجواد	تبدأ من ٢٠١٧/١٠/٢٤ لمدة ثلاث سنوات	عضو منتدب	نفسه	مصري	٥٠,٩٨١,٠٠٠	٧,٥٩%
عمر محمد عبد الجواد	تبدأ من ٢٠١٧/١٠/٢٤ لمدة ثلاث سنوات	عضو منتدب	نفسه	مصري	٤٥,٠١١,٤٠٠	٦,٧٠%
هانى حسين محمد بدر	تبدأ من ٢٠١٧/١٠/٢٤ لمدة ثلاث سنوات	عضو مجلس إدارة	بنك الفيصل الاسلامي	مصري	لا يوجد	
عبد الرحيم فهمي عمر	تبدأ من ٢٠١٧/١٠/٢٤ لمدة ثلاث سنوات	عضو مجلس إدارة	بنك الفيصل الاسلامي	مصري	لا يوجد	
محمد محسن محمد محبوب	تبدأ من ٢٠١٧/١٠/٢٤ لمدة ثلاث سنوات	عضو مجلس إدارة	نفسه	مصري	٣٣,٦٠٠,٠٠٠	٥%
محمد عباس محمد عباس	تبدأ من ٢٠١٧/١٠/٢٤ لمدة ثلاث سنوات	عضو مجلس إدارة	نفسه	مصري	٤٥,١١٦,٤٠٠	٦,٧١%
عبد العزيز على عبد العزيز	تبدأ من ٢٠١٧/١٠/٢٤ لمدة ثلاث سنوات	عضو مجلس إدارة	نفسه	مصري	١١,٠٣٧,٦٠٠	١,٦٤%
احمد محمد عبد الجواد محمود	تبدأ من ٢٠١٧/١٠/٢٤ لمدة ثلاث سنوات	عضو مجلس إدارة	نفسه	مصري	٤٩,٣٠٩,٤٠٠	٧,٣٤%
ليندى موفات فوريس	تبدأ من ٢٠١٧/١٠/٢٤ لمدة ثلاث سنوات	عضو مجلس إدارة	البنك الأوروبي لإعادة التعمير والتنمية	بريطاني	لا يوجد	

وفقاً لقرار الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢٤ والمعتمدة من الهيئة العامة للاستثمار بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢٦ تم تفويض مجلس الإدارة في تعيين عضوين مستقلين بمجلس الإدارة تنفيذاً لقواعد القيد بالبورصة المصرية

**٢٥ بيان بمساهمات الشركة في الشركة التابعة وفقاً لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب**

بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:

لا يوجد.



٢٣  
Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4223/4224

**Beltone**

Investment Banking

مكتب صالح و بروسوم و عبد العزيز  
تم ختم هذه البيانات كدليل على قضاةنا بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ على ملك السيد  
بنتونيرفا المرفق والمؤرخ ٢٠١٧/١١/٩ على ملك السيد

٢٦. بيانات المديرين التنفيذيين في شركة ابن سينا فارما ش.م.م المالكين لنسبة ١% فأكثر من أسهم الشركة وذلك بناء على الخطاب الموقع من السيد/رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩: لا يوجد.

- بيانات مسئول علاقات المستثمرين ومسئول الاتصال بناء على قرار مجلس إدارة الشركة في ٢٠١٧/١١/١٦:

اسم المسئول	الجنسية	التوظيفة	وسائل الاتصال لمسئولي الاتصال بالمستثمرين	عنوان المراسلات	العنوان البريدي الالكتروني
محمد محمود شوقي	مصري	مدير علاقات المستثمرين	٠١٠٠٠٨٥٢٧٧١	المنطقة الصناعية - القطعتين ٣/٢ بلوك ١٥/١٢ الامتداد الشمالي لمدينة العبر القليوبية.	ir@ibnsina-pharma.com

٢٧. أسباب الطرح وفقا للخطاب الموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:

- طرح جزء من أسهم رأسمال الشركة للجمهور وكذلك للمساهمين ومؤسسات ذات ملاءه ماليه.
- توسيع قاعدة الملكية للشركة وإتاحة إمكانية التخارج للمساهمين الحاليين وبخول مساهمين جدد.
- استيفاء البنود ١، ٢، ٣ من المادة ٧ من قواعد القيد المعمول بها بالبورصة المصرية
- الاستفادة من زيادة رأس المال التالية للطرح لتمويل الخطط التوسعية للشركة لمواكبة النمو المتوقع في نشاط الشركة.
- توفير فرص تمويلية.

٢٨. بيان عقود المعاوضة وفقاً لخطاب الشركة والموقع من السيد رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:

لا يوجد



معتوق  
Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلاويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ بـ ١١ / ٧ - ٢٠١٧ على تلك البيانات



٢٤

  
Beltone  
Investment Banking



البند الثاني: إفصاحات هامة:

تود الشركة أن تفصح عن البنود الآتية:

١ - نظام مراقبة الجودة وفقاً لخطاب الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:

لقد طبقت شركة ابن سينا فارما نظام لمراقبة جودة التخزين والتوزيع وذلك بهدف ضمان وصول الأدوية والمستحضرات الصيدلانية للمستهلك بالجودة المعتمدة عالمياً. فضلاً عن ذلك، لقد حصلت بعض مخازن الشركة على عدد من الشهادات بما في ذلك:

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

- نظام إدارة الجودة (ISO 9001)
- نظام إدارة الصحة والسلامة المهنية (OHSAS 18001)
- نظام إدارة البيئة (ISO 14001)
- نظام إدارة سلامة الطريق (ISO 39001)
- شهادة التسويق وخمة العملاء من الأكاديمية الدولية للدراسات والبحث (LCCI)

٢ - القروض والتزامات الشركة التعاقدية التي بشأنها التأثير على صرف توزيعات الأرباح وفقاً لخطاب

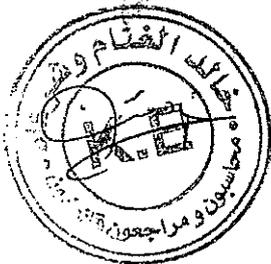
الشركة:

تود الشركة الإفصاح عن أن الشركة ملتزمة مع بعض البنوك المقرضة وفقاً لتعاقدتها بأنه لا يجوز للشركة صرف توزيعات الأرباح سواء السنوية أو الدورية إلا في حالة سداد كافة التزاماتها المالية المستحقة المتعلقة بالأقساط التي يجب أن تسدها في مواعيدها المحددة يعقود القروض قبل توزيع الأرباح (علماً بأن الشركة ملتزمة حتى الآن بسداد الأقساط ولم تتأثر في أي عام بتوزيع الأرباح).

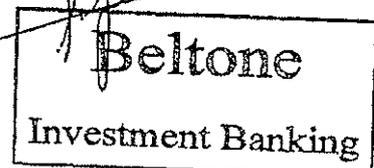
كما أن من ضمن اشتراطات بعض العقود المتعلقة بالقروض والتسهيلات الائتمانية أنه لا يجوز تغيير هيكل الملكية إلا بعد موافقة البنوك المقرضة، وقد استصدرت الشركة موافقة البنوك التالية علي عملية

الطرح:

١. بنك المشرق
٢. التجاري وفا بنك (بنك باركليز سابقاً)
٣. البنك الأهلي المصري
٤. البنك التجاري الدولي
٥. بنك اتش اس بي سي



٢٥



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والسؤرخ ٢٠١٧/١١/٠٩ على تلك البيانات

كما أن من ضمن اشتراطات بعض عقود التأجير التمويلي أنه لا يجوز تغيير هيكل الملكية إلا بعد موافقة الشركات المتعاقد معها وقد استصدرت شركة ابن سينا فارما موافقة الشركات التالية على عملية الطرح:



١. شركة جي بي للتأجير التمويلي GB Lease S.A.E
٢. الشركة الدولية للتأجير التمويلي (Incolease).
٣. شركة التوفيق للتأجير التمويلي
٤. شركة الاهلى الكويتي - مصر للتأجير التمويلي

كما أن من ضمن اشتراطات بعض عقود التوريد أنه لا يجوز تغيير هيكل الملكية إلا بعد موافقة الشركات المتعاقد معها وقد استصدرت شركة ابن سينا فارما موافقة الشركات التالية على عملية الطرح:

- ١ - شركة نوفارتس فارما (Novartis)
  - ٢ - شركة ساندوز مصر للأدوية (Sandoz)
  - ٣ - شركة جلاكسو سيمثكلين (Glaxo Smithkline)
  - ٤ - شركة استرا زينكا (AstraZeneca)
  - ٥ - شركة فايزر مصر.
  - ٦ - شركة مودرن فارما للتجارة.
- وجاري استخراج موافقة باقي الشركات.

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - دبلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على وثاقنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٤ / ١١ / ٢٠١٧ على تلك البيانات  
/هـ/

٣- الأراضي المملوكة لشركة ابن سينا فارما (ش.م.م) وفقاً للخطاب الموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ١١/١٧/٢٠١٧ والصادرة عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبي الحسابات للشركة بتاريخ ١٤/١١/٢٠١٧:

تود الشركة أن تفصح عن الآتي:

التملك	صفحة ملكية التملك	التملك	
القطعة ٢، ٣، بلوك ١٥، المنطقة الصناعية، مدينة العبور البالغ مساحتها ٩٠٤٠ متر مربع.	عقد بيع مسجل بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وشركة ابن سينا لابوركس بتاريخ ١٥ فبراير ٢٠٠٧.	مخزن الشركة بالعبور	٠١
القطعة ٢، ٣، بلوك ١٥، المنطقة الصناعية، مدينة العبور البالغ مساحتها ٩٠٤٠ متر مربع.	عقد بيع مسجل بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وشركة ابن سينا لابوركس بتاريخ ١٥ فبراير ٢٠٠٧.	مقر إداري للشركة	٠٢



**Beltone**  
Investment Banking

٣	مخزن المنيا	عقد بيع ابتدائي بين بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة و شركة ابن سينا فارما بتاريخ ٢٤ يونيو ٢٠١٠.	قطعة الأرض رقم ١٠ بمركز المدينة بمساحة ١٥٢٢
٤	مخزن بني سويف	قرار ترخيص إنشاء رقم ٥٢٩ لقطع الأرض رقم (١٧٢) (١٧٤) (١٧٦) (١٧٨) بمساحة ٢٨٨٩ في مدينة بني سويف. علماً بأنه لم يتم إصدار عقد بيع ابتدائي للأرض.	قطع الأراضي رقم (١٧٢) (١٧٤) (١٧٦) (١٧٨) بمنطقة المخازن المتوسطة.
٥	مخزن ١٥ مايو	عقد بيع ابتدائي لقطعة الأرض رقم ٢١ بأرض المخازن- غرب الأوتوستراد- بمدينة ١٥ مايو بمساحة ٩٠٠ متر مربع بين هيئة المجتمعات العمرانية وشركة ابن سينا.	قطعة الأرض رقم ٢١ بأرض المخازن- غرب الأوتوستراد- بمدينة ١٥ مايو بمساحة ٩٠٠ متر مربع.
٦	مخزن المنصورة	عقد بيع ابتدائي لأرض ومباني بين ورثة محمد عامر عوض وشركة ابن سينا فارما بتاريخ ٢١ سبتمبر ٢٠١١.	قطع الأرض رقم (٨٣٧) و(٩٤٨) و(٥٠٩) و(٤٧٧) من القطع ٤٧٧ و٤٧٥ من القطعة ١٥ أصلي بحوض الخروس رقم ٥٧ بناحية سندوب وكفر المنصورة- بندر المنصورة- محافظة الدقهلية.
	مخزن ٦ أكتوبر	عقد بيع ابتدائي لأرض بين الشركة الوطنية للتخزين والأعمال اللوجيستية وشركة ابن سينا فارما بتاريخ ١ يناير ٢٠١٧، تم تعديله في ٢٨ مارس ٢٠١٧. عقد تنازل ثلاثي الأطراف بين كلاً من الشركة الوطنية للتخزين والأعمال اللوجيستية و شركة ابن سينا فارما وشركة بولارس الزامل ومعتمد من الهيئة العامة للتنمية الصناعية.	قطعتان الأرض أرقام ٩٣+٩٣ الإجمالي مساحتهم ١٣٦٧٩ متر مربع، الكائنات بالمنطقة الأولى بالمطورين- التوسعات الشمالية- مدينة السادس من أكتوبر- محافظة الجيزة.
	مخزن أسوان (١)	عقد بيع ابتدائي لقطعة أرض بمشتملاتها بين السيد/ عادل اميل اسحق إبراهيم وشركة ابن سينا فارما بتاريخ ٢٨ أكتوبر ٢٠١٣.	قطعة الأرض رقم ٥٩ الكائنة بناحية طريق السادات- حوض المنشية الجديدة- شارع فهمي بالمنشية- بندر أسوان- محافظة أسوان، بمساحة ٣٩٩ متر مربع
	مخزن أسوان (٢)	عقد بيع ابتدائي لقطعة أرض بمشتملاتها بين السيد/ عادل اميل اسحق إبراهيم وشركة ابن سينا فارما بتاريخ ٢٨ أكتوبر ٢٠١٣. عقد بيع مشهر في الشهر العقاري رقم ١١٣٥ لسنة ٢٠١٦ أسوان مسجل في ٣٠ يونيو ٢٠١٦.	قطع الأرض وما عليها من مباني أرقام ٥٨ و٥٣ قديم ٦٠ حديثة، والكائتون بناحية طريق السادات حوض المنشية الجديدة- حارة هاشم بندر أسوان- محافظة أسوان، والبالغ جملة مساحتهم ٧٤٠ متر مربع
	مخزن شبين الكوم	عقد بيع ابتدائي أراضي ومباني بين أحمد عبد العزيز مبارك، مي عبد العزيز مبارك، علي عبد العزيز مبارك وشركة ابن سينا فارما بتاريخ ١١ فبراير ٢٠١٠. شهادة مقيدة برقم ٣٥٢٦ بقيد القطعة ٤٣٨ حوض بلونة قبلي ٨٣ بزمام كفر المصيلحة - شبين الكوم شركة ابن سينا فارما ١١ س ٢ قيد ٢٠٩ لسنة ٢٠١١ (أرض فضاء) بمساحة ١٠٣٧ متر مربع بتقسيم مبارك- ناحية كفر مصيلحة- شبين الكوم- محافظة المنوفية. إجمالي مساحة الأرض طبقاً لشهادات القيد والمطابقة فقط ١٠٢٨ متر.	ارض بمساحة ١٠٣٧ متر مربع بتقسيم مبارك- ناحية كفر مصيلحة- شبين الكوم- محافظة المنوفية. إجمالي مساحة الأرض طبقاً لشهادات القيد والمطابقة فقط ١٠٢٨ متر.

تم ختم هذه الأوراق  
 بمكتب صالحي وبرسوم و  
 عبد الصير - بولارس  
 بتاريخ ١١ / ١٠ / ٢٠١٧  
 بتقرير المرفق والمرفق ١٠ / ١١ / ٢٠١٧  
 على طلب السيد /



**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)  
 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/5179

**Beltone**  
 Investment Banking

<p><b>Matouk Bassiouny</b> (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179</p>	<p>شهادة مقيدة برقم ٣٥٢٤ بقيد القطعة ٤٣٧ حوض بلونة قبلي ٨٣ بزمام كفر المصلحة - شبين الكوم شركة ابن سينا فارما ١ س ٣ ط قيد ٢٠٩ لسنة ٢٠١١ (ارض قضاء)، ثم شهادة مطابقة برقم ٣٥٢٤. شهادة مقيدة برقم ٣٥٢٨ بقيد القطعة ١٠٧ تفيد ملكية شركة ابن سينا فارما ٩ س قيد ٢٠٩ لسنة ٢٠١١، ثم شهادة مطابقة برقم ٣٥٢٨.</p>	<p>شركة ابن سينا فارما ibnsinapharma</p>
<p>ارض مساحتها ٢٩٤٢ متر مربع تشمل المخزن والعقار - والكائنة في أراضي منطقة الصناعات الخفيفة بالمنطقة الصناعية الثانية الإسماعيلية.</p>	<p>عقد بيع ابتدائي لقطعة أرض بمشتملاتها مقام عليها مخزن وبعض الإنشاءات الأخرى مخصصة من جهاز التخطيط والتنمية العمرانية طبقاً لقرار التخصيص رقم ١٢٧٢ لسنة ١٩٨١ بين السيد/ كامل سعيد محمد الغرالي وشركة ابن سينا فارما بتاريخ ١٥ أبريل ٢٠١٥.</p>	<p>مخزن إسماعيلية</p>

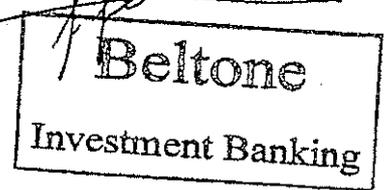
مكتب طباطب و برسوم و عبد العزيز مديونيت  
لم يتم هذه البيانات كدليل على صحة قضايا الاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٥/١١/٢٠١٧ على تلك البيانات

**الضرائب وفقاً لخطاب الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:**

تود الشركة أن تصفح عن أنها ملتزمة بتقديم القرارات الضريبية لها سواء ضرائب شركات الأموال وضرائب الدمغة وضريبة المبيعات والضريبة على القيمة المضافة والخصم من المنيع كما قامت الشركة بسداد ضريبة كسب العمل تحت حساب التسوية وكذلك التأمينات الاجتماعية حتى ٢٠١٧/٩/٣٠ في المواعيد القانونية الملزمة لها، كما تسدد الشركة كافة الضرائب وفقاً للإقرارات المقدمة منها، علماً بأنه يتم تكوين المخصصات اللازمة لمقابلة الضريبة المحتملة طبقاً لنتائج الفحص والدراسة كما تم تكوين مخصصات بمبلغ ٢,٠٦٦,٧٧٣ جنيه مصري للمطالبات المتوقعة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ تتعلق بمطالبات متوقعة من بعض الهيئات والجهات فيما يتعلق بأنشطة الشركة. هذه المطالبات لا يمكن تحديدها بدقة، لذلك يمكن أن يتغير المبلغ في المستقبل.

**٥ - زيادة رأس المال التالية لعملية الطرح وفقاً لخطاب الشركة الموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:**

وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ تمت الموافقة على زيادة رأسمال الشركة المصدر زيادة نقدية تاليه لعملية الطرح من خلال اصدار عدد أسهم لا يزيد عن عدد الأسهم التي سيتم بيعها في الطرح العام و/أو الخاص وبما لا يجاوز عدد ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم على ان يقتصر الاكتتاب في تلك الزيادة على كل أو بعض المساهمين البائعين لأسهمهم محل الطرح العام و/أو الخاص والرأغبين في الاكتتاب بذات سعر الطرح النهائي على ان يتم الاكتتاب في تلك الزيادة من جانب كل أو بعض المساهمين البائعين في الطرح وتنازل بعضهم لبعض عن حق الاكتتاب في الزيادة وتنازل قدامى المساهمين غير البائعين عن حقهم في الاكتتاب في تلك الزيادة وقد قام بعض المساهمين البائعين بإبداء رغبتهم في الاكتتاب في كل أو جزء من أسهم الزيادة بذات سعر الطرح النهائي ولا يجوز للمساهمين المشترين من خلال الطرح الاكتتاب في تلك الزيادة ويعد شراؤهم في الطرح تنازل عن اكتباهم في تلك الزيادة.



**٦ - الإجراءات المنتظمة للتجميد والتصرف في الأسهم تنفيذاً لقرارات الجمعية العامة غير العادية المنعقدة**

في ٢٠١٧/١١/١١ وموقف الأسهم من حيث التجميد وفقاً لخطاب الشركة الموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٢:

أ - وفقاً لقرار الجمعية غير العادية الصادر في ٢٠١٧/١١/١١ والمعتمد محضرها من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة في ٢٠١٧/١١/١٢ سوف يتم تجميد كامل أسهم المساهمين القدامى حامي السهم في تاريخ انعقاد الجمعية الطرح بالبورصة ويصرح لمن يرغب منهم في بيع جزء من أسهمه من خلال الطرح العام و/ أو الخاص بموجب ما يقدم لرئيس مجلس الإدارة في مدة أقصاها خمسة أيام من تاريخ انعقاد الجمعية علي أن يمتد التجميد للأسهم التي يبيعها من خلال الطرح لمدة ثمانية عشر شهر تبدأ من تاريخ تداول أسهم الشركة بالبورصة المصرية وبما لا يخلو التجميد المقررة قانوناً بموجب المادة (٧) من قواعد القيد.

ب - كما قررت الجمعية العامة غير العادية بأن يقوم المساهمين الرئيسيين بتجميد النسبة المطلوب تجميدها وإستكمال النسبة في حالة بيع بعضهم في الطرح وفقاً لما يتم الاتفاق عليه فيما بينهم تطبيقاً لأحكام البند السابع من المادة السابقة لقواعد القيد بالبورصة المصرية، علماً بأن التجميد سوف يمتد إلى الأسهم التي سيتم الاكتتاب فيها من خلال الزيادة التالية للطرح.

ج - وسوف يتم طرح بحد أقصى نسبة ٤٢% من أسهم رأسمال الشركة للبيع من خلال الطرح والشروط الواردة بالإعلان، علماً بأنه سوف يتم استيفاء التجميد من خلال تجميد نسبة ٥١% من كل مساهم رئيسي لاستيفاء شرط التجميد وفقاً لقواعد القيد.

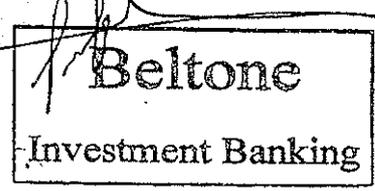
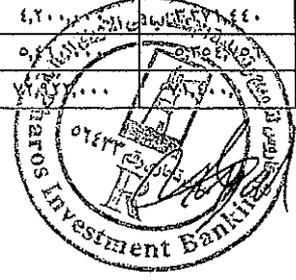
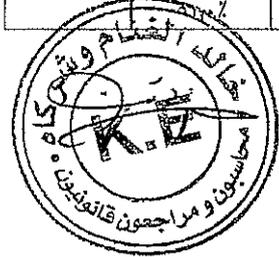
**٧ - بيان بموقف أسهم الشركة المملوكة للمساهمين الرئيسيين من حيث التجميد تطبيقاً للفقرة السابعة من**

المادة السابعة من قواعد القيد بناء على خطاب الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ وكتاب شركة مصر للمقاصة كما يلي:

م	اسم المساهم الرئيسي	إجمالي الاسهم المملوكة في كامل رأسمال الشركة	عدد الاسهم التي سوف يتم بيعها في الطرح	عدد الاسهم المملوكة بعد الطرح	إجمالي الاسهم المملوكة بعد الطرح	النسبة المئوية للاسهم المملوكة لكل مساهم رئيسي	تاريخ فك التجميد
١	احمد محمد عبد الجواد محمود احمد	٤٩,٣٠٩,٤٠٠	١٩,٠٩٧,٨٠٩	٢٥,١٤٧,٧٩٤	٢٥,١٤٧,٧٩٤	٥١,٠%	بعد مرور سنتين
٢	محمود محمد عبد الجواد محمود	٥٠,٩٨١,٠٠٠	١٩,٤٧٨,٦٠٨	٣١,٥٠٢,٣٩٢	٣١,٥٠٢,٣٩٢	٥١,٠%	ماليين من تاريخ تداول أسهم الشركة بالبورصة المصرية على الأقل عن ٢٤ شهر
٣	عمر محمد عبد الجواد محمود احمد	٤٥,٠٠١,٤٠٠	٨,٦١١,٤٠٨	٣٦,٣٨٩,٩٩٢	٣٦,٣٨٩,٩٩٢	٥١,٢%	
٤	محمد محسن محمد محجوب	٢٤,١٦٠,٠٠٠	١١,٣٧٢,٠٠٠	١٢,٧٨٨,٠٠٠	١٢,٧٨٨,٠٠٠	٥٢,٩%	
٥	زينب محمد عباس	١١,٢٠٠,٠٠٠	٣,٨٨٣,٦٠٠	٧,٣١٦,٤٠٠	٧,٣١٦,٤٠٠	٥٦,٥%	
٦	محمد محمد محسن محمد محجوب خلف	٢٣,٦٠٠,٠٠٠	٢١,١٣٥,٠٠٠	٢,٤٦٥,٠٠٠	٢,٤٦٥,٠٠٠	٣٧,١%	
٧	هندي محمد محسن محمد محجوب	١٦,٨٠٠,٠٠٠	٨,٨٢٤,٠٠٠	٧,٩٦٦,٠٠٠	٧,٩٦٦,٠٠٠	٤٧,٤%	
٨	هبة الله محمد محسن محمد محجوب	١٦,٨٠٠,٠٠٠	٨,٨٢٤,٠٠٠	٧,٩٦٦,٠٠٠	٧,٩٦٦,٠٠٠	٤٧,٤%	
٩	محمد عباس محمد عباس زكي	٤٥,١١٦,٤٠٠	١١,١١٦,٠٠٠	٣٤,٠٠٠,٤٠٠	٣٤,٠٠٠,٤٠٠	٦٠,٣%	
١٠	عباس محمد عباس زكي	٥,٦٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	٤,٢٠٠,٠٠٠	٤,٢٠٠,٠٠٠	٦٠,٢%	
١١	محسن محمد عباس زكي	١٠,٣٧١,٢٠٠	٤,٩١١,٢٠٠	٥,٤٦٠,٠٠٠	٥,٤٦٠,٠٠٠	٥١,٦%	
١٢	البنك الاوروبي لاعادة التعمير والتنمية	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٦٧,٠٧٨,٠٠٠	٥٣,٠٧٨,٠٠٠	٥٣,٠٧٨,٠٠٠	٣٧,١%	

تتمتع الشركة بالبورصة المصرية من خلال التجميد المقررة قانوناً بموجب المادة (٧) من قواعد القيد.

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Bitgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4228/8179



م	اسم المساهم الرئيسي	إجمالي الاسهم المملوكة في كامل رأسمال الشركة	عدد الاسهم التي سوف يتم بيعها في الطرح	عدد الاسهم المجددة	إجمالي الاسهم المملوكة بعد الطرح	النسبة المئوية للاسهم المجددة لكل مساهم رئيسي	تاريخ فك التجميد
١٣	بنك فيصل الإسلامي	١٠٦,٢٧٩,٦٠٠	١٨,٩١٩,٦٠٠	٥٤,٢٠٢,٥٩٦	٨٧,٢٦٠,٠٠٠	٥١,٠%	
		٥٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٤,٨٧٨,١٢٥	٧٨٣,٧٥٠,١٢٥	٣٥٠,٥٧٧,٧٧٥	٥١,٠%	

كافة الأسهم المملوكة لمساهمي شركة ابن سينا فارما تم تجميدها (تحت بند: تجميد بغرض الطرح) وفقاً لكتاب شركة بلتون سيكوريتيز كآدم خدم البيانات كدليل على اتنا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا الموقع والمؤرخ ٢٠١٧/١١/٢٠ على تلك البيانات

### المناقصات والممارسات العامة والمحدودة وفقاً لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:

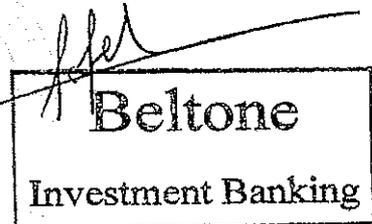
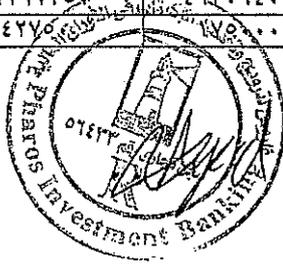
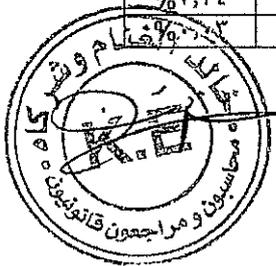
تود الشركة أن تفصح عن أنها تقوم بتوريد أدوية إلي بعض الجهات الحكومية والأشخاص الاعتبارية العامة وفقاً لمجموعة من المناقصات والممارسات العامة والمحدودة وفقاً لأحكام قانون المناقصات والمزيدات وأن هذه المناقصات والممارسات تمثل حوالي ١٠% من إيرادات الشركة.

### الدعوي رقم ٢٩٥٢ لسنة ٢٠١٥ حصر اقتصاديه والمقنديه برقم ١٨٩٨ لسنة ٢٠١٦ جنح اقتصاديه وفقاً لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:

تود الشركة أن تفصح بشأن القضية المشار إليها في بند القضايا الهامة من تلك النشرة والمحاولة بناء على طلب جهاز حماية المنافسة إلي المحكمة الاقتصادية تؤكد الشركة أنها سوف تلتزم بالافصاح عن الأحكام التي سوف تصدر بشأن هذه الدعوي فور صدورها وسوف تتمسك الشركة بالدفاع عن موقفها وفقاً لما ورد بشهادة مكتب المستشار القانوني المسئول عن القضية وفي حالة صدور حكم ضد الشركة سوف يتم الطعن عليه وفقاً للإجراءات القانونية للطعن على الأحكام علماً بأن الشركة في كافة الأحوال سوف تلتزم بتنفيذ الأحكام النهائية الباتة أيأ كانت.

### ١٠ - نسبة مساهمة المجموعات المرتبطة في تاريخ اعداد النشرة وفقاً لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:

م	الاسم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	النسبة
١	محمود محمد عبد الجواد	٥٠٩٨١٠٠٠	١٢٧٤٥٢٥٠	٧,٥٩%
٢	عمر محمد عبد الجواد	٤٥٠٠١٤٠٠	١١٢٥٠٣٥٠	٦,٧٠%
٣	احمد محمد عبد الجواد	٤٩٣٠٩٤٠٠	١٢٣١٧٣٥٠	٧,٣٤%
٤	محمد عبد الجواد محمود	٤٢٧٥٠٠٠	٤٢٧٥٠٠٠	٠,٣%



معتوق بسيوني  
مستشار قانوني  
للحماة والاستشارات القانونية  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
T: +202 795 4221 F: +202 795 4228/8179

إجمالي	١٤٥٤٦٦٨٠٠	٣٦٣٦٦٧٠٠	%٢١,٦٥
١	محمد محسن محمد محجوب	٢٤١٦٠٠٠٠	%٣,٦٠
٢	محسن محمد عباس نكي	١٠٣٧١٢٠٠	%١,٥٤
٣	عباس محمد عباس نكي	٥٦٠٠٠٠٠	%٠,٨٣
٤	هدى محمد محسن محجوب	١٦٨٠٠٠٠٠	%٢,٥٠
٥	هبة الله محمد محسن محجوب	١٦٨٠٠٠٠٠	%٢,٥٠
٦	محمد عباس محمد عباس	٤٥١١٦٤٠٠	%٦,٧١
٧	محمد محمد محسن محجوب	٣٣٦٠٠٠٠٠	%٥,٠٠
٨	زينب محمد عباس زكي	١١٢٠٠٠٠٠	%١,٦٧
إجمالي	١٦٣٦٤١٦٠٠	٤٠٩١١٩٠٠	%٢٤,٣٥

تم ختم هذه البيانات كدليل على التاقيدها بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١١/١١/٢٠١٧ على تلك البيانات  
مكتب صالح و برسوم و عبء الضريبة ل ديبلويت

**خطة الاسهم حرة التداول وفقا لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب**

**MATOUK BASSIOUNY**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

تاريخ: ٢٠١٧/١١/٩

لا توجد أسهم حرة التداول.

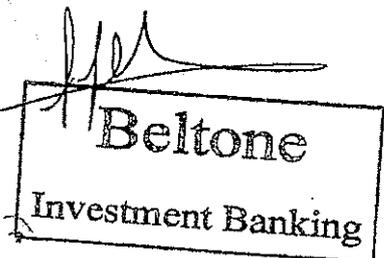
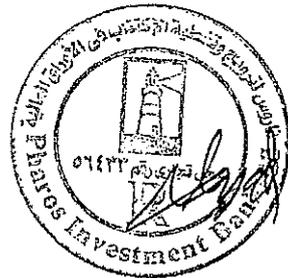
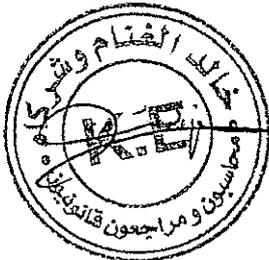
**خطة المساهمين القدامى نحو ملكية الاسهم وفقا لكتاب الشركة والموقع من رئيس مجلس**

**الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:**

في حالة رغبة أحدهم في بيع أي جزء من أسهمه في الشركة بعد انتهاء فترة التجميد القانونية أو المقرره من الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ سوف يقوم بالإقصاد وفقاً للقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وكذلك وفقاً لقواعد القيد الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية والإجراءات التنفيذية الصادرة عن البورصة المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للرقابة المالية. كما يجوز بعد موافقة الهيئة والجمعية العامة العادية للشركة أن تنقل ملكية الأسهم المحتفظ بها جزء منها أو بالكامل خلال مدة الاحتفاظ المشار إليها في حالة كون المشتري بنك أو شركة تأمين أو صندوق استثمار مباشر أو أحد الكيانات المتخصصة في الاستثمار أو شخص اعتباري له خبره وسابقة أعمال متميزة في مجال نشاط الشركة وبشرط أن يتعهد بالالتزام بشرط الاحتفاظ حتى نهاية المدة المقررة.

**١٣ - اتفاقية الشركة مع البنك الأوروبي لإعادة التعمير والتنمية واتفاقية المساهمين بين بعضهم البعض:**

وافقت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ بإجماع الاسهم الحاضرة والممثلة في الاجتماع على الغاء كافة الاتفاقيات المبرمة بين الشركة والمساهمين وكذلك الاتفاقيات المبرمة بين المساهمين وبعضهم البعض بمناسبة الطرح وذلك اعتباراً من اول يوم تداول لاسهم الشركة بالبورصة المصرية.



تقرير المستشار المالي المستقل عن القيمة العادلة للسهم في أكتوبر ٢٠١٧ وتقرير  
مراقب الحسابات على تقرير المستشار المالي المستقل عن القيمة العادلة للسهم

تقرير التأكد المحدود لمراقبي الحسابات على تقرير القيمة العادلة لأسهم

شركة ابن سينا فارما - شركة مساهمة مصرية المعد بواسطة المستشار المالي المستقل  
(صالح وبرسوم وعبد العزيز. Deloitte) (خالد الغمام وشركاه)  
محاسبون ومرجعون محاسبون قانونيون ومستشارون

تقرير مراقب الحسابات

مجلس إدارة شركة ابن سينا فارما

طلب مجلس إدارة الشركة قمتا بتنفيذ إجراءات مهمة التأكد المحدود للبيانات المالية المستقبلية التي أعدت بمعرفة إدارة الشركة والمتمثلة في قوائم الدخل التقديرية  
والميزانيات التقديرية عن السنوات من ٢٠١٧ (٩ شهور فعلي و٣ شهور تقديري) إلى ٢٠٢٢ الواردة بتقرير القيمة العادلة لأسهم شركة ابن سينا فارما والمعدة  
بواسطة شركة فاروس لترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية "المستشار المالي المستقل" المؤرخة في أكتوبر ٢٠١٧ بغرض استخدامها في تحديد القيمة العادلة  
لأسهم شركة ابن سينا فارما ("الشركة") والمرقق بهذا التقرير والمختوم بختم مراقب الحسابات بغرض تحديده.

إن الغرض من تنفيذ هذه المهمة هو مساعدتكم في الالتزام بمتطلبات الهيئة العامة للرقابة المالية المتعلقة بطرح حصة من أسهم الشركة للاكتتاب العام والخاص.

مسئولية مجلس إدارة شركة ابن سينا فارما

إن مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن إعداد وعرض البيانات المالية المستقبلية التي تتضمن الافتراضات والتوقعات وطرق ومناهج التقييم المتبعة التي أعدت على

Matouk Bassiouny

(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



أساسها البيانات المالية المستقبلية متضمنة:

التعققات النقدية الحرة خلال فترة التوقعات.

القيمة المتبقية بعد فترة التوقعات.

تقدير الهيكل التمويلي للشركة.

تقدير معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية لكل من التعققات النقدية المستقبلية والقيمة المتبقية.

وكذلك فإن مجلس الإدارة مسئول عن تصميم وتنفيذ والحفاظ على سجلات كافية والرقابة الداخلية ذات الصلة بإعداد البيانات المالية المستقبلية، كما تتضمن هذه

المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات الملائمة للظروف.

مسئولية المستشار المالي المستقل

إن شركة فاروس التي تم تعيينها بمعرفة إدارة شركة ابن سينا فارما كمستشار مالي مستقل معين وفقا لمتطلبات قانون سوق رأس المال وقواعد القيد بالبورصة هي مسؤولة

عن إعداد دراسة تحديد القيمة العادلة بناء على المعلومات والابضاحات والافتراضات المقدمة من إدارة الشركة وكذلك التقديرات التي تراها هي مناسبة للوصول للقيمة

العادلة لشركة ابن سينا فارما، كما إن اختيار طرق وأساليب التقييم وكذلك تقدير القيمة العادلة لشركة ابن سينا فارما هي مسؤولية المستشار المالي المستقل بمفرده.

مسئولية مراقبي الحسابات

تتحصر مسؤوليتنا في الوصول إلي استنتاج مستقل على أساس إجراءات التأكد المحدود التي قمتا بها عن ما إذا كان قد نما إلي علمنا ما يدعو إلي الاعتقاد بأن

البيانات المالية المستقبلية لم يتم إعدادها - في جميع جوانبها الهامة - طبقا لمنهج مقبول وأن الافتراضات والتوقعات لا تمثل أساسا معقولاً للبيانات المالية المستقبلية.

قمتا بتنفيذ إجراءات التأكد المحدود طبقا للمعيار المصري لمهام التأكد رقم (٣٤٠٠) اختبار المعلومات المالية المستقبلية الصادر بقرار وزير الاستثمار الذي يتطلب

الالتزام بقواعد السلوك المهني بما فيها الاستقلالية، وتخطيط وتنفيذ إجراءات التأكد المحدود للحصول على تأكيد محدود للوصول إلي استنتاج أن البيانات المالية

المستقبلية خالية من الأخطاء أو التحريفات الجوهرية.

ملخص الإجراءات المتخذة:

تشمل إجراءات التأكد المحدود عمل استفسارات - بصورة أساسية - مع الأشخاص المسؤولين عن إعداد المعلومات المستخدمة في إعداد البيانات المالية المستقبلية. إن

إجراءات جمع الأدلة والتي تعتبر إجراءات محدودة عن تلك التي تطبق في إجراءات الحصول على تأكيد مناسب وبالتالي فإننا قد حصلنا على تأكيد أقل من التأكيد الذي

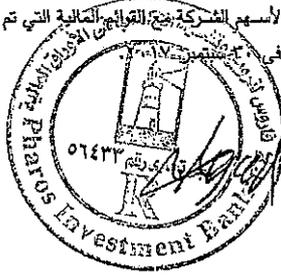
يتم الحصول عليه من إجراءات التأكيد المناسب، وتشمل هذه الإجراءات ما يلي:

مناقشة المديرين ذوي الصلة المسؤولين عن إعداد البيانات المالية المستقبلية والمستشار المالي المستقل في المنهج المتبع لإعداد البيانات المالية المستقبلية.

تقييم مدى اتساق الافتراضات والتوقعات مع اتجاهات النمو التاريخية للشركة وخطط الإدارة.

مطابقة القوائم المالية السنوية التاريخية لشركة ابن سينا فارما الواردة بتقرير القيمة العادلة لأسهم الشركة مع القوائم المالية التي تم مراجعتها في وعن السنوات المالية

المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ و٣١ ديسمبر ٢٠١٥ و٣١ ديسمبر ٢٠١٦ والفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧



مناقشة المستشار المالي المستقل في التعديلات التي رأها ضرورية على المعلومات والبيانات المقدمة من إدارة الشركة،  
تقييم مدى تناسق البيانات المالية المستقبلية مع أحدث قوائم مالية تم مراجعتها لشركة ابن سينا فارما وبعض البيانات والتقارير الداخلية.  
تفهم كيفية إعداد معدل الخصم المستخدم.

محددات الاعتماد على البيانات المالية المستقبلية

تم إعداد البيانات المالية المستقبلية من قبل إدارة الشركة باستخدام مجموعة من الافتراضات تتضمن توقعات نظرية عن أحداث مستقبلية، لذا فإن ريدود أعمال الإدارة لا يمكن تأكيدها أو التحقق منها بنفس الدرجة مقارنة بالنتائج التاريخية كما أن الأحداث المستقبلية ليس بالضرورة أن تحدث كما هو متوقع، لذا فنحن لا نبدى رأياً في مدى صلاحية الافتراضات التي أعدت على أساسها البيانات المالية المستقبلية ولا على مدى تقارب النتائج النهائية المحققة مع هذه البيانات المالية المستقبلية.  
كما يجب الأخذ في الاعتبار أنه من المتوقع أن تكون النتائج الفعلية مختلفة عن نتائج الافتراضات التي أعدت على أساسها البيانات المالية المستقبلية حيث أن الأحداث المتوقعة غالباً ما لا تتحقق كما هو متوقع وقد يكون الاختلاف جوهرياً أيضاً وبالتالي فإن المعلومات والبيانات والافتراضات يجب ألا تستخدم في غير الغرض الموضح بها. وحتى في حالة تحقق الأهداف المتوقعة في ظل الافتراضات المستخدمة فقد تختلف النتائج الفعلية عن التغيرات من حيث أن غالباً ما لا تتحقق الأحداث المتوقعة كما هو مفترض وقد يكون الاختلاف جوهرياً.

كما توجه الانتباه إلي أن البيانات المالية المستقبلية لا يقصد بها ولا يتوقع منها أن توفر كل المعلومات والايضاحات الضرورية اللازمة للإفصاح المناسب طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

الاستنتاج

في ضوء الإجراءات المطبقة والمذكورة أعلاه لم يتم إلي علمنا ما يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المستقبلية الواردة في تقرير القيمة العادلة لم تعد - في جميع جوانبها الهامة - طبقاً للافتراضات والتوقعات الواردة بالدراسة، ولم يتم إلي علمنا ما يجعلنا نعتقد أن هذه الافتراضات والتوقعات لا تمثل أساساً معقولاً للبيانات المالية المستقبلية والنتائج المستخرجة منها والتي انتهت إلي تحديد القيمة العادلة لحقوق المساهمين بمبلغ ٤,٤٧٦,٨١١,٤٢٣ جنيه مصري (أربعة مليار وأربعمائة وستة وسبعون مليوناً وثمانمائة وأحد عشر ألف وأربعمائة وثلاثة وعشرون جنيه مصري) بواقع ٦,٦٦ جنيه مصري للسهم الواحد.

فترة إيضاحية

لثقت الانتباه الي أننا قد قمنا بإصدار تقرير التأكد المحدود من مراقبي الحسابات على تقرير القيمة العادلة السابقة لأسهم شركة ابن سينا فارما المعد بواسطة المستشار المالي المستقل بتاريخ أكتوبر ٢٠١٧. وبناء على توجيه الهيئة العامة للرقابة المالية، قام المستشار المالي المستقل بتعديل معدل النمو النهائي وذلك التعديل قد تم أخذه في الاعتبار عند تحديد القيمة العادلة لأسهم شركة ابن سينا فارما. وبالتالي، قام المستشار المالي المستقل بإصدار تقرير معدل عن القيمة العادلة وعليه فقد قمنا بإصدار تقرير التأكد المحدود هذا.

استخدام وتوزيع التقرير

أعد هذا التقرير بغرض تقديمه إلي مجلس إدارة شركة ابن سينا فارما وبناء على طلبه، وبغرض مساعدة مجلس الإدارة في الالتزام بمتطلبات الهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية فيما يتعلق بطرح حصة من أسهم الشركة للاكتتاب العام والخاص وبالتالي لا يمكن توزيعه أو استخدامه في أي غرض بخلاف المذكور أعلاه ونحن لا نتحمل أي مسؤولية عن عواقب استخدام هذا التقرير في أي غرض آخر أو بمعرفة أي شخص أو هيئة أخرى ويكون الاعتماد على هذا التقرير من قبل أي طرف ثالث على مسؤوليته الخاصة.

القاهرة في ١٤ نوفمبر ٢٠١٧

مراقبا الحسابات

مراقب الحسابات  
الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٠١٧  
زميل جمعية المحاسبين والمراقبين المصريين  
زميل مجمع المحاسبين القانونيين بالبحر الأحمر وويلز

مراقب الحسابات  
الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٠١٧  
زميل جمعية المحاسبين والمراقبين المصريين  
زميل مجمع المحاسبين القانونيين بالبحر الأحمر وويلز

ibnsinapharma  
ابن سينا فارما

بنك الاستثمار  
بنك الاستثمار رقم ٥٧٤٣٣  
بنك الاستثمار رقم ٥٧٤٣٣

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٧/١١/٢٠ على تلك البيانات  
١/٥١

Beltone  
Investment Banking

MATOUK BASSIOUINY  
معتوق بيسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

ibnsinapharma  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)  
ابن سينا فارما



BELTONE FINANCIAL  
مدير الطرح

### نظرة عامة على التكليف

تقرير المستشار المالي المستقل لشركة "ابن سينا"

• بناء على طلب من شركة ابن سينا فارما ("ابن سينا")، تم تكليف قانون بيسيوني ومكتبه ("بيسيوني") بأجراء تقييم مستقل مالي مستقل لأعمال ابن سينا فارما ما يتم استعراضه في تقرير التقييم التالي

**Matouk Bassiouiny**  
(Legal Consultants)

13 El Bitgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
Fax: (202) 795 4221 T: (202) 795 4228/8179



تاريخ التقرير	٢٠١٧
مخفي التقرير	مجلس إدارة ابن سينا فارما
التكليف	تقرير القيمة السوقية للشركة لشركة ابن سينا فارما ("ابن سينا")
مستلمين	الهيئة العامة للرقابة المالية
تاريخ التقييم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧
التقييم بواسطة	د. ممدوح شوقي وكشيرة الاكسبريس جيمر (كلموسون) - المسماة في الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٧٠٢) بتاريخ ٢٠١٧/٠٩/١٠
مصلحة التقييم لصالح	مستشار مالي مستقل
الهدف من التقييم	رأي كمال ومساكن بشأن القيمة السوقية لأشهر ابن سينا
البيانات	تم توفير البيانات المتعلقة بالبيانات في هذا التقرير. ومع ذلك، لا يمكن الاعتماد على هذه البيانات كإحدى الوسائل الوحيدة لتقييم الشركة. ولا ينبغي استخدام هذه البيانات كإحدى الوسائل الوحيدة لتقييم الشركة. ولا ينبغي استخدام هذه البيانات كإحدى الوسائل الوحيدة لتقييم الشركة.
مناخ التقييم	تم تقييم نتائج تقييم القيمة السوقية للشركة لشركة ابن سينا فارما ("ابن سينا") في ظل ظروف اقتصادية مستقرة. ولا ينبغي استخدام هذه البيانات كإحدى الوسائل الوحيدة لتقييم الشركة. ولا ينبغي استخدام هذه البيانات كإحدى الوسائل الوحيدة لتقييم الشركة.
مخفي التقييم	مجلس الإدارة
تاريخ	٢٠١٧

نوع التقييم	القيمة السوقية للشركة (م.م.م)	القيمة السوقية للشركة (م.م.م)	القيمة السوقية للشركة (م.م.م)
التقييم الكلي	٤,٨٠	٤,٨٠	٤,٨٠
مناخ التقييم	٤,٨٠	٤,٨٠	٤,٨٠
مصلحة التقييم لصالح	٤,٨٠	٤,٨٠	٤,٨٠
مخفي التقييم	٤,٨٠	٤,٨٠	٤,٨٠

تعتبر القيمة السوقية للشركة للشركة شركة ابن سينا فارما ("ابن سينا") في ظل ظروف اقتصادية مستقرة. ولا ينبغي استخدام هذه البيانات كإحدى الوسائل الوحيدة لتقييم الشركة. ولا ينبغي استخدام هذه البيانات كإحدى الوسائل الوحيدة لتقييم الشركة.

تم ختم جلد البيانات كدليل على أنها قمتنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٧/٠٩/٣٠ على تلك البيانات  
ابن سينا

**Beltone**  
Investment Banking



**طرق ومنهجيات التقييم**  
تقييم التدفق النقدي المخصوم والأثر لصاحبات المصاحبة

**افتراضات التقييم**

معدل النمو	12.0 %
معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %

**التدفق النقدي المخصوم بالأولية**

السنة	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	مجموع التدفقات
الارباح قبل خصم ضريبة وخصم	1,512,379,888	2,112,222,222	2,322,222,222	2,522,222,222	2,722,222,222	2,922,222,222	3,122,222,222	3,322,222,222	3,522,222,222	24,000,000,000
الخصم	(500,000,000)	(600,000,000)	(700,000,000)	(800,000,000)	(900,000,000)	(1,000,000,000)	(1,100,000,000)	(1,200,000,000)	(1,300,000,000)	(8,000,000,000)
التدفق النقدي المخصوم	1,012,379,888	1,512,222,222	1,622,222,222	1,722,222,222	1,822,222,222	1,922,222,222	2,022,222,222	2,122,222,222	2,222,222,222	16,000,000,000
معدل الخصم	12.0 %	12.0 %	12.0 %	12.0 %	12.0 %	12.0 %	12.0 %	12.0 %	12.0 %	12.0 %
التدفق النقدي المخصوم	900,000,000	1,300,000,000	1,400,000,000	1,500,000,000	1,600,000,000	1,700,000,000	1,800,000,000	1,900,000,000	2,000,000,000	14,000,000,000
معدل الخصم	8.4 %	8.4 %	8.4 %	8.4 %	8.4 %	8.4 %	8.4 %	8.4 %	8.4 %	8.4 %
التدفق النقدي المخصوم	820,000,000	1,150,000,000	1,250,000,000	1,350,000,000	1,450,000,000	1,550,000,000	1,650,000,000	1,750,000,000	1,850,000,000	12,500,000,000

**معلومات إضافية**

معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %
معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %

**معلومات إضافية**

معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %
معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %

**معلومات إضافية**

معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %
معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %

**معلومات إضافية**

معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %
معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %

**معلومات إضافية**

معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %
معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %

**معلومات إضافية**

معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %
معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %

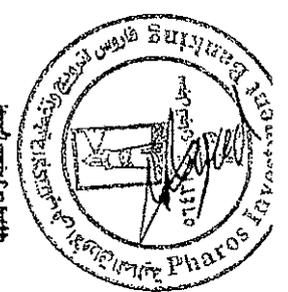
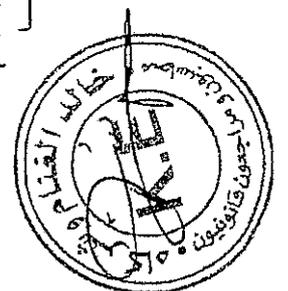
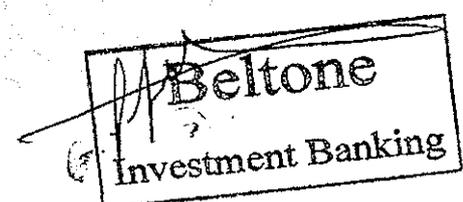
**معلومات إضافية**

معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %
معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %

**معلومات إضافية**

معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %
معدل الخصم	12.0 %
معدل الخصم بعد ضريبة	8.4 %

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ 2023/11/17 على تلك البيانات



**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +97202795 4221 T: +97202795 4228/8179

**MATOUK BASSIOUNY**  
**معتوق بيسيونى**  
 للمحاسبة والاستشارات القانونية  
 المستشار القانوني للشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
 شركة ابن سينا فارما (ش.م.م.)

**BELTONE FINANCIAL**

مدير الطرح



**طرق ومنهجيات التقييم**  
 التقييم النسبي - المضاعفات التجارية

- تم تقييم الشركة ابتداء من سبتمبر ٢٠١٧، بناء على مضاعف الأرباح، خاصة مضاعف قيمة الدقاة / الأرباح قبل خصم الفائدة والضريبة والإهلاك والامتيازات

- تم الإطلاع على بيانات الشركات المقارنة ذات المبيعات المتشابهة من خلال قاعدة كينيتال أي كور في ادم ٢١ أكتوبر ٢٠١٧، وذلك وفقاً إلى:
  - التقاط التجاري المماثل، كما تم في هذا السياق، على سبيل المثال، عند المقارنة مع شركة أخرى مهمتها في القطاع الأول توزيع منتجات الدواء.
  - الحل في سوق رائد، كالسوق المصري.
  - أهم ذات حركة تداول عالية

لم يتم إبراء أي تحديات على الشركات المقابلة، فكلوحة وجود الحد من المتغيرات التي يجب عليها الأهلن التي تقيس على هذه التحديات.



الشركات المشابهة

شركة	أرباح قبل خصم (مليون جنيه مصري)	قيمة السوق (مليون جنيه مصري)	مضاعف الأرباح قبل خصم (م.م.)	مضاعف القيمة الدقاة / الأرباح قبل خصم (م.م.)	مضاعف القيمة الدقاة / الأرباح قبل خصم (م.م.)	مضاعف القيمة الدقاة / الأرباح قبل خصم (م.م.)	مضاعف القيمة الدقاة / الأرباح قبل خصم (م.م.)
Setek Eza Depou Ticeretive Sinyal A.S. (Turkey)	٢٠٠,٩٢	١,١٤٤	٥,٦٤	٥,٦٤	٥,٦٤	٥,٦٤	٥,٦٤
NEUCA SA (Poland)	٢,٠٣٨,٧	٤,٥٢٢	٢,٢٢	٢,٢٢	٢,٢٢	٢,٢٢	٢,٢٢
Profarma Distribuidora de Produtos Farmacéuticos S.A. (Brazil)	١,٢٢٦,٥	٣٢٠	٢,٦٢	٢,٦٢	٢,٦٢	٢,٦٢	٢,٦٢
Pharmadaga Beihad (Malaysia)	٥٢٠	١٢٠	٢,٣٠	٢,٣٠	٢,٣٠	٢,٣٠	٢,٣٠
Saudi Chemical Company (Saudi Arabia)	٥٤٠	١٢٦	٢,٣٠	٢,٣٠	٢,٣٠	٢,٣٠	٢,٣٠

مضاعف قيمة الدقاة / الأرباح قبل خصم الفائدة والضريبة والإهلاك والامتيازات

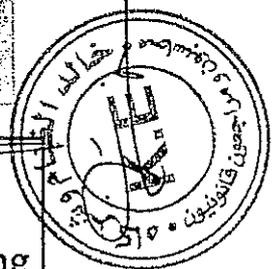
مضاعف قيمة الدقاة / الأرباح قبل خصم الفائدة والضريبة والإهلاك والامتيازات	٤,٢٤
مضاعف قيمة الدقاة / الأرباح قبل خصم الفائدة والضريبة والإهلاك والامتيازات	٤,٢٤
مضاعف قيمة الدقاة / الأرباح قبل خصم الفائدة والضريبة والإهلاك والامتيازات	٤,٢٤
مضاعف قيمة الدقاة / الأرباح قبل خصم الفائدة والضريبة والإهلاك والامتيازات	٤,٢٤

تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالإجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ - ١١/٠٤/٢٠١٧ على تلك البيانات  
 مكتوب صالح و برسوم و عبء العزيمز - دياويوت

**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4228/8179

**Beltone**  
 Investment Banking



إفصاحات هامة بشأن دراسته القسمة العادلة:

١- استخدام عائد الاستثمار الخالي من المخاطر ١٠ سنوات سندتات حكومية بعد خصم الضريبة وليس ٥ سنوات على النحو الملائم لسنوات التوقع نظرا لان التقييم باستخدام التدفقات النقدية المخصومة يفترض ضمنا استمرار نشاط الشركة للأبد في القيمة النهائية، فقد استندنا إلى عائد الاستثمار الخالي من المخاطر الأطول اجلا في السوق هو الـ ١٠ سنوات.

استخدام هيكل التمويل الحالي وليس المستهدف لإستبعاد تأثير التقييم بإفتراضات إدارة الشركة وفضلا عن تأكيد الإدارة من قرب الهيكل المستهدف من الحالي.

ترجع تناقص معدل الفائدة المتوقع لدى حساب تكلفة الدين حيث افترضت كبرى شركات البحوث إنخفاض معدلات الفائدة بصورة مطردة وتأتي توقعات شركات البحوث عقب تنويه البنك المركزي عن كون زيادات اسعار الفائدة مؤقتة بسبب ظروف البلاد كما أنه تاريخيا، كانت معدلات الاستلاف والاقرض أقل كثيرا من الحالية والتي إزدادت بسبب ظروف مؤقتة.

يتم حساب مضاعف قيمة المنشأة/ الأرباح قبل الفوائد والضرائب تم اختيار شركات ذات نشاط مشابه لابن سينا من الدول النامية مثل مصر والتي يوجد عليها حركة تداول نظرا لعدم وجود شركات شبيهة بالسوق المحلي مدرجة بالبورصة. ولم يتم إجراء أي تعديلات نظرا لتعدد الإختلافات وعدم وجود اساس واضح/متعارف عليه لقياس حجم التعديل.

**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultants)**  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

إقرار المستشار المالي المستقل



نقر نحن شركة فاروس لترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية بصفقتنا المستشار المالي المستقل بما يلي:

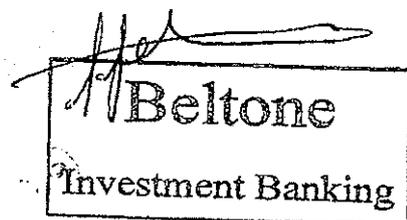
أولاً: الالتزام بالمعايير المصرية للتقييم المالي للمنشآت:

أن عملية التقييم ونتائجها تمت بالالتزام بالمعايير المصرية للتقييم المالي للمنشآت والقوانين والقواعد القانونية السارية، وأن المقابل المالي المستحق للمقيم لا تعتمد على قيمة التقييم أو نتيجة استخدامه، وأن التحليل والنتائج لا يقيد بها سوى القيود الواردة بالتقرير.

كما نقر بعدم اشتراك اشخاص - بخلاف من ورد ذكرهم بالتقرير - لهم علاقة بأي جزء جوهري من عملية التقييم.



٢٧



**ثانياً: الالتزام بقواعد السلوك المهني :**

نقر بأنه عند اعداد تقرير التقييم او دراسة القيمة العادلة قد تم الالتزام بقواعد السلوك المهني وفقاً لمعايير التقييم المالي، كما تم الالتزام بقواعد النزاهة والأمانة والاستقلالية وعدم تعارض المصالح والموضوعية وتجنب المعلومات المضللة والحفاظ على السرية وضوابط الاحتفاظ بالمعلومات.

**ثالثاً: الافتراضات:**

نقر أنه تم الالتزام بمتطلبات معيار معقولة الافتراضات كما نقر بمعقولة وملائمة تلك الافتراضات حتى يتسنى الاعتماد عليها في التقييم في ضوء الأداء التاريخي للمنشأة وأوضاع الشركات المشابهة وظروف المنافسة والتوقعات المستقبلية، وأنه قد تم إيضاح مبررات أي انحراف جوهري عن المستويات التاريخية.

كما نقر أنه قد تم التحقق من معقولة الافتراضات الخاصة بالخطة المستقبلية المقدمة من إدارة الشركة في ضوء المعلومات المتاحة وتم توظيف تلك الافتراضات بنماذج التقييم المختلفة للحصول على أفضل التقديرات للقيمة.

وإنه تم استعراض تلك الافتراضات بصورة وافية في التقرير، كما تم الاستناد الي مصادر موثوقه يمكن الاعتماد عليها بشأنه، ومن بينها القوائم المالية للمنشأة وأي بيانات معتمدة صادرة عنها وكذا الجهات المصدرة للبيانات ذات الارتباط بعملية التقييم.



Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4222/8179



مكتب صالح و برسوم و عيد المعزیز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ - ٢٠١١ / ١١ / ٢٠١٢ على تلك البيانات  
١٢٤٤

Beltone  
Investment Banking



النقد الرابع: القوائم المالية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١، ٢٠١٥/١٢/٣١،

٢٠١٦/١٢/٣١ والفترة من ٢٠١٧/١/١ حتى ٢٠١٧/٩/٣٠



(خالد الغنام وشركاه)

محاسبون قانونيون ومستشارون

أولاً: القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١:

(صالح وبرسوم وعبد العزيز. Deloitte)

محاسبون ومراجعون

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة/ أعضاء مجلس إدارة شركة ابن سينا فارما ' شركة مساهمة مصرية '

تقرير عن القوائم المالية

راجعتنا القوائم المالية المرفقة لشركة ابن سينا فارما ' شركة مساهمة مصرية ' المتمثلة في الميزانية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وكذا قوائم الدخل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسؤولة إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تتحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها، وقد نصت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وإداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإقصاحات في القوائم المالية وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت لمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وأنتنا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي لشركة ابن سينا فارما ' شركة مساهمة مصرية ' في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تسلك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها، وقد وجدت القوائم المالية متوافقة مع تلك المتطلبات.

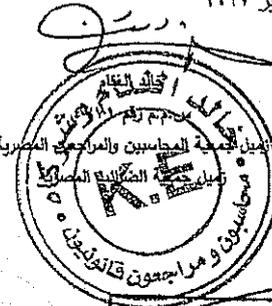
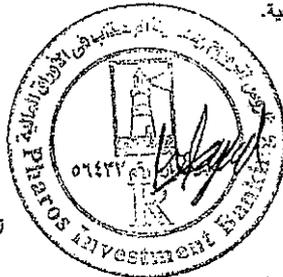
وقد تم جرد المخزون معرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

القاهرة في ١٥ أكتوبر ٢٠١٧

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgess Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/4179

كامل مجدي صالح  
م.م.م. رقم ٨٥١٠

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
زميل مجمع المحاسبين القانونيين بإنجلترا وويلز



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٥ / ١٠ / ٢٠١٧ على تلك البيانات

Beltone  
Investment Banking

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بمقتريتنا المرفق والمؤرخ ٤ / ١٢ / ٢٠١٤ على تلك البيانات

**MATOUK BASSIOUNY**  
معتوق بيسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

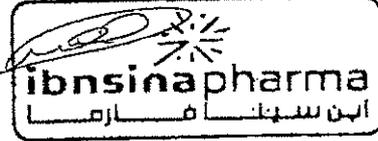
**ibnsinapharma**  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

**BELTONE FINANCIAL**

مدير الطرح

الميزانية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤



٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٤	إيضاح رقم
جنية مصري	جنية مصري	
٨٤ ٧٩٦ ٣٤٧	١١٨ ٦٦٥ ٥٢٤	(٤ / ٢-٣)
١٣ ٩١٩ ٥٦٧	٢٥ ٨٦٤ ٣٦٠	(٦ / ٣-٣)
٦ ٢٥٥ ٤٤٨	٣ ٨٧٦ ٣٧٠	(١٧ / ٨-٣)
١ ٤٠١ ٠٩٣	٢ ٨٢٩ ٧٥٣	(٥ / ٤-٣)
١٠٦ ٣٧٢ ٤٥٥	١٥١ ٢٤٦ ٠١٧	
٢٣٦ ٥٩٦ ٤٨١	٤٢٧ ٦٣٦ ٥٨٣	(٧ / ٥-٣)
٨٥٢ ٦٥٧ ٧٤٣	١ ١٢٧ ٤٢١ ٤١٦	(٨ / ٦-٣)
٩ ٢٦٦ ٦٨٩	١٢ ٢٩٠ ٨٨٥	(٦-٣)
٦٥ ٤٠١ ٢١٧	٩٠ ٢١٤ ٠٥٥	(٩ / ٦-٣)
٣٥٥ ٠٣٥	٣٧١ ٠٣٥	
١٢ ٢٢٩ ٤٧٤	١٦ ٣٦٧ ٨٢٣	(١٠ / ١٢-٣)
١ ٢٧٩ ٥١٦ ٦٣٩	١ ٦٧٤ ٤٠١ ٧٩٧	
١٨٨ ٢٥٣ ٤٦١	٢٠٦ ٥٠١ ١٩١	(١٣)
١ ٠١٥ ٣٥٠ ٢٦٩	١ ٢٨٩ ٣٦٩ ٨٨٤	(١٢ / ١٤-٣)
٧ ٢٩٩ ٣٤٦	٤ ٧٥٦ ٥٦١	(١٤-٣)
٣٨ ٨٧١ ٣٨٢	٤٣ ٢٠٦ ٢١٥	(١١ / ١٤-٣)
٤٠١ ٣٢٤	٤٠١ ٣٢٤	(١٥ / ١٤-٣)
١٢ ٩٩٥ ١١١	٢٥ ٢١١ ٦٣٤	(١٤)
١ ٢٦٣ ١٧٠ ٨٩٣	١ ٦٦٩ ٤٤٦ ٨٠٩	
١٣ ٣٤٥ ٧٤٦	٤ ٩٥٤ ٩٨٨	
١١٩ ٧١٨ ٢٠١	١٥٦ ٢٠١ ٠٠٥	

الأصول طويلة الأجل  
الأصول الثابتة (بالصافي)  
مشروعات تحت التنفيذ  
أصول ضريبية مؤجلة  
أصول أخرى  
إجمالي الأصول طويلة الأجل

الأصول المتداولة  
المخزون (بالصافي)  
عملاء وأوراق قبض (بالصافي)  
موردون دفعات مقبلة (بالصافي)  
مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)  
المستحق من أطراف ذات علاقة  
التفدية وما في حكمها  
إجمالي الأصول المتداولة

الالتزامات المتداولة  
تسهيلات ائتمانية  
موردون وأوراق دفع  
عملاء دفعات مقبلة  
دائنون وأرصدة دائنة أخرى  
دائنو شراء أراضي  
أقساط قروض مستحقة قصيرة الأجل  
إجمالي الالتزامات المتداولة  
رأس المال العامل  
إجمالي الاستثمار

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

ويتم تمويله على النحو التالي:-

٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	(١٦)	حقوق الملكية رأس المال المصدر والمدفوع
٥ ٤٩٨ ١٨٠	-	(١٨)	الإحتياطي الراسمالي
٤ ٥٧٧ ٠٨٩	٦ ٣٣٤ ٣٦٨	(١٨)	الإحتياطي قانوني الأرباح المرحلة صافي أرباح العام
٣١ ٩٣٥ ٠٠٠	٤٦ ٢٥٥ ٣٠٤		
٢٥ ١٤٥ ٥٧٩	٣٧ ٥٤٠ ٩٩٥		



**Beltone**  
Investment Banking

**MATOUK BASSIOUNY**  
**معتوق بسيوني**  
 للمحاماة والاستشارات القانونية  
 المستشار القانوني للشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
 شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

**BELTONE FINANCIAL**  
 مدير الطرح

٩٧ ١٥٥ ٨٤٨	١١٠ ١٣٠ ٦٦٧	
١٦ ٢٧٩ ٩١١	٢١ ٩٧٨ ٢١٥	(١٤)
٥ ٩٩٩ ٨٥٥	٢٣ ٨٨٠ ١١٠	
٢٨٢ ٥٨٧	٢١٢ ٠١٣	(١٥ / ١٤-٣)
٢٢ ٥٦٢ ٣٥٣	٤٦ ٠٧٠ ٣٣٨	
١١٩ ٧١٨ ٢٠١	١٥٦ ٢٠١ ٠٠٥	

إجمالي حقوق المساهمين

الإلتزامات طويلة الأجل

أقساط قروض مستحقة طويلة الأجل

أوراق دفع طويلة الأجل

دائتر شراء أراضي طويلة الأجل

إجمالي الإلتزامات طويلة الأجل

إجمالي تمويل رأس المال العامل والأصول طويلة الأجل

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متصفاً للقرانم المالية  
 وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

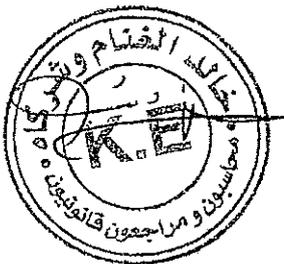
العضو المنتدب

المدير المالي

**ibnsinapharma**  
 ابن سينا فارما

**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)  
 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد الميز - ديلاويت  
 تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
 بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٥ / ١١ / ٢٠٠٧ على تلك البيانات  
 ٢٥٤



**Beltone**  
 Investment Banking

قائمة الدخل

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٤	إيضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	رقم
٢ ٢٥٦ ٧٥١ ٢٢٢	٤ ٣٠١ ٤٣١ ٠٧١	(١٠-٣)
(٨٢ ٥١٨ ٨٦٣)	(١٠٤ ١٣٩ ٩١٤)	
٢٢٧٤ ٢٣٢ ٤٦٠	٤١٩٧ ٢٩١ ١٥٧	
(٣ ٥٠ ٥١٣ ٨٢١)	(٣ ٨٨٩ ٦٦٩ ٤٨٥)	
٢٢٣ ٧١٨ ٦٣٩	٣٠٧ ٦٢١ ٦٧٢	
(١١٠ ٠٩٢ ٥٥٠)	(١٤٤ ٠٣٧ ٨٤٣)	
(٣٠ ٥٩٢ ٥٠٦)	(٤٣ ٩٦٥ ٢٨٢)	
(٨ ٩١٤ ٨١٧)	(١٠ ٢٢٨ ٤٧٤)	
(٦٦٣ ٦١١)	(٧٠٨ ٢٣٧)	
(٤ ٠٠٠ ٠٠٠)	(٥ ٥٧٦ ١١٨)	
(٣١ ٩١٠ ٢٨٥)	(٤٨ ٨٧٩ ٩٦٢)	(١١-٣)
-	(٩٣٧ ٣٩٦)	
٣٧ ٥٤٤ ٨٧٠	٥٢ ٩٨٧ ٨٦٠	
٢ ٧٢٥ ٩١٤	٧ ١١٩ ٣٧٤	
٦٣ ٠٠٩	(٩٠ ٠٨٦)	
٦ ٠٩٩ ٢٢٩	٢ ١٥٨ ٩٤٢	
-	٧٩ ٤٠٤	
٤٧ ٤٣٣ ٠٢٢	٦٢ ٢٥٥ ٤٩٤	
(١٤ ١٨١ ٦٤٩)	(٢٢ ٢٣٥ ٤٢١)	(١٧ / ٨-٣)
١ ٨٩٤ ٢٠٦	(٢ ٣٧٩ ٠٧٨)	(١٧ / ٨-٣)
٢٥ ١٤٥ ٥٧٩	٣٧ ٥٤٠ ٩٩٥	



**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

المبيعات  
(يخصم)  
خصم مسموح به  
المبيعات (بالصافي)  
تكلفة المبيعات  
مجموع الربح  
(يخصم)

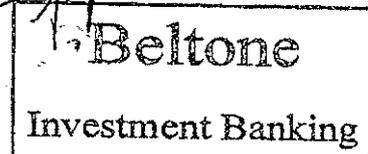
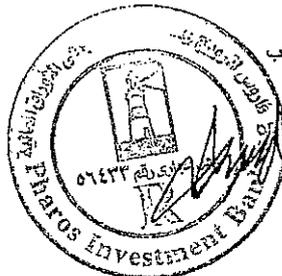
مصروفات بيعية وتسويقية  
مصروفات إدارية وصومية  
إهلاك أصول ثابتة  
إستهلاك حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويلياً  
الإضمحلال في العملاء وأوراق القبض  
فوائد ومصروفات تمويلية  
الإضمحلال في مدينون وأرصدة مدينة أخرى  
أرباح النشاط  
بضائب / (يخصم)  
أرباح رأسمالية  
(خسائر) / أرباح إعادة تقييم عملات أجنبية  
إيرادات أخرى  
فوائد دائنة  
صافي أرباح العام قبل الضرائب  
الضريبة الجارية  
الضريبة المؤجلة  
صافي أرباح العام

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متصلاً للتوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المدير المالي



قائمة التدفقات النقدية

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤



٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
جنية مصري	جنية مصري
٤٧ ٤٣٣ ٠٢٢	٦٢ ٢٥٥ ٤٩٤
٨ ٩١٤ ٨١٧	١٠ ٣٢٨ ٤٧٤
٦٦٣ ٦١١	٧٠٨ ٦٣٧
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	٥ ٧٧٦ ١١٨
-	٩٣٧ ٣٩٦
(٣ ٧٢٥ ٩١٤)	(٧ ١١٩ ٣٧٤)
٥٧ ٢٨٥ ٥٣٦	٧٢ ٨٨٦ ٧٤٥
(٨٥ ٢٩٥ ٩١٦)	(٩١ ٠٤٠ ١٠٢)
(٢٦٢ ٥٠٨ ٨٥٩)	(٢٨٠ ٧٠٩ ٧٩١)
(١ ٠٧٩ ٧١٥)	(٣ ١٢٤ ١٩٦)
(٣٠ ٨٨٤ ٧٩٧)	(٣٧ ١٤٢ ١٨٧)
-	(١٦ ٠٠٠)
٢٧٤ ٦٩٦ ٣٩٣	٣٩١ ٨٩٩ ٨٧٠
٣ ٦٩٨ ٩٢١	(٢ ٥٤٢ ٧٨٥)
١١ ٨٩٢ ٢٧٠	(٣ ٩٢٨ ٠٠٥)
(٣٢ ١٩٦ ١٦٧)	٤٦ ٢٨٣ ٥٤٩
(٢ ٧٥٣ ٩٤٢)	-
(٣٤ ٩٥٠ ١٠٩)	٤٦ ٢٨٣ ٥٤٩
(١٤ ٩٧١ ٧٤٥)	(٧ ٧٧٤ ٣٣٩)
(١٩ ٥٤٧ ٠٢٧)	(٤٨ ٣٠٢ ٥٢٢)
(٤٨٩ ٨٣٠)	(٢ ١٥٥ ١٨٦)
١٩١ ١٤٨	(٧٠ ٥٧٤)
٣ ٨١٧ ٧٢٤	٤ ٢٣٤ ٥١٧
(٣٠ ٩٩٩ ٧٣٠)	(٥٤ ٠٦٨ ١٠٤)
(١٣ ٤١٧ ٨٢٧)	(٢٤ ٢٤٩ ٦٥٤)
٧ ٢٧٦ ٠٢٢	١٧ ٩١٤ ٨٢٧
٧١ ٨٨٢ ٠٥٦	١٨ ٢٤٧ ٧٣١
٦٥ ٧٤٠ ٢٥١	١١ ٩١٢ ٩٠٤

مكتب محاسبين ومراجعين قانونيين  
تم ختم جرد البيانات كجدول على وثائقنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والموافق ١٧/١٠/٢٠١٤ على تلك البيانات  
أ.م.م

التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل

صافي أرباح العام قبل الضرائب

تسويات لمطابقة صافي الأرباح لصافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

إهلاك أصول ثابتة

إستهلاك أصول أخرى

الإضمحلال في العملاء وأوراق القبض

الإضمحلال في مدينون وأرصدة مدينة أخرى

أرباح رأسمالية

أرباح التشغيل قبل التغييرات في رأس المال العامل

التغير في رأس المال العامل

(الزيادة) في المخزون

(الزيادة) في العملاء وأوراق القبض

(الزيادة) في موردين دفعات مقدمة

(الزيادة) في مدينون وأرصدة مدينة أخرى

(الزيادة) في المستحق من أطراف ذات علاقة

الزيادة في الموردين وأوراق الدفع

(النقص)/(الزيادة) في عملاء دفعات مقدمة

(النقص)/(الزيادة) في دائنون وأرصدة دائنة أخرى

التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التشغيل

ضريبة الدخل المدفوعة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار

(مدفوعات) لشراء أصول ثابتة

(مدفوعات) مشروعات تحت التنفيذ

(مدفوعات) لشراء أصول أخرى

(النقص) /الزيادة في دائن شراء أراضي

مقبوضات من بيع أصول ثابتة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار

التدفقات النقدية من أنشطة التمويل

توزيعات أرباح مدفوعة

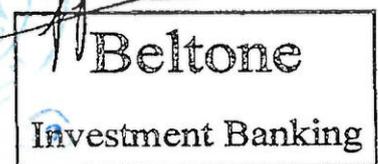
الزيادة في قروض قصيرة وطويلة الأجل

الزيادة في التسهيلات الائتمانية

صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل



Matouk Bassiouny & Partners  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179



**MATOUK BASSIOUNY**  
**معتوق بسيوني**  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

  
**ibnsinapharma**  
شركة ابن سينافارما (ش.م.م)

 **BELTONE FINANCIAL**

مدير الطرح

(٢٠٩ ٥٨٨)	٤ ١٢٨ ٣٤٩
١٢ ٤٤٩ ٠٦٢	١٢ ٢٣٩ ٤٧٤
<u>١٢ ٢٣٩ ٤٧٤</u>	<u>١٦ ٣٦٧ ٨٢٣</u>

صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال العام  
النقدية وما في حكمها أول العام  
النقدية وما في حكمها آخر العام

معاملات غير نقدية

تم استبعاد أثر تحويل مبلغ ٣٦ ٣٥٧ ٧٢٩ جنيه مصري من بند مشروعات تحت التنفيذ والاصول الثابتة.  
تم استبعاد أثر الجزء غير المدفوع من دائلو التوزيعات بمبلغ ٧٢ ٠٨٤ جنيه مصري من توزيعات أرباح مدفوعة  
- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

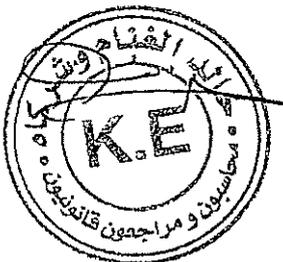
العضو المنتدب

المدير المالي



مكتب صالح و برسوم و عيد المزيو - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠٠٧/١١/٢٠ على تلك البيانات

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgassa Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



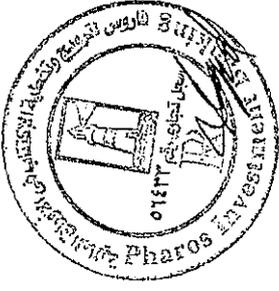
  
**Beltone**  
Investment Banking



قائمة التغير في حقوق الملكية

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

الإجمالي	صافي أرباح العام	أرباح مرحلة	احتياطي رأسمالي	احتياطي قانوني	عجز السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤	المصدر والمقوع	رصيد	إيضاح
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٧٥٤١٦٦٣٧٤	٢٢٥١٦١٥٣	٢٤٠٠٠٠٠٠	٥٤٩٨١٨٠	٣٤٥١٢٤١	٣٤٥١٢٤١	٧٠٠٠٠٠٠٠٠	٧٠٠٠٠٠٠٠٠	حقوق المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢
-	(١١٢٥٨٤٨)	-	-	١١٢٥٨٤٨	-	-	-	الصحول إلى الاحتياطي القانوني
-	(٢١٣٩١١٠٥)	٢١٣٩١١٠٥	-	-	-	-	-	الصحول إلى الأرباح المرجلة
(١٣٤٥٦١٠٥)	-	(١٣٤٥٦١٠٥)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح
٣٥١٤٥٥٧٩	٣٥١٤٥٥٧٩	٣١١٣٥٠٠٠	٥٤٩٨١٨٠	٤٥٧٧٠٨٢	-	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	صافي أرباح العام
١٧١٥٥٨٤٨	٣٥١٤٥٥٧٩	٣١١٣٥٠٠٠	٥٤٩٨١٨٠	٤٥٧٧٠٨٢	-	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	حقوق المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣
-	(١٧٥٧٢٧٩)	-	-	١٧٥٧٢٧٩	-	-	-	الصحول إلى الاحتياطي القانوني
-	-	٥٤٩٨١٨٠	(٥٤٩٨١٨٠)	-	-	-	-	توزيعات علي الأرباح المرجلة
-	(٣٢٣٨٨٢٠٠)	٣٢٣٨٨٢٠٠	-	-	-	-	-	الصحول إلى الأرباح المرجلة
(٢٤٥٦٦١٧٦)	-	(٢٤٥٦٦١٧٦)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح
٣٧٥٤٠٩٩٥	٣٧٥٤٠٩٩٥	٤٦٢٥٥٣٠٤	-	-	-	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	صافي أرباح العام
١١٠١٣٠٦٦٧	٣٧٥٤٠٩٩٥	٤٦٢٥٥٣٠٤	-	-	-	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	حقوق المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

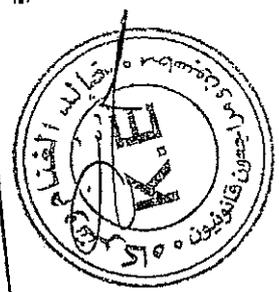
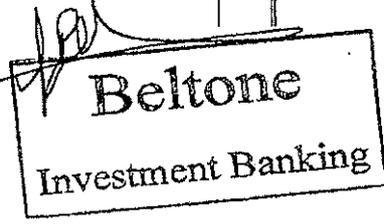


المصدر المنتخب

رقم مجلس الإدارة

**Miatouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

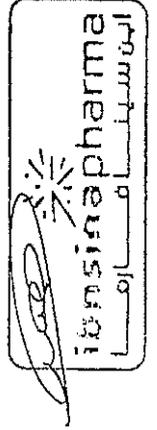
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4220 B: 179



مكتب صالح و بروسوم و عبد العزيز - ديوبوت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالإجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٨/٥/٢٠١٤ على تلك البيانات  
١٠

١- نبذة عن الشركة

تأسست شركة ابن سينا لادوركس (شركة مساهمة مصرية) طبقاً للقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١، ولائحته التنفيذية مع مراعاة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية بغرض شراء وبيع بالجملة وتوزيع كافة المنتجات الدوائية والشبه دوائية المصنعة مطبياً أو المستوردة، شراء وبيع بالجملة وتوزيع أية منتجات أخرى وأدوات لها علاقة بالصحة والعناية الصحية، وتصدير واستيراد كافة المنتجات والمعدات والأدوات، تصنيع وتعبئة كافة المنتجات والمعدات والأدوات التي لها علاقة بالصحة والعناية الطبية وتملك وصيانة والإمداد بالمعلومات والإستشارات التي لها علاقة بمجال الدواء والقيام بتدريب وإمداد بالمواد اللازمة للتدريب علي كافة المجالات والأنشطة والحصول علي دخل إقتصادي والقيام بالدعاية التجارية والعلمية الخاصة بكافة النواحي الخاصة بسوق الدواء وكذلك كافة الأنشطة والحصول علي توكيلات تجارية من الشركات الأجنبية والمحلية المتخصصة في صناعة وتوزيع المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكواشف التي لها علاقة بالصحة والعناية الطبية وتخزين المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكواشف والعروض التسويقية عن المنتجات الدوائية والشبه دوائية والكواشف بكافة الوسائل وتجميع وتعبئة الأدوية البشرية والحيوية والبيطرية ومستحضرات التجميل والمكملات الغذائية والمطهرات بأنواعها والتصنيع لدي الغير لجميع منتجات الشركة ومستلزمات المعامل والمستشفيات ومستلزمات إنتاج الدواء ومزاولة الخدمات المرتبطة بجميع الأشكال وإملاك الأصناف الدوائية والشبه دوائية وإشهار المنتجات سائلة الذكر بالأحكام وتعبئة وتغليف المنتجات والأدوات والمعدات والكواشف الدوائية والشبه دوائية المتعلقة بالصحة والعناية الفائق مع تعهد الشركة بإستخراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن الخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات هذا وقد تم اعتبار تاريخ بداية النشاط للشركة في ٨ يناير ٢٠٠٢ طبقاً لما ورد في السجل التجاري، هذا وقد تم تعديل اسم الشركة خلال عام ٢٠٠٧ من ابن سينا لادوركس ليصبح ابن سينا فارما هذا وقد قامت الشركة بإضائة بعض الأنشطة خلال عام ٢٠١٤ وتم التأشير بالسجل التجاري.



٢- أسس إعداد القوائم المالية

١-٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

تم إعداد هذه القوائم المالية طبقاً للقوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة وطبقاً لمعايير المحاسبة المصرية. تتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع إلى المعايير الدولية للقرارات المالية في حالة عدم وجود معيار محاسبة مصري أو متطلبات قانونية توضح كيفية معالجة معاملات أو أحداث معينة.

**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultants)**

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

عملة التعامل وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

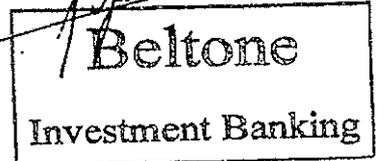
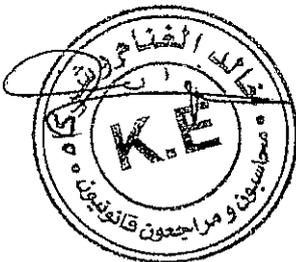
٢-٢ أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو التكلفة المستهلكة بحسب الأحوال.

٣-٢ التقديرات المحاسبية الهامة ومصادر تقديرات عدم التأكد

يتطلب تطبيق السياسات المحاسبية للشركة من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وإفتراضات عن قيم الأصول والالتزامات، التي لا يمكن الحصول عليها من مصادر أخرى وتعتمد هذه التقديرات والإفتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى ذات العلاقة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. ومن ثم فإنه يتم مراجعة التقديرات والإفتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها مراجعة تلك التقديرات إذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة فقط أما إذا كانت تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة وعلى الفترات المستقبلية عندئذ تدرج هذه الفروق في هذه الفترة والفترات المستقبلية. هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والإفتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها مراجعة تلك التقديرات إذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة فقط، أما إذا كانت تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة وعلى الفترات المستقبلية عندئذ تدرج هذه الفروق في هذه الفترة والفترات المستقبلية.

تم ختم هذه البيانات كدليل على إتقاننا بالاجراءات الموضحة  
مكتب صالح و بروسوم وعبد العزيز - ديلويت  
١١٠١ ٧٩٥ ٤٢٢٨  
١١٠١ ٧٩٥ ٤٢٢٨



تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا باجراء  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٧/١١/٠١ على تلك البيانات  
١/٥

**MATOUK BASSIOUNY**  
معتوق يسسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

**BELTONE FINANCIAL**  
مدير الطرح

وفيما يلي بيانات بأهم البنود التي يتم استخدام التقديرات والحكم الشخصي فيها:

- الأصول طويلة الأجل
- المخزون
- العملاء
- المدينون والأرصدة المعلقة
- المخصصات
- المصروفات المستحقة
- الضرائب المؤجلة

### ٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

### ٣-١ ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية

تُسك حسابات الشركة بالجنيه المصري، ويتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بالجنيه المصري على أساس أسعار الصرف السائدة وقت التعامل. وفي تاريخ الميزانية يتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة الناتجة عن المعاملات خلال السنة وعن إعادة التقييم في تاريخ الميزانية بقائمة الدخل. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية و المقومة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة وقت التعامل.

### ٣-٢ الأصول الثابتة وإهلاكاتها

#### ٣-٢-١ الاعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدامها في الإنتاج أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة وتظهر الأصول الثابتة بالميزانية بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الإهلاك والخسائر المجمعة الناتجة عن الإضمحلال في قيم الأصول "Impairment" إيضاح رقم (٣-١٥). هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل واللازمة لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة اقتناء الأصل من أجله وفي موقعه.

عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تختلف أعمارها الإنتاجية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته. يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للإيجار أو للأغراض الإدارية بالتكلفة مستقلاً منها الخسائر الناتجة عن الإضمحلال في القيمة، وتتضمن التكلفة أتعاب المهنيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل. هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من إعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها ويتابع نفس الأسس المتبعة مع باقي الأصول.

#### ٣-٢-٢ النفقات اللاحقة على الاقتناء

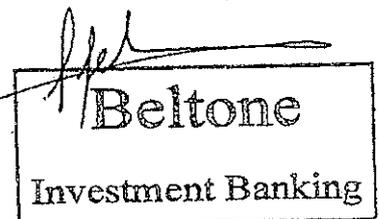
يتم رسملة التكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابت أو مكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته وكذا تكاليف العمرة الجسيمة التي تتم بعد تاريخ الاقتناء. هذا ويتم رسملة أي نفقات لاحقة على الاقتناء إذا ما كان سيترتب عنها زيادة العائد الاقتصادي المستقبلي للأصل. وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل كمصرف عند تكبدها.

#### ٣-٢-٣ الإهلاكات

يتم تحميل مصروف الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الافتراضي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإنتاجي للمكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته (فيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها). هذا ويتم بصفة دورية مراجعة المقيي من العمر الافتراضي المقدر للأصول الثابتة، وإذا اختلف المقيي من العمر الافتراضي المقدر بشكل جوهري عن التقدير الأساسي فإن صافي القيمة الدفترية يتم إهلاكها على العمر الافتراضي المقيي بعد تعديله. وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدر لكل بند من بنود الأصول الثابتة:



٤٨



العمر الإنتاجي المقدر (بالسنوات)
٤٠ - ١٠
٣٥ - ٧
٥
٤٠ - ٣
٥

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

**بيان**  
مباني  
أجهزة ومعدات  
وسائل نقل وانتقال  
أجهزة وبرامج حاسب آلي  
أثاث ومعدات مكتبية

هذا ويتم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصل ويصبح متاحاً للاستخدام في الغرض المحدد له. يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقارنة سعر البيع لهذا الأصل بصافي قيمته الدفترية وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من الاستبعاد بقائمة الدخل.

### ٣-٣ مشروعات تحت التنفيذ

يتم تسجيل المبالغ التي يتم تكديدها لشراء أو إنشاء أصول ثابتة في بند المشروعات تحت التنفيذ وعند الانتهاء من الإنفاق على الأصل الثابت الأصل صالحاً للاستخدام يتم تحويله إلى بند الأصول الثابتة.

### ٤-٣ الأصول الأخرى

تتمثل الأصول الأخرى في حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويلياً والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي عن طريق إستهلاك نصيب من تمويل إنشاء وشراء الأصول المستأجرة على مدار عقود الإيجار التمويلي وذلك بدء من تشغيل الأصول المستأجرة.

### ٥-٣ المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد صافي القيمة البيعية على أساس السعر المتوقع للبيع من النشاط العادي ناقصاً التكلفة التقديرية وكذلك أيه تكلفة أخرى يستلزمها إتمام عملية البيع. ويتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المتحرك.

### ٦-٣ العملاء وأوراق القبض والمديون والأرصدة المدينة الأخرى

أرصدة العملاء وأوراق القبض والمديون والأرصدة المدينة الأخرى التي لا تتضمن فوائدهم يتم إثباتها بالقيمة الاسمية وتظهر مخصوماً منها الخسائر المجمعة الناتجة عن الإضمحلال في قيمتها "Impairment" إيضاح رقم (٣-١).

### ٧-٣ المخصصات

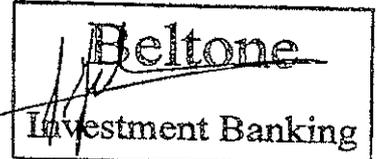
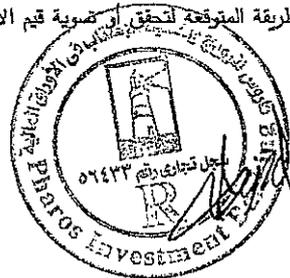
يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام حكومي أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يتربح عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. وإذا ما كان للقيمة الزمنية للقرود تأثيراً هاماً فإنه يتم تقدير قيمة المخصص بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة - بسعر خصم قبل الضريبة - يعكس التقدير الحالي للسوق، للقيمة الزمنية للقرود والمخاطر المتعلقة بالإنجاز إذا كان ذلك ملائماً. هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها (عند الضرورة) بما يعكس أفضل تقدير حالي.

### ٨-٣ ضريبة الدخل

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر السنة كل من ضريبة السنة والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببند حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية. هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تصفية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية.

مكتب المحاسبة والتدقيق  
د. محمد السيد محمد السيد  
مدير عام التدقيق  
٥٧ / شارع نيل  
القاهرة - مصر  
٥٧٤٣٣٣  
٥٧٤٣٣٣



ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

#### ٩-٣ تحقيق الإيراد

يتم إثبات الإيراد من البيع بقائمة الدخل عند انتقال مخاطر ومنافع الملكية للمشتري وتظهر الإيرادات بالصافي بعد المردودات المسموحات. هذا ويتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق والذي يمثل المبلغ المستحق عن البضائع المباعة والخدمات المقدمة من خلال الأنشطة العادية للمنشأة وذلك بعد استنزاف الخصومات والضرائب المتعلقة بعملية البيع. ولا يتم الاعتراف بأي إيراد في حالة عدم التأكد من استرداد مقابل هذا الإيراد أو التكاليف المرتبطة به أو في حالة إمكانية رجوع البضاعة المباعة أو استمرار إرباط الإدارة بالبضاعة.

#### ١٠-٣ إيرادات المبيعات

- يتم الاعتراف بإيراد المبيعات عندما تتحقق كافة الشروط التالية:
- أن تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية المرتبطة بملكية السلع إلى المشتري.
  - ألا تحتفظ المنشأة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادة بالملكية، أو الرقابة الفعالة على السلع المباعة.
  - أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.
  - أن يتوافر توقع كاف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى الشركة.
  - إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو ستحملها الشركة والتي تتعلق بتلك المعاملة بشكل دقيق.

#### ١١-٣ تكلفة الاقتراض

يتم تحميل تكلفة الاقتراض كصروف بقائمة الدخل خلال الفترة التي تكبدت فيها الشركة تلك التكلفة

#### ١٢-٣ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها تتضمن أرصدة النقدية بالبنوك والصدور والودائع لأجل والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتناء وكذا أرصدة البنوك - سحب على المكشوف التي يتم سدادها عند الطلب والتي تعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة الأموال بالشركة.

#### ١٣-٣ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة .

#### ١٤-٣ الموردون والمصروفات المستحقة والدائون والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم إثبات الموردون والمصروفات المستحقة والدائون والأرصدة الدائنة الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة متضمنة التكلفة المباشرة للمعاملة .

#### ١٥-٣ الإضمحلال في قيم الأصول - Impairment

##### أ. الأصول المالية

يتم اعتبار الأصل المالي به انخفاض إذا كانت هناك أدلة موضوعية تبين أن هناك حدث أو أكثر يؤدي إلى تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لهذا الأصل .

يتم حساب خسارة الانخفاض المتعلقة بأصل مالي تم قياسه بالتكلفة المستهلكة بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الفعلية. يتم احتساب خسائر الانخفاض المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع بالاستعانة بالقيمة العادلة الحالية .

يتم اختيار الانخفاض للأصول المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل مستقل. يتم التقدير للأصول المالية المقيمية على مستوى المجموعات التي تشترك في خصائص خطر الائتمان.

مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - ديوبت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١١/٥/٢٠٢٢ على تلك البيانات  
بصفتي



**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultants)**  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +96(202)795 4221 T: +96(202)795 4222/8179



### ب- الأصول غير المالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف -المخزون والأصول الضريبية المؤجلة - في تاريخ كل ميزانية لتحديد أي مؤشر للانخفاض. يتم تقدير القيمة الإسترادية للأصل في حالة وجود أي مؤشر للانخفاض. يتم تقدير القيمة الإسترادية في تاريخ كل ميزانية للشهرة والأصول غير الملموسة التي لها أعمار غير محددة أو غير المتاحة للاستخدام. يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الإسترادية. تتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلية وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في قائمة الدخل. تتمثل القيمة الإسترادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في قيمته الإسترادية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر. يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حصولها للوصول إلى القيمة الحالية باستخدام سعر خصم قبل الضريبة يعكس التقييم الحالي للسوق للقيمة الزمنية للفقد والمخاطر المرتبطة بالأصل .

### ٣-١٦ توزيعات الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كإلتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها.

### ٣-١٧ حصة العاملين في الأرباح

يتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح في قائمة التغير في حقوق المساهمين وكإلتزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة بإعتماد هذا التوزيع. تسدد الشركة نسبة ١٠% من توزيعات الأرباح النقدية كحصة العاملين في الأرباح بما لا يزيد على مجموع الأرباح السنوية للعاملين بالشركة. لا يتم الاعتراف بإلتزام لحصة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح الغير موزعة.

### ٣-١٨ التأجيل التمويلي

يتم إدراج القيمة الإيجابية المستحقة عن عقود التأجيل التمويلي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) - القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجيل التمويلي - كمصروفات في قائمة الدخل خلال كل فترة مالية ويتم إدراج مصروفات صيانة وإصلاح الأموال المستأجرة بقائمة الدخل خلال كل فترة مالية، وفي نهاية العقد يتم إثبات المال المستأجر كأصل ثابت بالقيمة المدفوعة لممارسة حق شراء المال المستأجر والمتفق عليه طبقاً للعقد ويتم إهلاكه على مدار العمر الإنتاجي المتبقي المقدر له وفقاً للسياسات والمعدلات التي تتبع للأصول المماثلة.

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠/٠٤/٢٠٠٨ على تلك البيانات  
/k/

  
**ibnsinapharma**  
ابن سينا فارما



**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: (202) 795 4221 T: (202) 795 4228/8179



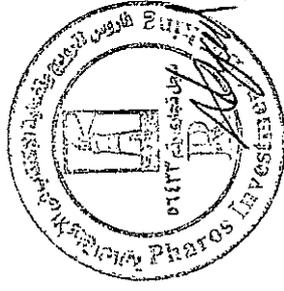
  
**Beltone**  
Investment Banking

٤ - الأصول الثابتة بالصافي

الإجمالي	الأثاث والتجهيزات	أجهزة وبرامج حاسب آلي	وسائل النقل والانتقال	أجهزة ومعدات	المباني	الأراضي	التكلفة
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
١٢٦ ٥٦٥ ٧٥٨	٣ ٦٩٦ ٩١١	٧ ٣١٢ ٣١١	٢ ٩٧٠ ٧٩٩	٢٠ ٠٩٩ ٠٢٥	٧٣ ٤١٩ ٧٩٢	١٩ ٠٦٦ ٩٢٠	التكلفة في ٢٠١٤/١/١
٤٤ ٣٠٢ ٠٦٨	٧٨٢ ٦٩٤	١ ٢٠٣ ٩٩٧	٣١٧ ٤٨٥	١٣ ١١٤ ٣٨٣	٢٨ ٧٨٣ ٥٠٩	-	إضافات خلال العام
( ٣٣٧ ٠٧٦ )	( ٦ ٧٤٤ )	( ٥٩ ٤٢٤ )	( ١٧٢ ١٤٠ )	( ٩٨ ٧٦٨ )	-	-	إستثمارات خلال العام
١٧٠ ٥٣٠ ٧٥٠	٤ ٤٧٢ ٨١١	٨ ٥٥٦ ٨٨٤	٣ ١١٦ ١٤٤	٣٣ ١١٤ ٦٤٠	١٠٢ ٢٠٣ ٣٠١	١٩ ٠٦٦ ٩٢٠	التكلفة في ٢٠١٤/١٢/٣١
٤١ ٧٦٩ ٤١١	٢ ٨٣٥ ٣٦٦	٤ ٣٧٠ ٠٢٠	٢ ١١٨ ٨٨٨	١٠ ٣٥٤ ٥٤٧	٢١ ٥٩٠ ٥٩٠	-	مجموع الإهلاك
١٠ ٣٢٨ ٤٧٤	٦٠٠ ٠١٨	٤٢٠ ٩٠٦	٤٠٨ ٨٨٦	٢ ٩٢٧ ٣٧٣	٥ ٩٦١ ٢٩١	-	إهلاك العام
( ٢٢٢ ٦٦٩ )	( ٦ ٢٨٩ )	( ٤٥ ٦٢٠ )	( ٨٦ ٠٧٠ )	( ٩٤ ٦٩٠ )	-	-	مجموع إهلاك الإستهادات
٥١ ٨٦٥ ٢١٢	٣ ٤٢٩ ٠٩٥	٤ ٧٤٥ ٣٠٦	٢ ٩٤١ ٧٠٤	١٣ ١٩٧ ٢٣٠	٢٧ ٥٥١ ٨٨١	-	مجموع الإهلاك في ٢٠١٤/١٢/٣١
٨٤ ٧٨١ ٢٤٧	١ ٠٤٣ ٧٦٦	٣ ٨١١ ٥٧٨	١٧٤ ٤٤٠	١٩ ٩١٧ ٤٦٠	٧٤ ٦٥١ ٤٢٠	١٩ ٠٦٦ ٩٢٠	صافي القيمة التقديرية في ٢٠١٤/١٢/٣١
	٨٦١ ٥٤٥	٢ ٩٤٢ ٢٩١	٣٥١ ٩١١	٩ ٧٤٤ ٤٧٨	٥١ ٨٢٩ ٢٠٢	١٩ ٠٦٦ ٩٢٠	صافي القيمة التقديرية في ٢٠١٣/١٢/٣١

\* تضمن الأصول الثابتة أصول مهلكة دفنوا ومازالت تمتل في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ بلغت ٢٦ ٩٤٩ ٠٦٧ جنيه مصري  
\*\* يتضمن بند المباني مبلغ ٤٠ ٥١٧ ٠٠٦ جنيه مصري يتصل في تكاليفه مائتي وجوهيات تم إنشائها على أرضي أو قروح مؤجروه من الغير ويتم إهلاك هذه الأصول على مدار القوه الاجازيه.  
\*\*\* يتضمن بند الاراضي بعض عقود الاراضي غير مسجلة وجاري تسجيلها

**Beltone**  
Investment Banking



**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
10 El Birgass Street Garden City, Cairo, Egypt  
Tel: 202765 4221 Fax: 202765 4228/3179



مكتب صالح و بروس و عبد العزيز - ديوتري  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اقتنا معنا بالاجراءات المرشحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٠/١٢/٢٠١٤ على تلك البيانات  
ibntc

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
جنيه مصري	جنيه مصري
١ ٥٨٠ ٨١٩	١ ٤٠١ ٠٩٣
٤٨٩ ٨٢٠	٢ ١٥٥ ١٨٦
(٥ ٩٤٥)	(٧ ٨٨٩)
(٦٦٣ ٦١١)	(٧٠٨ ٦٣٧)
١ ٤٠١ ٠٩٣	٢ ٨٣٩ ٧٥٣



٥- الأصول الأخرى (بالصافي)  
 رصيد أول العام  
 إضافات خلال العام  
 خصم:  
 استيعادات خلال العام  
 استهلاك العام

\* تتمثل الأصول الأخرى في المدفوع من حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويلًا والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي ويتمثل الرصيد المتبقي بالمبالغ التي لم تستهلك حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ ويتم الاستهلاك على مدار عمر العقد لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (١٨).

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
١١ ٣٧٩ ٢١٢	٢٢ ١٠٥ ٩٧٠
١٩٩ ٤٥٠	٣٤٨ ٧٢٤
٢٢٣ ٦٥٦	٢٢٢ ٩٢٣
١ ٤٧٧ ١٩١	٢ ١٤٦ ٧٤٣
١٣ ٩٩١ ٥٦٧	٢٥ ٨٦٤ ٣٦٠

٦- مشروعات تحت التنفيذ  
 مبالغ  
 لائحات  
 حاسب الي  
 أجهزة ومعدات

\* تتمثل أهم بنود مشروعات تحت التنفيذ في تكلفة انشاء وتجهيز مخازن جديدة في محافظات سوهاج والإسكندرية والغربية بتكلفة قدرها ٣٥٨ ٢٣٦ ١٥ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
٣٢٠ ٨٦٦ ٥٩٦	٣٩٨ ٤١٣ ٣٣٦
١٤ ١٩٦ ٦٩٨	٢٧ ٦١٣ ٨٥٨
١ ١١٨ ١٢٥	١ ٢٩٣ ٠٧١
٤٣٥ ٠٦٢	٣٦٦ ٣١٨
٣٣٦ ٥٩٦ ٤٨١	٤٢٧ ٦٢٦ ٥٨٣

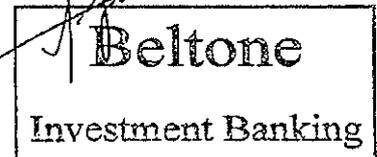
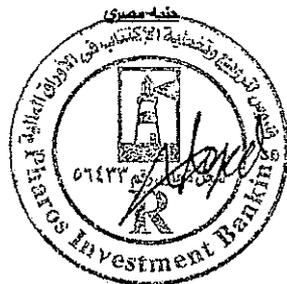
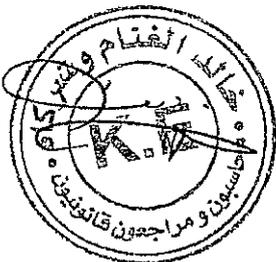
٧- المخزون (بالصافي)  
 بضاعة بترخيص البيع  
 مخزون مرتجعات \*  
 قطع غير  
 بضاعة بالطريق

\* يمثل مخزون المرتجعات في قيمة البضاعة المنتهية الصلاحية والتي يتم ردها للموردين طبقا لشروط التعاقد معهم.

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
٤٦٨ ٢٢٣ ٦٢٧	٥٩٣ ١٤٨ ١٤٦
٤٠٥ ٠٨١ ٥٠١	٥٦٠ ٦٩٥ ٧٧٣
٨٧٣ ٣٠٤ ١٢٨	١ ١٥٣ ٨٤٣ ٩١٩
(٢٠ ٦٤٦ ٣٨٥)	(٢٦ ٤٢٧ ٥٠٣)
٨٥٢ ٦٥٧ ٧٤٣	١ ١٢٧ ٤٢١ ٤١٦

٨- العملاء وأوراق القبض (بالصافي)  
 صلاء  
 أوراق قبض

**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)  
 الإضمار في الملاء  
 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4223/8179



بالتقرير المرفق والمؤرخ ٢٠١٤/١٢/٣١ على تلك البيانات.  
 تم ختم هذه البيانات كدليل على إتقاننا بالإجراءات الموضوعية  
 مكتب صالح و برسوم و عيد العزيرز - ديواريت

٩ ٩٢٧ ٤٠٧	٣٤ ٤٠٦ ٥٧٧
٢٩ ١٤٣ ٢٧٢	٢٥ ٩٥٦ ١٠٢
١٤ ٠٦٧ ١٠٠	٧ ١١٢ ٦١٧
٧ ٠٩٩ ٨٦٨	٤ ٣٤٧ ٨٠١
٢ ٨٨٥ ٥٢٣	٣ ٧٨٤ ٩٤٢
٧٧٩ ١٢٥	٣ ١١٥ ٣٢٠
٢ ٤٦٠ ٢٨٤	٢ ٩٢٨ ١٣٩
١ ٩١٣ ٠٤٦	٧ ١٩٢ ٠١٣
٨٠٦ ٤٥٧	٩٥١ ٤٢٠
١ ٨٧٠ ٥٢٢	٦ ٩٠٧ ٩١٧
<b>٧٠ ٩٥٢ ٦١٤</b>	<b>٩٦ ٧٠٢ ٨٤٨</b>
<b>(٥ ٥٥١ ٣٩٧)</b>	<b>(٦ ٤٨٨ ٧٩٣)</b>
<b>٦٥ ٤٠١ ٢١٧</b>	<b>٩٠ ٢١٤ ٥٥٥</b>



- ٩- مدينون وأرصدة مدينة أخرى
- انساب مدفوعة مقدماً لشركات تأجير تمويل
  - موردين أرصدة مدينة
  - ضرائب خصم من المئجع
  - نفقات مقدمة لشراء أصول
  - تأمينات لدى الغير
  - المستحق من شركات تأجير تمويل
  - مصرفات مدفوعة مقدماً
  - أرصدة مدينة تحت حساب ضريبة الدخل
  - مستحق من العاملين
  - أرصدة مدينة أخرى
  - إجمالي
  - بخصم
  - الإضمحلال في الأرصدة المدينة الأخرى

تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١١/٥/٢٠١٧ على تلك البيانات

\* يمثل هذا الرصيد قيمة المستحق على الشركة مقابل عقود التأجير التمويلي لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (١٩).

٣ ٣١٧ ٥٤٣	٥ ٠٠٠
٨ ٦٢٣ ٤٢٨	١٦ ٣٣٩ ٢٥٣
٢٨٨ ٤٩٣	٢٣ ٥٧٠
<b>١٢ ٢٣٩ ٤٧٤</b>	<b>١٦ ٣٦٧ ٨٢٣</b>
١٤ ١٨١ ٦٤٩	٢٢ ٢٣٥ ٤٢١
١١ ٠٥١ ٥٣٦	٣ ٣٠٣ ٦٥٥
٨٢٤ ٠٣١	٨٦٢ ٠٧١
٢٧٠ ٢٣٠	٢٧٠ ٢١٨
٤٤٧ ٩١٤	٨٢٣ ٤٤٢
٤٥ ١٠٥	٣١١ ٥٢٧
٧ ٨٢١ ٤١٩	٩ ٩٧٥ ٢٦٠
٤ ٢٠٩ ٥٩٨	٥ ١٦٣ ٥٢١
<b>٢٨ ٨٧١ ٣٨٢</b>	<b>٤٣ ٢٠٦ ٤١٥</b>

١٠- التلتبية وما في حكمها

- غطاء خطابات ضمان
- بنوك حسابات جارية - جنيه مصري
- بنوك حسابات جارية - عملات أجنبية

١١- دائرون وأرصدة دائنة أخرى

- ضرائب الدخل المستحقة
- ضرائب خصم من المئجع
- مصلحة الضرائب على المبيعات
- ضرائب كسب صل
- الهيئة العامة للتأمينات الاجضاعية
- دائرو تروزمات
- مصرفات مستحقة
- أرصدة دائنة أخرى

**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

١٢- مورديون وأوراق دفع

<b>٣١ ديسمبر ٢٠١٣</b>	<b>٣١ ديسمبر ٢٠١٤</b>
<b>جنيه مصري</b>	<b>جنيه مصري</b>
٢٥١ ٥٠٤ ٤٥١	٢٢٤ ٤٦١ ٢١٩
٧٦٣ ٨٤٥ ٨١٨	١ ١٦٤ ٩٠٨ ٦٦٥
<b>١ ٠١٥ ٣٥٠ ٢٦٩</b>	<b>١ ٣٨٩ ٣٦٩ ٨٨٤</b>

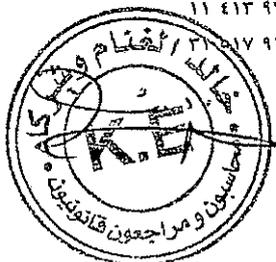
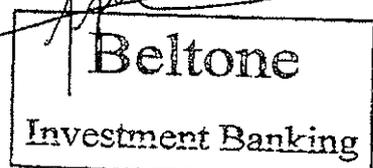
مورديون

أوراق دفع \*

\* يتضمن هذا الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مبلغ ١٠ ٥٦٦ ٤٦٧ و١٠٠ جنيه مصري والتي يمثل قيمة أوراق الدفع المستحقة على الشركة نظير عقود التأجير التمويلي لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (١٩).

١٣- تمهيلات إتتمانية

- البنك الأهلي المتحد
- البنك التجاري الدولي
- بنك قطر الوطني
- بنك المصرف المتحد
- بنك HSBC



٢٢ ٨٢٨ ٤٣٩	٦٧ ٦٠٢ ٣٧٨
٢٣ ٢٦٧ ١٧٩	٥٧ ٣٥٩ ٩٥١
٤٥ ٧٥٩ ٧٧٥	٣٠ ٨٢٣ ٦٤٤
١١ ٤١٣ ٩٧٨	٢٢ ٥٨٢ ٢٠٦
١٧ ١٧ ٩٢٢	١٧ ٨٠٨ ٧٨٢

٣٣ ٢٣٥ ٦٨٢	٦ ٧٥٠ ٧٧٩
١٦ ٤٦٤ ٤١١	٣ ٤٣٤ ٦٠٣
٣ ٦٦٦ ٠٧٥	١٣٨ ٨٤٨
١٨٨ ٢٥٣ ٤٦١	٢٠٦ ٥٠١ ١٩١



بنك باركليز  
البنك العربي  
بنك الإتحاد الوطني

\* يتحمل بند بنوك - تسهيلات إئتمانية في التسهيلات الممنوحة من بعض البنوك بالجنيه المصري بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه التسهيلات بعضها بدون ضمان والبعض الآخر مضمونة بموجب أوراق قبض أو وثيقة تأمين بجزء من المخزون لصالح البنوك.

١٤- إحصائيات القروض طويلة الأجل وقصيرة الأجل

البنك	العملة الأصلية	المصرح من القرض	تاريخ عقد القرض	تاريخ آخر قسط	الجزء المتداول من القرض	الجزء طويل الأجل من القروض	الرصيد في ٢٠١٤/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠١٣/١٢/٣١
بنك CIB	جنيه مصري	٣٤ ٦٢٣ ٩٤٦	ديسمبر ٢٠١٣	نوفمبر ٢٠١٦	١٥ ٥٣٦ ٠٠٠	١٥ ٢٠٣ ٩٤٦	٣٠ ٧٣٩ ٩٤٦	١١ ٠٥٢ ٨٠٠
بنك HSBC	جنيه مصري	٢٠ ٥٠٠ ٠٠٠	ديسمبر ٢٠١٢	يناير ٢٠١٦	٩ ١١١ ١١١	-	٩ ١١١ ١١١	-
بنك HSBC	جنيه مصري	٣٥ ٠٠٠ ٠٠٠	ديسمبر ٢٠١٤	ديسمبر ٢٠١٨	٣ ٥٦٤ ٥٢	٦ ٧٧٤ ٢٦٩	٧ ٣٣٨ ٧٩٢	١٨ ٢٢٢ ٢٢٢
		٩٠ ١٢٣ ٩٤٦			٤٢ ٥٢١ ١٦٣	٢١ ٩٧٨ ٢١٥	٤٧ ١٨٩ ٨٤٩	٢٩ ٢٧٥ ٠٢٢

**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultants)**  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4226/8179

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
جنيه مصري	جنيه مصري
١٢ ٩٩٥ ١١١	٢٥ ٢١١ ٦٣٤
١٦ ٢٧٩ ٩١١	٢١ ٩٧٨ ٢١٥
٢٩ ٢٧٥ ٠٢٢	٤٧ ١٨٩ ٨٤٩

الجزء المتداول  
قرض طويلة الأجل  
اجمالي القروض

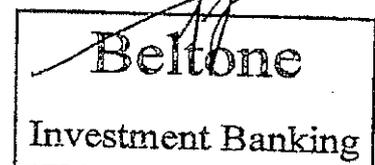
\* القروض الممنوحة للشركة بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه القروض مضمونة بموجب وثائق تأمين ضد جميع الأخطار على مخازن الشركة لصالح البنوك. كما يوجد تعهدات مالية يجب توافرها وايضاً تعهدات مع أحد البنوك بعدم القيام بتغيير هيكل المساهمين و/أو التنازل عن جزء من الشركة أو أصول الشركة و/أو التنازل أو التخلي عن أي أصول من الشركة الا بعد الحصول علي موافقة كتابية مسبقة من البنك. بالإضافة إلى عدم توزيع أرباح تتعدى ٥٠ % من صافي الأرباح السنوية المحققة في السنة المالية.

١٥- دالته شراء أراضي

يتمثل الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ في قيمة المتبقى من المستحق على الشركة من أراضي تم شرائها بالمنصورة، الشرقية، بنى سويف والإسماعيلية.

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ٣٥ مليون جنيه مصري (خمسة وثلاثون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٣٥٠ ٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.

- ويتاريخ ٢٠٠٥/٨/٢٦ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل ليصبح ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٥٠٠ ٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.



تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات  
حساب صالحي و برسوم و عميل العزيمز - ١١٠٠  
١١٠٠ - ١١٠٠ - ١١٠٠ - ١١٠٠ - ١١٠٠ - ١١٠٠ - ١١٠٠ - ١١٠٠ - ١١٠٠ - ١١٠٠

تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بإجراء...  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠٠٧ / ١١ / ٢٠ على تلك البيانات  
١٤٥١

**MATOUK BASSIOUNY**  
**معتوق بسيوني**  
للمحاسبة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

**BELTONE FINANCIAL**

مدير الطرح

بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/١٠ إنعقدت جمعية عامة غير عادية والتي بموجبها تم اتخاذ قرار شراء أسهم الجانب الفرنسي والتي تمثل قيمتها الاسمية ٩٠٠ ١٩٣ جنيه مصري (أربعة وثلاثون مليون ومائة وثلاثة وتسعون ألفاً وتسعمائة جنيه مصري فقط لا غير) بنسبة ٦٨,٣٨% من إجمالي المساهمة من جانب المساهمين القدامى وذلك بنسبة ٩٣,٥% والموظفين بنسبة ٦,٥% وقد تم الإنتهاء من التسجيل بنهاية عام ٢٠٠٧.

بتاريخ ٢٠٠٨/٩/١٧ إنعقدت الجمعية العامة الغير عادية والتي بموجبها تم الإتفاق على تعديل المادة (٦) من لائحة النظام الأساسي للشركة وذلك بتخفيض الخسائر المرحلة بقيمة ٣٠ مليون جنيه (ثلاثون مليون جنيه مصري فقط لا غير) من رأس مال الشركة المصدر والمنفوخ والبالغ ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) قبل التعديل وبذلك يكون رأس مال الشركة المرخص به ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) ويصبح رأس مال الشركة المصدر بعد التحليل مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٠٠ ٠٠٠ سهم (مائتان ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية ومسددة بالكامل.

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
18 El Bigniss Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +902795 4221 T: +902795 42268179

**١٧- الضريبة المؤجلة**

تم حساب الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ كما يلي:

الرصيد في	الحركة خلال العام	الرصيد في
٣١ ديسمبر ٢٠١٤		٣١ ديسمبر ٢٠١٣
جنيه مصري		جنيه مصري
٥٤٠٠ ٣٧٠	٢٠١٤ ٠٥٤	٣٣٨٦ ٣١٦
٥٤٠٠ ٣٧٠	٢٠١٤ ٠٥٤	٣٣٨٦ ٣١٦

**ibnsinapharma**  
الأصول الضريبية المؤجلة

نشأت من مخصصات بخلاف مخصص الضرائب

إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة

الإلتزامات الضريبية المؤجلة	نشأت من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة بين القيمة الدفترية للأصول الثابتة
٢٨٦٩ ١٣٢	٢٨٦٩ ١٣٢
٢٨٦٩ ١٣٢	٢٨٦٩ ١٣٢
٦٢٥٥ ٤٤٨	٦٢٥٥ ٤٤٨

وصافي قيمتها طبقاً للأساس الضريبي

إجمالي الإلتزامات الضريبية المؤجلة

صافي الأصول الضريبية المؤجلة

**١٨- الأرباح المرحلة**

يتمثل رصيد الأرباح المرحلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ والبالغ ٤٦ ٢٥٥ ٣٠٤ جنيه مصري في رصيد الأرباح المرحلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤:

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
جنيه مصري	جنيه مصري
٢٤ ٠٠٠ ٠٠٠	٣١ ٩٣٥ ٠٠٠
--	٥ ٤٩٨ ١٨٠
٢١ ٣٩١ ١٠٥	٣٣ ٣٨٨ ٢٠٠
(١٣ ٤٥٦ ١٠٥)	(٢٤ ٥٦٦ ١٧٦)
٣١ ٩٣٥ ٠٠٠	٤٦ ٢٥٥ ٣٠٤

الأرباح المرحلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

بضائب / (بخصم):

تحويل الإحتياطي الرأسمالي إلي الأرباح المرحلة (i)

المحول من أرباح العام السابق للأرباح المرحلة

توزيعات أرباح

الأرباح المرحلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

(i) تم إعادة تقدير العمر الإفتراضي للأصول الثابتة خلال عام ٢٠٠٧ وذلك لبند معدات وبرامج الحاسب الآلي بمعرفة تقرير هندسي من خبراء في هذا الصدد، الأمر الذي نتج عنه فرق في قيمة الإهلاك المفترض تحمله علي قائمة الدخل في ذلك الوقت بمبلغ ٥ ٤٩٨ ١٨٠ جنيه مصري وقد قامت إدارة الشركة باعتبار ذلك المبلغ إحتياطي رأسمالي بدلاً من تحصيله علي قائمة الدخل في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، إن تكون تلك القيمة جزءاً من الأرباح المرحلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣.



**Beltone**  
Investment Banking

القابلة للتوزيع في ذلك الحين ويحاول ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ إنتهي إستهلاك تلك الأصول بالكامل محاسبياً وأنتقي إحتياجنا للإحتفاظ بالإحتياطي الرأسمالي لتلك الأصول الأمر الذي إستوجب تسوية هذا الإحتياطي الرأسمالي علي الأرباح المرحلة.  
١٩- عقود التأخير التمويلي

تقوم الشركة بإبرام عقود تأجير تمويلي لبعض الأصول مثل السيارات، أجهزة ومعدات و أجهزة وبرامج حاسب آلي وبلغت رصيد هذه العقود في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مبلغ ٤٠٨ ٢٥٩ ٧٢ جنيه مصري وتحتمل الشركة جزء من هذه العقود والذي يتم تسجيله كأصول أخرى كما هو موضح بإيضاح رقم (٥).  
وفيما يلي بيان بالعقود القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤:

توقع الأصل المستأجر	رصيد العقد	القيمة الإيجارية لعام ٢٠١٤	العمر الإنتاجي المقدر للأصل يتراوح ما بين	المبالغ المستحقة السداد خلال عام	باقي المبالغ المستحقة السداد حتى إنتهاء العقود
سيارات نقل	٤٩ ٦٩٦ ٧١٩	١٤ ١٢٤ ٩٩٤	٥ سنوات	١٥ ٢٠٢ ٧٢٦	٢٤ ٣٩٢ ٤٩٢
أجهزة حاسب آلي	٣ ٢٦٤ ٢٨١	١ ٩٨٠ ٩٩٥	٣ - ٥ سنوات	١ ٨٧٥ ٩٢٨	١ ٣٨٨ ٣٥٣
معدات	١٩ ٢٩٨ ٩٠٨	٥ ٩٨٤ ٩١٩	٣ - ٥ سنوات	٨ ٧٢٧ ٥٢٢	١٠ ٥٧١ ٢٨٦
الإجمالي	٧٢ ٢٥٩ ٤٠٨	٢٢ ٠٩٠ ٩٠٨		٢٥ ٩٠٧ ١٧٦	٤٦ ٣٥٧ ٢٣٢

**٢٠- الإرتباطات الرأسمالية**

بلغت قيمة الإرتباطات عن تعاقبات رأسمالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مبلغ ٢٢ ١١٩ ٦٣٩ جنيه مصري.

**٢١- الإلتزامات العرضية**

بالإضافة إلى المبالغ التي تم إتخاذها في الإعتبار ضمن عناصر الميزانية، فإنه توجد إلتزامات عرضية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وتمثل في الجزء غير المغطى من خطابات الضمان بمبلغ ٩٦ ٢٠١ ٩٧٨ مليون جنيه مصري و ١٩ ٧٨١ ٠٨١ مليون جنيه مصري مستندات مقدمة للحصول.

**٢٢- الموقف الضريبي**

**أولاً : ضريبة علي أرباح شركات الأموال :**

- تم فحص الشركة والسداد من بداية النشاط وحتى سنة ٢٠٠٩.

- لم يتم فحص للسنوات من ٢٠١٠ وحتى ٢٠١٣ من قبل مصلحة الضرائب.

**ثانياً : ضريبة الأرباح والموتليات :**

- تم المحاسبة والسداد حتي سنة ٢٠٠٧.

- تم طلب فحص السنوات ٢٠٠٨/٢٠١٢ ولم يبدأ الفحص حتي تاريخه.

- لم يتم فحص السنة الماليه ٢٠١٣.

**ثالثاً : ضريبة الدمغة:**

- تم المحاسبة والسداد حتي ٢٠١٢.

- لم يتم طلب الفحص عن السنة الماليه ٢٠١٣.

**رابعاً : الضريبة العامة علي المبيعات:**

- تم فحص والسداد حتي سنة ٢٠١٢.

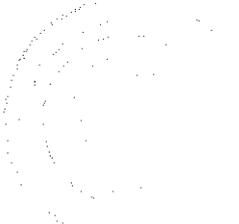
- لم يتم طلب الفحص عن السنة الماليه ٢٠١٣.

**٢٣- القيمة العادلة للأدوات المالية**

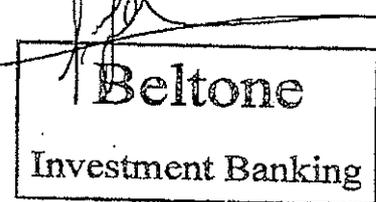
طبقاً لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول والإلتزامات الشركة الواردة بالإيضاح (٣) فإن القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها النظرية في تاريخ الميزانية. وتمثل القيمة النظرية لهذه الأدوات تقديراً معقولاً لقيمتها العادلة. ويتضمن الإيضاح رقم (٣) من الإيضاحات التقييمية التقييم المالي أهم السياسات المحاسبية في تسجيل وقياس أهم الأدوات المالية والإيرادات والمصروفات المتعلقة بها.

**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultants)**

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4220/8179



٥٧  
مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - دينزيت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١١/ ٥/ ٢٠١٤ على تلك البيانات  
KSA



**٢٤ - إدارة مخاطر الأدوات المالية**

**١-٢٤ خطر الائتمان**

يتمثل هذا الخطر في عدم مقدرة العملاء الممنوح لهم الائتمان على سداد كل أو جزء من المديونيات المستحقة عليهم، ولأغراض تخفيض هذا الخطر إلى الحد الأدنى تقوم الشركة بالحصول على شيكات من العملاء كضمان للأرصدة المستحقة عليهم، كما تقوم الإدارة بتقدير الدين المشكوك في تحصيلها وتكوين الاضمحلال اللازمة لهذا الغرض.

**٢-٢٤ خطر العملات الأجنبية**

يتمثل هذا الخطر في التغيرات في أسعار العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية ولأغراض تخفيض هذا الخطر إلى الحد الأدنى تحتفظ الشركة بأرصدة كافية من الأصول ذات الطبيعة النقدية بالعملة المحلية والعملات الأجنبية لمواجهة التزاماتها بذات العملة في تواريخ استحقاقها. وكما هو وارد بالإيضاح رقم (٣-١) فقد تم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية الموضحة أعلاه باستخدام أسعار الصرف المعلنة من البنوك التي تتعامل معها الشركة في تاريخ الميزانية.

**٣-٢٤ خطر أسعار الفائدة**

يتمثل خطر الفائدة في التغيرات في أسعار الفائدة بما قد يؤثر على نتيجة النشاط ويعتبر هذا الخطر إلى حد ما مرتفع نظراً لأن بعض القروض الممنوحة للشركة بسعر فائدة متغير وتقوم الشركة بمتابعة تغيرات أسعار الفائدة بطريقة مستمرة.

**٢٥ - الأحداث اللاحقة لتاريخ الميزانية**

بتاريخ ٩ يوليو ٢٠١٥، أصدر وزير الاستثمار قرار بقانون رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والذي بموجبه تقرر استبدال معايير المحاسبة المصرية الحالية لإعداد وعرض القوائم المالية بمعايير المحاسبة المصرية الجديدة، وتم إلغاء معايير المحاسبة المصرية الحالية والصادرة بالقرار الوزاري رقم ٢٤٣ لسنة ٢٠٠٦. بتاريخ ٥ مارس ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية علي زيادة رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٤٤ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري ليصبح ٠٠٠ ٠٠٠ ١٦٨ وكذا زيادة رأس مال الشركة المصدر بمبلغ ١٤٤ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري ليصبح ١٦٨ ٠٠٠ ٠٠٠ وذلك تعويلاً من رصيد الاحتياطي العام في ٢٠١٦/١٢/٣١ علي أن يتم تخصيص عدد (٦) اسهم مجانية من اسهم الزيادة بالشركة مقابل عدد ١ سهم من الأسهم الأصلية للشركة المملوكة للمساهمين وقت انعقاد الجمعية وتجزئة القيمة الاسمية للسهم من ١٠٠ جنيه مصري لتصبح ١ جنيه مصري ليصبح إجمالي عدد أسهم الشركة بعد الزيادة وتجزئة القيمة الاسمية للسهم عدد ١٦٨ ٠٠٠ ٠٠٠ سهم مسدد قيمتها بالكامل، تم التأشير في السجل التجاري في ١٢ سبتمبر ٢٠١٧. في تاريخ ٧ سبتمبر ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية بالموافقة علي تجزئة أسهم رأس مال الشركة بتعديل القيمة الاسمية للسهم من (١) جنيه مصري إلي (٠,٢٥)، قرش ليصبح رأس مال الشركة المصدر البالغ ١٦٨ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري موزعاً علي عدد ٦٧٢ ٠٠٠ ٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها (٠,٢٥) قرشاً للسهم الواحد، تم التأشير في السجل التجاري في ٢٨ سبتمبر ٢٠١٧.

**٢٦ - السنة المالية**

تبدأ السنة المالية للشركة في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام



رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المدير المالي



**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultants)**  
13 El Sirgasse Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد الصيريز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٧/١١/٠٧ على تلك البيانات

**Beltone**  
Investment Banking

ثانياً: القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١

(صالح وبرسوم وعبد العزيز - Deloitte)

(خالد الغمام وشركاه)

محاسبون قانونيون ومستشارون

محاسبون ومراجعون

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة/ مساهمي شركة ابن سينا فارما \* شركة مساهمة مصرية \*  
تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة ابن سينا فارما " شركة مساهمة مصرية" المتمثلة في الميزانية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وكذا قوائم الدخل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات. مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسئولية إدارة الشركة، فالإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف. مسئولية مراقب الحسابات

تتصدر مسئوليتنا في إيداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإيضاحات في القوائم المالية وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إيداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وأنا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإيداء رأينا على القوائم المالية.

الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي لشركة ابن سينا فارما \* شركة مساهمة مصرية \* في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها، وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات. كما تطبق نظام تكاليف يفي بالغرض منه وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرجعية.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بخاترة الشركة وذلك في الحدود التي تبت بها مثل تلك البيانات بالخاترة.

القاهرة في ٢٨ فبراير ٢٠١٦

كامل مجدي صالح  
ش.م.م رقم ٨٥١٠

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
زميل مجمع المحاسبين القانونيين بإنجلترا وويلز

**ibnsinapharma**  
ابن سينا فارما

خالد الغمام  
ش.م.م رقم ٧٧١  
زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
زميل جمعية الضرائب المصرية  
زميل مجمع المحاسبين القانونيين

مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالإجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ - ٢٠١٥ / ١٢ / ٣١ على تلك البيانات

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

**Beltone**  
Investment Banking

**MATOUK BASSIOUNY**

معتوق بسيوني

للمحاسبة والاستشارات القانونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح

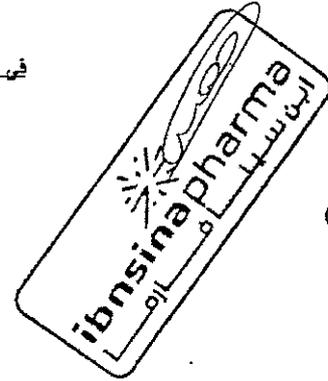
**ibnsinapharma**

شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

**BELTONE FINANCIAL**

مدير الطرح

الميزانية		في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥	
٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	إيضاح	رقم
حذبه مصري	حذبه مصري		
١١٨ ٦٦٥ ٥٣٤	١٥٢ ٤٧٩ ٢٨٤	(٤ / ٢-٣)	
٢٥ ٨٦٤ ٣٦٠	١٣ ٧٨٧ ٢٤٦	(٦ / ٣-٣)	
٣ ٨٧٦ ٣٧٠	٦ ٩١٠ ٩٧٠	(١٨ / ٨-٣)	
٢ ٨٢٩ ٧٥٣	٥ ٣٠٧ ٢٦٣	(٥ / ٤-٣)	
<u>١٥١ ٢٤٦ ٠١٧</u>	<u>١٧٨ ٤٨٤ ٧٦٣</u>		
٤٢٧ ٦٣٦ ٥٨٣	٤٥٦ ٢١٢ ٤٨٤	(٧ / ٥-٣)	
١ ١٢٧ ٤٢١ ٤١٦	١ ٣٧٩ ٣٠٦ ٩٨٦	(٨ / ٦-٣)	
١٢ ٣٩٠ ٨٨٥	٣٠ ٦٥٢ ٤٦٤	(٦-٣)	
٩٠ ٢١٤ ٠٥٥	١٣٥ ٧١٣ ٧٨٤	(٩ / ٦-٣)	
٣٧١ ٠٣٥	٣٧١ ٠٣٥		
١٦ ٣٦٧ ٨٢٣	٢٢ ٨٦٥ ٩٠٠	(١٠ / ١٢-٣)	
<u>١ ٦٧٤ ٤٠١ ٧٧٧</u>	<u>٢ ٠٣٥ ١٢٢ ٦٥٣</u>		
-	٦٠٠ ٠٠٠		
٢٠٦ ٥٠١ ١٩١	١٥٦ ٦٨٥ ٧٤٥	(١٣)	
١ ٣٨٩ ٣٦٩ ٨٨٤	١ ٦٧٨ ٨٦٠ ١١٧	(١٢ / ١٤-٣)	
٤ ٧٥٦ ٥٦١	٦ ٠٠٢ ٧١٧	(١٤-٣)	
٤٣ ٢٠٦ ٢١٥	٤٤ ٢٥١ ٠٢٥	(١١ / ١٤-٣)	
٤٠١ ٣٢٤	١ ٠٠١ ٣٢٤	(١٥ / ١٤-٣)	
٢٥ ٢١١ ٦٣٤	٢٤ ٨٦٥ ٨٠٤	(١٤)	
<u>١ ٦٦٩ ٤٤٦ ٨٠٩</u>	<u>١ ٩١٢ ٢٦٦ ٧٨٧</u>		
٤ ٩٥٤ ٩٨٨	١٢٢ ٨٥٥ ٨٧١		
<u>١٥٩ ٢٠١ ٠٠٥</u>	<u>٣٠١ ٣٤٠ ٦٣٤</u>		



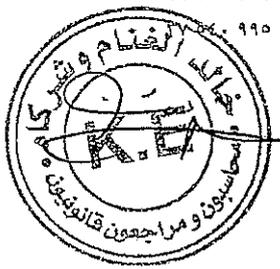
الأصول طويلة الأجل  
الأصول الثابتة (بالصافي)  
مشروعات تحت التنفيذ  
أصول ضريبية مؤجلة  
أصول أخرى  
إجمالي الأصول طويلة الأجل

الأصول المتداولة  
المخزون (بالصافي)  
عملاء وأوراق قبض (بالصافي)  
موردين دفعات مقدمة (بالصافي)  
مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)  
المستحق من أطراف ذات علاقة  
التفدية وما في حكمها  
إجمالي الأصول المتداولة

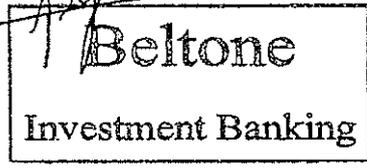
الإلتزامات المتداولة  
مخصص مطالبات  
تسهيلات ائتمانية  
موردين وأوراق دفع  
عملاء دفعات مقدمة  
دائنون وأرصدة دائنة أخرى  
دائنو شراء أراضي  
أقساط قروض مستحقة قصيرة الأجل  
إجمالي الإلتزامات المتداولة  
رأس المال العامل  
إجمالي الإستثمار

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4226/8179

ويتم تمويله على النحو التالي:-  
حقوق الملكية  
رأس المال المصدر والمدفوع  
علاوة الإصدار  
الإحتياطي قانوني  
الأرباح المرجلة  
صافي أرباح العام



مكتب صالح و برسوم و عميل العزيز - ديبلية  
تم يتم هذا البيان كدليل على اتفاقنا بالإجماع على  
بتقرير المدقق والمؤرخ ٢٠١٥ على تلك البيانات



١١٠ ١٣٠ ٦٦٧	٢٥٠ ٥٦٩ ٨٩٥	
٢١ ٩٧٨ ٢١٥	١٤ ٧٦٨ ١٦١	(١٤)
٢٣ ٨٨٠ ١١٠	٣٥ ٨٦١ ١٣٩	
٢١٢ ٠١٣	١٤١ ٤٣٩	(١٥ / ١٤ - ٣)
٤٦ ٠٧٠ ٣٣٨	٥٠ ٧٧٠ ٧٣٩	
١٥٦ ٢٠١ ٠٠٥	٣٠١ ٣٤٠ ٦٣٤	

إجمالي حقوق المساهمين

الإلتزامات طويلة الأجل  
 أقساط قروض مستحقة طويلة الأجل  
 أوراق دفع طويلة الأجل  
 دائر شراء أراضي طويلة الأجل  
 إجمالي الإلتزامات طويلة الأجل  
 إجمالي تمويل رأس المال العامل والأصول طويلة الأجل

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية وتقرأ معها.  
 المدير المالي

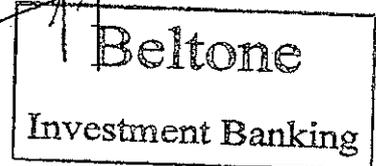
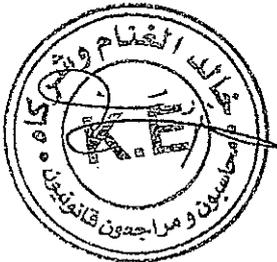
رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب



مكتب صالح و بروسوم و عبد العزيز - ديلوير  
 تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات المود  
 بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٠٠ / ١١ / ٢٠٠٦ على تلك البيا  
 ١/١٥

**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)  
 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

قائمة الدخل		عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥		
٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	إيضاح	رقم	
جنيه مصري	جنيه مصري			
٤ ٣٠١ ٤٣١ ٠٧١	٥ ٤٣٧ ٤٢٨ ٢٠٨	(١٠-٣)		المبيعات
(١٠٤ ١٣٩ ٩١٤)	(١١١ ٣٩١ ١٨٤)			(بخصم)
٤ ١٩٧ ٢٩١ ١٥٧	٥ ٣٢٦ ٠٣٧ ٠٢٤			خصم مسموح به
(٣ ٨٨٩ ٥٧١ ٥٧٦)	(٤ ٩٣١ ٥١٤ ٨٣٤)			المبيعات (بالصافي)
٣٠٧ ٧١٩ ٥٨١	٣٩٤ ٥٢٢ ١٩٠			تكلفة المبيعات
(١٤٤ ١٣٥ ٧٥٢)	(١٨٨ ٣٤٩ ٢٧٩)			مجمل الربح
(٤٣ ٩٦٥ ٣٨٢)	(٥٤ ٧٤٦ ٩٢٤)			(بخصم)
(١٠ ٣٢٨ ٤٧٤)	(١٧ ٧٢١ ٤١٠)			صروفات بيعية وتسويقية
(٧٠٨ ٦٣٧)	(١ ٠٧١ ٠٨٨)			صروفات إدارية وعمومية
(٥ ٧٧٦ ١١٨)	(٦ ٤٧٥ ٠٠٠)			هلاك أصول ثابتة
-	(٦٠٠ ٠٠٠)			التهلاك حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويلياً
(٩٣٧ ٣٩٦)	(٢٠٠ ٠٠٠)			الإضعفان في العملاء وأوراق القبض
(٤٨ ٨٧٩ ٩٦٢)	(٥٦ ٣٣٠ ٧٦٦)	(١١-٣)		تخصيص مطالبات
٥٢ ٩٨٧ ٨٦٠	٦٩ ٠٢٧ ٧٢٣			الإضعفان في مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٧ ١١٩ ٣٧٤	١ ٣٧٦ ٧٠٠			فوائد ومصرفات تمويلية
(٩٠ ٠٨٦)	١٥٢ ٣٦٩			إرباح النشاط
٢ ١٥٨ ٩٤٢	٥ ٣٣٠ ٨٤٩			إرباح / (بخصم)
٧٩ ٤٠٤	-			إرباح رأسمالية
٦٢ ٢٥٥ ٤٩٤	٧٥ ٨٨٧ ٦٤١			إرباح / (خسائر) إعادة تقييم عملات أجنبية
(٢٢ ٣٣٥ ٤٢١)	(٢١ ٥٦٣ ٩٢١)	(١٨ / ٨-٣)		إيرادات أخرى
(٢ ٣٧٩ ٠٧٨)	٣ ٠٣٤ ٦٠٠	(١٨ / ٨-٣)		فوائد دائنة
٣٧ ٥٤٠ ٩٩٥	٥٧ ٣٥٨ ٣٢٠			صافي إرباح العام قبل الضرائب
				الضريبة الجارية
				الضريبة المؤجلة
				صافي إرباح العام



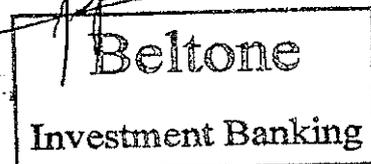
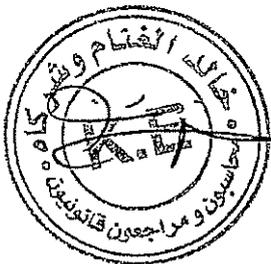
مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - ديلوبية  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اتنا قمنا بالاجراءات المرسومة  
وتتضمنها الموقر والمؤرخ ٩٠ / ١١ / ٢٠١٥ على تلك البيانات

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متصلاً للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المدير المالي



قائمة التدفقات النقدية

عن العينة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
حذنة مصري	حذنة مصري
٦٢ ٢٥٥ ٤٩٤	٧٥ ٨٨٧ ٦٤١
١٠ ٣٢٨ ٤٧٤	١٧ ٧٢١ ٤١٠
٧٠٨ ٦٣٧	١ ٠٧١ ٠٨٨
٥ ٧٧٦ ١١٨	٦ ٤٧٥ ٠٠٠
-	٦٠٠ ٠٠٠
٩٣٧ ٣٩٦	٢٠٠ ٠٠٠
(٧ ١١٩ ٣٧٤)	(١ ٣٧٦ ٧٠٠)
٤٨ ٨٧٩ ٩٦٢	٥٦ ٣٣٠ ٧٦٦
١٢١ ٧٦٦ ٧٠٧	١٥٦ ٩٠٩ ٢٠٥

التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل

صافي أرباح العام قبل الضرائب

تسويات لمطابقة صافي الأرباح لصادف التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

إهلاك أصول ثابتة

إستهلاك أصول أخرى

الإضمحلال في العملاء وأوراق القبض

مخصص مطالبات

الإضمحلال في مدينون وأرصدة مدينة أخرى

أرباح رأسمالية

فوائد ومصروفات تمويلية

أرباح التشغيل قبل التغييرات في رأس المال العامل



التغير في رأس المال العامل

(الزيادة) في المخزون

(الزيادة) في العملاء وأوراق القبض

(الزيادة) في موردين دفعات متقدمة

(الزيادة) في مدينون وأرصدة مدينة أخرى

(الزيادة) في المستحق من أطراف ذات علاقة

الزيادة في الموردين وأوراق الدفع

الزيادة / (النقص) في عملاء دفعات متقدمة

(النقص) في دائنون وأرصدة دائنة أخرى

التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

ضريبة الدخل المدفوعة

فوائد ومصروفات تمويلية مدفوعة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

(٩١ ٠٤٠ ١٠٢)	(٢٨ ٥٧٥ ٩٠١)
(٢٨٠ ٧٠٩ ٧٩١)	(٢٥٨ ٣٦٠ ٥٧٠)
(٣ ١٢٤ ١٩٦)	(١٨ ٢٦١ ٥٧٩)
(٣٧ ١٤٢ ١٨٧)	(٤٥ ٧٠٢ ٠٢٢)
(١٦ ٠٠٠)	-
٣٩١ ٨٩٩ ٨٧٠	٣٠١ ٤٧١ ٢٦٢
(٢ ٥٤٢ ٧٨٥)	١ ٢٤٦ ٢٠٦
(٣ ٩٦٣ ٢٨٨)	(١٣ ٦١٢ ٧٤٤)
٩٥ ١٢٨ ٢٢٨	٩٥ ١١٣ ٨٥٧
-	(٧ ١٢٢ ٠١٣)
(٤٨ ٨٤٤ ٦٧٩)	(٥٦ ١١٧ ٢٠٤)
٤٦ ٢٨٣ ٥٤٩	٣١ ٨٠٤ ٦٤٠

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار

(مدفوعات) لشراء أصول ثابتة

(مدفوعات) مشروعات تحت التنفيذ

(مدفوعات) لشراء أصول أخرى

الزيادة / (النقص) في دائنو شراء أراضي

مقبوضات من بيع أصول ثابتة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار

(٧ ٧٧٤ ٣٣٩)	(٢٧ ٩٤٥ ١٩٠)
(٤٨ ٣٠٢ ٥٢٢)	(١١ ٦٠٣ ٩٥٢)
(٢ ١٥٥ ١٨٦)	(٣ ٥٣٩ ٠٦٧)
(٧٠ ٥٧٤)	٥٢٩ ٤٢٦
٤ ٢٣٤ ٥١٧	١ ٤٧٠ ٥٥٨
(٥٤ ٠٦٨ ١٠٤)	(٤١ ٠٨٨ ٢٢٥)



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١١ / ٠٧ / ٢٠١٧ على تلك البيانات.

**Beltone**  
Investment Banking

MATOUK BASSIOUNY

معتوق بسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح

  
ibnsinapharma  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

  
BELTONE FINANCIAL

مدير الطرح

(٢٤ ٢٤٩ ٦٥٤)	(٦٨ ٨٤٧ ٠٠٨)
١٧ ٩١٤ ٨٢٧	(٧ ٥٥٥ ٨٨٤)
١٨ ٢٤٧ ٧٣٦	(٤٩ ٨١٥ ٤٤٦)
-	٤ ٠٠٠ ٠٠٠
-	١٤٨ ٠٠٠ ٠٠٠
<u>١١ ٩١٢ ٩٠٤</u>	<u>٢٥ ٧٨١ ٦٦٢</u>
٤ ١٢٨ ٣٤٩	١٦ ٤٩٨ ٠٧٧
١٢ ٢٣٩ ٤٧٤	١٦ ٣٦٧ ٨٢٣
<u>١٦ ٣٦٧ ٨٢٣</u>	<u>٣٢ ٨٦٥ ٩٠٠</u>

التدفقات النقدية من أنشطة التمويل

توزيعات أرباح مدفوعة  
(النقص) / الزيادة في قروض قصيرة وطويلة الأجل  
(النقص) / الزيادة في التسهيلات ائتمانية  
الزيادة في رأس المال  
علاوة الإصدار  
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل

صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال العام  
النقدية وما في حكمها أول العام  
النقدية وما في حكمها آخر العام

معاملات غير نقدية

تم استبعاد أثر تحويل مبلغ ٢٣ ٣٤٦ ٨١٠ جنيه مصري من بند مشروعات تحت التنفيذ والاصول الثابتة.  
تم استبعاد أثر الجزء غير المدفوع من دائر التوزيعات بمبلغ ٧٢ ٠٨٤ جنيه مصري من توزيعات أرباح مدفوعة

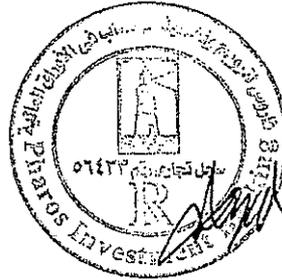
- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متصلاً للقران المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المدير المالي

  
ابن سينا فارما



Matouk Bassiouny

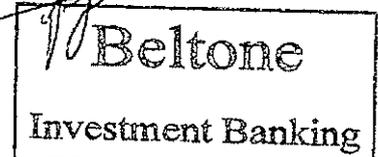
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠٠٧/١١/٠٨ على تلك البيانات  
لكم

  
Beltone  
Investment Banking

قائمة التغير في حقوق الملكية

عبر السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

الإجمالي	صافي أرباح العام	أرباح مرجحة	إحتياطي رأسمالي	إحتياطي قانوني	إحتياطي إحصائي	علاوة الإصدار	للمساهمين
٤٧ ١٥٥ ٩٤٨	٢٥ ١٤٥ ٥٧٩	٣١ ٩٢٥ ٠٠٠	٥ ٤٩٨ ١٨٠	٤ ٥٧٧ ٠٨٩	٠	٠	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠
-	(١ ٧٥٧ ٢٧٩)	-	-	١ ٧٥٧ ٢٧٩	-	-	-
-	-	٥ ٤٩٨ ١٨٠	(٥ ٤٩٨ ١٨٠)	-	-	-	-
-	(٣٢ ٣٨٨ ٣٠٠)	٣٢ ٣٨٨ ٣٠٠	-	-	-	-	-
(١٤ ٥٦٦ ١٧٦)	-	(١٤ ٥٦٦ ١٧٦)	-	-	-	-	-
٣٧ ٥٤٠ ٩٩٥	٣٧ ٥٤٠ ٩٩٥	-	-	-	-	-	٣٧ ٥٤٠ ٩٩٥
١١٠ ١٣٠ ٦٣٧	٣٧ ٥٤٠ ٩٩٥	٤٦ ٢٥٥ ٣٠٤	١ ٣٣٤ ٣٦٨	-	-	-	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	-	-	-	-	-	-	٤ ٠٠٠ ٠٠٠
١٤٨ ٠٠٠ ٠٠٠	-	-	-	-	١٤٨ ٠٠٠ ٠٠٠	-	-
-	(١ ٨٧٧ ٥٠٠)	-	-	١ ٨٧٧ ٥٠٠	-	-	-
-	(٣٥ ٦١٣ ٩٤٥)	٣٥ ٦١٣ ٩٤٥	-	-	-	-	-
(٦٨ ٩١٦ ٠٩٦)	-	(٦٨ ٩١٦ ٠٩٦)	-	-	-	-	-
٥٧ ٣٥٨ ٣٢٠	٥٧ ٣٥٨ ٣٢٠	-	-	-	-	-	٥٧ ٣٥٨ ٣٢٠
٢٥٠ ٥٦٤ ٨٥٥	٥٧ ٣٥٨ ٣٢٠	١٣ ٠٠٠ ١٥٧	٨ ٦١١ ٤١٨	-	١٤٨ ٠٠٠ ٠٠٠	-	٢٤ ٠٠٠ ٠٠٠

حقوق المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣  
المحول إلى الإحتياطي القانوني  
تصرفات على الأرباح المرجحة  
المحول إلى الأرباح المرجحة  
توزيعات أرباح  
صافي أرباح العام  
حقوق المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤  
الزيادة في رأس المال  
علاوة الإصدار  
المحول إلى الإحتياطي القانوني  
المحول إلى الأرباح المرجحة  
توزيعات أرباح  
صافي أرباح العام  
حقوق المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

المدير المالي

المعتمد المتكاتب

رئيس مجلس الإدارة

**Beltone**  
Investment Banking

**ibnsinapharma**  
ابن سينا فارما



**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
10 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
T: (202) 795 4221 T4: (202) 795 4220/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديوليت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والصحيح - ١٤ / ٨٩ / ٢٠١٥ على تلك البيانات

١- نبذة عن الشركة

تأسست شركة ابن سينا لابوركس (شركة مساهمة مصرية) طبقاً للقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية مع مراعاة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية بغرض شراء وبيع بالجملة وتوزيع كافة المنتجات الدوائية والشبه دوائية المصنعة محلياً أو المستوردة ، شراء وبيع بالجملة وتوزيع أية منتجات أخرى وأدوات لها علاقة بالصحة والعناية الصحية ، وتصدير واستيراد كافة المنتجات والمعدات والأدوات ، تصنيع وتعبئة كافة المنتجات والمعدات والأدوات التي لها علاقة بالصحة والعناية الطبية وتملك وصيانة والأمداد بالمعلومات والاستشارات التي لها علاقة بمجال الدواء والقيام بتدريب وإمداد بالمواد اللازمة للتدريب علي كافة المجالات والأنشطة والحصول علي دخل إقتصادي والقيام بالدعاية التجارية والعلمية الخاصة بكافة النواحي الخاصة بسوق الدواء وكذلك كافة الأنشطة والحصول علي توكيلات تجارية من الشركات الأجنبية والمحلية المتخصصة في صناعة وتوزيع المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكوشاف التي لها علاقة بالصحة والعناية الطبية وتخزين المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكوشاف والدعاية والعروض التسويقية عن المنتجات الدوائية والشبه دوائية والكوشاف بكافة الوسائل وتجميع وتصنيع وتعبئة الأدوية البشرية والحيوية والبيطرية ومستحضرات التجميل والمكملات الغذائية والمطهرات بأنواعها والتصنيع لدي الغير لجميع منتجات الشركة ومستلزمات المعامل والمستشفيات ومستلزمات إنتاج الدواء ومزاولة الخدمات المرتبطة بجميع أنواع الأشكال وإمتلاك الأسمانف الدوائية والشبه دوائية وإشهار للمنتجات سالفة الذكر بالأحكام وتعبئة وتغليف المنتجات والأدوات والمعدات والكوشاف الدوائية والشبه دوائية المتطقة بالصحة والعناية الفائق مع تعهد الشركة باستخراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن الخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات هذا وقد تم اعتبار تاريخ بداية النشاط للشركة في ٨ يناير ٢٠٠٢ طبقاً لما ورد في السجل التجاري ، هذا وقد تم تعديل اسم الشركة خلال عام ٢٠٠٧ من ابن سينا لابوركس ليصبح ابن سينا فارما هذا وقد قامت الشركة بإضافة بعض الأنشطة خلال عام ٢٠١٤ وتم التأسيس بالسجل التجاري بإضافة الأنشطة كما هو موضح.

٢- أسس إعداد القوائم المالية

٢-١ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

تم إعداد هذه القوائم المالية طبقاً للقوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة وطبقاً لمعايير المحاسبة المصرية. تتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع إلى المعايير الدولية للقوائم المالية في حالة عدم وجود معيار محاسبة مصري أو متطلبات قانونية توضح كيفية معالجة معاملات أو أحداث معينة.

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +202 795 4221 T: +202 795 4228/8179

عملة التعامل وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالجنه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

٢-٢ أسس القياس

إعدت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية.

٢-٣ التقديرات المحاسبية الهامة ومصادر تقديرات عدم التأكد

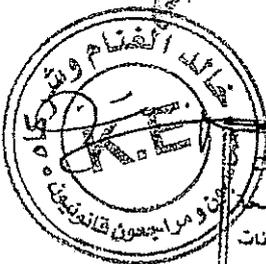
يتطلب تطبيق السياسات المحاسبية للشركة من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافترضات عن قيم الأصول والالتزامات، التي لا يمكن الحصول عليها من مصادر أخرى وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى ذات العلاقة. وقد تحتفظ النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. ومن ثم فإنه يتم مراجعة التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها مراجعة تلك التقديرات إذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة فقط أما إذا كانت تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة وعلى الفترات المستقبلية عندئذ تدرج هذه الفروق في هذه الفترة والفترات المستقبلية. هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها مراجعة تلك التقديرات إذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة فقط أما إذا كانت تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة وعلى الفترات المستقبلية عندئذ تدرج هذه الفروق في هذه الفترة والفترات المستقبلية.

وفيما يلي بياناً بأهم البنود التي يتم استخدام التقديرات والحكم الشخصي فيها:

- الأصول طويلة الأجل
- المخزون
- العملاء
- المدينون والأرصدة المدينة الأخرى
- المخصصات
- المصروفات المستحقة
- الضرائب المؤجلة

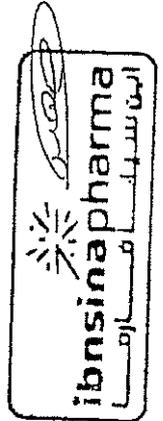
٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.



مكتباً صالح و برسوم و عبد الصيغز - ديولوجي  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ - ١١/ ٠٤/ ٢٠١٧ على تلك البيانات  
١٠

Beltone  
Investment Banking



### ١-٣ ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

تُسَمَك حسابات الشركة بالجنيه المصري، ويتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالجنيه المصري على أساس أسعار الصرف السائدة وقت التعامل، وفي تاريخ الميزانية يتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة الناتجة عن المعاملات خلال السنة وعن إعادة التقييم في تاريخ الميزانية بقائمة الدخل، ويتم ترجمة الأصول و الإلتزامات ذات الطبيعة غير النقدية و المقومة بالكلفة التاريخية بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة وقت التعامل.

### ٢-٢ الأصول الثابتة بإهلاكاتها

#### ١-٢-٣ الاعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدامها في الإنتاج أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالكلفة وتظهر الأصول الثابتة بالميزانية بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الإهلاك والخسائر المجمعة الناتجة عن الإضعاف في قيم الأصول "Impairment" إيضاح رقم (٣-١٥). هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل وللأمر لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة اقتناء الأصل من أجله وفي موقعه.

عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تحتفظ أعمارها الإنتاجية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته. يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للتأجير أو للأغراض الإدارية بالكلفة مستتراً منها الخسائر الناتجة عن الإضعاف في القيمة، وتتضمن التكلفة أتعاب المهنيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل. هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من إعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها ويتأخر نفس الأسس المتبعة مع باقي الأصول.

#### ٢-٢-٣ النفقات اللاحقة على الإكتناء

يتم رسلة التكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابت أو مكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته وكذا تكاليف العمرة الجسيمة التي تتم بعد تاريخ الإكتناء. هذا ويتم رسلة أي نفقات لاحقة على الإكتناء إذا ما كان سيتربح عنها زيادة العائد الاقتصادي المستقبلي للأصل. وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل كمصروف عند تكديدها.

#### ٣-٢-٣ الإهلاكات

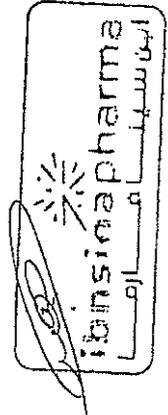
يتم تحميل مصروف الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة التوسط الثابت وذلك على مدار العمر الافتراضي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإنتاجي للمكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته (فيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها). هذا ويتم بصفة دورية مراجعة المتبقي من العمر الافتراضي المقدر للأصول الثابتة، وإذا اختلف المتبقي من العمر الافتراضي المقدر بشكل جوهري عن التقييم الأساسي فإن صافي القيمة الدفترية يتم إهلاكها على العمر الافتراضي المتبقي بعد تعديله. وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدر لكل بند من بنود الأصول الثابتة:

#### العمر الانتاجي المقدر

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



بيان  
مباي  
أجهزة ومعدات  
رسائل نقل ولتقال  
أجهزة وبرامج حاسب آلي  
أثاث ومعدات مكتبية



هذا ويتم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصل ويصبح متاحاً للاستخدام في الغرض المحدد له. يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقارنة سعر البيع لهذا الأصل بصافي قيمته النظرية وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من الاستبعاد بقائمة الدخل.

#### ٣-٢ مشروعات تحت التقييم

يتم تسجيل المبالغ التي يتم تكديدها لشراء أو إنشاء أصول ثابتة في بند المشروعات تحت التقييم وعند الانتهاء من الإفتاق على الأصل الثابت ويصبح الأصل صالحاً للاستخدام يتم تحويله إلى بند الأصول الثابتة.

#### ٤-٢ الأصول الأخرى

تتمثل الأصول الأخرى في حصة الشركة في الأصول المؤجرة تصويلاً والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي عن طريق إستهلاك نصيب الشركة من تمويل إنشاء وشراء الأصول المستأجرة على مدار عقود الإيجار التمويلي وذلك بدء من تشغيل الأصول للمستأجرة.

#### ٥-٢ المخزون

يتم تقييم المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد صافي القيمة البيعية على أساس السعر المتوقع للبيع من خلال التقييمات المتوقعة. تأخذ الكلفة التخريبية و كذلك أية تكلفة أخرى يستلزمها إتمام عملية البيع. ويتم تحديد الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المتحرك.



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بشهادة المرفق والمؤرخ ١١ / ٠٨ / ٢٠٠٧ على تلك البيانات  
١٥٨

Beltone  
Investment Banking

**٦-٣ العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى**

أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى التي لا تتضمن فرائد يتم إثباتها بالقيمة الاسمية وتظهر مخصوماً منها الخسائر المجمعة الناتجة عن الإضمحلال في قيمتها "Impairment" إيضاح رقم (٣-١٥).

**٧-٣ المخصصات**

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام حكى أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمناافع اقتصادية يتم استخدامها لمعاد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موفوق به لمبلغ الالتزام. وإذا ما كان للقيمة الزمنية للتعود تأثيراً هاماً فإنه يتم تقدير قيمة المخصص بخضم التفتقات النقدية المستقبلية المتوقعة - بسعر خصم قبل الضريبة - يعكس التقدير الحالي لسوق ، للقيمة الزمنية للتعود والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك ملاكماً. هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها (عند الضرورة) بما يعكس أفضل تقدير حالي.

**٨-٣ ضريبة الدخل**

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر السنة كل من ضريبة السنة والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببلد حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية. هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية بالإضافة إلى الترخيص الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة. يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة النظرية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأسس الضريبية. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار للضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

**٩-٣ تحقق الإيراد**

يتم إثبات الإيراد من البيع بقائمة الدخل عند انتقال مخاطر ومناافع الملكية للمشتري وتظهر الإيرادات بالصافي بعد المردودات المسموحات. هذا ويتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق والذي يمثل المبلغ المستحق عن البضائع المباعة والخدمات المقدمة من خلال الأنشطة العادية للمنشأة وذلك بعد استئزال الخصومات والضرائب المتعلقة بعملية البيع. ولا يتم الإعراف بأي إيراد في حالة عدم التأكد من استرداد مقابل هذا الإيراد أو التكاليف المرتبطة به أو في حالة إمكانية رجوع البضاعة المباعة أو استمرار ارتباط الإدارة والبضاعة.

**١٠-٣ إيرادات المبيعات**

يتم الاعتراف بإيراد المبيعات عندما تتحقق كافة الشروط التالية:

- أن تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية المرتبطة بملكية السلع إلى المشتري.
- ألا تحتفظ المنشأة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي تربط عادة بالملكية، أو الرقابة الفعالة على السلع.
- أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.
- أن يتوافر توقع كاف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى الشركة.
- إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحتملها أو مستحصلها الشركة والتي تتعلق بذلك المعاملة بشكل دقيق.

**١١-٣ تكلفة الأرباح**

يتم تحميل تكلفة الأرباح كمصرف بقائمة الدخل خلال الفترة التي تكبدت فيها الشركة تلك التكلفة .

**١٢-٣ النقدية وما في حكمها**

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها تتضمن أرصدة النقدية بالبنوك والصدوق والودائع لأجل والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتناء وكذا أرصدة البنوك - محبب على المكشوف التي يتم سدادها عند الطلب والتي تعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة الأموال بالشركة.

**١٣-٣ قائمة التدفقات النقدية**

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة .

**١٤-٣ الموردون والمصروفات المستحقة والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى**

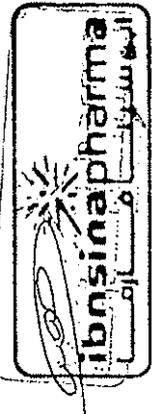
يتم إثبات الموردون والمصروفات المستحقة والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة متضمنة التكلفة المباشرة للمعاملة .

**١٥-٣ الإضمحلال في قيم الأصول - Impairment**

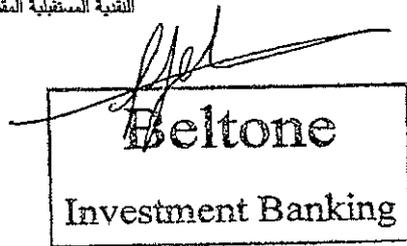
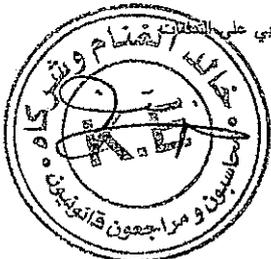
**١- الأصول المالية**

يتم اعتبار الأصل المالي به انخفاض إذا كانت هناك أدلة موضوعية تبين أن هناك حدثاً أو أكثر يؤدي إلى تأثير سلبي على القيمة السوقية المقدر لهذا الأصل .

مكتب صالح و برسوم و جلد العزيم - ديولويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على صحتها بالاجراءات الموضحة  
بتاريخ ١١/٤/٢٠١٢ على تلك البيانات  
الحق



**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



يتم حساب خسارة الانخفاض المتعلقة بأصل مالي تم قياسه بالتكلفة المستهلكة بالنرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الفعلية. يتم احتساب خسائر الانخفاض المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع بالاستعانة بالقيمة للعادلة الحالية .

يتم اختيار الانخفاض للأصول المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل مستقل. يتم التغيير للأصول المالية المتبقية على مستوى المجموعات التي تشترك في خصائص خطر الائتمان.

**ب- الأصول غير المالية**  
يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف -المخزون والأصول الضريبية المؤجلة - في تاريخ كل ميزانية لتحديد أي مؤشر للانخفاض. يتم تقدير القيمة الإسترادية للأصل في حالة وجود أي مؤشر للانخفاض. يتم تغيير القيمة الإسترادية في تاريخ كل ميزانية للشهرة والأصول غير الملموسة التي لها أعمار غير محددة أو غير المتاحة للاستخدام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الإسترادية. تتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلية وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في قائمة الدخل.

تتمثل القيمة الإسترادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في قيمته الإستهلامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر. يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حصولها للوصول إلى القيمة الحالية باستخدام سعر خصم قبل الضريبة يعكس التقييم الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بالأصل .

**١٦-٣ توزيعات الأرباح**

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها.

**١٧-٣ حصة العاملين في الأرباح**

يتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح في قائمة التغيير في حقوق المساهمين و كالتزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة بإعتماد هذا التوزيع. صدد الشركة نسبة ١٠% من توزيعات الأرباح النقدية كحصة العاملين في الأرباح بما لا يزيد على مجموع الأجر السنوية للعاملين بالشركة. لا يتم الاعتراف بالتزام لحصة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح الغير موزعة.



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠٠٧/١١/٠٧ على تلك البيانات

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179



**Beltone**  
Investment Banking

**MATOUK BASSIOUNY**  
**معتوق بيسيونى**  
 للمحاماة والاستشارات القانونية  
 المستشار القانوني للشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
 شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

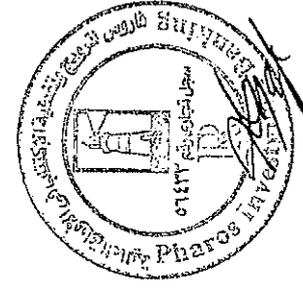
**BELTONE FINANCIAL**

مدير الطرح

٤ - الأصول الثابتة بالصافي

الاصلي	جنيه مصري	الأثاث والتجهيزات	جنيه مصري	أجهزة وبرامج حاسب الالى	جنيه مصري	مصاريف التأسيس	جنيه مصري	أجهزة ومعدات	جنيه مصري	التقني	جنيه مصري	الأرضي	جنيه مصري	التكاليف
١٧٠٠٥٢٠٧٥٠	٤٤٧٢٨٦١	٨٥٥٦٨٨٤	٢٠١١٦١٤٤	٢٠١١٦١٤٤	٢٠١٢٠٢٢٠٨١	١٩٠٦٦٤٩٠	١٩٠٦٦٤٩٠	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤
٥١٥٨٢٧١٠	١٠٠٦٢٧٧	١٠٠٤١٥٧	٤٠٠٩٤٤	٤٠٠٩٤٤	٣٣٧٥١٤٤٣	١١١٤٢٠٠	١١١٤٢٠٠	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤
(٤٠٨٤٤١)	(١٦٦٦)	(١٨٤٨٣٦)	(٢٤٥٠٤)	(٢٤٥٠٤)	-	-	-	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)
(٧١٧٧٥٥)	-	-	-	-	(٧١٧٧٥٥)	-	-	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)
٢٢٠١٨٧٢٧٤	٥٣٧٢٤٤٢	١٠٣٧٢٩٨٧	٢٤٤١٣٢٤	٢٤٤١٣٢٤	١٣٥٣٢٧١٤٤	٢٠١٨٦٢٢٠	٢٠١٨٦٢٢٠	١٣٥٣٢٧١٤٤	١٣٥٣٢٧١٤٤	١٣٥٣٢٧١٤٤	١٣٥٣٢٧١٤٤	١٣٥٣٢٧١٤٤	١٣٥٣٢٧١٤٤	١٣٥٣٢٧١٤٤
٥١٨٦٥٢١١	٢٤٢٤٠٩٥	٤٧٤٥٢٠٦	٢٤٤١٧٠٤	٢٤٤١٧٠٤	١٧٥٥١٨٨١	-	-	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤	١٣٠١١٤٦٤
١٧٧٢١٤١٠	٧٦٦٦١	١٣٢٢٧٥٥	١٨٦٠٤٣	١٨٦٠٤٣	١٠٢٦٥٣٧٢	-	-	٥٣٧٢٤٤٢	٥٣٧٢٤٤٢	٥٣٧٢٤٤٢	٥٣٧٢٤٤٢	٥٣٧٢٤٤٢	٥٣٧٢٤٤٢	٥٣٧٢٤٤٢
(٢١٠٨٤٤١)	(١٦٦٦)	(١٥٦١٣٧)	(١٨٨٨٣)	(١٨٨٨٣)	-	-	-	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)	(١٨٧١٣٣)
(٧١٧٧٥٥)	-	-	-	-	(٧١٧٧٥٥)	-	-	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)	(٧١٧٧٥٥)
١٨٥٥٢٩٤٠	٤١٢٤٠٩٤	٥٣٧٥٢٩٤	٢٠١١٦١٤٤	٢٠١١٦١٤٤	٢٧٠٩٤٤٥٨	-	-	١٨٤٠١٤٤٤	١٨٤٠١٤٤٤	١٨٤٠١٤٤٤	١٨٤٠١٤٤٤	١٨٤٠١٤٤٤	١٨٤٠١٤٤٤	١٨٤٠١٤٤٤
١٥٢٤٧٤٢٨٤	١٢١٢٠٥٨	٤٥٥١٠٦٨	٢٧٥٧٢٤	٢٧٥٧٢٤	٩٨١٢٧١٤١	٢٠١٨٦٢٢٠	٢٠١٨٦٢٢٠	٢٧٥٧٢٤	٢٧٥٧٢٤	٢٧٥٧٢٤	٢٧٥٧٢٤	٢٧٥٧٢٤	٢٧٥٧٢٤	٢٧٥٧٢٤
١١٨٦٦٥٥٢٤	١٠٤٢٧٦٦	٢٨١١٥٧٨	١٧٤٤٠	١٧٤٤٠	٧٤٦٥١٤٢٠	١٩٠٦٦٤٩٠	١٩٠٦٦٤٩٠	١٧٤٤٠	١٧٤٤٠	١٧٤٤٠	١٧٤٤٠	١٧٤٤٠	١٧٤٤٠	١٧٤٤٠

\* تتضمن الأصول الثابتة أصولا ملكا دفنوا وما زالت تصل في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ بحدود ٢٤٨٠٩٤٤٤ جنيه مصري  
 \*\* تتضمن بعض عقود أراضي الشركة عقود غير مسجلة وبمزاى تصليتها



**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)  
 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 Fax: (202) 795 4221 T: (202) 795 4220/8179

**Beltone**  
 Investment Banking



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
 تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات المطلوبة  
 بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١١/٠٠ / ٢٠١٥ على تلك البيانات  
 الكاظمي

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
جنيه مصري	جنيه مصري
١٤٠١٠٩٢	٢٨٣٩٧٥٢
٢١٥٥١٨٦	٣٥٣٩٠٦٧
(٧٨٨٩)	(٤٦٩)
(٧٠٨٦٣٧)	(١٠٧١٠٨٨)
<u>٢٨٣٩٧٥٣</u>	<u>٥٣٠٧٢٦٣</u>



٥- الأصول الأخرى (بالصافي)

رصيد أول العام  
إضافات خلال العام  
يخصم:  
إستيغادات خلال العام  
إستهلاك العام

\* تتمثل الأصول الأخرى في المدفوع من حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويلًا والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي ويتمثل الرصيد المتبقي بالمبالغ التي لم تستهلك حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ويتم الاستهلاك على مدار عمر العقد لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (١٩).

٦- مشروعات تحت التنفيذ

٢٣١٠٥٩٧٠	١٢١٦٧٦٤٢
٣٤٨٧٢٤	٩١٠٣٠
٢٦٢٩٢٣	٢٢٣٣٠٩
٢١٤٦٧٤٣	١٣٠٥٢٦٥
<u>٢٥٨٦٤٣٦٠</u>	<u>١٣٧٨٧٢٤٦</u>

\* تتمثل اهم بنود مشروعات تحت التنفيذ في تكلفة انشاء وتجهيز مخازن جديدة في محافظة أسوان والاقصر بتكلفة قدره ٦٣٣٠٠٠٠٠ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.

٧- المخزون (بالصافي)

Matouk Bassiouny (Legal-Consultants)

بضاعة بغرض البيع  
مخزن مرتجعات  
قطع غيار  
بضاعة بالطريق

٣٩٨٤١٣٣٥	٤٢٨٥١٧٩٥٠
٢٧٦١٣٨٥٨	٢٥٦٦٤٤٢٣
١٢٩٣٠٧٢	١٥٨٧٧١٣
٣١٦٣١٨	٤٤٢٣٥٨
<u>٤٢٧٦٣٦٥٨٢</u>	<u>٤٥٦٢١٢٤٨٤</u>

\* يتمثل مخزن المرتجعات في قيمة البضاعة المنتهية الصلاحية والتي يتم ردها للموردين طبقا لشروط التعاقد معهم.

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
جنيه مصري	جنيه مصري
٥٩٣١٤٨١٤٦	٧٧٦١٤٢٢٨٠
٥٦٠٦٩٥٧٧٣	٦٣٦٠٦٢٢٠٩
١١٥٣٨٤٣٩١٩	١٤١٢٢٠٤٤٨٩
(٢٦٤٢٢٥٠٣)	(٣٢٨٩٧٥٠٣)
<u>١١٢٧٤٢١٤١٦</u>	<u>١٣٧٩٣٠٦٩٨٦</u>

٨- العملاء وأوراق القبض (بالصافي)

عملاء  
أوراق قبض

يخصم:  
الإضمحلل في العملاء

٣٤٤٠٦٥٧٧	٥٤٢٦٤٢٧٩
٢٥٩٥٦١٠٢	٤٤٥٦١٨٤٢
٧١١٢٦١٧	٤٢٦٩٢٢
٤٣٤٧٨٠١	٢٦٩٠٤٦٦
٣٧٨٤٩٤٢	٤١٣٨٧٦٦
٣١١٥٣٢٠	٢٤٤٨٢٦٧
٢٩٢٨١٣٩	٤٠٤١٤٧٤

٩- مدينون وأرصدة مدينة أخرى

اتساع مدفوعة مقدما لشركات تاجر تمويل  
موردين تحت التسوية  
ضرائب خصم من المبيع  
دفوعات مقدمة لشراء أصول  
تأمينات لدى الغير  
المستحق من شركات تاجر تمويل  
مصرفات مدفوعة مقدما



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٥/٧/٢٠١٧ على تلك البيانات



٧ ١٩٢ ٠١٣	١٥ ٣٥٥ ١٦٢
٩٥١ ٤٢٠	٢ ٩٦٠ ٤٧٦
٦ ٩٠٧ ٩١٧	٧ ٦٧٢ ٣٥٣
٩٦ ٧٠٢ ٨٤٨	١٤٢ ٤٠٢ ٥٧٧
(٦ ٤٨٨ ٧٩٣)	(٦ ٦٨٨ ٧٩٣)
٩٠ ٢١٤ ٠٥٥	١٣٥ ٧١٣ ٧٨٤

أرصدة منبئة تحت حساب ضريبة الدخل  
مستحق من العاملين  
أرصدة منبئة أخرى  
إجمالي  
يخصم:  
الإضمحلال في الأرصدة المدينة الأخرى

\* يمثل هذا الرصيد قيمة المستحق على الشركة مقابل عقود التأجير التمويلي لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (١٩).

١٠- لتقديرة وما في حكمها

٥ ٠٠٠	٥ ٠٠٠
١٦ ٣٣٩ ٢٥٣	٣٢ ٦٦٩ ٠٢٠
٢٣ ٥٧٠	١٩١ ٨٨٠
١٦ ٣١٧ ٨٢٣	٣٢ ٨٦٥ ٩٠٠

غطاء خطابات ضمان  
بنوك حسابات جارية - جنيه مصري  
بنوك حسابات جارية - عملات أجنبية

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

٣١ ديسمبر ٢٠١٤  
٣١ ديسمبر ٢٠١٥  
جنيه مصري

٢٢ ٣٣٥ ٤٢١	٢١ ٥٦٣ ٩٢١
٣ ٣٠٣ ٦٥٥	٤ ٣٤١ ٨٩٩
٨٦٣ ٠٧١	١ ٣٨٥ ٠٧٣
٣٧٠ ٣١٨	٤٨٧ ٤٤٥
٨٣٣ ٤٤٢	٨٧٥ ٩٠٣
—	٢ ٠٦٩ ١٧٩
٣٦١ ٥٢٧	٧٢ ٠٨٤
٩ ٩٧٥ ٢٦٠	٨ ٨٨٠ ٤٥٢
٥ ١٦٣ ٥٢١	٤ ٥٧٥ ٠٦٩
٤٣ ٢٠٦ ٢١٥	٤٤ ٢٥١ ٠٢٥

١١- دائنون وأرصدة دائنة أخرى

ضرائب الدخل المستحقة  
ضرائب خصم من المئبغ  
مصلحة الضرائب على المبيعات  
ضرائب كسب عمل  
الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية  
ضرائب توزيعات أرباح  
دائون توزيعات



مصرفوات مستحقة  
أرصدة دائنة أخرى

٢١٩ ٢٢٤ ٤٦١	٣٠٠ ٢٢٣ ٦٦٥
١ ١٦٤ ٩٠٨ ٦٦٥	١ ٣٧٨ ٦٣٦ ٤٥٢
١ ٣٨٩ ٣٦٩ ٨٨٤	١ ٦٧٨ ٨٦٠ ١١٧

١٢- موردين وأرباب لتقديرة ما في حكمها

موردون  
أوراق نئغ \*

\* يتضمن هذا الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلغ ١٤٠ ٤٠٣ ١٨٠ جنيه مصري وفي ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مبلغ ٤٦٧ ٥٢٦ ١٠٠ جنيه مصري والذي يمثل قيمة أوراق الدفع المستحقة على الشركة نظير عقود التأجير التمويلي لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (١٩).

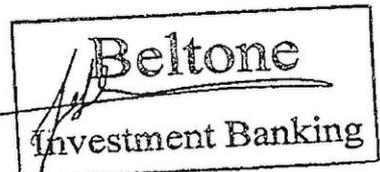
١٣- تسيهلات إئتمانية

٦٧ ٦٠٢ ٣٧٨	٥٤ ١٦٥ ٦٤١
٥٧ ٣٥٩ ٩٥١	٦٠ ٤٠٣ ١١٦
٣٠ ٨٢٣ ٦٤٤	٤ ١٦١ ٢٣٧
٢٢ ٥٨٢ ٢٠٦	١١ ٢٧٠ ٥٩٧
١٧ ٨٠٨ ٧٨٢	١ ٢٤٦ ٧٢٦
٦ ٧٥٠ ٧٧٩	٤ ٣٦٣ ٢٠٧
٣ ٤٣٤ ٦٠٣	٢ ٨٤٥ ٧٣٣
١٣٨ ٨٤٨	—
—	١٨ ٢٢٩ ٤٨٨
٦ ٥٠١ ١٩١	١٥٦ ٦٨٥ ٧٤٥

البنك الأعلى المئبغ  
البنك التجارى الدولى  
بنك قطر الوطنى  
بنك المئبغ المئبغ  
بنك HSBC  
بنك باركلز  
البنك العربى  
بنك الإئبغ الوطنى  
البنك الإلهى المئبغ



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلاوت  
تم حسم كئدة البيئانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات المرئحة  
بتقديرة المرفق والمؤرخ ١١/ ٥-١٧ على تلك البيئانات



• يمثل بند بنوك - تسهيلات إئتمانية في التسهيلات الممنوحة من بعض البنوك بالجنيه المصري بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه التسهيلات بعضها بدون ضمان والبعض الآخر مضمونة بموجب أوراق قبض أو وثيقة تأمين بجزء من المخزون لصالح البنوك.

١٤- أقساط القروض طويلة الأجل وقصيرة الأجل

البنك	العملة الأصلية	المصرح من القرض	تاريخ عقد القرض	تاريخ لخر قسط	الجزء المتداول من القرض	الجزء طويل الأجل من القروض	الرصيد في ٢٠١١/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠١٤/١٢/٣١
بنك CIB	جنيه مصري	٣٤ ٦٢٢ ٩٤٦	ديسمبر ٢٠١٣	نوفمبر ٢٠١٦	١٥ ٢٠٣ ٩٤٦	-	١٥ ٢٠٣ ٩٤٦	٣٠ ٧٣٩ ٩٤٦
بنك HSBC	جنيه مصري	٢٠ ٥٠٠ ٠٠٠	نيسبر ٢٠١٢	يناير ٢٠١٦	٢ ٢٧٧ ٧٧٨	-	٢ ٢٧٧ ٧٧٨	٩ ١١١ ١١٢
بنك HSBC	جنيه مصري	٣٥ ٠٠٠ ٠٠٠	نيسبر ٢٠١٤	نيسبر ٢٠١٨	٧ ٢٨٤ ٠٨٠	١٤ ٧٦٨ ١٦١	٢٢ ١٥٢ ٢٤١	٧ ٢٣٨ ٧٩١
		٩٠ ١٢٢ ٩٤٦			٢٤ ٨٦٥ ٨٠٤	١٤ ٧٦٨ ١٦١	٣٩ ٦٣٢ ٩٦٥	٤٧ ١٨٩ ٨٤٩

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
جنيه مصري	جنيه مصري
٢٥ ٢١١ ٦٣٤	٢٤ ٨٦٥ ٨٠٤
٢١ ٩٧٨ ٢١٥	١٤ ٧٦٨ ١٦١
٤٧ ١٨٩ ٤٨٩	٣٩ ٦٣٢ ٩٦٥

• القروض الممنوحة للشركة بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه القروض مضمونة بموجب وثائق تأمين ضد جميع الأخطار على مخازن الشركة الممولة من البنك لصالح البنوك.

١٥- دائنات شراء أراضي

يمثل الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ في قيمة المتبقي من المتحقق على الشركة من أراضي تم شراؤها بالمصرورة الشرقية، بنى سويف والإسماعيلية.

١٦- رأس المال

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ٣٥ مليون جنيه مصري (خمسة وثلاثون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٣٥٠ ٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.
- بتاريخ ٢٠٠٥/٨/٢٦ قررت الجمعية العامة الغير العادية للشركة زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل ليصبح ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٥٠٠ ٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.
- بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/١٠ إتخذت جمعية عامة غير عادية والتي بموجبها تم إتخاذ قرار شراء أسهم الجانب الفرنسي والتي تمثل قيمتها الاسمية ٩٠٠ ١٩٣ ١٩٣ جنيه مصري (أربعة وثلاثون مليون ومائة وثلاثة وتسعون ألفاً وتسعمائة جنيه مصري فقط لا غير) بنسبة ٦٨,٢٨% من إجمالي المساهمة من جانب المساهمين التامى وذلك بنسبة ٩٣,٥% والموظفين بنسبة ٦,٥% وقد تم الإنتهاء من التسجيل بنهاية عام ٢٠٠٧.
- بتاريخ ٢٠٠٨/٩/١٧ إتخذت الجمعية العامة الغير عادية والتي بموجبها تم الإتفاق على تعديل المادة (٦) من لائحة النظام الأساسي للشركة وذلك بتخفيض الخسائر المرحلة بقيمة ٢٠ مليون جنيه (ثلاثون مليون جنيه مصري فقط لا غير) من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع والبالغ ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) قبل التعديل وذلك يكون رأس مال الشركة المرخص به ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) ويصبح رأس مال الشركة المصدر بعد التعديل مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٠٠ ٠٠٠ سهم (مائتان ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.
- بتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ إتخذت الجمعية العامة الغير عادية للشركة والتي بموجبها تم الإتفاق على تعديل المادة (٦) من لائحة النظام الأساسي للشركة وذلك بتخفيض رأس مال الشركة المرخص به ليصبح ٢٤ مليون جنيه مصري (أربعة وعشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) بدلا من ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) ليصبح رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بعد التعديل ٢٤ مليون جنيه مصري (أربعة وعشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) بدلا من مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٤٠ ٠٠٠ سهم (مائتان وأربعون ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية بالتسجيل التجاري بتاريخ ٢٠١٥/٧/٢٩.

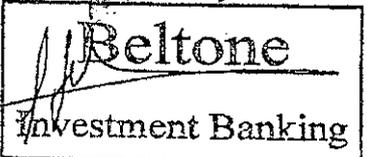
١٧- علاقة الإصدار

- بتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ إتخذت الجمعية العامة الغير عادية للشركة وتم الإتفاق على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ليصبح ٢٤ مليون جنيه مصري (أربعة وعشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٤٠ ٠٠٠ سهم (مائتان وأربعون ألف سهم) بدلا من مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٠٠ ٠٠٠ سهم (مائتان وأربعون ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية بالتسجيل التجاري بتاريخ ٢٠١٥/٧/٢٩.

مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - دبلويت  
تم تختم حذو البيانات كدليل على وثائقها بالإجراءات الموضحة  
على تلك البيانات  
بتاريخ ١١/١٢/٢٠١٤  
معتوق بسيوني



**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Saeel Garden City, Cairo, Egypt  
F: (+202) 795 4221 T: (+202) 795 42286179



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديبويص  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٥ / ١١ / ٢٠١٥ على تلك البيانات

**MATOUK BASSIOUNY**  
معتوق بسيوني  
للمحاسبة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

**BELTONE FINANCIAL**  
مدير الطرح

مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٠٠٠٠٠ سهم (مئتان ألف سهم). ونتيجة هذه الزيادة نتج عن إصدار مبلغ ١٤٨ مليون جنيه مصري (مائة وثمانية وأربعون مليون جنيه مصري فقط لا غير) والتي تتمثل في الفرق الناتج بين القيمة الاسمية لمحد ٤٠ ألف سهم بقيمة اسمية للسهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) للقيمة المعادلة للسهم والتي بلغت ٣٨٠٠ جنيه مصري (ثلاثة آلاف وثمانمائة جنيه مصري فقط لا غير) في تاريخ تلك الزيادة. وتلك الزيادة تم الإكتتاب بها بعدد ٢٩٩٥٠ سهم من قبل المساهم البنك الأوروبي لإعادة التعمير والتنمية وبقي عددها ٥٠ سهم لمساهمين آخرين طبقاً لموافقة الجمعية العامة الغير عادية.

**١٨ - الضريبة المؤجلة**

تم حساب الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ كما يلي:

الرصيد في	الحركة خلال العام	الرصيد في
٣١ ديسمبر ٢٠١٥		٣١ ديسمبر ٢٠١٤
جنيه مصري		جنيه مصري
٧ ٦٩١ ٤٤٢	٢ ٠٧٢ ٢١٩	٥ ٦٢٤ ٢٢٢
٧ ٦٩١ ٤٤٢	٢ ٠٧٢ ٢١٩	٥ ٦٢٤ ٢٢٢

الأصول الضريبية المؤجلة  
نشأت من مخصصات ضريبة الدخل المخصص للضرائب  
إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة

الإلتزامات الضريبية المؤجلة	نشأت من الترتيق المؤجلة الخاضعة للضريبة بين القيمة النظرية للأصول الناتجة وصافي قيمتها طبقاً للأساس الضريبي	إجمالي الإلتزامات الضريبية المؤجلة	صافي الأصول الضريبية المؤجلة
(٧٨٠ ٤٧٢)	٩٦٧ ٢٨١	(١ ٧٤٧ ٨٥٢)	
(٧٨٠ ٤٧٢)	٩٦٧ ٢٨١	(١ ٧٤٧ ٨٥٢)	
٢ ٩١٠ ٩٧٠		٢ ٨٧٦ ٢٧٠	

**١٩ - عقود التأجير التمويلي**

تقوم الشركة بإبرام عقود تأجير تمويلي لبعض الأصول مثل سيارات نقل بضائع، أجهزة ومعدات و أجهزة وبرامج حاسب آلي وبلغت قيمة هذه العقود في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلغ ١٢٥ ٠٤٨ ٥٧٢ جنيه مصري وتتحمل الشركة جزء من هذه العقود والذي يتم تسجيله كأصول أخرى كما هو موضح بإيضاح رقم (٥) وبعض العقود يتم تسجيل الجزء الممول من شركات التأجير التمويلي ضمن الأرصدة المعنية الأخرى وأوراق الدفع كما هو موضح بإيضاح رقم (٩) وإيضاح رقم (١٢) على التوالي والبعض الآخر لا يتطلب أوراق دفع لتغطيته وتليه لاتقوم الشركة بتسجيل الجزء الممول من شركات التأجير التمويلي ضمن الأرصدة المعنية الأخرى وأوراق الدفع. وفيما يلي بيان بالعقود القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥:

نوع الأصل المستأجر	قيمة العقد	القيمة الإيجارية لعام ٢٠١٥	العمر الإنتاجي المقرر للأصل يقترح ما بين	المبالغ المستحقة السداد خلال عام	باقى المبالغ المستحقة السداد حتى إنتهاء العقد
سيارات نقل	٩١ ٦٢٢ ٩٥٦	١٦ ٥٩٥ ١٠٨	٥ سنوات	١٧ ٧٧٥ ٨٨٢	٣٥ ٥٢١ ١٩٦
أجهزة حاسب آلي	١٦ ٦٠٣ ٥٢٤	٤ ٥٩٠ ٦٦٨	٣ - ٥ سنوات	٥ ٨٠٤ ٩٤٨	٥ ٠٠٩ ٧٠٦
معدات	٢٦ ٨٢٢ ٠٩٢	٩ ٤٨٥ ٢٤٠	٣ - ٥ سنوات	٨ ٢٧٢ ٧٢٩	٦ ٤٦٠ ٨٠٧
	١٣٥ ٠٤٨ ٥٧٢	٣٠ ٦٧١ ٠١٦		٣١ ٨٥٣ ٥٥٩	٤٦ ٩٩١ ٧٠٩

**٢٠ - الإلتزامات الرأسمالية**

تبلغ ارباطات عن تعاقبات رأسمالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلغ ١٠ ٤٦٥ ٨٨٩ جنيه مصري.

**٢١ - الإلتزامات العرضية**

بالإضافة إلى المبالغ التي تم إتخاذها في الإعتبار ضمن عناصر الموزانية، فإنه توجد إلتزامات عرضية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وتتمثل في الجزء غير المغطى من خطاب الضمان بمبلغ ٩٨ ٢٤٨ ٣٥٢ مليون جنيه مصري و ٣٠٧ ٢٩٠ ١٥٠ مليون جنيه مصري مستندات مقمنة للتحويل.

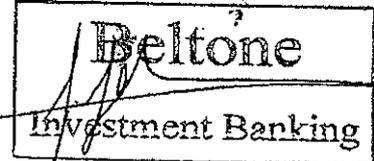
**٢٢ - الموقف الضريبي**

أولاً : الضريبة على أرباح شركات الأموال :

- تم فحص الشركة وإتخاذها من بداية النشاط وحتى سنة ٢٠١١.
- جاري فحص السنوات ٢٠١٢/٢٠١٣ بمعرفة الشركة.
- ثانياً : ضريبة الأجر والمقنات :
- تم المحاسبة والسداد حتى سنة ٢٠٠٧.
- جاري فحص السنوات ٢٠٠٨/٢٠١٢.



Matouk Bassiouny & Partners  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
Fax: (202) 795 4221 Tel: (202) 795 4222/8179



التأثير الضريبة الصفقة:

- تم المحاسبة والسداد حتى ٢٠١٢.
- رابعاً: الضريبة العامة على المبيعات:
- تم فحص والسداد حتى سنة ٢٠١٢.
- جاري فحص السنوات ٢٠١٣/٢٠١٤.

٢٣- القيمة العادلة للأصول المالية

مبدأً لأسس التقييم المعينة في تقييم أصول والالتزامات الشركة الواردة بالإيضاح (٢) فإن القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها التقديرية في تاريخ الميزانية. وتمثل القيمة التقديرية لهذه الأدوات تقديراً معقولاً لقيمتها العادلة. ويتضمن الإيضاح رقم (٣) من الإيضاحات المتبعة للقرانم المالية أهم السياسات المحاسبية في تسجيل وقياس أهم الأدوات المالية والإيرادات والمصروفات المتعلقة بها.

٢٤- إدارة مخاطر الأدوات المالية

١-٢٤ خطر الائتمان

يشتمل هذا الخطر في عدم مقدرة العملاء المقترح لهم الائتمان على سداد كل أو جزء من المديونيات المستحقة عليهم. ولأغراض تخفيض هذا الخطر إلى الحد الأدنى تقوم الشركة بالحصول على شركات من العملاء كضمان للأرصدة المستحقة عليهم. كما تقوم الإدارة بتقدير الدينون المشترك في تحصيلها وتكرين الإضعاف للالتزام لهذا الغرض.

٢-٢٤ خطر العملات الأجنبية

يشتمل هذا الخطر في التغيرات في أسعار العملات الأجنبية والتي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية ولأغراض تخفيض هذا الخطر إلى الحد الأدنى تحتفظ الشركة بأرصدة كافية من الأصول ذات الطبيعة النقدية بالعملات المحلية والعملات الأجنبية لمعالجة التزاماتها ذات العملة في تواريخ استحقاقها. وكما هو وارد بالإيضاح رقم (٣-١) فقد تم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية الموضحة أعلاه باستخدام أسعار الصرف المعلنة من البنوك التي تتعامل معها الشركة في تاريخ الميزانية.

٣-٢٤ خطر أسعار الفائدة

يشتمل خطر الفائدة في التغيرات في أسعار الفائدة بما قد يؤثر على نتيجة النشاط ويعتبر هذا الخطر إلى حد ما مرتفع نظراً لأن بعض التروض الممنوحة للشركة بسعر فائدة متغير وتقوم الشركة بمتابعة تغيرات أسعار الفائدة بطريقة مستمرة.

٢٥- تحديث جوهري خلال الفترة المالية الحارية

- بتاريخ ٩ يوليو ٢٠١٥، أصدر وزير الاستثمار قرار بقانون رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والذي بموجبية تقرر استبدال معايير المحاسبة المصرية الحالية لإعداد وعرض للقرانم المالية بمعايير المحاسبة المصرية الجديدة، رقم إلغاء معايير المحاسبة المصرية الحالية والصانعة بالتقرير الوزاري رقم ٢٤٣ لسنة ٢٠١٦. وقد تم نشر هذا القانون في الجريدة الرسمية ويعمل به اعتباراً من الأول من شهر يناير عام ٢٠١٦. وسوف يتم تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة على المنشآت التي تبدأ السنة المالية إعتباراً من ذلك التاريخ أو بتاريخ لاحق له.
- بتاريخ ٢٠ أغسطس ٢٠١٥، أصدر رئيس الجمهورية قرار بقانون رقم ٩٦ لعام ٢٠١٥ بتعديل بعض أحكام قانون الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ والمعدل بالقانون رقم ٤٤ لسنة ٢٠١٤ وبموجب هذا التعديل أصبح سعر الضريبة ٢٢,٥% بدلاً من ٢٥%. ويعمل به إبتداء من اليوم التالي لتاريخ نشره بالجريدة الرسمية.

٢٦- السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.

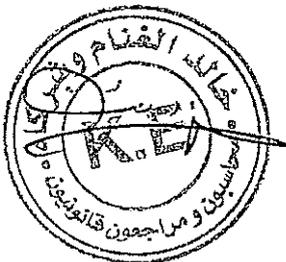
رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

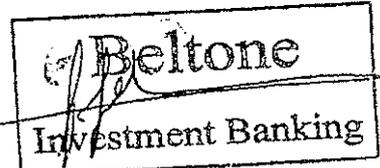
المعير المالي



Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٧/٦/٢٠١٦ على تلك البيانات  
KSA



ثالثاً: القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١:

برايم جلوبال  
(خالد الغام و شركاه)

(صالح وبرسوم وعبد العزيز. Deloitte.)  
محاسبون ومراجعون

تقرير مراقبا الحسابات

إلى السادة / سناهي ابن سينا فارما \* شركة مساهمة مصرية \*  
تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة ابن سينا فارما \* شركة مساهمة مصرية\* المتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وكذا قوائم الدخل و الدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسؤولية إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وصل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقبا الحسابات

تتخصص مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط واداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة. وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإقصاحات في القوائم المالية وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضا تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية. وأتينا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتمد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بجدالة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي لشركة ابن سينا فارما \* شركة مساهمة مصرية \* في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة. تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها، وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات. وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرصية.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الادارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بنفاذات الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالنفاذات.

القاهرة في ١ مارس ٢٠١٧

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
T: + (202) 795 4221 / 8179  
F: + (202) 795 4221

كامل مجدى صالح  
ش.م.م رقم ٨٥١٠

رئيس جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
رئيس مجمع المحاسبين القانونيين بإنجلترا وويلز

مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٠١ / ١١ / ٢٠١٧ على تلك البيانات



Beltone  
Investment Banking

مكتب صالح و برسوم و عبد العزير  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بالتقرير المرفق والمؤرخ ٢٠١٦/١١/٠١ على تلك البيانات  
لصالح

**MATOUK BASSIOUNY**  
معتوق بيسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

**BELTONE FINANCIAL**  
مدير الطرح



٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٦	تسمية المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ إيضاح رقم
١٥٧ ٤٧٩ ٧٨٤	١٧١ ٢٢٦ ٦٧٩	(٥ / ٢-٣)
١٣ ٧٨٧ ٢٤٦	٤٧ ٦٣٩ ٤٢٤	(٧ / ٢-٣)
٦ ٦١٠ ١٧٠	١١ ٧٠٢ ٧٢٦	(١١ / ٨-٣)
٥ ٢٠٧ ٦٢٢	٦ ٦٦٦ ٦٢٢	(٦ / ٤-٣)
<b>١٧٨ ٤٨٤ ٧١٢</b>	<b>٢٣٧ ٢٣٦ ٤٦٦</b>	
٤٥٦ ٢١٢ ٤٨٤	٦١٤ ٣٥٠ ٤٦٤	(٨ / ٥-٣)
١ ٢٧٩ ٣٠٦ ٨٨٦	١ ٤٤٦ ٣٠٣ ٨٠٧	(٩ / ٦-٣)
٣٠ ٦٥٢ ٤٤٤	٥٩ ٩٥١ ١٦٩	(٦-٣)
١٦٥ ٧١٢ ٧٨٤	١٥٢ ٦٠٢ ٢٢٢	(١٠ / ٦-٣)
٣٧١ ٠٣٥	٣٧١ ٦٣٥	
٢٢ ٨٦٥ ٩٠٠	٤٢ ٨٧٩ ٨٤٩	(١١ / ١١-٣)
<b>٢ ٠٣٥ ١٢٢ ٦٥٢</b>	<b>٢ ٨١٨ ٤٥٩ ١٤٧</b>	
<b>٢ ٢١٣ ٦٠٧ ٤١٦</b>	<b>٣ ٠٥٥ ٧٩٥ ٦١٢</b>	
٢٤ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٤ ٠٠٠ ٠٠٠	(١٧)
١٤٨ ٠٠٠ ٠٠٠	-	(١٨)
٨ ٢١١ ٤١٨	١٢ ٠٠٠ ٠٠٠	(١٨)
-	١٤٧ ٠٧٩ ٢٢٤	(١٨)
١٣ ٠٠٠ ١٥٧	٢٦ ٩٢٢ ٩٢٤	
٥٧ ٣٥٨ ٢٢٠	١٠١ ٢٤٧ ٥٥١	
<b>٢٥٠ ٥١٩ ٨٩٥</b>	<b>٢١١ ٧٧١ ١١٩</b>	
١٤ ٧١٨ ١٦١	٢٩ ٦٣١ ٧٠٥	(١٥)
٣٥ ٨١١ ١٣٩	٢٠ ٢١٢ ٢٦٠	
-	١١ ٢٥٠ ٩٩٢	(٢١ / ١٦-٣)
١٤١ ٤٢٩	٧٠ ٨٦٥	(١٦ / ١٤-٣)
<b>٥٠ ٧٧٠ ٧٢٩</b>	<b>٦١ ٢٦٥ ٩٢٢</b>	
٦٠٠ ٠٠٠	٣ ٠٠٠ ٠٠٠	(٧-٣)
١٥٦ ٦٨٥ ٧٤٥	٦٨ ٦٤٢ ٩٩٤	(١٤)
١ ٦٧٨ ٨١٠ ١١٧	٢ ٥١٩ ٩٨٤ ٧٤٥	(١٣ / ١٣-٣)
٦ ٠٠٧ ٧٦٧	٦ ٢٢٤ ٢٨٤	(١٣-٣)
٤٤ ٢٥١ ٠٣٥	٧١ ٤٦١ ٨٦٥	(١٢ / ١٣-٣)
١ ٠٠١ ٢٢٤	١ ٠٠١ ٢٢٤	(١٦ / ١٣-٣)
<b>٢٤ ٨٦٥ ٨٠٤</b>	<b>١٢ ١١٢ ٢٦٠</b>	(١٥)
<b>١ ٤١٢ ٢٦٦ ٧٨٢</b>	<b>٢ ٦٨٢ ٧٥٨ ٥٧٢</b>	
<b>٢ ٢١٣ ٦٠٧ ٤١٦</b>	<b>٣ ٠٥٥ ٧٩٥ ٦١٢</b>	

**الأصول غير المتداولة**  
الأصول الثابتة (بالصافي)  
مشروعات تحت التنفيذ  
أصول بشرطية مؤجلة  
أصول أخرى  
إجمالي الأصول الغير متداولة

**الأصول المتداولة**  
المخزون  
صلاحيات وروايف فيض (بالصافي)  
مردودون دفعات متتمة  
مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)  
المتحقق من الطرف ذات علاقة  
للتنفيذ وما في حكمها  
إجمالي الأصول المتداولة  
إجمالي الأصول

**حقوق الملكية والأثرية**  
**حقوق الملكية**  
رأس المال المصدر والمخزون  
علاوة الإصدار  
الإحتياطي قانوني  
الإحتياطي العام  
الأرباح المرحلة  
مساند الأرباح  
إجمالي حقوق الملكية والأثرية

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4225

**الالتزامات الغير متداولة**  
ألساطق فروض مسجلة طويلة الأجل  
أروايف دفع طويلة الأجل  
الالتزامات غير متداولة أخرى  
دائون شراء أراضي طويلة الأجل  
إجمالي الالتزامات الغير متداولة

**الالتزامات المتداولة**  
مخصص مطالبات  
ضمانات لتصفية  
مردودون وروايف دفع  
علاوة دفعات متتمة  
دائون وأرصدة دائنة أخرى  
دائون طرفه أراضى  
ألساطق فروض مسجلة قصيرة الأجل  
إجمالي الالتزامات المتداولة  
إجمالي حقوق الملكية والأثرية

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً للتقرير المالية وفقاً معها.



رئيس مجلس الإدارة



المدير المالي





قائمة الدخل		
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦		
٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٦	إيضاح
جنيه مصري	جنيه مصري	رقم
٥ ٤٣٧ ٤٢٨ ٢٠٨	٧ ٣٦٨ ٩٥٥ ٧٠٤	(١-٢)
(١١١ ٣٩١ ١٨٤)	(١٦٦ ٤٨٣ ٦٣٣)	
٥ ٣٢٦ ٠٣٧ ٠٢٤	٧ ٢٠٢ ٤٧٢ ٠٧١	
(٤٩٣٦ ٥١٤ ٨٣٤)	(٦٦٣٦ ٨٦٤ ٧١٤)	
٣١٤ ٥٢٢ ١٩٠	٥٦٥ ٦٠٧ ٣٥٧	
(١٨٨ ٣٤٩ ٢٧٩)	(٢٤٦ ٤٤٤ ٧٠٦)	
(٥٤ ٧٤٦ ٩٢٤)	(٨٦ ٣٩٢ ٠٥٠)	
(١٧ ٧٢١ ٤١٠)	(٢٤ ٧١٣ ٥٠٦)	
(١ ٠٧١ ٠٨٨)	(٢ ٠٧٦ ٢٢٧)	
(٦ ٤٧٥ ٠٠٠)	(١٣ ٣٢٨ ٣٨٨)	
(٦٠٠ ٠٠٠)	(٢ ٥٠٠ ٠٠٠)	
(٢٠٠ ٠٠٠)	(١ ٠٠٠ ٠٠٠)	
(٥٦ ٢٣٠ ٧٦٦)	(٧٤ ٢٧٢ ٠١١)	(١٠-٣)
٦٩ ٠٢٧ ٧٢٣	١١٤ ٨٧٠ ٤٥٩	
١ ٣٧٦ ٧٠٠	٢ ٧٥٠ ٣٦٠	
١٥٢ ٣٦٩	٥ ٧٧٢ ٤٣٤	(٣-١)
٥ ٣٣٠ ٨٤٩	٩ ٧٠٤ ٧١٩	
٧٥ ٨٨٧ ٦٤١	١٣٢ ٠٩٧ ٩٧٢	
(٢١ ٥٦٣ ٩٢١)	(٣٦ ١٤٢ ٨٧٧)	(١٩ / ٨-٣)
٣ ٠٣٤ ٦٠٠	٤ ٧٩٢ ٧٥٦	(١٩ / ٨-٣)
٥٧ ٣٥٨ ٣٢٠	١٠١ ٧٤٧ ٨٥١	

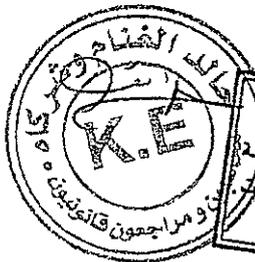
المبيعات  
(بخصم)  
خصم مسموح به  
المبيعات (بالصافي)  
(بخصم)  
تكلفة المبيعات  
مجموع الربح  
(بخصم)  
مصروفات بيعية وتسويقية  
مصروفات إدارية وعمومية  
إهلاك أصول ثابتة  
إستهلاك حصة الشركة في الأصول الأخرى  
الإضمحلال في العملاء وأوراق القبض  
المكون من مخصص مطالبات  
الإضمحلال في متبوتين وأرصدة متبينة أخرى  
فوائد ومصروفات تمويلية  
أرباح النشاط  
يضاف  
أرباح رأسمالية  
أرباح إعادة تقييم عملات أجنبية  
إيرادات أخرى  
صافي أرباح لعام قبل الضرائب  
الضريبة الجارية  
الضريبة المؤجلة  
صافي أرباح العام

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متماً للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المدير المالي



٧٨  
مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضوعه  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٧ ٠٤ ٢٠١٦ على تلك البيانات  
٢٠١٦



**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: (202) 795 4221 T: (202) 795 4223/3179

**Beltone**  
Investment Banking

MATOUK BASSIOUNY  
معتوق بسبيونسي  
للمحاسبة والاستشارات القاتونية  
المستشار القاتوني للشركة في الطرح

  
ibnsinapharma  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

 BELTONE FINANCIAL  
مدير الطرح

قائمة الدخل الشامل

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٦	إيضاح رقم
جنيه مصري	جنيه مصري	صافي أرباح العام
٥٧ ٣٥٨ ٣٢٠	١٠١ ٧٤٧ ٨٥١	الدخل الشامل الاخر
---	---	إجمالي الدخل الشامل
٥٧ ٣٥٨ ٣٢٠	١٠١ ٧٤٧ ٨٥١	

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها .

المدير المالي

العضو المنتدب

رئيس مجلس الإدارة

مكتب صالح و برسوم و عبد الميزر - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات، كدليل على اننا قمنا بالاجراءات المفوض  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٧ / ٧ / ٢٠١٦ على تلك البيانات:  
الحل

  
ibnsinapharma  
ابن سينا فارما



٧٩

  
Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4225/8179

  
Beltone  
Investment Banking

قائمة التدفقات النقدية

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

٢٠١٥ ديسمبر ٣١ جنية مصري	٢٠١٦ ديسمبر ٣١ جنية مصري
٧٥ ٨٨٧ ٦٤١	١٣٣ ٠٩٧ ٩٧٢
١٧ ٧٢١ ٤١٠	٢٤ ٧١٣ ٥٠٦
١ ٠٧١ ٠٨٨	٢ ٠٧٦ ٢٢٧
٦ ٤٧٥ ٠٠٠	١٣ ٣٣٨ ٣٨٨
٦٠٠ ٠٠٠	٢ ٥٠٠ ٠٠٠
٢٠٠ ٠٠٠	١ ٠٠٠ ٠٠٠
(١ ٣٧٦ ٧٠٠)	(٢ ٧٥٠ ٣٦٠)
٥٦ ٣٣٠ ٧٦٦	٧٤ ٢٧٢ ٠١١
-	١١ ٢٥٠ ٩٩٢
١٥٦ ٩٠٩ ٢٥٥	٢٥٩ ٤٩٨ ٧٤٦
(٢٨ ٥٧٥ ٩٠١)	(١٥٨ ١٣٧ ٩٨٠)
(٢٥٨ ٣٦٠ ٥٧٠)	(٥٨٠ ٣٣٥ ٢٠٩)
(١٨ ٢٦١ ٥٧٩)	(٢٩ ٢٩٨ ٧٠٥)
(٤٥ ٧٠٢ ٠٢٢)	(١٨ ٨٨٨ ٤٢٩)
-	( ٦٠٠)
٣٠١ ٤٧١ ٢٦٢	٨٢٥ ٥٧٥ ٨٤٩
١ ٢٤٦ ٢٠٦	٣٢١ ٦١٧
(١٣ ٤٦٨ ٥٧٦)	(٧ ٠٩٥ ٣٤٢)
٩٥ ٢٥٨ ٠٢٥	٢٩١ ٦٣٩ ٩٣٧
(٧ ١٩٢ ٠١٣)	(١ ٩٣٩ ٢١٧)
(٥٦ ١١٧ ٢٠٤)	(٧٤ ٠٥٨ ٤٤٩)
٢١ ٩٤٨ ٨٠٨	٢١٥ ٦٤٢ ٢٢١
(٣٩ ٥٤٩ ١٤٢)	(٨١ ٧٥٠ ٣٨٥)
(٣ ٥٣٩ ٠٦٧)	(٣ ٤٣٨ ٢٩٧)
٥٢٩ ٤٢٦	( ٩٧٠ ٥٧٤)
١ ٤٧٠ ٥٥٨	٦ ٦٧٩ ٢٧٠
١ ٨٨ ٢٢٥)	(٧٩ ٤٧٩ ٩٨٦)



التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل

صافي أرباح العام قبل الضرائب

تسويات لمطابقة صافي الأرباح لصافي التدفقات النقدية الناتجة من

أنشطة التشغيل

إهلاك أصول ثابتة

إستهلاك حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويلياً

إضمحلال في العملاء وأوراق القبض

مخصص مطالبات

الإضمحلال في مدينون وأرصدة مدينة أخرى

أرباح رأسمالية

فوائد ومصرفيات تمويلية

التزامات غير متداولة أخرى

أرباح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل

التغير في رأس المال العامل

(الزيادة) في المخزون

(الزيادة) في العملاء وأوراق القبض

(الزيادة) في موردين دفعات مقدمة

(الزيادة) في مدينون وأرصدة مدينة أخرى

(الزيادة) في المستحق من أطراف ذات علاقة

الزيادة في الموردين وأوراق الدفع

الزيادة في عملاء دفعات مقدمة

الزيادة / (النقص) في دائنون وأرصدة دائنة أخرى

التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

ضريبة الدخل المدفوعة

فوائد ومصرفيات تمويلية مدفوعة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار

(مدفوعات) لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ

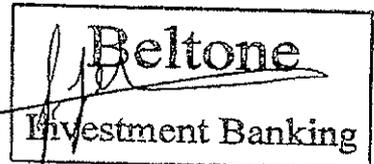
(مدفوعات) لشراء أصول أخرى

(النقص) / الزيادة في دائن شراء أراضي

مقبوضات من بيع أصول ثابتة

صافي التدفقات النقدية (المتخدمة في) أنشطة الاستثمار

مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - دياروت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالإجراءات المتوقعة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٦/٠٥/٠٥ على تلك البيانات



**MATOUK BASSIOUNY**  
**معتوق بسيوني**  
 للمحاماة والاستشارات القانونية  
 المستشار القانوني للشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
 شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

**BELTONE FINANCIAL**

مدير الطرح

(٦٨ ٩٩١ ١٧٦)	(٤٠ ٢١٦ ٥٣٥)
(٧ ٥٥٥ ٨٨٤)	٣ ١١٠ ٠٠٠
(٤٩ ٨١٥ ٤٤٦)	(٨٨ ٠٤٦ ٧٥١)
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	-
١٤٨ ٠٠٠ ٠٠٠	-
<b>٢٥ ٦٣٧ ٤٩٤</b>	<b>(١٢٥ ١٤٨ ٢٨٦)</b>
١٦ ٤٩٨ ٠٧٧	١١ ٠١٣ ٩٤٩
١٦ ٣١٧ ٨٢٣	٢٢ ٨٦٥ ٩٠٠
<b>٣٢ ٨٦٥ ٩٠٠</b>	<b>٤٣ ٨٧٩ ٨٤٩ (١٢-٣)</b>

**التدفقات النقدية من أنشطة التمويل**

مدفوعات) توزيعات أرباح مدفوعة  
 الزيادة/(النقص) في قروض قصيرة وطويلة الأجل  
 (النقص) / الزيادة في السهوبات ائتمانية  
 الزيادة في رأس المال

علاوة الإصدار

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل

صافي النقدية وما في حكمها خلال العام  
 النقدية وما في حكمها أول العام  
 النقدية وما في حكمها آخر العام

**معاملات غير نقدية**

تم استبعاد أثر تحويل مبلغ ٢٧ ٨٢٢ ٣٤٦ جنية مصري من بند مشروعات تحت التنفيذ إلى الأصول الثابتة.  
 تم استبعاد أثر الجزء الغير مدفوع من بند دائنات التوزيعات بمبلغ ٣٢٠ ٥٤١ جنية مصري من بند توزيعات أرباح مدفوعة  
 - الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقرانم المالية رتقراً معها.

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

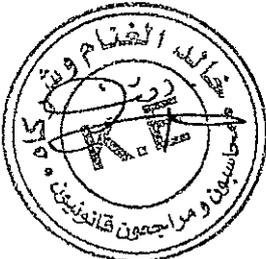
المدير المالي

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديبلويت  
 تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات المفوض  
 بتقريرنا المرفق والمؤرخ - / / ٢٠٢٢ على تلك البيانات

**ibnsinapharma**  
 ابن سينا فارما

**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)

13 El Birgass Basel Garden City, Cairo, Egypt  
 Fax: (202) 795 4321 T: (202) 795 4225/9179



**Beltone**  
 Investment Banking

قائمة التغير في حصة الشركة  
 عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

الإصدار	صافي أرباح لعام	أرباح محظية	احتفاظ عام	علاوة الإصدار	أرباح رأسمال	إيضاح
حصة مصرى	٣٧ ٥٤٠ ٩٥٥	٤١ ٢٥٥ ٢٠٤	حصة مصرى	حصة مصرى	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	حقوق المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤
١١٠ ٣٢٠ ٦٦٧	-	-	-	-	٤ ٠٠٠ ٠٠٠	إضافة في رأس المال
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	-	-	-	١٤٨ ٠٠٠ ٠٠٠	-	علاوة الإصدار
١٤٨ ٠٠٠ ٠٠٠	(١ ٨٧٧ ٥٠٠)	-	-	-	١ ٨٧٧ ٥٠٠	الوصول إلى الإجمالي الثاني
-	(٢٥ ٦٦٣ ٩٤٥)	-	-	-	-	توزيعات أرباح
(٦٨ ٩١٤ ٠٩٢)	(١٨ ٩١٤ ٠٩٢)	-	-	-	-	صافي أرباح لعام
٥٧ ٢٥٨ ٢٢٠	١٢ ٠٠٠ ١٥٧	-	-	١٤٨ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٤ ٠٠٠ ٠٠٠	حقوق المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
٢٥ ٥٤٤ ٨٤٥	-	-	-	-	-	الوصول إلى الإجمالي الثاني
-	(٧ ٨٧٧ ٩١٢)	-	-	-	-	الوصول من علاوة الإصدار
-	-	١٤٧ ٠٧٩ ٢٢٤	-	(١٤٨ ٠٠٠ ٠٠٠)	-	الوصول إلى الأرباح المحظية
(٤٠ ٥٤٦ ٦٦٧)	(٤٠ ٥٤٦ ٦٦٧)	-	-	-	-	توزيعات أرباح
١٠١ ٧٤٧ ٨٥١	(٤٠ ٥٤٦ ٦٦٧)	-	-	-	-	صافي أرباح لعام
٢١١ ٧٧١ ٦١٨	٢٢ ٤٤٢ ٤٢٤	-	١٤٧ ٠٧٩ ٢٢٤	-	٢٤ ٠٠٠ ٠٠٠	حقوق المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

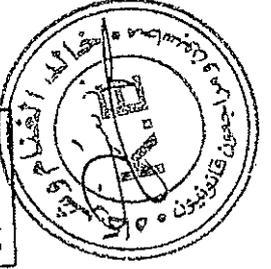
(الإجماليات الواردة تعبر جزئياً عن التقويم القوي وفقاً لها .)

**Beltone**  
 Investment Banking

**ibnsinapharma**  
 ابن سينا فارما

**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)

13 El Niqassa Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 Fax: (202) 795 4221 T: + (202) 795 4226/8179



مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز - ديوليت  
 تم ختم هذه البيانات كدليل على اتقانها بالاجراءات الموثوقة  
 بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٥/١١/٢٠١٦ على تلك البيانات

١- نبذة عن الشركة

تأسست شركة ابن سينا فارما طبقاً للقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية مع مراعاة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية بغرض شراء وبيع بالجملة وتوزيع كافة المنتجات الدوائية والشبه دوائية المصنعة محلياً أو المستوردة ، شراء وبيع بالجملة وتوزيع أية منتجات أخرى وأدوات لها علاقة بالصحة والعناية الصحية ، وتصدير واستيراد كافة المنتجات والمعدات والأدوات ، تصنيع وتعبئة كافة المنتجات والمعدات والأدوات التي لها علاقة بالصحة والعناية الطبية وتمتلك وصيانة والإمداد بالمعلومات والإستشارات التي لها علاقة بمجال الدواء والقيام بتدريب وإمداد بالمواد اللازمة للتدريب علي كافة المجالات والأششطة والحصول علي دخل إقتصادي والقيام بالدعاية التجارية والعلمية الخاصة بكافة النواحي الخاصة بسوق الدواء وكذلك كافة الأششطة والحصول علي توكيلات تجارية من الشركات الأجنبية والمحلية المتخصصة في صناعة وتوزيع المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكوشف التي لها علاقة بالصحة والعناية الطبية وتخزين المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكوشف والدعاية والعروض التسويقية عن المنتجات الدوائية والشبه دوائية والكوشف بكافة الوسائل وتجميع وتصنيع وتعبئة الأدوية البشرية والحيوية والبيطرية ومستحضرات التجميل والمكملات الغذائية والمطهرات بأنواعها والتصنيع لدي الغير لجميع منتجات الشركة ومستلزمات المعامل والمستشفيات ومستلزمات إنتاج الدواء ومزاولة الخدمات المرتبطة بجميع أنواع الأشكال وممتلكات الأصناف الدوائية والشبه دوائية وإشهار المنتجات سالنة النكر بالأحكام وتعبئة وتنظيف المنتجات والأدوات والمعدات والكوشف الدوائية والشبه دوائية المتعلقة بالصحة والعناية اللاتاق مع تعهد الشركة بإستخراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن الخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات هذا وقد تم اختيار تاريخ بداية النشاط للشركة في ٨ يناير ٢٠٠٢ طبقاً لما ورد في السجل التجاري ، هذا وقد تم تعديل اسم الشركة خلال عام ٢٠٠٧ من ابن سينا لابوركس ليصبح ابن سينا فارما هذا وقد قامت للشركة بإضافة بعض الأنشطة خلال عام ٢٠١٤ وتم التأشير بالسجل التجاري بإضافة الأنشطة كما هو موضح

٢- أسس إعداد القوائم المالية

١.٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

أعدت القوائم المالية وإتباع نفس السياسات المحاسبية المطبقة هذه الفترة هي تلك المطبقة في العام السابق، فيما عدا السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق المعايير المصرية الجديدة الصادرة خلال عام ٢٠١٥ والتي تم العمل بها للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦. أولاً: أهم التعديلات والتي تنطبق على الشركة وتأثيرها على القوائم المالية إن وجدت:

معيار المحاسبة المصري المعدل (١) عرض القوائم المالية:

يتطلب من المنشأة أن تصح عن كافة بنود الدخل والمصروفات التي تم الاعتراف بها خلال الفترة في قائمتين منفصلتين إحداهما تعرض مكونات الربح أو الخسارة (قائمة دخل) والثانية تبدأ بالربح أو الخسارة وتعرض عناصر الدخل الشامل الأخر (قائمة الدخل الشامل)، كما يتطلب إضافة قائمة إلى قائمة المركز المالي تتضمن الأرصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة في حالة تأثرها نتيجة تطبيق المنشأة لسياسة محاسبية بأثر رجعي أو تعديل بأثر رجعي أو إعادة توبيخ. لا يتطلب المعيار عرض رأس المال العامل.

وقد قامت الشركة بإعداد قائمة الدخل الشامل وعرض القوائم طبقاً للمعيار المعدل، ولا يوجد أي تعديلات بأثر رجعي تتطلب عرض قائمة المركز المالي التي تتضمن الأرصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة.

معيار المحاسبة المصري المعدل (١٠) الأصول الثابتة وإهلاكها:

ألغي المعيار المعدل خيار استخدام نموذج إعادة التقويم عند القياس اللاحق للأصول الثابتة، كما يتطلب المعيار المعدل معالجة قطع الغيار الاستراتيجية (الرئيسية) وكذا المعدات الاحتياطية التي ينطبق عليها تعريف الأصول الثابتة والتي تتوقع المنشأة أن تستخدمها خلال أكثر من فترة واحدة كأصول ثابتة (أي عندما ينطبق عليها تعريف الأصول الثابتة)، ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على القوائم المالية للشركة.

معيار المحاسبة المصري المعدل (١.٤) تكاليف الاقتراض:

ألغي المعيار المعدل المعالجة التأسيسية السابقة والتي كانت تعترف بتكلفة الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل على قائمة الدخل ويتطلب المعيار المعدل رسملة تلك التكلفة على الأصول المؤهلة ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على القوائم المالية للشركة.

معيار المحاسبة المصري المعدل (٢٣) الأصول غير الملموسة:

ألغي المعيار المعدل خيار استخدام نموذج إعادة التقويم عند القياس اللاحق للأصول غير الملموسة ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على القوائم المالية للشركة.

معيار المحاسبة المصري المعدل (٣٤) الإستثمار العقاري:

ألغي المعيار المعدل خيار نموذج القيمة العادلة للإستثمارات المقاروة وأوجب استخدام القيمة العادلة لأغراض الإفصاح فقط ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على القوائم المالية للشركة.

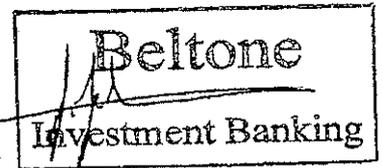
معيار المحاسبة المصري المعدل (٣٨) مزايا العاملين:

نظام المزايا المحددة، يتطلب المعيار المعدل الاعتراف الفوري بالأرباح والخسائر الاكتوارية المتراكمة وتحميلها على بنود الدخل الشامل الأخر. كما يتطلب الاعتراف الفوري بالأرباح والفوائد الاكتوارية المتراكمة وتحميلها على بنود الدخل الشامل الأخر كما يتطلب الاعتراف بتكلفة الخدمة السابقة كمصرف في أقرب التواريخ التالية:

**Matouk Bassiouny**  
**Legal Consultants**  
13 El Belgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
T: +202795 4291 F: +202795 62268179



مكتب صالح و بروسوم و جند العزيم - دبلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على وثاقنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمفرد ٤/٨/٢٠١٤ على تلك البيانات  
أ.م.م



- أ) عندما يحدث تعديل أو تقليص للنظام، أو  
ب) عندما تقوم المنشأة بتنفيذ خطة لإعادة الهيكلة الجوهريّة لأشواطها وتعرف المنشأة بتكاليف إعادة الهيكلة ذات العلاقة والتي تتضمن دفع مزايا إنهاء الخدمة. ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على التوائم المالية للشركة.

**معيار المحاسبة المصري الجديد (٤٠) الأدوات المالية "الإفصاحات":**

تم إصدار معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٠) " الأدوات المالية: الإفصاحات" ليتضمن جميع الإفصاحات المطلوبة للأدوات المالية. تم التعديل طبقاً للإفصاحات المطلوبة على التوائم المالية للشركة.

**معيار المحاسبة المصري الجديد (٤١) القطاعات التشغيلية:**

تم إلغاء معيار المحاسبة المصري رقم (٣٣) التقارير القطاعية واستبداله بالمعيار رقم (٤١) القطاعات التشغيلية. وبناء عليه أصبح نظام التقارير القطاعية الواجب الإفصاح عنها وحجم الإفصاحات المطلوبة يعتمد بشكل أساسي على المعلومات عن القطاعات بالطريقة التي يستخدمها متخذ القرار التشغيلي. ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على التوائم المالية للشركة.

**معيار المحاسبة المصري الجديد (٤٥) قياس القيمة العادلة:**

تم إصدار معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٥) " قياس القيمة العادلة"، ويطبق هذا المعيار عندما يتطلب معيار آخر أو يسمح بالتقريب بالقيمة العادلة أو الإفصاح عن القيمة العادلة. ويهدف هذا المعيار إلى تعريف قياس القيمة العادلة ووضع إطار لقياس القيمة العادلة في معيار واحد وتحديد الإفصاح المطلوب لقياسات القيمة العادلة. ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على التوائم المالية للشركة.

**عملة التعامل وعملة العرض**

تم عرض التوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

**٢-٢ أسس القياس**

أعدت التوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية.

**٢-٣ أهم السياسات المحاسبية المطبقة**

السياسات المحاسبية المرصحة أثناء تم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه التوائم المالية.

**١-٣ ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية**

تُعمد حسابات الشركة بالجنيه المصري، ويتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بالجنيه المصري على أساس أسعار الصرف السائدة وقت التعامل. وفي تاريخ الميزانية يتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة الناتجة عن المعاملات خلال السنة وعن إعادة التقييم في تاريخ الميزانية بقائمة الدخل. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية والقيمة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة وقت التعامل.

**٢-٢ الأصول الثابتة وإهلاكاتها**

**١-٢-٢ الاعتراف والقياس**

يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدامها في الإنتاج أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة وتظهر الأصول الثابتة بالميزانية بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الإهلاك والخسائر المجمعة الناتجة عن الإضمحلال في قيم الأصول "Impairment" (إفصاح رقم ٣-١٥). هذا ويتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل والالتزام لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة اقتناء الأصل من أجله وفي موقعه.

عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تختلف أسعارها الإنتاجية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته.

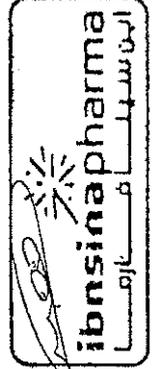
يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للإيجار أو للأغراض الإدارية بالتكلفة مستثلاً منها الخسائر الناتجة عن الإضمحلال في القيمة، وتتضمن التكلفة أتعاب المهندسين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل. هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من إعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها وبإنتاج نفس الأصل المتبقة مع باقي الأصول.

**٢-٢-٣ النفقات اللاحقة على الإقتناء**

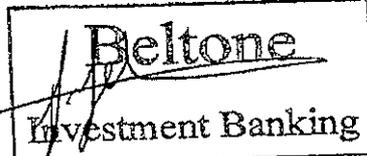
يتم رسملة التكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابت أو مكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته وكذا تكاليف العمولات الجسيمة التي تتم بعد تاريخ الإقتناء. هذا ويتم رسملة أي نفقات لاحقة على الإقتناء إذا ما كان سيزيد عنها زيادة العائد الاقتصادي المستقبلي للأصل. وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل كمصروف عند تكديدها.

**٣-٢-٣ الإهلاكات**

يتم تحميل مصروف الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الافتراضي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الافتراضي للمكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته (فيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها). هذا ويتم بصفة دورية مراجعة المتبقي من العمر الافتراضي المقدر للأصول الثابتة، وإذا اختلف المتبقي من العمر الافتراضي بشكل جذري عن التقدير الأصلي فإن صافي القيمة المتبقية يتم إهلاكها على العمر الافتراضي المتبقي بعد تعديله.



تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتصديقنا الموثوق والسوخي  
على تلك البيانات.  
١١/٧/٢٠٢٢  
مكتب صالح وبرسوم وعباد الصنيزي - ديلوب



وفيما يلي بياناً بالأعمار الافتراضية المقررة لكل بند من بنود الأصول الثابتة:

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

العمر الافتراضي المقدر

(بالسنوات)

٤٠ - ١٠

٣٥ - ٧

٥

٤٠ - ٣

٥



بيان

مباني

أجهزة ومعدات

وسائل نقل وانتقال

أجهزة وبرامج حاسب إلى

أثاث ومعدات مكتبية

هذا ويتم البدء في اهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصل ويصبح متاحاً للاستخدام في الغرض المحدد له.

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقارنة سعر البيع لهذا الأصل بصافي قيمته الدفترية وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من الاستبعاد بقائمة الدخل.

**٣-٢ مشروعات تحت التنفيذ**

يتم تسجيل المبالغ التي يتم تكديدها لشراء أو إنشاء أصول ثابتة في بند المشروعات تحت التنفيذ وعند الانتهاء من الإنفاق على الأصل الثابت ويصبح الأصل صالحاً للاستخدام يتم تحويله إلى بند الأصول الثابتة.

**٤-٣ الأصول الأخرى**

تتمثل الأصول الأخرى في حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويلياً والمرتبطة بفقد التأجير التمويلي عن طريق إستهلاك نصيب الشركة من تمويل إنشاء وشراء الأصول المستأجرة على مدار عقود الإيجار التمويلي وذلك بدء من تشغيل الأصول المستأجرة.

**٥-٣ المخزون**

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد صافي القيمة البيعية على أساس السعر المتوقع للبيع من خلال النشاط العادي ناقصاً التكلفة التخديرية وكذلك أية تكلفة أخرى يستلزمها إتمام عملية البيع.

**٦-٣ العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى**

أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى التي لا تتضمن قوائد يتم إثباتها بالقيمة الاسمية وتظهر مخصصاً منها الخسائر المجمعة الناتجة عن الإضعاف في قيمتها "impairment" إيضاح رقم (١٥-٣).

**٧-٣ المخصصات**

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني أو مستند عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تعديل مؤقت به لمبلغ الالتزام. وإذا ما كان للقيمة الزمنية للتقود تأثيراً هاماً فإنه يتم تعديل قيمة المخصص بخمس التخلفات التقديرية المستقبلية المتوقعة - بسعر خصم قبل الضريبة - يعكس التغيير الحالي للسوق، للقيمة الزمنية للتقود والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك ملائماً. هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها (عند الضرورة) بما يعكس أفضل تقدير حالي.

**٨-٣ ضريبة الدخل**

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر السنة كل من ضريبة السنة والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببند حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تصفية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

**٩-٣ إيرادات المبيعات**

يتم الاعتراف بإيراد المبيعات عندما تتحقق كافة الشروط التالية:

- أن تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية المرتبطة بملكية السلع إلى المشتري.
- ألا تحتفظ المنشأة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادة بالملكية، أو الرقابة الفعالة على السلع المباعة.
- أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.
- أن يتوافر توقيع كاتف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة مع العميل بشكل دقيق.
- إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو ستحملها الشركة والتي تتعلق بتلك المعاملة بشكل دقيق.



مكتب صايع و برسوم و عمل الميزانية - ديونيات  
تم تختم هذه البيانات كدليل على صحتها وفقاً بالاجراءات المعمول بها  
بتقريدها المصدق والموافق ٢٠١٤ / ٧ / ٢٥ على تلك البيانات  
AGI



١٠-٣ تكلفة الاقتراض  
يتم رسملة تكلفة الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو انتاج الأصل المؤهل والذي يتطلب فترة زمنية طويلة لتجيزه للاستخدام في الأغراض المحددة له أو لبيعه، لجزء من تكلفة الأصل. ويتم تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى كصرف في الفترة التي تحققت فيها. وتمثل تكاليف الاقتراض في القوائد والتكاليف الأخرى التي تتفقا للشركة لاقتراض الأموال.

١١-٣ التقديرة وما في حكمها  
لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن التقديرة وما في حكمها تتضمن أرصدة التقديرة بالبنوك والصدورق والودائع لأجل والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتناء وكذا أرصدة البنوك سحب على المكشوف التي يتم سدادها عند الطلب والتي تعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة الأموال بالشركة.

١٢-٣ قائمة التدفقات النقدية  
يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.  
١٣-٣ الموردون والمصرفوات المستحقة والدائون والأرصدة الدائنة الأخرى  
يتم إثبات الموردون والمصرفوات المستحقة والدائون والأرصدة الدائنة الأخرى مبدئياً بقيمه العادلة متضمنة التكلفة المباشرة المعاملة ويتم التقييم لللاحق لها بالتكلفة المستحقة باستخدام سعر الفائدة.

١٤-٣ الإضعلال في قيم الأصول-Impairment-  
أ-الأصول المالية

يتم اعتبار الأصل المالي به لتخفيض إذا كانت هناك أدلة موضوعية تبين أن هناك حدث أو أكثر يؤدي إلى تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لهذا الأصل.

يتم حساب خسارة الانخفاض المتعلقة بأصل مالي تم قياسه بالتكلفة المستهلكة بالفارق بين القيمة التقديرية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمسعر الفائدة الفعلية. يتم احتساب خسائر الانخفاض المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع بالاستمئانة بالقيمة العادلة الحالية. يتم اختيار الانخفاض للأصول المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل مستقل. يتم التقدير للأصول المالية المتبقية على مستوى المجموعات التي تشترك في خصائص خطر الائتمان.

ب- الأصول غير المالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف المخزون والأصول الضريبية الموجلة -في تاريخ كل ميزانية لتحديد أي مؤشر للانخفاض. يتم تقدير القيمة الإستراتيجية للأصل في حالة وجود أي مؤشر للانخفاض. يتم تقدير القيمة الإستراتيجية في تاريخ كل ميزانية للشهرة والأصول غير الملموسة التي لها أعمار غير محددة أو غير المتاحة للاستخدام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للتدفق تزيد عن قيمته الإستراتيجية. تتمثل الوحدة المولدة للتدفق في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلية وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في قائمة الدخل.

تتمثل القيمة الإستراتيجية للأصل أو الوحدة المولدة للتدفق في قيمته الإستراتيجية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر. يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حصولها للوصول إلى القيمة الحالية باستخدام مسعر خصم قبل الضريبة يعكس التقييم الحالي للسوق للقيمة الزمنية للتدفق والمخاطر المرتبطة بالأصل.

١٥-٣ توزيعات الأرباح  
يتم تسجيل توزيعات الأرباح كالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها.

١٦-٣ مكافآت العاملين

يتم تسجيل مكافآت العاملين كالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها تحقيق نسب الربحية المستهدفة في نهاية كل عام، ويتمثل المكافآت في صورة عدد من النقاط يتم توزيعها لبعض العاملين من الإدارة العليا والمديرين التنفيذيين سنوياً في حالة تحقيق نسبة الربحية المستهدفة على أن يتم سدادها بعد مرور ثلاث سنوات من تاريخ الأستحقاق، ويتم تحديد قيمة النقاط في نهاية كل سنة عند استحقاقها (بإضاح ٢١). ويتم تسجيل الالتزام بالقيمة الحالية في كل تاريخ للتوائم المالية.

١٧-٣ حصة العاملين في الأرباح

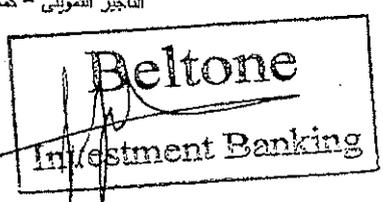
يتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح في قائمة التغير في حقوق المساهمين والالتزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة بإصدار هذا التوزيع. تسد الشركة نسبة ١٠% من توزيعات الأرباح للتقديرة كحصة العاملين في الأرباح بما لا يزيد على مجموع الأرباح السنوية للعاملين بالشركة. لا يتم الاعتراف بالالتزام لحصة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح الغير موزعة.

١٨-٣ التأجير التمويلي

يتم إدراج القيمة الإيجارية المستحقة عن عقود التأجير التمويلي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٠٠) من التوزيع والمعايير المحاسبية المتعلقة بتسجيلها كالتأجير التمويلي - كمصرفوات في قائمة الدخل خلال كل فترة مالية ويتم إدراج مصرفوات صيانة والسلاح للأموال المستأجرة بقائمة الدخل كالتالي.

مكتب صالح وريوسوم وصيد العزيم - دوليت  
تم تختم هذه الشهادة كدليل على تنفيذها بالإجراءات الموضحة  
على تلك البيانات  
بتاريخ ١١/١٠/٢٠١٧  
م/١١

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street Garden City, Cairo, Egypt  
F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4228/8179



فترة مالية، وفي نهاية العقد يتم إثبات المال المستأجر كأصل ثابت بالقيمة المنفوعة لممارسة حق شراء المال المستأجر والمفق عليه طبقاً للمعد ويتم إهلاكه على مدار العمر الإنتاجي المتبقي المقدر له وفقاً للسياسات والمعدلات التي تتبع للأصول المماثلة.

٤- الأحكام المحاسبية الجوهرية والمصادر الرئيسية لتقديرات عدم التأكيد يتطلب الأمر من الإدارة في تطبيقها للسياسات المحاسبية للشركة أن تستخدم أحكاماً وتقديرات وافراضات للوصول إلى القيم الدفترية لأصول والتزامات عندما لا تكون تلك القيم واضحة من مصادر أخرى. وتعتمد هذه التقديرات والافراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى تُعد ذات علاقة وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. هذا ويتم مراجعة التقديرات والافراضات المتعلقة بها بصفة مستمرة، ويتم الاعتراف بأثر التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل تلك التقديرات أو كان أثر التعديل يقتصر فقط على تلك الفترة، أما إذا كان التعديل يؤثر على كل من الفترة الجارية والفترات المستقبلية فعندئذ يُعترف بأثر تلك التعديلات في الفترة التي يجري بها التعديل والفترات المستقبلية.

١-٤ الأحكام الهامة المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية:

فيما يلي أهم الأحكام التي قامت بها الإدارة في إطار تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي كان لها الأثر الأكبر على المبالغ المُعترف بها في القوائم المالية.

٢-٤ المصادر لأرباح

فيما يلي عرض بأهم الافتراضات المتعلقة بالمستقبل وأهم المصادر الرئيسية الأخرى لأوجه عدم التأكيد في التقديرات في نهاية الفترة المالية وهي التي تتسم بمخاطر كبيرة في أن تؤدي إلى تسويات ذات أهمية نسبية على قيم الأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية.

١-٢-٤ الأضرار المُعترف للاستفادة من الأصول الثابتة

بلغت القيمة الدفترية لبيود الأصول الثابتة للشركة في نهاية الفترة المالية الجارية مبلغ ١٧١ ٣٢٦ ٦٧٩ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٥): مبلغ ٢٨٤ ٤٧٩ ١٥٢ جنية مصري). وتعتمد الإدارة في تحديدها للسر المتدرج للاستفادة من أصل ثابت على الاستخدام المتوقع للأصل، والتآكل المادي المتوقع من استعمال وتقدم الأصل، ومدى التطورات التكنولوجية والخبرة السابقة فيما يتعلق بأصول مقارنة. وقد يؤثر أي تغيير في العمر المقدر للاستفادة من أي أصل ثابت على قيمة الإهلاك الذي ينبغي الاعتراف به في الأرباح أو الخسائر على مدى فترات مستقبلية.

٢-٢-٤ مخصصات ضريبة

بلغت قيمة المخصصات في نهاية الفترة المالية الجارية مبلغ ٣ ١٠٠ ٠٠٠ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٥): مبلغ ٦٠٠ ٠٠٠ جنية مصري). وتعتمد هذه القيمة على تقديرات أعباء ضريبية، وأعباء أخرى ربما فيها الضرائب - فيما يتعلق بأنشطة الشركة، ونظراً لأن المخصصات لا يمكن قياسها على وجه التحديد فقد يتغير مبلغ المخصص بناءً على تطورات مستقبلية. ويتم المحاسبة عن التغييرات في مبلغ المخصصات التي تُعزى إلى التغيير في تقديرات الإدارة - وذلك على أساس مستقبلي - ويعترف بها في الفترة التي ينشأ خلالها التغيير في التقديرات.

٣-٢-٤ اضمحلال العملاء التجاريين والمدينون الآخرون والأصول المتداولة الأخرى

يُعترف بحساب اضمحلال للمدينون المشكوك في تحصيلها بغرض تسجيل خسائر محتملة ناتجة عن أحداث ما مثل تعثر أحد العملاء. وقد بلغت القيمة الدفترية لحساب اضمحلال العملاء التجاريين والمدينين الآخرين في نهاية الفترة المالية الجارية ٩٠٣ ٠٨٢ ٥٤ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٥): مبلغ ٢٩٦ ٥٨٦ ٣٩ جنية مصري). ولتحديد مبلغ اضمحلال تُؤخذ عدة عوامل في الاعتبار من بينها تطويل أعمار أرصدة العملاء، ومدى اليسر المالي للعميل في الفترة الجارية، والخبرات السابقة فيما يتعلق بإعدام المدينون.

٤-٢-٤ ضرائب الدخل المؤجلة

يعتمد قياس أصول والتزامات ضرائب الدخل المؤجلة على حكم الإدارة. ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة فقط إذا ما كان من المرجح أن تتمكن الشركة من استخدامها. وللحكم على مدى إمكانية استخدام الأصول الضريبية من عدمه فإن ذلك يتوقف على مدى إمكانية تحقق أرباح ضريبية مستقبلية تسمح بالمقاصة مع الفرق المؤقت القابل للخصم. وتقدر احتمالات استخدام تلك التفرقات المؤقتة في المستقبل فإن الأمر يستلزم إجراء تقديرات لعوامل عدة بما في ذلك حجم الأرباح الضريبية المستقبلية. وقد بلغت الأصول الضريبية المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ ٧٢٦ ٧٠٣ ١١٠ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٥): مبلغ ٩٧٠ ٦١٠ ٦١٠ جنية مصري) نشأت بصفة أساسية من الأثر الضريبي للخسائر الضريبية المرحلة. وعندما تختلف القيم الفعلية عن التقديرات فمن الممكن أن يؤدي ذلك إلى تغيير في تقييم مدى قابلية الأصول الضريبية المؤجلة للاسترداد - ومن ثم فإن المحاسبة عن مثل ذلك التغيير - إن وُجد - سوف يتم على أساس مستقبلي في الفترات المالية التي تتأثر بالتغيير. هذا ولم تتم مراجعة القيمة الاستردادية للأصول الضريبية المؤجلة التي أُجريت في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ عن أي تخفيض للأصول الضريبية المؤجلة (٢٠١٥: لا شيء).

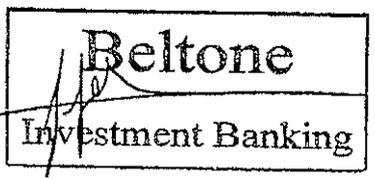
٥-٢-٤ صافي قيمة المخزون القابلة للاسترداد

يتضمن المخزون بصفة أساسية منتجات الدوائية والشبه دوائية المصنعة مطابقاً للمواصفات الدولية والكافة أو بعضها من القيمة القابلة للاسترداد. في عام ٢٠١٦، لا يوجد اضمحلال في المخزون. في عام ٢٠١٥، لا يوجد اضمحلال في المخزون.

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
P: (202) 795 4221 T: (202) 795 4220/6179



مكتب صانع و برسونم و هيجد العزيز - ديالويت  
تم فتح هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالإجراءات الموصى بها  
على تلك البيانات  
١١ / ٨ / ٢٠١٦  
تقرير المراقب والمفتح





**MATOUK BASSIOUNY**

**معتوق بسيوني**

للمحاسبة والاستشارات القانونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح



مدير الطرح

٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
جنيه مصري	جنيه مصري
٢ ٨٢٩ ٧٥٣	٥ ٣٠٧ ٢١٣
٣ ٥٢٩ ٠٦٧	٣ ٤٢٨ ٢٩٧
(٤٦٩)	(٢٨ ٣٤٥)
(١ ٠٧١ ٠٨٨)	(٢ ٠٥٠ ٥٧٨)
٥ ٣٠٧ ٢١٣	٦ ٦٦٦ ٢٣٧

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4226/8179

٦- الأصول الأخرى (بالصافي)  
رصيد أول العام  
إضافات خلال العام  
تخصيم:  
إستعدادات خلال العام  
إستهلاك الفوائد

تمثل الأصول الأخرى في المدفوع من حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويلًا والمرتبطة بعبود التأجير التمويلي ويتمثل الرصيد المتبقى بالمبالغ التي لم تستهلك حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ويتم الاستهلاك على مدار عمر العقد لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (٢٠).

٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
١٢ ١٦٧ ٦٤٢	٥ ٢٦٥ ٤٠٨
٩١ ٠٣٠	—
٢٢٣ ٣٠٩	١٧ ١٠٩ ٦٢٨
١ ٣٠٥ ٢٦٥	٢٥ ٢٦٤ ٣٨٨
١٣ ٧٨٧ ٢٤٦	٤٧ ٦٣٩ ٤٢٤



٧- مشروعات تحت التنفيذ  
مباني  
أثاث  
برامج وأجهزة حاسب  
أجهزة ومعدات

يمثل بند مشروعات تحت التنفيذ في تكلفة إنشاء وتجهيز مخازن جديدة في محافظة أسوان وقنا والإسكندرية والمنطقة يرجع إلى إيضاح (٢٢).

٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
٤٢٨ ٥١٧ ٩٥٠	٥٨٩ ٩٥٣ ٩٢٩
٢٥ ٦٦٤ ٤٦٣	١٧ ٥٦٨ ٩٤٨
١ ٥٨٧ ٧١٣	٤ ٤٧٠ ٤٩١
٤٤٢ ٣٥٨	٢ ٣٥٧ ٠٩٦
٤٥٦ ٢١٢ ٤٨٤	٦١٤ ٣٥٠ ٤٦٤

٨- المخزون (بالصافي)  
بضاعة بغرض البيع  
مخزن مرجعات  
قطع غيار  
بضاعة بالطريق

يمثل مخزن المرجعات في قيمة البضاعة المنتهية الصلاحية المرجعة من العملاء والتي يتم ردها للموردين طبقًا لشروط التعاقد معهم.

٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
جنيه مصري	جنيه مصري
٧٧٦ ١٤٢ ٢٨٠	٩٦٢ ١٤٦ ٥٠٩
٦٣٦ ٠١٢ ٢٠٨	١ ٠٣٠ ٣٩٣ ١٨٨
١ ٤١٢ ٢٠٤ ٤٨٩	١ ٩٩٢ ٥٣٩ ٦١٧
(٢٢ ٨٩٧ ٥٠٣)	(٤٦ ٢٣٥ ٨٩٠)
١ ٣٧٩ ٣٠٦ ٩٨٦	١ ٩٤٦ ٣٠٣ ٨٠٧
٢٦ ٤٢٢ ٥٠٣	٣٢ ٨٩٧ ٥٠٣
٦ ٤٧٥ ٠٠٠	١٣ ٣٢٨ ٣٨٨
٣٢ ٨٩٧ ٥٠٣	٤٦ ٢٣٥ ٨٩٠

٩- العملاء وأوراق القبض (بالصافي)  
عملاء  
أوراق قبض

تخصيم:  
الإضمحلال في العملاء

١٠- الإضمحلال في العملاء  
الرصيد في بداية العام  
تدعيم خلال العام  
الرصيد في نهاية العام

١١- مدينون وأرصدة مدينة أخرى

إقساط مدفوعة متضمنًا لشركات تأجير تمويلي  
موردين أرصده مدينة  
ضرائب خصم وإضافة من المنبع  
تبعات مقدمة لثراء أصول



تمت خدمة هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموثقة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٠٥ / ١١ / ٢٠١٦ على تلك البيانات



٤ ١٣٨ ٧٦٦	٤ ٩٨٠ ٦٦٤
٢ ٤٤٨ ٢٦٧	١ ٥٠٥ ٤٠٤
٤ ٠٤١ ٤٧٤	٤ ١٠٨ ٦٩٣
١٥ ٣٥٥ ١٦٢	٤١ ٠٨٧ ٣٤٩
٢ ٩٦٠ ٤٧٦	١ ٥٨٨ ٩٠١
—	٧ ٧٨٥ ٠٥٦
٧ ٦٧٢ ٣٥٣	١٠ ٥١٥ ٤٨٨
١٤٢ ٤٠٢ ٥٧٧	١٦١ ٤٤٩ ٢٣٦
(٦ ٦٨٨ ٧٩٣)	(٧ ٨٤٧ ٠١٣)
١٣٥ ٧١٢ ٧٨٤	١٥٣ ٦٠٢ ٢٢٣

تأمينات لدى الغير  
المستحق من شركات تأجير تمويلي  
مصرفات مدفوعة مقدما  
مبالغ مستددة متقما لمصلحة الضرائب تحت حساب ضريبة الدخل  
مستحق على العاملين  
مصلحة الضرائب على المبيعات  
أرصدة مدينة أخرى  
إجمالي  
يخصم:  
الإضمحلل في الأرصدة المدينة الأخرى

١١- اللقبة وما في حكمها

غطاء خطابات ضمان  
بلوك حسابات جارية - جليه مصري  
بلوك حسابات جارية - صلاحيات

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4228/8179

١٢- دائنون وأرصدة دائنة أخرى

ضرائب الدخل المستحقة  
ضرائب خصم من المئبح  
مصلحة الضرائب على المبيعات  
ضرائب كسب عمل  
الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية  
ضرائب توزيعات أرباح  
دائون توزيعات  
مصرفات مستحقة  
أرصدة دائنة أخرى

١٣- مودون وأوراق دفع

موردون  
أوراق دفع \*

مكتب صالح و برسوم و جيبك التعويض - دينا  
تم ختم هذا البيان على ايداعنا في المصلحة العامة  
بتقريرنا المرقم والمؤرخ ١١ / ١١ / ٢٠١٦ على تلك  
الوجه

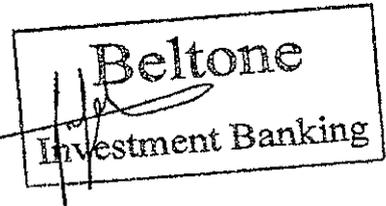
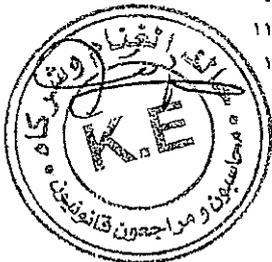


٥ ٠٠٠	٥ ٠٠٠
٣٢ ٦٦٩ ٠٢٠	٣٥ ٧٧٤ ٣٩٦
١٩٦ ٨٨٠	٨ ١٠٠ ٤٥٣
٣٢ ٨٦٥ ٩٠٠	٤٣ ٨٧٩ ٨٤٩
٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
جنيه مصري	جنيه مصري
٢١ ٥٦٣ ٩٢١	٣٦ ١٤٢ ٨٧٧
٤ ٣٤١ ٨٩٩	٦ ٠٥١ ٧٣٠
١ ٣٨٥ ٠٧٣	—
٤٨٧ ٤٤٥	١ ٠٧٨ ٢٤٤
٨٧٥ ٩٠٣	١ ٧٧٢ ١٢٨
٢ ٠٦٩ ١٧٩	—
٧٢ ٠٨٤	٣٣٠ ٥٤١
٨ ٨٨٠ ٤٥٢	١٢ ٤١٠ ٧٣٠
٤ ٥٧٥ ٠٦٩	١٣ ٧٥٠ ٦١٥
٤٤ ٢٥١ ٠٢٥	٧١ ٤٩١ ٨٦٥
٣٠٠ ٢٢٣ ٦٦٥	٥٢٠ ٨٥٩ ٦٠٢
١ ٣٨٧ ٦٦٦ ٤٥٢	١ ٩٩٩ ١٢٥ ١٤٣
١ ٦٨٧ ٨٦٠ ١١٧	٢ ٥١٩ ٩٨٤ ٧٤٥

يتضمن هذا الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ ١٣ ٩٦٦ ٠١٣ جنيه مصري وفي ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلغ ١٨ ٤٠٣ ١٤٠ جنيه مصري والتي يمثل قيمة أوراق الدفع المستحقة على الشركة نظير عقود التأجير التمويلي مستحقة خلال عام المزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (٢٠).

١٤- تسهيلات التمانية

البنك الأهلي المتحد  
البنك التجاري الدولي  
بنك قطر الوطني  
بنك المصرف المتحد  
بنك HSBC





وعشرون جنيه مصري فقط لا غير) بدلا من مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٤٠.٠٠٠ سهم (مائتان وأربعون ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية وتم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ٢٠١٥/٦/٢٩.

**١٨- علاوة الإصدار**

- بتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ إعقدت الجمعية العامة الغير عادية للشركة وتم الاتفاق على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ليصبح ٢٤ مليون جنيه مصري (أربعة وعشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٤٠.٠٠٠ سهم (مائتان وأربعون ألف سهم) بدلا من مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٠٠.٠٠٠ سهم (مائتان ألف سهم). ونتيجة هذه الزيادة نتج علاوة إصدار بمبلغ ١٤٨ مليون جنيه مصري (مائة وثمانية وأربعون مليون جنيه مصري فقط لا غير) والتي تتمثل في الفرق الناتج بين القيمة الاسمية لعدد ٤٠ ألف سهم والتي تبلغ ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) للسهم والقيمة العادلة للسهم والتي بلغت ٣٨٠٠ جنيه مصري (ثلاثة آلاف وثمانمائة جنيه مصري فقط لا غير) في تاريخ هذه الزيادة، وذلك الزيادة تم الاكتتاب فيها بعدد ٣٩,٩٥٠ سهم من قبل المساهم البنك الأوروبي لإعادة التمير والتنمية وبقية عددها ٥٠ سهم لمساهمين آخرين طبقاً لموقف الجمعية العامة الغير عادية.

- تم تحويل جزء من علاوة الإصدار إلى الاحتياطي القانوني لمقابلته النسبة القانونيه المسموح بها من رأس المال والمعتقي تم تحويله إلى الاحتياطي العام طبقاً للمادة ٩٤ من قانون الشركات (١٥٩) لسنة ١٩٨١ وتعديلاته طبقاً للمادة (٩٤).

**١٩- الضريبة المؤجلة**

تم حساب الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ كما يلي:

الرصيد في	الحركة خلال العام	الرصيد في
٣١ ديسمبر ٢٠١٦		٣١ ديسمبر ٢٠١٦
جنيه مصري		جنيه مصري

**الأصول الضريبية المؤجلة**

نشأت من مخصصات بخلاف مخصص الضرائب	٧ ٦٩١ ٤٤٢	٢ ٧١١ ٦٣٣	١٠ ٤٠٣ ٠٧٥
إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة	٧ ٦٩١ ٤٤٢	٢ ٧١١ ٦٣٣	١٠ ٤٠٣ ٠٧٥
<b>الالتزامات الضريبية المؤجلة</b>			
نشأت من الفروق المؤجلة الخاضعة للضريبة بين القيمة الدفترية للأصول الثابتة وصافي قيمتها طبقاً للأساس الضريبي	(٧٨٠ ٤٧٢)	٢ ٠٨١ ١٢٣	١ ٣٠٠ ٦٥١
إجمالي الالتزامات الضريبية للمؤجلة	(٧٨٠ ٤٧٢)	٢ ٠٨١ ١٢٣	١ ٣٠٠ ٦٥١
صافي الأصول الضريبية المؤجلة	٦ ٩١٠ ٩٧٠		١١ ٧٠٣ ٧٢٦

**٢٠- عقود التأجير التمويلي**

تقوم الشركة بإبرام عقود تأجير تمويلي لبعض الأصول مثل السيارات، أجهزة ومعدات و أجهزة وبرامج حاسب آلي وبلغت قيمة هذه العقود في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ ٧١٣ ٧٢٧ ١٥٥ جنيه مصري وتتحمل الشركة جزء من هذه العقود والتي يتم تسجيله كأصول أخرى كما هو موضح بإيضاح رقم (٦).

وفيما يلي بيان بالعقود القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

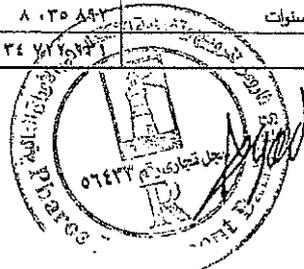
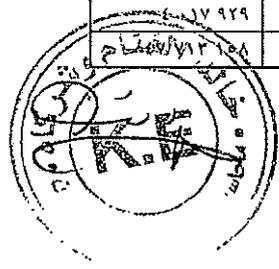
نوع الأصل المستأجر	قيمة العقد	القيمة الإجمالية لعام ٢٠١٦	السعر الإنتاجي المقدر للأصل يتراوح ما بين	المبالغ المستحقة السداد خلال عام	بأقي المبالغ المستحقة السداد حتى انتهاء العقود
سيارات	١٠٨ ١٦٧ ١٣٧	١٨ ٤٣٧ ٢١٠	٥ سنوات	٢٠ ٤٦٤ ٠٤١	٣٩ ٢٢٥ ٠٧٧
أجهزة حاسب آلي	١٩ ٩٩٦ ٢٧٢	٧ ٣٦٦ ١٥٣	٣ - ٥ سنوات	٦ ٢٢٢ ٦٩٨	٤ ٤٧٠ ١٥٢
معدات	٢٧ ٥٦٤ ٣٠٤	١٠ ١٤٣ ٠٣٧	٣ - ٥ سنوات	٨ ٠٣٥ ٨٩٢	٧ ٩٢٩
	١٥٥ ٧٢٧ ٧١٣			٣٤ ٧٢٠ ٦٣١	١٢ ٦٢٤ ١٥٨



مكتبة ضالحي و بركم و حط العريز - باجويت  
تم خدمه هذه الشركات كمدخل على هذا القوائم بالاجراءات الموضحة  
بتقرير المشرق والمشرق ١٠ / ١٧ / ٢٠١٥ على تلك البيانات

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Dhrass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202) 795 4221 T: +(202) 795 4220/8179



**٢١- التزامات غير متداولة أخرى**

- طبقاً لقرار مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٤ مايو ٢٠١٦ قامت الشركة بعمل إستحقاق لمكافآت محددة طبقاً للشروط والأحكام المتعلقة بهذا البرنامج وقد بلغت القيمة الحالية للإلتزام في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ ٩٩٣ ٢٥٠ ١١ جنيه مصري.

**٢٢- الإلتزامات الرأسمالية**

تبلغ ارتباطات عن تعاقبات رأسمالية مستقبالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ ٨٧٧ ٨٤٤ ٦٤ جنيه مصري والتي تخص مشروعات تحت التنفيذ. يرجع إلى إيضاح رقم (٧)

**٢٣- الإلتزامات العرضية**

بالإضافة إلى المبالغ التي تم إتخاذها في الإعتبار ضمن عناصر الميزالية، فإنه توجد إلتزامات محتملة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وتمثل في خطاب ضمان بمبلغ ٧٦٧ ٣٠٨ ١٤٦ مليون جنيه مصري و ٣٦٠ ٤٤٨ ٨٧ مليون جنيه مصري مستندات مقمنة للحصول.

**٢٤- العوقف الضريبي**

**أولاً: ضريبة شركات الأموال :**

- تم فحص الشركة وإنهاء الخلاف من بداية النشاط وحتى سنة ٢٠١١.

- جاري الفحص السنوات ٢٠١٢/٢٠١٣.

**ثانياً : ضريبة المرتبات و الأجر :**

- تم الفحص والمداد حتى سنة ٢٠١٢.

**ثالثاً: ضريبة الدمغة:**

- تم الفحص والمداد حتى ٢٠١٢.

**رابعاً: ضريبة المبيعات:**

- تم الفحص والمداد حتى سنة ٢٠١٣.

**٢٥- القيمة المعادلة للأدوات المالية**

طبقاً لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول وإلتزامات الشركة الواردة بالإيضاح (٣) فإن القيمة المعادلة للأصول والإلتزامات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها التقديرية في تاريخ الميزالية. وتمثل القيمة التقديرية لهذه الأدوات تقديراً معقولاً لتبنيها المعادلة. ويتضمن الإيضاح رقم (٣) من الإيضاحات المصنفة للقوائم المالية أهم السياسات المحاسبية في تسجيل وقياس أهم الأدوات المالية والإيرادات والمصروفات المتعلقة بها.

**٢٦- إدارة مخاطر الأدوات المالية**

نظرة شاملة

تتعرض الشركة خلال ممارستها أنشطتها للمخاطر التالية والناجمة عن استخدامها للأدوات المالية:

- خطر الائتمان

- خطر السيولة

- خطر التسويق

أطار المخاطر

تقع المسؤولية العامة عن وضع إطار العمل الخاص بإدارة مخاطر الشركة ومتابعة تنفيذه على مجلس إدارتها، كما يقع على عاتق مجلس الإدارة أيضاً مسؤولية تطوير ومراقبة تنفيذ سياساتها إدارة المخاطر بالشركة.

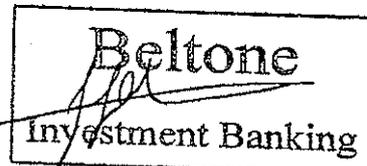
يتم وضع سياسات الإدارة المخاطر بهدف تحديد المخاطر التي تولجها الشركة وحدود الخطر المقبول وقواعد مراقبة تلك المخاطر والتأكد من الإلتزام بالحدود المقبولة.

ويتم مراجعة سياسات وأنظمة المخاطر بصورة دورية لكي تتكسب التغييرات في أوضاع السوق وأنشطة الشركة. وتهدف الشركة من خلال التدريب الخاص بها ومعايير الادارة والإجراءات الى تنمية بيئة رقابية منضبطة وبناءه يتفهم من خلالها العاملين الدور المنوط بها والتزاماتهم.

ويقوم مجلس إدارة الشركة بالأشراف على كيفية قيام الإدارة بمراقبة مدى الإلتزام بسياسات وإجراءات المخاطر كما يقوم بمراجعة مدى ملاءمة إطار نظام المخاطر التي تواجهها الشركة وتعاون المراجعة الداخلية مع مجلس إدارة الشركة في قيامه بدوره الاشرافي والرقابي. وتولى المراجعة الداخلية القيام بكل ما من المراجعة الدورية والخاصة بضوابط وإجراءات إدارة المخاطر ويقوم بتقديم تقرير عن نتائجها الى الإدارة.

**٢٥- ١- خطر الائتمان**

خطر الائتمان هو خطر الخسارة المالية للشركة إذا لم يتمكن عميل أو طرف مقابل، بإداة مالية من الوفاء بالتزاماته التعاقدية وينشأ هذا الخطر بصورة أساسية من أرصدة العملاء والاستثمارات المالية.



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديالويت  
تم خدم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالإجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١١/ ٠١/ ٢٠١٧ على تلك البيانات  
١٦٦



**خط أسعار الفائدة ٤-٢٥**

يتمثل هذا الخطر في التغير في أسعار الفائدة بالسوق والتي يؤثر عكسياً على نتائج الأعمال وقيم الأصول والالتزامات المالية. ويعتبر هذا الخطر محدوداً حيث قامت بخفض حجم الاقتراض في ٢٠١٦.

**٢٧- أحداث جوهرية خلال الفترة المالية الجارية**

**أ- معايير المحاسبة المصرية الجديدة**

صدر قرار وزير الاستثمار رقم (١١٠) لسنة ٢٠١٥ في ٩ يوليو ٢٠١٥ والتي بموجبها تقرر استبدال معايير المحاسبة المصرية الحالية لإعداد وعرض القوائم المالية وعرض القوائم المالية بمعايير المحاسبة المصرية الجديدة. وتم إلغاء تطبيق معايير المحاسبة المصرية السابقة الصادرة بالقرار الوزاري رقم ٢٤٣ لسنة ٢٠٠٦ اعتباراً من تاريخ العمل بهذا القرار. وقد نشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، ويعمل به اعتباراً من اليوم الأول من شهر يناير عام ٢٠١٦، وسيتم تطبيقه على البيانات التي تبدأ السنة المالية لها اعتباراً من ذلك التاريخ أو بتاريخ لاحق له.

**ب- أعلن البنك المركزي المصري تحرير سعر الصرف للحظة المصرية وزيادة الفائدة على الودائع**

قرر البنك المركزي المصري في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣ نوفمبر ٢٠١٦ تحرير سعر الصرف للمعاملات الأجنبية لإعطاء مرونة للبنوك العاملة في مصر لتسعير شراء وبيع النقد الأجنبي داخل القوائم الشرعية. وتزامناً مع تحرير سعر الصرف قام أيضاً البنك المركزي المصري برفع سعري عائد الإيداع والإفراض لليلة واحدة بواقع ٣٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٤,٧٥% و ١٥,٧٥% على التوالي.

**ج- قانون الضريبة على القيمة المضافة**

بتاريخ ٢ سبتمبر ٢٠١٦ نشرت الجريدة الرسمية، قراراً جمهورياً بإصدار قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦، الذي أقر بإلغاء قانون الضريبة العامة على المبيعات الصادر بالقانون رقم ١١ لسنة ١٩٩١، ويصبح السعر العام للضريبة على السلع والخدمات ١٣% من العام المالي ٢٠١٦/٢٠١٧ و ١٤% اعتباراً من العام المالي ٢٠١٧/٢٠١٨.

**٢٨- الأحداث اللاحقة لتاريخ الميزانية**

في ٨ فبراير ٢٠١٧ اصدر وزير الاستثمار القرار الوزاري رقم ١٦ لسنة ٢٠١٧ لإضائه ملحق (أ) لمعيار المحاسبة المصري رقم ١٣ بعنوان 'أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية' إلى معايير المحاسبة المصرية. جاء قرار وزير الاستثمار لوضع معالجته حسابيه خاصه إختياريه للتعامل مع الآثار المترتبة على تحرير سعر صرف العملات الأجنبية على القوائم المالية للمنشآت التي تكون عملة التعامل بها هي الجنيه المصري. لا يوجد تأثير لذلك القرار على القوائم المالية للشركة.

**٢٩- السنة المالية**

تبدأ السنة المالية للشركة في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.

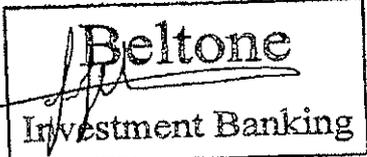
**٣٠- تاريخ اعتماد القوائم المالية**

تم اعتماد القوائم المالية بمعرفة الإدارة ومجلس الإدارة في ١٥ فبراير ٢٠١٧.

تم ختم جلد البيانات كدليل على أننا قمنا بالإجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والسنة ١٤٠٠ / ١٤٠١ على تلك البيانات.  
مكتب صالح و بريسوم و عبد الصمد - ديلوبيا



**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultants)**  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4220/8179



Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Sirages Street, Giza City, Cairo, Egypt  
Fax: (202) 795 4221 T: (202) 795 4220/8179

براهيم جلوبال

(خالد الغنم و شركاه)

رابعاً: القوائم المالية عن الفترة المنتهية في ٢٠١٧/٩/٣٠:

(صالح وبرسوم وعبد العزيز. Deloitte.)

محاسبون ومراجعون

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمي شركة ابن سينا فارما \* شركة مساهمة مصرية \*

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة ابن سينا فارما \* شركة مساهمة مصرية\* الممثلة في قائمة المركز المالي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ وكذا قوائم الارباح والخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسؤولة إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، ويتطلب هذه المعايير تطبيق وإداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن التقييم والإيضاحات في القوائم المالية وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة، وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وأبنا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بصدق وبدالة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي لشركة ابن سينا فارما \* شركة مساهمة مصرية \* في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة بحسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها، وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات، وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

القاهرة في ١٥ أكتوبر ٢٠١٧

كامل مجدى صالح  
م.م.م رقم ٨٥١٠

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٦٩  
زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
زميل مجمع المحاسبين القانونيين ياتجترا وويار



مكتب صالح و برسوم وعبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٧ / ١١ / ٢٠٠٧ على تلك البيانات  
٩٦

Beltone  
Investment Banking

قائمة المركز المالي  
 في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	إيضاح
جشدة مصري	جشدة مصري	رقم
١٧١ ٣٣٦ ٤٧٤	١٨٢ ٨٤٦ ٦٥٨	(٥ / ٢-٢)
٤٧ ٦٣٩ ٤٢٤	١٤٨ ٧٤٤ ٧٨١	(٧/٢-٢)
١١ ٧٠٣ ٤٣١	١١ ٢٩٤ ٤٣١	(١٩ / ٨-٢)
٦ ٦٦٦ ٦٣٧	٨ ٨٣٦ ٦٩٣	(٦ / ٤-٢)
<b>٢٣٧ ٢٣٦ ٤٦٦</b>	<b>٢٥١ ٧٢٠ ٥٥٢</b>	
٦١٤ ٢٥٠ ٤٦٤	٨٨٧ ٢٠٣ ٠٢٠	(٨ / ٥-٢)
١ ٩٤٦ ٢٠٣ ٨٠٧	٢ ٢٠٦ ٢٤٤ ٢٤١	(٩ / ٦-٢)
٥٩ ٢٥١ ٦٦٦	١٠٤ ٦٨١ ٨٠١	(٦-٢)
١٥٣ ٦٠٢ ٢٣٢	١٢٥ ٢٧٥ ٤٦٥	(١٠ / ٦-٢)
٢٧١ ٦٣٥	٢٧١ ٦٣٥	
٤٣ ٨٧٩ ٨٤٩	١١٣ ٤٥٣ ٠٧٥	(١١ / ١١-٢)
<b>٢ ٨١٨ ٤٥٩ ١٤٧</b>	<b>٣ ٥١٢ ٢٢٩ ٢٣٧</b>	
<b>٣ ٠٥٥ ٧٩٥ ٦١٣</b>	<b>٣ ٨٦٢ ٩٤٩ ٧٩٠</b>	
٢٤ ٠٠٠ ٠٠٠	١٦٨ ٠٠٠ ٠٠٠	(١٧)
١٢ ٠٠٠ ٠٠٠	١٢ ٠٠٠ ٠٠٠	
١٤٧ ٠٧٩ ٢٣٤	٢ ٠٧٩ ٢٣٤	(١٨)
٢٦ ٩٤٢ ١٣٤	٦٢ ٩٧٩ ٩٦١	
١٠١ ٧٤٧ ٨٥٠	١٤٣ ٠٧٩ ٦٦٦	
<b>٢١١ ٧٧١ ٦١٨</b>	<b>٢٨٩ ١٢٨ ٩٢١</b>	
٢٩ ٦٣١ ٧٠٥	٢٦ ٥٣١ ٧٤٢	(١٥)
٢٠ ٢١٢ ٢٦٠	٩ ٢٧٩ ٢٣٠	
١١ ٢٥٠ ٩٩٢	١٦ ٢١٧ ٤٨٩	(٢١ / ١٦-٢)
٧٠ ٨٦٥	٧٠ ٨٦٥	(١٦ / ١٢-٢)
<b>٦١ ٦٦٥ ٩٢٢</b>	<b>٥٧ ٠٩٩ ٤٢٦</b>	
٣ ١٠٠ ٠٠٠	٢ ٠٦٦ ٧٧٢	(٧-٢)
٦٨ ٦٤٢ ٩٩٤	٤٥ ١٩٢ ٩٠١	(١٤)
٢ ٥١٩ ٩٨٤ ٧٤٥	٢ ٨٨٢ ٩٥٢ ٢٥٧	(١٢ / ١٢-٢)
٦ ٢٢٤ ٣٨٤	٢ ٥٩٤ ٧٧٠	(١٣-٢)
٧١ ٤٩٦ ٨٦٥	٨٩ ٠٣٩ ٥٢٠	(١٧ / ١٢-٢)
١٠١ ٢٢٤	٧٠ ٥٧٤	(١٦ / ١٢-٢)
١٣ ١١٢ ٢٦١	٢٥ ٧٩٢ ٢٤٨	(١٥)
<b>٢ ٦٨٢ ٧٥٨ ٥٧٣</b>	<b>٣ ٤١٧ ٧١١ ٤٤٢</b>	
<b>٣ ٠٥٥ ٧٩٥ ٦١٣</b>	<b>٣ ٨٦٢ ٩٤٩ ٧٩٠</b>	

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب



الأصول غير المتداولة

الأصول الثابتة (إجمالي)  
 مشروعات تحت التنفيذ  
 أصول شريعية مؤجلة  
 أصول أخرى  
 إجمالي الأصول غير المتداولة

الأصول المتداولة

المخزون  
 عملاء وأرباب قبض (إجمالي)  
 مودون تفعالت ملغمة  
 مدينون وأرصدة مدينة أخرى (إجمالي)  
 المسحق من أطراف ذات علاقة  
 التفتية وما في حكمها  
 إجمالي الأصول المتداولة  
 إجمالي الأصول

حقوق الملكية والألتزامات

حقوق الشركة  
 رأس المال قصدير والمشاريع  
 الإحتياطي كالتالي  
 الإحتياطي العام  
 الأرباح المرحلة  
 صافي أرباح القدر العام  
 إجمالي حقوق الملكية

الإلتزامات الغير متداولة

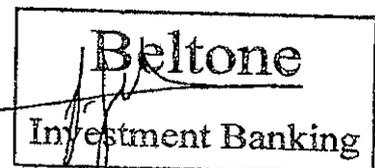
ألساط لروض مسخفة طويلة الأجل  
 أرباب دفع دائرية الأجل  
 التزات غير متداولة أخرى  
 دائر شراء أراضى طويلة الأجل  
 إجمالي الإلتزامات الغير متداولة

الإلتزامات المتداولة

مخصص مطالبات  
 تسهيلات التمانية  
 مودون وأرباب دفع  
 عملاء تفعالت ملغمة  
 دائرون وأرصدة دائرة أخرى  
 دائر شراء أراضى  
 ألساط لروض مسخفة قصيرة الأجل  
 إجمالي الإلتزامات المتداولة  
 إجمالي حقوق الملكية والألتزامات

- الأوضاحات المرفقة تصغر جزءاً مهماً للتوائم المالية وقراً معها.  
 المدير المالي

Matouk Bassiouny  
 (Legal Consultants)  
 13 El Birghas Street, Giza City, Cairo, Egypt  
 T: +202/795 4221 F: +202/795 4228/8179



الفترة من أول يناير ٢٠١٦ حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	الفترة من أول يناير ٢٠١٧ حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	البيان رقم
٥١١.٥٩٨.٤٧٨	٦٨٧٢.٠٥٦.٢٢٧	(١-٣)
(١٠٦.٠٦٠.٠٤٩)	(١٥٦.٨٤٦.٣٤٢)	
٥٠٥.٥٣٨.٤٢٩	٦.٧١٥.٢٠٩.٩٨٥	
(٤.٥٨٤.٦٧٠.٢٢٠)	(٦.١١٧.٤٢١.٢٦٧)	
٤١٩.٨٦٨.٢٠٩	٥٩٧.٧٨٨.٦٠٣	
(١٧٥.٢١٦.٠٦٨)	(٢٢٥.٧٨٠.٠٨٧)	
(٥٨.١٥٧.٢١٧)	(٧٤.١١١.٦١٦)	
(١٨.٠٥١.٠٢٢)	(٢٠.٧١٧.٢١٩)	
(١.٥١٦.٤٧٤)	(١.٨٢٧.٢١١)	
(٩.٨٨٠.٣٨٨)	(٢.١٥٠.٤٩٧)	
(٥٥.٧٨٨.٨٥٥)	(٨٣.٩١٦.٧٧٢)	(١٠-٣)
١٠١.٢٠٨.٠٨٤	١٧٩.٢٢٥.١٥٠	
٦٦٢.٦٦١	١.٩٨٩.٥٠٢	
١.٢٣٠.١٥٢	٤٢.١٠٩	(١-٣)
٣.٦٦٤.٣١٤	٩.٩٢٧.٥٤٢	(٢٧)
-	(٤.١١١.٥٧٩)	(٢٢)
١.٠٦.٩٢٦.٤٤١	١.٨٧.٠٧٧.٢٢٥	
(٢٩.٣٥٢.٥٨٢)	(٤٣.٥٨٨.٧٤٤)	(١١ / ٨-٣)
٤١٠.٢.٣٧٧	(٤٠٩.٣٠٥)	(١١ / ٨-٣)
٨١.٦٧٥.١٣٦	١٤٣.٠٧٤.٦٢١	



- المبيعات (إخصيم)
- عصم مسرج ٦
- المبيعات (بالمقابل)
- (إخصيم)
- تكلفة المبيعات
- معدل الربح (إخصيم)
- مصرفات بيعية وتسويقية
- مصرفات إدارية وصومية
- إهلاك أصول ثابتة
- إستهلاك حصة الشركة في الأصول الأخرى
- الإستدلال في السداد وأرباح القرض
- فوائد ومصرفات تمويلية
- أرباح النشاط
- بضائف / (إخصيم)
- أرباح رأسمالية
- أرباح إعادة تقييم عملات لجنبية
- إيرادات أخرى
- مصرفات أخرى
- صافي أرباح الفترة قبل الضرائب
- الضريبة الجارية
- الضريبة المؤجلة
- صافي أرباح الفترة

- الإيضاحات المرفقة تعبر جزءاً متصلاً للتقرير المالية وفقاً معيار.

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المدير المالي

**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)  
 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179



مكتب صلاح و بهريوم و جيب العزير - ديوليت  
 تم ختم هذه البيانات، كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
 بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١١/٠١/٢٠١٧ على تلك البيانات  
 [Signature]

**Beltone**  
 Investment Banking

قائمة الدخل الشامل

عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	إيضاح رقم
جنيه مصري	جنيه مصري	
٨١ ٦٧٥ ١٣٦	١٤٣ ٠٧٩ ٦٢٦	صافي أرباح الفترة
--	--	الدخل الشامل الاخر
٨١ ٦٧٥ ١٣٦	١٤٣ ٠٧٩ ٦٢٦	إجمالي الدخل الشامل

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

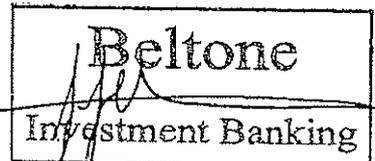
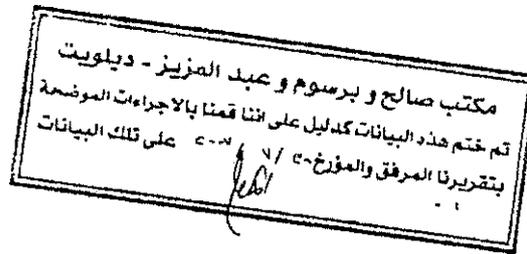
العضو المنتدب

المدير المالي



Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



قائمة التكاليف التقديرية  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧  
إيضاح رقم

٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ جنية مصري	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ جنية مصري
1.092.141	187.077.720
18.051.022	2.717.219
1.016.474	1.892.271
9.880.388	2.050.497
(663.691)	(1.989.032)
55.788.800	83.916.772
191.499.289	243.179.972
(120.444.947)	(272.802.007)
(519.771.239)	(207.000.921)
(38.164.129)	(44.720.322)
56.442.970	28.326.708
100.002.827	301.924.482
(1.002.767)	(3.729.614)
10.900.038	1.777.072
(190.098.068)	97.399.046
(21.063.921)	(36.142.872)
(50.492.230)	(70.696.698)
(422.100.244)	(14.440.029)
(61.680.037)	(123.006.002)
(7.726.270)	(4.099.107)
660.301	2.032.080
(63.746.461)	(120.001.079)
(40.288.170)	(60.049.737)
(10.296.308)	14.081.424
7.484.400	3.932.270
317.606.897	326.049.907
224.006.819	299.014.824
(1.244.866)	149.072.226
22.860.900	43.879.849
31.021.024	193.052.070

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديبيوليت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أنها قمتها بالإجراءات الموصوفة  
على تلك البيانات  
١١ / ١١ / ٢٠١٧  
يقتصر المرفق والمرفق على



التكاليف التقديرية من أنشطة التشغيل

صافي أرباح الترتو قبل الضرائب  
تصويبات لمطابقة صافي الأرباح لصافي التكاليف التقديرية الناتجة من  
أنشطة التشغيل  
إهلاك أصول ثابتة  
استهلاك حصة الشركة في الأصول الموزعة تمويلياً  
إضمحلال في العملة وأوراق القبض  
أرباح رأسمالية  
فوائد ومصروفات تمويلية  
أرباح التشغيل قبل التخفيضات في رأس المال العامل

التغير في رأس المال العامل

(الزيادة) في الموزون  
(الزيادة) في السلاء وأوراق القبض  
(الزيادة) في موزون دفعات مقبلة  
القبض في مدينين وأرصدة مدينة أخرى  
الزيادة في الموزون وأوراق الدفع  
(القبض) في عملاء دفعات مقبلة  
الزيادة في دالون وأرصدة دائنة أخرى  
التكاليف التقديرية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التشغيل  
ضريبة الدخل المدفوعة  
فوائد ومصروفات تمويلية مدفوعة  
صافي التكاليف التقديرية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل

التكاليف التقديرية من أنشطة الإستثمار

(مدفوعات) لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ  
(مدفوعات) لشراء أصول أخرى  
مدفوعات من بيع أصول ثابتة  
صافي التكاليف التقديرية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار

التكاليف التقديرية من أنشطة التمويل

(مدفوعات) توزيعات أرباح مدفوعة  
الزيادة في قروض قصيرة وطويلة الأجل  
الزيادة في التزامات غير متداولة أخرى  
الزيادة في التسهيلات الائتمانية  
صافي التدفقات التقديرية الناتجة من أنشطة التمويل

صافي التدفقات وما في حكمها خلال الفترة  
التقديرية وما في حكمها أول العام  
التقديرية وما في حكمها آخر الفترة

(١١ / ١١ - ٢)

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4215/17





قيمة التغير في حقوق الملكية

عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

الإجمالي	صافي أرباح التغير	أرباح مرجحة	إحتياطي عطف	إحتياطي تقديري	إعارة الإصدار	أرباح تقابل	المصطلح المتبقي
٢٥٠٠٥٦٢٠٨٨٥	٥٧٣٥٨٣٢٠	١٣٠٠٠١٥٧	-	٨٢١١٤١٨	١٤٨٠٠٠٠٠٠٠	٢٤٠٠٠٠٠٠٠	
٢٢٤٢٤٥٠٣١	٨١٦٧٥١٣٦	-	-	-	-	-	
-	١٣٠٠٠١٥٧	-	-	٨٢١١٤١٨	١٤٨٠٠٠٠٠٠٠	٢٤٠٠٠٠٠٠٠	
(٤٠٥٤٦٣٢٧)	(٢٠٨١٧٩١٦)	-	-	٧٨١٧٩١٦	-	-	
-	(٥٤٤٩٠٤٠٤)	٥٤٤٩٠٤٠٤	-	-	-	-	
-	(٤٠٥٤٦٣٢٧)	(٤٠٥٤٦٣٢٧)	-	-	-	-	
٢٩١٦٩٨٤٠٤	٨١٦٧٥١٣٦	٢٦٩٤٢٤٤٤	-	١١٠٧٩٣٢٤	١٤٨٠٠٠٠٠٠٠	٢٤٠٠٠٠٠٠٠	
٣١١٧٧١١٨	١٠١٧٤٧٨٥٠	٢٦٩٤٢٤٤٤	١٤٧٠٧٩٣٢٤	١٢٠٠٠٠٠٠٠	-	٢٤٠٠٠٠٠٠٠	
١٤٢٠٧٤٦٢١	١٤٢٠٧٤٦٢١	-	-	-	-	-	
٤٥٤٨٥٠٧٤٤	٢٤٤٨٢٧٤٧١	٢٦٩٤٢٤٤٤	١٤٧٠٧٩٣٢٤	١٢٠٠٠٠٠٠٠	-	٢٤٠٠٠٠٠٠٠	
-	-	-	(١٤٤٠٠٠٠٠٠)	-	-	١٤٤٠٠٠٠٠٠٠	
(١٥٧١١٨١٧)	(١٠١٧٤٧٨٥٠)	١٠١٧٤٧٨٥٠	-	-	-	-	
٣٨٩١٣٨٤٤١	١٤٢٠٧٤٦٢١	٢٢٩٧٤٤٦١	٣٠٧٩٣٢٤	١٢٠٠٠٠٠٠٠	-	١١٨٠٠٠٠٠٠٠	

- الإيصاحات البريقة تصدر جزأاً متصفاً  
 القوائم المالية وفقاً معها .

المدير المالي

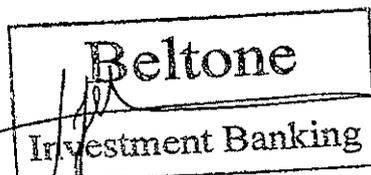
العضو المنتدب

رئيس مجلس الإدارة

١٥٧١  
 ١٨١١  
 ١١١٧٤٧٨٥٠  
 ٢٦٩٤٢٤٤٤  
 ١٢٠٠٠٠٠٠٠  
 ١٤٧٠٧٩٣٢٤  
 ١٢٠٠٠٠٠٠٠  
 ١٠١٧٤٧٨٥٠  
 ٢٢٩٧٤٤٦١  
 ١٢٠٠٠٠٠٠٠  
 ١١٨٠٠٠٠٠٠٠



**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)  
 13 El Birgass Street (Garden City), Cairo, Egypt  
 F: (202) 795 4221 T: (202) 795 4228/8179



(١) نبذة عن الشركة

تأسست شركة ابن سينا فارما طبقاً للقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية مع مراعاة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية بغرض شراء وبيع بالجملة وتوزيع كافة المنتجات الدوائية والشبه دوائية المصنعة محلياً أو المستوردة ، شراء وبيع بالجملة وتوزيع أية منتجات أخرى وأدوات لها علاقة بالصحة والعناية الصحية ، وتصدير واستيراد كافة المنتجات والمعدات والأدوات ، تصنيع وتعبئة كافة المنتجات والمعدات والأدوات التي لها علاقة بالصحة والعناية الطبية وتسلّم وصيانة والإمداد بالمعلومات والإستشارات التي لها علاقة بمجال الدواء والقيام بتدريب وإمداد بالمواد اللازمة للتدريب علي كافة الممارسات والأنشطة والحصول علي دخل إقتصادي والقيام بالدعاية التجارية والعلمية الخاصة بكافة النواحي الخاصة بسوق الدواء وكذلك كافة الأنشطة والحصول علي توكيلات تجارية من الشركات الأجنبية والمحلية المتخصصة في صناعة وتوزيع المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكواشف التي لها علاقة بالصحة والعناية الطبية وتخزين المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكواشف والدعائية والعروض التسويقية عن المنتجات الدوائية والشبه دوائية والكواشف بكافة الوسائل وتجميع وتصنيع وتعبئة الأدوية البشرية والحيوية والبيطرية ومستحضرات التجميل والمكملات الغذائية والمطهرات بأنواعها والتصنيع لدي الغير لجميع منتجات الشركة ومستلزمات المعامل والمستشفيات ومستلزمات إنتاج الدواء ومزاولة الخدمات المرتبطة بجميع أنواع الأعمال وإملاك الأصناف الدوائية والشبه دوائية وإظهار المنتجات سالفة الذكر بالأحكام وتعبئة وتغليف المنتجات والأدوات والمعدات والكواشف الدوائية والشبه دوائية المتعلقة بالصحة والعناية الفائق مع تعهد الشركة بإستخراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن الخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات هذا وقد تم اعتبار تاريخ بداية النشاط للشركة في ٨ يناير ٢٠٠٢ طبقاً لما ورد في السجل التجاري ، هذا وقد تم تعديل اسم الشركة خلال عام ٢٠٠٧ من ابن سينا لابوركس ليصبح ابن سينا فارما هذا وقد قامت الشركة بإضافة بعض الأنشطة بتاريخ ٥ مارس ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية تعديل غرض الشركة ليصبح كما يلي:

شراء وبيع بالجملة وتوزيع وتصنيع وتصنيع لدي الغير وتعبئة وتغليف ونقل وتخزين وإستيراد وتصدير وإملاك والقيام بالدعاية التجارية والعلمية والعروض التسويقية لكافة المنتجات الدوائية البشرية والحيوية والبيطرية والمستحضرات الشبه الدوائية والكيماويات ومستحضرات التجميل والأغذية والمكملات الغذائية والمبيدات والمطهرات بأنواعها والأجهزة الطبية والتعويضية ومستلزمات المعامل والمستشفيات ومعدات وأدوات مواد الكواشف المخبرية ومواد التغليف والدعائية - سواء المصنع منها محلياً أو المستورد، بالإضافة إلي إظهار المنتجات سالفة الذكر بالأحكام، وكذلك القيام بالتدريب والإمداد بالمعلومات وبرامج النظم والإستشارات المتعلقة بالمجالات السابق ذكرها وخدمات تأجير وبيع المساحات الإدارية والتخزينية، مع تعهد الشركة بإستخراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن والخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات وتم التأشير في السجل التجاري بتاريخ ١٢ سبتمبر ٢٠١٧.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

١-٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

أعدت القوائم المالية المرفقة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الإستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية ذات العلاقة. وتتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع إلى المعايير الدولية للقرارات المالية "IFRS" بالنسبة للأحداث والمعاملات التي لم يصدر بشأنها معيار محاسبة مصري أو متطلبات قانونية توضح كيفية معالجتها.

عملة التعامل وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

٢-٢ أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو التكلفة المستهلكة بحسب الأحوال.

(٣) أهم السياسات المحاسبية المطبقة

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

١-٣ ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية

تُسك حسابات الشركة بالجنيه المصري، ويتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بالجنيه المصري على أساس أسعار الصرف السائدة وقت التعامل. وفي تاريخ الميزانية يتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة الناتجة عن المعاملات خلال السنة وعن إعادة التقييم في تاريخ الميزانية بقائمة الدخل. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية والمقرمة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة وقت التعامل.

٢-٣ الأصول الثابتة وإهلاكها

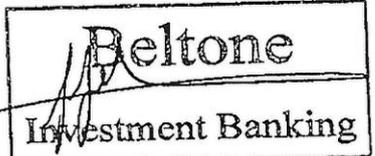
يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدامها في الإنتاج أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة وتظهر الأصول المملوكة وشبه المملوكة الثابتة بالميزانية بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الإهلاك والخسائر المحسوبة الناتجة عن الإضعاف في قيم الأصول "Impairment".

١-٢-٣ الإعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدامها في الإنتاج أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة وتظهر الأصول المملوكة وشبه المملوكة الثابتة بالميزانية بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الإهلاك والخسائر المحسوبة الناتجة عن الإضعاف في قيم الأصول "Impairment".

تم فتح هذه البيان كدليل على صحة الإجراءات الموضحة  
على تلك البيانات  
بتقرير المراقب والمؤرخ ٢٠١٧ / ١١ / ١٥  
معتوق يسبيوني

ibnsinapharma  
ابن سينا فارما



رقم (٣-١٤). هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل واللازمة لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة اقتناء الأصل من أجله وفي موقعه.  
عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تختلف أعمارها الإنتاجية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته.  
يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للإيجار أو للأغراض الإدارية بالتكلفة مستقلاً عنها الخسائر الناتجة عن الإضمحلال في القيمة، وتتضمن التكلفة أرباح المهيئين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل. هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من إعدادها للإستخدام في الغرض المحدد لها ويتابع نفس الأسس المتبعة مع باقي الأصول.

**٢-٢-٣ النفقات اللاحقة على الإقتناء**

يتم رسلة التكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابت أو مكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته وكذا تكاليف الصيانة الجسيمة التي تتم بعد تاريخ الإقتناء. هذا ويتم رسلة أي نفقات لاحقة على الإقتناء إذا ما كان ميقترب عنها زيادة العائد الإقتصادي المستقبلي للأصل. وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل كمصروف عند تكبدها.

**٣-٢-٣ الإهلاكات**

يتم تحصيل مصروف الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإفتراضي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإفتراضي للمكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته (قيماً عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها). هذا ويتم بصنفة ثورية مراجعة المتبقي من العمر الإفتراضي المقدر للأصول الثابتة، وإذا اختلف المتبقي من العمر الإفتراضي المقدر بشكل جوهري عن التعدير الأساسي فإن صافي القيمة المكتوبة يتم إهلاكها على العمر الإفتراضي المتبقي بعد تعديله.  
وفيما يلي بياناً بالأعمار الإفتراضية المقدر لكل بند من بنود الأصول الثابتة:

**العمر الإفتراضي المقدر  
(بالسنوات)**

**بيان**

١٠ - ٤٠  
٧ - ٣٥  
٥  
٣ - ٤٠  
٥



مباني  
أجهزة ومعدات  
وسائل نقل وانتقال  
أجهزة وبرامج حاسب آلي  
أثاث ومعدات مكتبية

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4228/8179

هذا ويتم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصل ويصبح متاحاً للإستخدام في الغرض المحدد له.  
يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقارنة سعر البيع لهذا الأصل بصافي قيمته المكتوبة وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من الاستبعاد بقائمة الدخل.

**٣-٣ مشروعات تحت التنفيذ**

يتم تسجيل المبالغ التي يتم تكبدها لشراء أو إنشاء أصول ثابتة في بند المشروعات تحت التنفيذ وعند الانتهاء من الإنفاق على الأصل الثابت ويصبح الأصل صالحاً للإستخدام يتم تحويله إلى بند الأصول الثابتة.

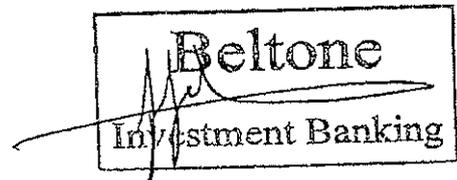
**٤-٣ الأصول الأخرى**

تتمثل الأصول الأخرى في حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويلياً والمرتبطة بعقد التأجير التمويلي عن طريق إستهلاك نصيب الشركة من تمويل إنشاء وشراء الأصول الممتازة على مدار عقود الإيجار التمويلي وذلك بدء من تشغيل الأصول الممتازة.

**٥-٣ المخزون**

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد صافي القيمة البيعية على أساس السعر المتوقع للبيع من خلال النشاط العادي ناقصاً التكلفة التقديرية وكذلك أية تكلفة أخرى يلتزمها إتمام عملية البيع.

**٦-٣ العلاء وأوراق القبض والديون والأصدة المدينة الأخرى**



أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المبنية الأخرى التي لا تتضمن فوائد يتم إثباتها بالقيمة الاسمية وتظهر مخصصاً منها الخسائر المجمعة الناتجة عن الإضمحلال في قيمتها "Impairment" إيضاح رقم (١٤-٣).

**المخصصات**

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. وإذا ما كان للقيمة الزمنية للتقود تأثيراً هاماً فإنه يتم تقدير قيمة المخصص بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة - بمسرح خصم قبل الضريبة - يعكس التقدير الحالي للسوق، للقيمة الزمنية للتقود والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك ملائماً. هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها (عند الضرورة) بما يمكن أفضل تقدير حالي.

**ضريبة الدخل**

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر السنة كل من ضريبة السنة والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببند حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة المنشأة عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

**إيرادات المبيعات**

يتم الاعتراف بإيراد المبيعات عندما تتحقق كافة الشروط التالية:

- أن تقوم الشركة بتحويل المخاطر والموارد الأساسية المرتبطة بملكية السلع إلى المشتري.
- ألا تحتفظ المنشأة بحق الترخّل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادة بالملكية، أو الرقابة الفعالة على السلع المباعة.
- أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.
- أن يتوافر توقيع كاف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى الشركة.
- إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو متحملها الشركة والتي تتعلق بتلك المعاملة بشكل دقيق.

**تكلفة الاقتراض**

يتم رسلة تكلفة الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل والذي يتطلب فترة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام في الأغراض المحددة له أو لبيعه، لجزء من تكلفة الأصل. ويتم تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصرف في الفترة التي تحققت فيها. وتمثل تكاليف الاقتراض في التوائد والتكاليف الأخرى التي تتفقها الشركة لاقتراض الأموال.

**التقديرات وما في حكمها**

لاخراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن التقديرات وما في حكمها تتضمن أرصدة التقديرات بالبنوك والصندوق والودائع لأجل والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الانتهاء وكذا أرصدة البنوك سحب على المكشوف التي يتم سدادها عند الطلب والتي تعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة الأموال بالشركة.

**قائمة التدفقات النقدية**

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.

الموردون والمصرفات والمستحقة والدائرون والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم إثبات الموردون والمصرفات والمستحقة والدائرون والأرصدة الدائنة الأخرى مبنياً بالقيمة العادلة متضمنة التكلفة المباشرة للمعاملة ويتم القياس اللاحق لها بالتكلفة المستهلكة باستخدام سعر الفائدة.

**الإضمحلال في قيم الأصول - Impairment**

**أ- الأصول المالية**

يتم اعتبار الأصل المالي به انخفاض إذا كانت هناك أدلة موضوعية تبين أن هناك حدث أو أكثر يؤدي إلى تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لهذا الأصل.



٧-٣

تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالإجراءات الموضوعية بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٢/١١/٠٥ على تلك البيانات.

١٠-٣

١١-٣

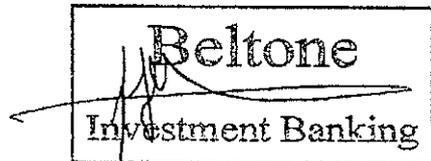
١٢-٣

١٣-٣

١٤-٣



١٠٤



يتم حساب خسارة الانخفاض المتعلقة بأصل مالي تم قياسه بالتكلفة المستهلكة بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلية. يتم احتساب خسائر الانخفاض المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع بالاستعانة بالقيمة العادلة الحالية. يتم اختبار الانخفاض للأصول المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل مستقل. يتم تقدير الأصول المالية المتبقية على مستوى المجموعات التي تشترك في خصائص خطر الائتمان.

الأصول غير المالية

يتم مراجعة التقييم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف -المخزون والأصول الضريبية الموجلة- في تاريخ كل ميزانية لتحديد أي مؤشر للانخفاض. يتم تقدير القيمة الإسترادية للأصول في حالة وجود أي مؤشر للانخفاض. يتم تقدير القيمة الإسترادية في تاريخ كل ميزانية للشهرة والأصول غير الملموسة التي لها أعمار غير محددة أو غير المتاحة للاستخدام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للتدفق تزيد عن قيمته الإسترادية. تمثل الوحدة المولدة للتدفق في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلية وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في قائمة الدخل.

تتمثل القيمة الإسترادية للأصل أو للوحدة المولدة للتدفق في قيمته الإسترادية أو قيمته المائلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر. يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حصولها للوصول إلى القيمة الحالية باستخدام سعر خصم قبل الضريبة يعكس التقييم الحالي للموكل للقيمة الزمنية للتدفق والمخاطر المرتبطة بالأصل.

توزيعات الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها.

نظام إثبات العاملين

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

Fax: (232) 705 4221 T: (202) 795 4228/8179

يتم تسجيل مكافآت العاملين كالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها تحقيق نسب الربحية المستهدفة في نهاية كل عام. وتتمثل المكافآت في صورة عدد من النقاط يتم توزيعها لبعض العاملين من الإدارة العليا والمديرين التنفيذيين سنوياً في حالة تحقيق نسبة الربحية المستهدفة على أن يتم سدادها بعد مرور ثلاث سنوات من تاريخ الأستحقاق، ويتم تحديد قيمة النقاط في نهاية كل سنة عند استحقاقها (إيضاح ٢١). ويتم تسجيل الإلتزام بالقيمة الحالية في كل تاريخ للقوائم المالية.

حصة العاملين في الأرباح

يتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح في قائمة التغير في حقوق المساهمين وكالتزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة بإعتماد هذا التوزيع. تسدد الشركة نسبة ١٠% من توزيعات الأرباح النقدية كحصة العاملين في الأرباح بما لا يزيد على مجموع الأجر السنوية للعاملين بالشركة. لا يتم الاعتراف بالتزام لحصة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح الغير موزعة.

التأجيل التمويلي

يتم إدراج القيمة الإيجابية المستحقة عن عقود التأجيل التمويلي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) - القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجيل التمويلي - كمصروفات في قائمة الدخل خلال كل فترة مالية ويتم إدراج مصروفات صيانة وإصلاح الأموال المستأجرة بقائمة الدخل خلال كل فترة مالية، وفي نهاية العقد يتم إثبات المال المستأجر كأصل ثابت بالقيمة المفعولة لممارسة حق شراء المال المستأجر والمطوق عليه طبقاً للعقد ويتم إهلاكه على مدار العمر الإنتاجي المتبقى المقدر له وفقاً للسياسات والمعدلات التي تتبع للأصول المماثلة.

الأحكام المحاسبية الجوهريّة والمصاريف الرئسية لتقديرات عدم التأكد

يطلب الأمر من الإدارة في تطبيقها للسياسات المحاسبية للشركة أن تستخدم أحكاماً وتقديرات وافتراضات للتوصل إلى القيم الدفترية لأصول والتزامات عندما لا تكون تلك القيم واضحة من مصادر أخرى. وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وصراميل أخرى تُعد ذات علاقة -رغم تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

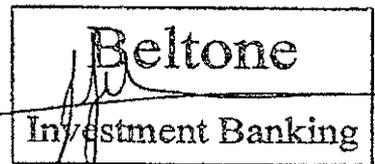
هذا ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفة مستمرة، ويتم الاعتراف بأثر التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تعديل تلك التقديرات لو كان أثر التعديل يقتصر فقط على تلك الفترة، أما إذا كان التعديل يؤثر على كل من الفترة الجارية والفتترات المستقبلية فتتخذ يُعترف بأثر تلك التعديلات في الفترة التي يجري بها التعديل والفتترات المستقبلية.

الأحكام الهامة المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية:

فيما يلي أهم الأحكام التي قامت بها الإدارة في إطار تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي كان لها الأثر الأكبر على المبالغ المُعترف بها في القوائم المالية.



١٠٥



٢-٤ المصادر الرئيسية لعدم التأكد في التقديرات

فيما يلي عرض بأهم الافتراضات المتعلقة بالمستقبل وأهم المصادر الرئيسية الأخرى لأوجه عدم التأكد في التقديرات في نهاية الفترة المالية وهي التي تتسم بمخاطر كبيرة في أن تؤدي إلى تسويات ذات أهمية نسبية على قيم الأصول والإلتزامات خلال السنة المالية التالية.

١- الأعمار المُقَدَّرَة للاستفادة من الأصول الثابتة

بلغت القيمة الدفترية لبند الأصول الثابتة للشركة في نهاية الفترة المالية الجارية مبلغ ١٨٢ ٨٤٩ ٦٥٨ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: مبلغ ١٧١ ٦٧٩ ٦٧٩ جنية مصري). وتعتمد الإدارة في تحديدها لل عمر المقدر للاستفادة من أصل ثابت على الاستخدام المتوقع للأصل، والتآكل المادي المتوقع من استعمال ويقدم الأصل، ومدى التطورات التكنولوجية والخبرة السابقة فيما يتعلق بأصول مقارنه. وقد يؤثر أي تغيير في العمر المقدر للاستفادة من أي أصل ثابت على قيمة الاملاك الذي ينبغي الاعتراف به في الأرباح أو الخسائر على مدى فترات مستقبلية.

٢- مخصصات مطالبات

بلغت قيمة المخصصات في نهاية الفترة المالية الجارية مبلغ ٢٠٦٦ ٧٧٢ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: مبلغ ٢١٠٠٠٠٠ جنية مصري). وتعتمد هذه القيمة على تقديرات أعباء ضريبية، وإعفاء أخرى - بما فيها الضرائب - فيما يتعلق بأنشطة الشركة. ونظراً لأن المخصصات لا يمكن قياسها على وجه التحديد فقد يتغير مبلغ المخصص بناءً على تطورات مستقبلية. ويتم المحاسبة عن التقديرات في مبلغ المخصصات التي ترجع إلى التغيير في تقديرات الإدارة - وذلك على أساس مستقبلي - ويعترف بها في الفترة التي ينشأ خلالها التغيير في التقديرات.

٣- اضمحلال العملاء التجاريون والمدينون الآخرون والأصول المتداولة الأخرى

يُتْرَف حساب اضمحلال المديونيات المشكوك في تحصيلها بفرض تسجيل خسائر محتملة ناتجة عن أحداث ما مثل تعثر أحد العملاء. وقد بلغت القيمة الدفترية لحساب اضمحلال العملاء التجاريين والمدينين الآخرين في نهاية الفترة المالية الجارية ٢٨٧ ٣٠١ ٤٨ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: مبلغ ٨٩٠ ٢٣٥ ٤٦ جنية مصري). ولتحديد مبلغ اضمحلال تُؤخَذ عدة عوامل في الاعتبار من بينها تحليل أعمار أرصدة العملاء، ومدى اليأس المالي للعميل في الفترة الجارية، والخبرات السابقة فيما يتعلق بإعدام المديونيات.

٤- ضرائب الدخل المؤجلة

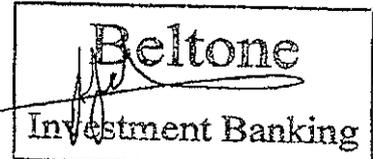
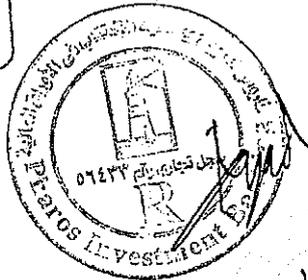
يعتمد قياس أصول والإلتزامات لضرائب الدخل المؤجلة على حكم الإدارة. ويتم الاعتراف بالاصول الضريبية المؤجلة فقط إذا ما كان من المرجح أن تتمكن الشركة من استخدامها. وللحكم على مدى امكانية استخدام الأصول الضريبية من عدمه فإن ذلك يتوقف على مدى امكانية تحقق أرباح ضريبية مستقبلية تسمح بالمقاصة مع الفرق المؤقت القابل للخصم. وتقدير احتمالات استخدام تلك الفروق المؤقتة في المستقبل فإن الأمر يستلزم إجراء تقديرات لعوامل عدة بما في ذلك حجم الأرباح الضريبية المستقبلية. وقد بلغت الأصول الضريبية المؤجلة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ٤٢١ ٢٩٤ ١١ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: مبلغ ١١ ٧٠٣ ٧٢٦ جنية مصري) نشأت بصفة أساسية من الأثر الضريبي للفرق المؤقتة. وعندما تختلف القيم الفعلية عن التقديرات فمن الممكن أن يؤدي ذلك إلى تغيير في تعميم مدى قابلية الأصول الضريبية المؤجلة للاسترداد - ومن ثم فإن المحاسبة عن مثل ذلك التغيير - إن وُجِد - سوف يتم على أساس مستقبلي في الفترات المالية التي تتأثر بالتغيير. هذا ولم تُجر مراجعة القيمة الاستردادية للأصول الضريبية المؤجلة التي أُجريت في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ عن أي تخفيض للأصول الضريبية المؤجلة (٢٠١٦: لا شيء).

٥-٢-٤ صافي قيمة المخزون القابلة للاسترداد

يتضمن المخزون بصفة أساسية المنتجات الدوائية والشبه دوائية المصنعة محلياً أو المستوردة بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للاسترداد. في الفترة المالية ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧، لا يوجد إنخفاض في المخزون. في عام ٢٠١٦، لا يوجد إنخفاض في المخزون.

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4226/6179



**MATOUK BASSIOUNY**  
**معتوق بسيونى**  
 للمحاماة والاستشارات القانونية  
 المستشار القانوني لشركة في الطرح

**ibnsinapharma**  
 شركة ابن سينا فارما (م.م.م)

**BELTONE FINANCIAL**

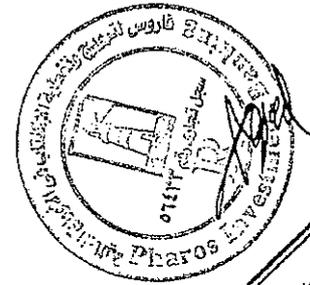
مدير الطرح

٥- **الأصول الثابتة بالصافي**  
 الإيضاحات المتممة للقوائم المالية  
 عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر  
 ٢٠١٧

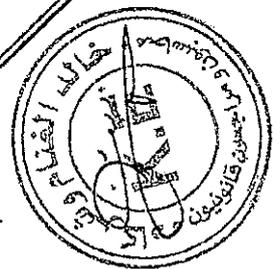
٢٠١٦		٢٠١٥		٢٠١٤		٢٠١٣		٢٠١٢	
الإجمالي	جنيه مصري	الإجمالي	جنيه مصري	الإجمالي	جنيه مصري	الإجمالي	جنيه مصري	الإجمالي	جنيه مصري
٢٢٠,٩٨٧,٢٧٤	٥,٣٧٧,٦٤٢	١٠,٢٧٦,٩٩٧	٣,٤٨٧,٦٢٤	٤٦,٤٧١,٦٢٢	١٣٥,٢٢٧,١٤٩	٢٠,١٨٢,٢٢٠	٢٠,١١٦/١/١٠	٢٠,١١٦/١/١٠	٢٠,١١٦/١/١٠
٤٧,٨٨٨,٢٠٧	٩٤٥,٦٨٤	١,٢٢٦,٥٢٨	٢,٢٦١,٠٣٧	١٤,٩٠٤,٥٧٠	٧٨,٥٥٠,٢٨٨	-	إضافات خلال العام	إضافات خلال العام	إضافات خلال العام
(٥٥٠,٣٦٠,٨)	(٢٢,٥٤٩)	(٣٢٢,٩١١)	(٤٧٥,١١٦)	(٣١٦,٨١٦)	(٦٢,٩٩١)	(٤٢٠,٠٠٠)	إستثمارات خلال العام	إستثمارات خلال العام	إستثمارات خلال العام
٢٢٣,٢٨١,٨٧٢	٦,٣٠٠,٧٧٧	١١,١١٠,٤٢٤	٥,٢٧٢,٥٥٥	٦١,١٥٤,٢٤١	١١٢,٧٢٤,٥٤٦	١٥,٨٨٢,٢٢٠	٢٠,١١٦/١/٢٠١٦	٢٠,١١٦/١/٢٠١٦	٢٠,١١٦/١/٢٠١٦
١٨,٥٠٧,٩٩١	٤,١٦٤,٠٩٤	٥,٧٢٥,٩٢٩	٣,١١١,٨٦٥	١٨,٤٠٦,٦٤٤	٣٧,٩٩٤,٤٥٨	-	مجموع الإهلاك	مجموع الإهلاك في ٢٠,١١٦/١/١٠	مجموع الإهلاك في ٢٠,١١٦/١/١٠
٢٤,٧١٣,٥٠٦	٧٨٢,٧٢٠	١,١٩٨,٢٥٢	٤٤١,٢٥٥	٧,١٧١,٢٤١	١٥,١٦٨,٩٣٧	-	إهلاك العام	إهلاك العام	إهلاك العام
(١,١٦٦,٢٠٢)	(٢٢,٥٤٩)	(٣١٤,٧٠٩)	(٤٥٩,٠٨٢)	(٣١٧,٨٨٧)	(٥٢,٠٧٥)	-	مجموع إهلاك الإستهلاكات	مجموع إهلاك الإستهلاكات	مجموع إهلاك الإستهلاكات
٩٢,٥٥٠,٩٩٤	٤,٩٣٥,٢٦٥	٦,٦٠٩,٤٧٢	٣,٠٩٤,٠٢٨	٢٥,٢١٠,٠٩٨	٥٢,٢١٦,٢٢٠	-	مجموع الإهلاك في ٢٠,١١٦/١/٢٠١٦	مجموع الإهلاك في ٢٠,١١٦/١/٢٠١٦	مجموع الإهلاك في ٢٠,١١٦/١/٢٠١٦
١٧١,٢٢٦,٦٧٩	١,٢٧٥,٥١٢	٤,٥٨٠,٦٦١	٢,١٧٩,٥١٧	٢٥,٧٩٢,٢٤٢	١١١,٥٠٨,٢٢٦	١٥,٨٨٢,٢٢٠	صافي القيمة المكتوبة في ٢٠,١١٦/١/٢٠١٦	صافي القيمة المكتوبة في ٢٠,١١٦/١/٢٠١٦	صافي القيمة المكتوبة في ٢٠,١١٦/١/٢٠١٦

**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)

13 El Birgess Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4228/8179



مكتب صالح و بروسوم و عبد العزيز - ديوبت  
 تم منح طرد البيانات كدليل على أننا قدنا بالاجراءات الموضحة  
 بتاريخ ١٧ / ٠٧ / ٢٠١٧ على تلك البيانات

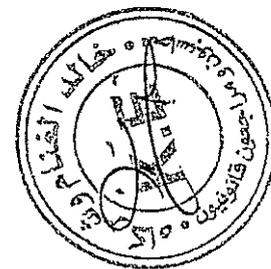
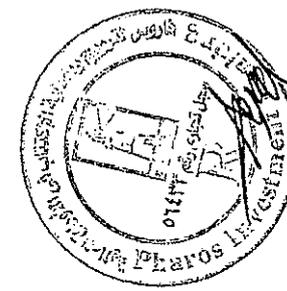


**Beltone**  
 Investment Banking

الإجمالي	الأثاث والتجهيزات	أجهزة ووسائل حاسب	وسائل النقل والانتقال	أجهزة ومعدات	المباني	الأراضي	٢٠ سبتمبر ٢٠١٧
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	التكلفة في ٢٠١٧/١/١
٢٦٣ ٣٨١ ٨٧٣	٦ ٣٠٠ ٧٧٧	١١ ١٦٠ ٤٣٤	٥ ٢٧٣ ٥٥٥	٦١ ٠٠٦ ٣٤٦	١٦٣ ٧٢٤ ٥٤٦	١٥ ٨٨٦ ٢٢٠	إضافات خلال القرو
٢٢ ٢٢٩ ٠٤٩	٤٨١ ٨٥٦	٣ ٩٤٠ ٩٢٢	١ ٣٦٤ ١٨٨	١٨ ٠٧٧ ٠٦٧	٨ ٤١٥ ٠١٦	-	إشقيقات خلال القرو
(٤٢٢ ٢٢٥)	-	(٧٩ ١٨١)	(١٦٣ ١٢٧)	(١٨٩ ٩١٢)	-	-	التكلفة في ٢٠١٧/٩/٣٠
٢٤٥ ٢٢٨ ٦٤٧	٦ ٧٨٢ ٦٢٢	١٥ ٠٥٢ ٢٧٠	٦ ٤٧٤ ٦١٦	٧٨ ٨١٢ ٤٣٤	١٧٢ ١٢٤ ٥١٢	١٥ ٨٨٦ ٢٢٠	
٩٢ ٥٥ ١٩٤	٤ ٩٢٥ ٦١٥	٦ ٦٠٩ ٤٧٣	٣ ٠٩٤ ٣٨	٢٥ ٢١٠ ٠٩٨	٥٢ ٢١٦ ٣٢٠	-	مجموع الإجمالي
٢٠ ٧١٧ ٢١٩	٦٤٤ ٢٥٦	١ ٣٢٠ ١٨٧	٨٠٢ ٩٤٨	٧ ٢٢٤ ٠٨٠	١٠ ٧١٥ ٧٤٨	-	مجموع الإجمالي في ٢٠١٧/٩/١
(٢٩٢ ٣٧٤)	-	(٥٨ ١٢١)	(١٥٩ ٧١٨)	(١٧٥ ٤٨٥)	-	-	إجمالي القرو
١١٢ ٣٧٩ ٣٩	٥ ٥٢٩ ٥٢١	٧ ٨٧١ ٤٨٩	٣ ٧٣٧ ٦٦٨	٢٢ ٢٢٨ ٦٢٢	٦٢ ٩٢٢ ٠٦٨	-	مجموع الإجمالي في ٢٠١٧/٩/٣٠
١٨٢ ٨٤٩ ٦٥٨	٧ ١٨٠ ٦٨١	٧ ٧٧٧ ٢٤٨	٢ ٧٧٧ ٢٤٨	٤٦ ٦٢٤ ٨٠٣	١٠٩ ٢٠٧ ٤٩٤	١٥ ٨٨٦ ٢٢٠	صافي القيمة المكتوبة في ٢٠١٧/٩/٣٠

\*تضمن الأصول الثابتة أصول ملكة نفوساً ومراكب تملك في ٢٠ سبتمبر ٢٠١٧ بلغت ٤٢ ٦٨١ جنيه مصري  
 \*تضمن بند الأراضي بعض عقود الأراضي غير مسجلة وجاري تسجيلها

**Beltone**  
 Investment Banking



مكتب صالح و بروسوم و عبد العزيز - ديلويت  
 تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموصى بها  
 بتقريرنا المرفق والمعلق عليه ١٠ / ١١ / ٢٠١٧ على تلك البيانات  
 /

**Matouk Bassiouny**  
 (Legal Consultants)  
 13 El Birgess Street, Garden City, Cairo, Egypt  
 P: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4228/8179



٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧
جنيه مصري	جنيه مصري
٥ ٣٠٧ ٢٦٣	٦ ٦٦٦ ٦٣٧
٣ ٤٣٨ ٢٩٧	٤ ٠٥٩ ١٠٦
(٢٨ ٣٤٥)	(٣٢ ٣٩٥)
(٢ ٠٥٠ ٥٧٨)	(١ ٨٦١ ٦٥٥)
٦ ٦٦٦ ٦٣٧	٨ ٨٣١ ٦٩٣
٥ ٢٦٥ ٤٠٨	٤٧ ١٣١ ٦٩٦
—	٥٢ ٤٠٠ ٠٠٠
—	٤٤٣ ٩٣٩
١٧ ١٠٩ ٦٢٨	٢١ ٨٤٤ ٤٢٧
٢٥ ٢٦٤ ٣٨٨	٢٦ ٩٢٤ ٧١٩
٤٧ ٦٣٩ ٤٢٤	١٤٨ ٧٤٤ ٧٨٦



٦- الأصول الأخرى (بالصافي)  
رصيد أول العام  
إضافات خلال الفترة / العام  
يخصم:  
إستثمارات خلال الفترة / العام  
إستهلاك

\* تتمثل الأصول الأخرى في المنقوع من حصة الشركة في الأصول الموزعة تمويلًا والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي ويشمل الرصيد المتبقى بالمبالغ التي لم تستهلك حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ ويتم الاستهلاك على مدار عمر العقد لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (٢٠).

٧- مشروعات تحت التنفيذ

مباني  
أراضى  
أثاث  
برامج وأجهزه حاسب الى  
أجهزة ومعدات

\* يمثل بند مشروعات تحت التنفيذ في تكلفة انشاء وتجهيز مخازن جديدة في محافظة أسوان وقنا والاسكندرية والمحلة وفاتوس وطنطا وكثيوب وقطعة أرض في مدينة السادس من أكتوبر مشتركة بعقد بيع ابتدائي في ١ يناير ٢٠١٧. يرجع إلى إيضاح (٢٤).

٨- المخزون (بالصافي)

بضاعة بغرض البيع  
مخزن مرجعات  
قطع غيار  
بضاعة بالطريق

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧
٥٨٩ ٩٥٣ ٩٢٩	٨٥٩ ١٤٦ ٠١١
١٧ ٥٦٨ ٩٤٨	٢٢ ٥٩٢ ٧٨٧
٤ ٤٧٠ ٤٩١	٥ ٣٧٥ ٨٤٢
٢ ٣٥٧ ٠٩٦	٨٨ ٢٨٠
٦١٤ ٣٥٠ ٤٢٤	٨٨٧ ٢٠٣ ٠٢٠

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +962795 4221 T: +962795 4228/8179

\* يمثل مخزن المرتجمات في قيمة البضاعة المنتهية الصلاحية المرتجعه من العملاء والتي يتم ردها للموردين طبقاً لشروط التعاقد معهم.

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧
جنيه مصري	جنيه مصري
٩٦٢ ١٤٦ ٥٠٩	١ ٣١٨ ٤٨١ ٢٣٩
١ ٠٣٠ ٣٩٣ ١٨٨	٩٣١ ٠٦٤ ٣٨٩
١ ٩٩٢ ٥٣٩ ٦٩٧	٢ ٢٤٩ ٥٤٥ ٦٢٨
(٤٦ ٢٣٥ ٨٩٠)	(٤٨ ٣٠١ ٢٨٧)
١ ٤٤٦ ٣٠٣ ٨٠٧	٢ ٢٠١ ٢٤٤ ٢٤١

٩- العملاء وأوراق القبض (بالصافي)

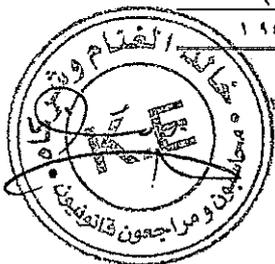
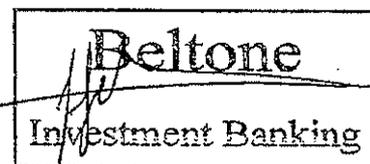
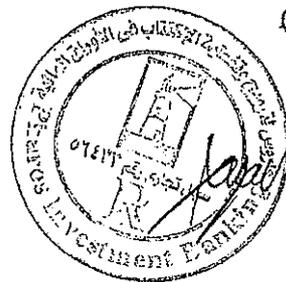
عملاء  
أوراق قبض

يخصم:

الإضمحلل في العملاء

١٠- الإضمحلل في العملاء

الرصيد في بداية الفترة / العام



١٣ ٢٢٨ ٢٨٧	٢ ٠٦٥ ٤٩٧
٤٦ ٢٣٥ ٨٩٠	٤٨ ٣٠١ ٣٨٧
٢٤ ٩١٢ ٦٠٠	١٩ ٩٧٥ ٦٢٤
٤٦ ٢٨٩ ١٦٢	٢٢ ٢٢٣ ٠٣٦
٦ ٧٤٥ ٩٠٧	١٣ ٦٥١ ٢٠٧
١ ٨٣٠ ٠١٢	٥ ٧٠٠ ٦٤٠
٤ ٩٨٠ ٦٦٤	٦ ٧٦٩ ٢٥٦
١ ٥٠٥ ٤٠٤	١ ٠٠٧ ٠٠١
٤ ١٠٨ ٦٩٣	١٩ ٨٤٩ ٨١٩
٤١ ٠٨٧ ٣٤٩	١٤ ٨٢٤ ٩٠٨
١ ٥٨٨ ٩٠١	٢ ٦٧٤ ٠٣٢
٧ ٧٨٥ ٠٥٦	-
١٠ ٥٤٢ ٤٨٨	١٦ ٤٦٣ ٩٥٥
١٦١ ٤٧٦ ٢٣٦	١٣٣ ١٤٩ ٤٧٨
(٧ ٨٧٤ ٠١٣)	(٧ ٨٧٤ ٠١٣)
١٥٣ ٦٠٢ ٢٢٣	١٢٥ ٢٧٥ ٤٦٥



٥ ٠٠٠	-
-	١١ ١٢١ ٧٤٧
٣٥ ٧٧٤ ٣٩٦	١٦٨ ٦٩٦ ٠٠٥
٨ ١٠٠ ٤٥٢	١٣ ٦٣٥ ٢٢٢
٤٣ ٨٧٩ ٨٤٩	١٩٣ ٤٥٣ ٠٧٥

٣١ ديسمبر ٢٠١٦  
حذره مصري

٣٠ سبتمبر ٢٠١٧  
حذره مصري

٣٦ ١٤٢ ٨٧٧	٤٣ ٥٨٨ ٧٩٤
٦ ٠٥١ ٧٣٠	٦ ٤١٧ ٦٨٧
١ ٠٧٨ ٢٤٤	٨٣٧ ٥٦٠
١ ٧٢٧ ١٢٨	١ ٥١٧ ٨٧٠
-	٦٦٧
٣٣٠ ٥٤١	٤٩٢ ٥٩٧
١٢ ٤١٠ ٧٣٠	١٤ ٠٧٢ ٩٦٤
١٣ ٧٥٠ ٦١٥	٢٢ ١١١ ٣٨١
٧١ ٤٩١ ٨٦٥	٨٩ ٠٣٩ ٥٢٠

٥٢٠ ٨٥٩ ٦٠٢

٦٢٥ ٠٢٢ ٩١٧

١ ٩٩٩ ١٢٥ ١٤٣

٢ ٢٥٧ ٨٨٩ ٣٤٠

١٩٨٤ ٧٥٥

٢ ٨٨٢ ٩٥٢ ٢٥٧

تدعيم خلال الفترة / العام  
الرصيد في نهاية الفترة / العام  
١٠- مدينون وأرصدة مدينة أخرى  
انقضاء منفرجة متما لشركات تأجير تمويلي  
موردين أرصده مدينة  
ضرائب خصم وإضافة من المنبع  
دفوعات مقدمة لشراء أصول  
تأمينات لدى الغير  
المستحق من شركات تأجير تمويلي  
مصرفات مدفوعة مقدما  
مبالغ مسدده مقدما لمصلحة الضرائب تحت حساب ضريبة الدخل  
مستحق على العاملين  
مصلحة الضرائب على المبيعات  
أرصدة مدينة أخرى  
إجمالي  
يخصم:  
الإضمحلال في الأرصدة المدينة الأخرى

١١- التقديرة وما في حكمها

غطاء خطابات ضمان  
تغطية بالصندوق  
بنوك حسابات جارية - جنيه مصري  
بنوك حسابات جارية - عملات أجنبية

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4226/8179

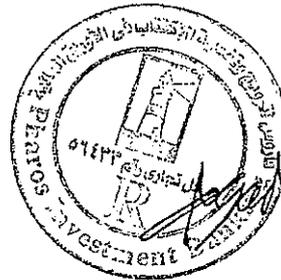
١٢- مدينون وأرصدة دائنة أخرى

ضرائب الدخل المستحقة  
ضرائب خصم من المنبع  
ضرائب كسب عمل  
الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية  
ضرائب توزيعات أرباح  
دائنة توزيعات  
مصرفات مستحقة  
أرصدة دائنة أخرى

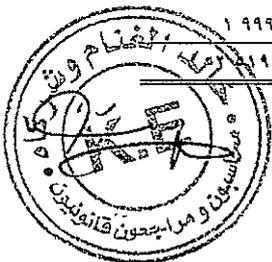
١٣- موردين وأوراق دفع

موردين

أوراق دفع \*



**Beltone**  
Investment Banking



\* يتضمن هذا الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ١٠٩ ٠٤٤ ١١ جنيه مصري وفي ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ ١٣ ٩٦٦ ١٧ جنيه مصري والذي يمثل قيمة أوراق الدفع المستحقة على الشركة نظير عقود التأجير الضوئية مستحقة خلال عام لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (٢٠).

١٤- تسهيلات إئتمانية

مكتب صالح و بسيم و عبد العزيز - ديوبت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اتقانها بالاجراءات الموضحة  
بتقرير المراقق والموقع ٧١ / ٢٠١٧ على تلك البيانات  
١٧

١٢ ٧٥٠ ٧٥٩	٧٨ ٠٦٩ ٦٦٩
---	٣٨ ٨٩١ ٨٤٧
١٤ ٣٢٨ ٢٢٣	٩٨ ٣٠٠ ٠٠٠
١٣ ٦١٩ ٧٦٨	---
١ ٢٧١ ٠١٣	٦٣ ١٥٤ ١٠١
---	٢٣ ٨٩١ ٩٧٢
---	١ ٥٨٥ ٦١١
٥ ٥٨٨ ٢٢٩	٣٠ ٨٥٩ ٠٠٩
---	٨ ٨٣٧ ٠٣٠
---	١٤ ٨٧٨ ٥٠٤
٢٨ ٥٠٩	٢٢
٧ ٤٤٩ ٠٣٦	٢٦ ١٢٣ ٩٩٦
١٣ ٦٠٨ ٤٥٧	٣٠٦٠٢١٧٠
٦٨ ٦٤٢ ٩٩٤	٤١٥ ١٩٣ ٩٠١



Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

البنك الأهلي المصري  
بنك كريدي اجريكل  
البنك التجاري الدولي  
بنك قطر الوطني  
بنك المصرف المتحد  
بنك المشرق  
البنك العربي  
بنك HSBC  
بنك باركليز  
بنك مصر  
بنك الإتحاد الوطني  
بنك عودة  
البنك الاهلي المصري

\* يمثل بند بنوك -تسهيلات إئتمانية في التسهيلات الممنوحة من بعض البنوك بالجنيه المصري بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه التسهيلات بعضها بدون ضمان والبعض الآخر مضمونة بموجب أوراق قبض أو وثيقة تأمين بجزء من المخزون لصالح البنوك.

١٥- أقساط القروض طويلة الأجل وقصيرة الأجل

البنك	العملة الأصلية	المصرح من القرض	تاريخ عقد القرض	تاريخ آخر قسط	الجزء المتداول من القرض	الجزء طويل الأجل	الرصيد في ٢٠١٧/٩/٣٠	الرصيد في ٢٠١٦/١٢/٣١
بنك HSBC	جنيه مصري	٣٥ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٠١٤	٢٠١٨	١١ ٤٦٠ ٣١٦	٢ ٨٦٥ ٠٧٩	١٤ ٣٢٥ ٣٩٥	٢٢ ٩٢٠ ٧٣٣
بنك Barclays	جنيه مصري	٤٣ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٠١٦	٢٠٢٠	١٤ ٣٣٣ ٣٣٢	٢٨ ٦٦٦ ٦٦٣	٤٢ ٩٩٩ ٩٩٥	١٩ ٨٢٣ ٢٣٢
					٢٥ ٧٩٣ ٦٤٨	٣١ ٥٣١ ٧٤٢	٥٧ ٣٢٥ ٣٩٠	٤٢ ٧٤٣ ٩٦٥

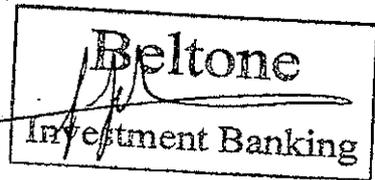
\* القروض الممنوحة للشركة بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه القروض مضمونة بمرجب وثائق تأمين ضد جميع الأخطار على مخازن الشركة لصالح البنوك. كما يوجد تعهدات مالية يجب توافرها وايضاً تعهدات مع أحد البنوك بعدم القيام بتغيير هيكل المساهمين و/أو التنازل عن جزء من الشركة أو أعمال الشركة و/أو التنازل أو التخلي عن أي أصول من الشركة الا بعد الحصول علي موافقة كتابية مسبقة من البنك. بالإضافة إلى عدم توزيع أرباح تتعدى ٥٠ % من صافي الأرباح المتوقعة المحققة في السنة المالية.

١٦- يالتو شراء أراضي

يمثل الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ في قيمة المتبقى من المستحق على الشركة من أراضي تم شراؤها بالمقصود، وبني سوف.

١٧- رأس المال

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ٣٥ مليون جنيه مصري (خمسة وثلاثون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٠٠٠ ٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.



- بتاريخ ٢٠٠٥/٨/٢٦ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل ليصبح ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٥٠٠ ٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.
- بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/١٠ إنعقدت جمعية عامة غير عادية والتي بموجبها تم اتخاذ قرار شراء أسهم الجانب الفرنسي والتي تمثل قيمتها الاسمية ٣٤ ١٩٣ ٩٠٠ جنيه مصري (أربعة وثلاثون مليون ومائة وثلاثون ألفاً وتسعمائة جنيه مصري فقط لا غير) بنسبة ٦٨,٣٨% من إجمالي المساهمة من جانب المساهمين القدامى وذلك بنسبة ٩٣,٥% والموظفين بنسبة ٦,٥% وقد تم الإنتهاء من التسجيل بنهاية عام ٢٠٠٧.
- بتاريخ ٢٠٠٨/٩/١٧ إنعقدت الجمعية العامة الغير عادية والتي بموجبها تم الإتفاق على تعديل المادة (٦) من لائحة النظام الأساسي للشركة وذلك بتخفيض الخسائر المرحلة بقيمة ٣٠ مليون جنيه (ثلاثون مليون جنيه مصري فقط لا غير) من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع والبالغ ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) قبل التعديل وبذلك يكون رأس مال الشركة المرخص به ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) ويصبح رأس مال الشركة المصدر بعد التعديل مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٠٠ ٠٠٠ سهم (مائتان ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.
- بتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ إنعقدت الجمعية العامة الغير عادية للشركة والتي بموجبها تم الإتفاق على تعديل المادة (٦) من لائحة النظام الأساسي للشركة وذلك بتخفيض رأس مال الشركة المرخص به ليصبح ٢٤ مليون جنيه مصري (أربعة وعشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) بدلا من ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) وليصبح رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بعد التعديل ٢٤ مليون جنيه مصري (أربعة وعشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) بدلا من مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٤٠ ٠٠٠ سهم (مائتان وأربعون ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية وتم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ٢٠١٥/٦/٢٩.
- بتاريخ ٥ مارس ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية علي زيادة رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٤٤ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري ليصبح ١٦٨ ٠٠٠ ٠٠٠ وكذا زيادة رأس مال الشركة المصدر بمبلغ ١٤٤ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري ليصبح ١٦٨ ٠٠٠ ٠٠٠ وذلك تمويلاً من رصيد الإحتياطي العام في ٢٠١٦/١٢/٣١ علي ان يتم تخصيص عدد (٦) اسهم مجانية من أسهم الزيادة بالشركة مقابل عدد ١ سهم من الأسهم الأصلية للشركة المملوكة للمساهمين وقت إنعقاد الجمعية وتجزئة القيمة الإسمية للسهم من ١٠٠ جنيه مصري لتصبح ١ جنيه مصري ليصبح إجمالي عدد أسهم الشركة بعد الزيادة وتجزئة القيمة الاسمية للسهم عدد ١٦٨ ٠٠٠ ٠٠٠ سهم مسند قيمتها بالكامل. تم التأشير في السجل التجاري في ١٢ سبتمبر ٢٠١٧.
- في تاريخ ٧ سبتمبر ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية بالمرافقة علي تجزئة أسهم رأس مال الشركة بتعديل القيمة الاسمية للسهم من (١) جنيه مصري إلي (١,٢٥) قرش ليصبح رأس مال الشركة المصدر البالغ ١٦٨ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري موزعاً علي عدد ٦٧٢ ٠٠٠ ٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها (٠,٢٥) قرشاً للسهم الواحد. تم التأشير في السجل التجاري في ٢٨ سبتمبر ٢٠١٧.

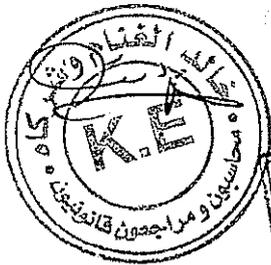
#### ١٨- علاقة الإصدار

- بتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ إنعقدت الجمعية العامة الغير عادية للشركة وتم الإتفاق على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ليصبح ٢٤ مليون جنيه مصري (أربعة وعشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٤٠ ٠٠٠ ٠٠٠ سهم (مائتان وأربعون ألف سهم) بدلا من مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٢٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠ سهم (مائتان ألف سهم)، ونتيجة هذه الزيادة نتج علاقة إصدار بمبلغ ١٤٨ مليون جنيه مصري (مائة وثمانية وأربعون مليون جنيه مصري فقط لا غير) والتي تمثل في الفرق الناتج بين القيمة الاسمية لعدد ٤٠ ألف سهم والتي تبلغ ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) للسهم والقيمة العادلة للسهم والتي بلغت ٣ ٨٠٠ جنيه مصري (ثلاثة آلاف وثمانمائة جنيه مصري فقط لا غير) في تاريخ هذه الزيادة، وتلك الزيادة تم الاكتتاب فيها بعدد ٣٩,٩٥٠ سهم من قبل المساهم البنك الأوروبي لإعادة التمويل والتنمية والباقي بعدد ٥٠ سهم لمساهمين آخرين طبقاً لموافقة الجمعية العامة الغير عادية.
- تم تحويل جزء من علاقة الإصدار إلي الإحتياطي القانوني لمقابلة النسبة القانونية المسموح بها من رأس المال والمتبقى تم تحويله إلي الإحتياطي العام طبقاً للمادة ٩٤ من قانون الشركات (١٥٩) لسنة ١٩٨١ وتعديلاته طبقاً للمادة (٩٤).

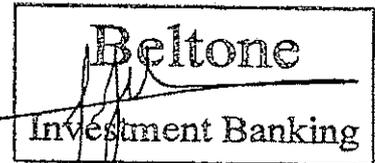


**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(232)795 4221 T: +(262)795 4228/8179



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٥ / ١١ / ٢٠١٧ على تلك البيانات



١٩- الضريبة المؤجلة

تم حساب الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ كما يلي:

الرصيد في	الحركة خلال	الرصيد في
٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	العام	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
جنيه مصري		جنيه مصري
١٠.٨٦٧.٨١١	٤٦٤.٧٣٦	١٠.٤٠٣.٠٧٥
١٠.٨٦٧.٨١١	٤٦٤.٧٣٦	١٠.٤٠٣.٠٧٥
٤٢٦.٦١٠	(٨٧٤.٠٤١)	١٣٠.٦٥١
٤٢٦.٦١٠	(٤٠٩.٣٠٥)	١٣٠.٦٥١
١١.٢٩٤.٤٢١		١١.٧٠٣.٧٢٦



الأصول الضريبية المؤجلة  
نشأت من مخصصات بخلاف مخصص الضرائب  
إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة

الإلتزامات الضريبية المؤجلة

نشأت من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة بين القيمة التخيرية للأصول الثابتة وصافي قيمتها طبقاً للأساس الضريبي

إجمالي الإلتزامات الضريبية المؤجلة

صافي الأصول الضريبية المؤجلة

٢٠- عقود التأجير التمويلي

تقوم الشركة بإبرام عقود تأجير تمويلي لبعض الأصول مثل السيارات، أجهزة ومعدات و أجهزة وبرامج حاسب آلي وبلغت قيمة هذه العقود في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ٦٦١ ٠٢٥ ١٤٤ جنيه مصري وتحتل الشركة جزء من هذه العقود والذي يتم تسجيله كأصول أخرى كما هو موضح بإيضاح رقم (٦). وفيما يلي بيان بالعقود القائمة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧:

نوع الأصل المستأجر	قيمة العقد	القيمة الإيجارية حتى سبتمبر ٢٠١٧	العمر الإنتاجي المقدر للأصل يتراوح ما بين	المبالغ المستحقة السداد خلال عام	باقي المبالغ المستحقة حتى إنتهاء العقد
سيارات	٩٩ ٣٥٢ ٧٢٩	١٠ ٤٩٦ ٢٥٤	٥ سنوات	١٨ ٨١٥ ٦٢٩	٢٩ ٢٢٨ ٦٤١
أجهزة حاسب آلي	٢١ ٤٢٨ ٦٦٤	٣ ٥٦٨ ٦٦٢	٣ - ٥ سنوات	٥ ٤١٢ ١٤٨	٣ ٣٩ ٤٤٠
معدات	٢٣ ٢٤٤ ٢٢٨	٤ ٥٩٦ ٢٥٦	٣ - ٥ سنوات	٤ ٤٢٥ ٤١٥	١ ٧٧١ ٥٠٥
	١٤٤ ٠٢٥ ٦٢١			٢٨ ٦٥٣ ١٩٢	٣٤ ٠٣٩ ٥٨٦

٢١- الإلتزامات غير متداولة أخرى

طبقاً لقرار مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٤ مايو ٢٠١٦ قامت الشركة بعمل إستحقاق للمكافآت المحددة طبقاً للشروط. والأحكام المتعلقة بهذا البرنامج وقد بلغت القيمة المالية للإلتزام في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ٠٧٢ ٢٢٥ ٢٥٠ جنيه مصري.

٢٢- إيرادات أخرى

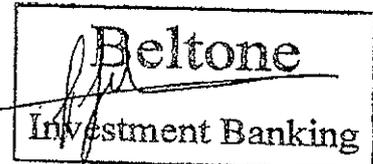
تتضمن الإيرادات الأخرى إيرادات غرامات تأخير متحصلات من العملاء بلغت قيمتها حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ٩٠٣٥ ٣٣٦ جنيه مصري (٣ ٣٥٦ ٦٦٦ جنيه مصري حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦).

٢٣- مصروفات أخرى

تمثل المصروفات الأخرى في مصروفات وأتعاب عن عملية قيد و طرح أسهم الشركة بالبورصة المصرية. (٢٠١٦)

٢٤- الإلتزامات الراسمالية

تبلغ إرتباطات عن تعاقبات رأسمالية مستقبالية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ١٢١ ٦٨٨ ٣٢٢ جنيه مصري والتي تخص مشروعات تحت التنفيذ. يرجع إلى إيضاح رقم (٧)



**٢٥- الإلتزامات العرضية**

بالإضافة إلى المبالغ التي تم إتخاذها في الإعتبار ضمن عناصر الميزانية، فإنه توجد إلتزامات عرضية وألغير مغطاه من الشركة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ وتتمثل في خطابات ضمان بمبلغ ٩٥٩ ٧٩٤ ١٧١ مليون جنيه مصري و ٨٨٩ ٩٠٨ ١٠٦ مليون جنيه مصري مستندات مقممة للحصول.

**٢٦- الموقف الضريبي**

**أولاً: ضريبة شركات الأموال :**

- تم فحص الشركة وإتهاء الخلاف من بداية النشاط وحتى سنة ٢٠١٣.

**ثانياً: ضريبة المرتبات والأجور :**

- تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٢.

**ثالثاً: ضريبة الدمغة:**

- تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٢.

- جاري فحص السنوات ٢٠١٣ / ٢٠١٥.

**رابعاً: ضريبة المبيعات:**

- تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٣.

- جاري تجهيز فحص السنوات ٢٠١٤ / ٢٠١٥.

**خامساً: ضريبة الخصم من المنبع:**

- جاري فحص السنوات ٢٠١٣ / ٢٠١٥.

**٢٧- القيمة العادلة للأدوات المالية**

طبقاً لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول وإلتزامات الشركة الواردة بالإيضاح (٣) فإن القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاريخ الميزانية. وتمثل القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقديراً معقولاً لقيمتها العادلة. ويتضمن الإيضاح رقم (٣) من الإيضاحات المصنفة للقوائم المالية أهم السياسات المحاسبية في تسجيل وقياس أهم الأدوات المالية والإيرادات والمصروفات المتعلقة بها.

**٢٨- إدارة مخاطر الأدوات المالية**

نظرة شاملة

تعرض الشركة خلال ممارستها أنشطتها للمخاطر التالية والناجمة عن استخدامها للأدوات المالية:

- خطر الائتمان
- خطر السيولة
- خطر سعر الفائدة

**أطار المخاطر**

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول المالية (أرصدة النقدية بالبنوك والمدينون والأرصدة المدينة و المستحق من أطراف ذات علاقة والمعملاء) وكذا الإلتزامات المالية (الدائرون والأرصدة الدائنة والتسهيلات الإئتمانية وموردون وأوراق دفع ودائنو شراء أراضي) وفيما يلي أهم المخاطر المتعلقة بها وكيفية إدارتها:

فئات تصنيف الأدوات المالية

بنود الأصول المالية

جنيه مصري

أصول مالية

نقدية وما في حكمها

اصول مالية تقاس بالتكلفة المستهلكة (أ)

الإلتزامات مالية

الإلتزامات مالية تقاس بالتكلفة المستهلكة (ب)

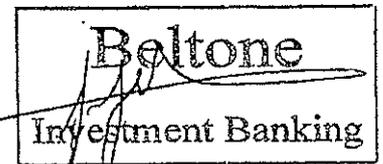
٢٠١٦	٢٠١٧
٤٣ ٨٧٩ ٨٤٩	١٩٣ ٤٥٣ ٠٧٥
٢ ٠١٢ ١٦٥ ٢٢٧	٢ ٢٤٢ ٣٦٢ ٩٦٦
٢ ٦٢١ ٤٣٤ ٢٠٩	٣ ٤١٨ ٧٨٨ ٣٨١

أ- يشمل المعلاء والأرصدة المدينة فضلاً عن تلك الأصول المتداولة الأخرى التي تستوفي تعريف الأصول المالية. إجمالي مبلغ ٢٧١ ٨٦٦ ٢٦٩ جنيه مصري، (٢٠١٦: ٩٢٠ ٢٩٣ ٨٠٦ جنيه مصري) من الأصول المتداولة الأخرى لا ينطبق عليها تعريف الأصول المالية.



مكتب صالح و برسوم و عبد الميزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ بـ ٢٠ / ١١ / ٢٠١٧ على تلك البيانات

**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultants)**  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: + (202) 795 4221 T: + (202) 795 4228/8179



ب- يشمل القروض والإرصدة الدائنة، والالتزامات المالية الأخرى فضلا عن تلك الالتزامات المتداولة الأخرى التي تمتد في تعريف الالتزامات المالية. إجمالي مبلغ ٤٨٨ ٠٢٢ ٠٥٦ جنيه مصري (٢٠١٦ : ٢٨٦ ٠٥٩ ١١٢ جنيه مصري) من الالتزامات المتداولة الأخرى لا ينطبق عليها تعريف الالتزامات المالية. تقع المسؤولية العامة عن وضع إطار العمل الخاص بإدارة مخاطر الشركة ومتابعة تنفيذها على مجلس إدارتها، كما يقع على عاتق مجلس الإدارة أيضا مسؤولية تطوير ومراقبة تنفيذ سياسات إدارة المخاطر بالشركة. يتم وضع سياسات الإدارة المخاطر بهدف تحديد المخاطر التي تواجه الشركة وحدود الخطر المقبول وقواعد مراقبه تلك المخاطر والتأكد من الالتزام بالحدود المقبولة. ويتم مراجعة سياسات وأنظمة المخاطر بصورة دورية لكي تعكس التغيرات في أوضاع السوق وأنشطة الشركة. وتهدف الشركة من خلال الترتيب الخاص بها ومعايير الإدارة والإجراءات التي تتبنيها بيئة رقابية منضبطة وبناء يفهم من خلالها العاملين الدور المنوط بهم والالتزامات. ويقوم مجلس إدارة الشركة بالإشراف على كيفية قيام الإدارة بمراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات المخاطر كما يقوم بمراجعة مدى ملائمة إطار نظام المخاطر التي تواجهها الشركة وتتعاون المراجعة الداخلية مع مجلس إدارة الشركة في قيامه بدورة الاشراف والرقابي. وتتولى المراجعة الداخلية القيام بكل ما من المراجعة الدورية والخاصة بضوابط وإجراءات إدارة المخاطر وتقوم بتقديم تقرير عن نتائجها إلى الإدارة.

**١-٢٨ خطر الائتمان**

خطر الائتمان هو خطر الخسارة المالية للشركة إذا لم يتمكن عميل أو طرف مقابل بأداة مالية من الوفاء بالالتزامات التعاقدية وينشأ هذا الخطر بصورة أساسية من إرصدة العملاء والاستثمارات المالية.

**العملاء والإرصدة المدينة الأخرى**

يتأثر تعرض الشركة لخطر الائتمان بشكل أساسي بوضع كل عميل بما في ذلك مخاطر طبيعة التجارة والتي تشكل تأثيرا أقل على خطر الائتمان ويعتبر خطر الائتمان بالشركة محدود نظرا لسياسة الشركة في التعامل مع قطاع متنوع من العملاء.

وقد قام مجلس الإدارة بوضع سياسة ائتمانية يتم بموجبها تحليل الجدارة الائتمانية لكل عميل على حده والتي على أساسها يتم تحديد شروط التسليم والسداد. ويتم تحديد حدود الشراء بالنسبة لكل عميل والتي تمثل أقصى قيمة مسموح بها. ويمكن للعملاء الذين يعجزون عن الوفاء بمتطلبات الشركة والخاصة بالجدارة الائتمانية التعامل مع الشركة على أساس السداد مقدما.

ويتعامل اغلب عملاء الشركة لسنوات عديدة مع الشركة، ومن خلال الرقابة على المخاطر الائتمانية للعملاء ويتم تجميع العملاء وفقا لخصائصهم الائتمانية بما في ذلك الموقع الجغرافي، وتاريخ الاستحقاق، ووجود مصاعب مالية سابقة. ويتم إدراج العملاء المصنفين بكونهم "نو المخاطر الاعلى" على قائمة عملاء محددة ويتم مراجعتها من قبل الإدارة بحيث يتم التعامل المستقبلي للمبيعات مع هؤلاء العملاء على أساس السداد مقدما.

**٢-٢٨ خطر السيولة**

ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق الحصول على قروض من البنوك. وتدير الشركة مخاطر السيولة عن طريق الحصول على تسهيلات أو قروض، وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعالية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية.

الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات التشغيلية المتوقعة وتتضمن مصروفات الالتزامات المالية. وفيما يلي جدول يوضح الالتزامات المالية وتواريخ استحقاقها:

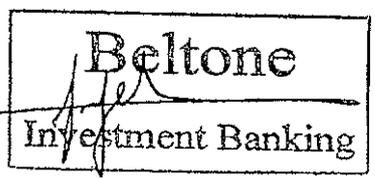
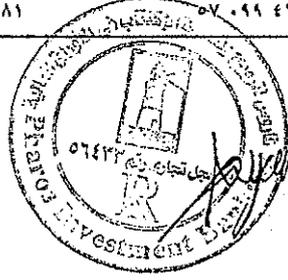
**استحقاقات الالتزامات المالية غير المشتقة**

٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ جنيه مصري	أقل من ٦ أشهر	من ٦ أشهر وحتى سنة	من ١ إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي
أدوات بدون سعر فائدة	-	٢ ٩٢٠ ٦٣٠ ٨٣٢	-	-	٢ ٩٢٠ ٦٣٠ ٨٣٢
أدوات ذات سعر فائدة متغير	-	٤٤١ ٠٥٨ ١٢٣	٥٧ ٠٩٩ ٤٢٦	-	٤٩٨ ١٥٧ ٥٤٩
أدوات ذات سعر فائدة ثابت	-	-	-	-	-
<b>الإجمالي</b>	-	<b>٣ ٣٦١ ٦٨٨ ٩٥٥</b>	<b>٥٧ ٠٩٩ ٤٢٦</b>	<b>٣ ٤١٨ ٧٨٨ ٣٨١</b>	

ابن سينا فارما  
ibnsinapharma

**Matouk Bassiouny**  
**(Legal Consultant)**  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4226/8179

مكتب صناعي و تجاري - طرقات  
خطم عدد الجبلية، كبريت على راس قنات بالاجراءات الموصفة  
توزيع الصنف ١٠٥٠٠



الإجمالي	أكثر من ٥ سنوات	من ١ إلى ٥ سنوات	من ٦ أشهر وحتى سنة	أقل من ٦ أشهر	٢٠١٦ جنية مصري
٢ ٤٨٨ ٣١٠ ٧٠٨	-	-	٢ ٤٨٨ ٣١٠ ٧٠٨	-	أدوات بدون سعر فائدة
١٤٣ ١٢٣ ٥٠١	-	٦١ ٢٦٥ ٩٢٢	٨١ ٨٥٧ ٥٧٩	-	أدوات ذات سعر فائدة متغير
-	-	-	-	-	أدوات ذات سعر فائدة ثابت
٢ ٦٣١ ٤٣٤ ٢٠٩	-	٦١ ٢٦٥ ٩٢٢	٢ ٥٧٠ ١٦٨ ٢٨٧	-	الإجمالي

**٢٨-٣ خطر سعر الفائدة**

يشتمل هذا الخطر في عدم مقرة الشركة بالوفاء بالتزاماتها المالية عند الاستحقاق. وتقوم الشركة بإدارة هذا الخطر للتأكد من وجود السيولة الكافية لمواجهة التزاماتها المالية عند استحقاقها سواء في الحالات العادية أو الحالات الصعبة بدون تحمل أى خسائر غير مقبولة أو الضرر بسمعتها.

**تحليل حساسية معدلات الفائدة**

تم تحديد تحليلات الحساسية الواردة أعلاه بناء على مدى التعرض لأسعار الفائدة المرتبطة بالمشقات المالية والأدوات المالية غير المشتقة في نهاية الفترة المالية. وبالنسبة للتزامات ذات سعر الفائدة المتغير فقد أجد التحليل بافتراض أن مبلغ الالتزام القائم في نهاية الفترة المالية كان قائماً طوال العام، ويستخدم مؤشر "المائة نقطة" وتعادل ١٪ زيادة أو نقص عند إعداد التقارير الداخلية التي تتناول خطر سعر الفائدة والتي تُعرض على موظفي الإدارة المسؤولين ويمثل هذا المؤشر تقدير الإدارة للتغير المتوقع بدرجة معقولة في أسعار الفائدة.

إذا انخفض/زاد سعر الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة مع ثبات كافة المتغيرات الأخرى فسيترقب على ذلك أن يقل/ أو يزيد ربح الشركة عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ بمبلغ ٤,٩ مليون جنية مصري (٢٠١٦: يقل/ أو يزيد بمبلغ ١,٤ مليون جنية مصري). ويرجع هذا بصفة أساسية إلى تعرض الشركة لخطر أسعار الفائدة على المبالغ المقرضة ذات أسعار الفائدة المتغيرة.

**٢٩-معاملات غير نقدية**

تم استبعاد أثر تحويل مبلغ ٢٧٢ ٨٢٦ ١٤ جنية مصري من بند مشروعات تحت التنفيذ إلى الأصول الثابتة. تم استبعاد أثر الجزء الغير منقوع من بند دائر التوزيعات بمبلغ ٥٩٧ ٤٩٢ جنية مصري من بند توزيعات أرباح منطوعة. تم استبعاد أثر المحول من حساب زيادة رأس المال بمبلغ ١٤٤ ٠٠٠ ٠٠٠ جنية مصري.

**٣٠-الأحداث الهامة اللاحقة لتاريخ الميزانية**

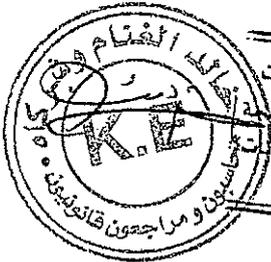
لا يوجد أحداث هامة لاحقة لتاريخ الميزانية حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧.

**٣١-اعتماد القوائم المالية**

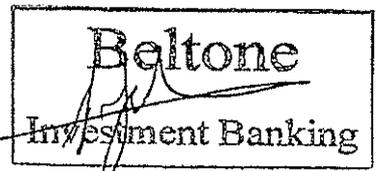
تم اعتماد القوائم المالية من مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ أكتوبر ٢٠١٧.



**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4229/8179



١ مكتب صالح و بروسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذا البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموثقة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخت ١١ / ١٠ / ٢٠١٧ على تلك البيانات  
لمسؤولين ومراجعين قانونيين



**البند الخامس: افصاحات اضافية اخرى:**

١ - أهم المؤشرات المالية الرئيسية وفقاً للقوائم المالية وفقاً لخطاب الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٥ والصادرة عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبي الحسابات للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٦:

التبيان	٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٩/٣٠
عدد الأسهم	٢٠٠,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٦٧٢,٠٠٠,٠٠٠
القيمة الاسمية للسهم بالجنيه المصري	١٠٠	١٠٠	١٠٠	٠,٢٥
حقوق المساهمين	١١٠,١٣٠,٦٦٧	٢٥٠,٥٦٩,٨٩٥	٣١١,٧٧١,١١٩	٣٨٩,١٣٨,٩٢٢
صافي ربح بالجنيه المصري	٢٧,٥٤٠,٩٩٥	٥٧,٣٥٨,٣٢٠	١٠١,٧٤٧,٨٥٠	١٤٢,٠٧٩,٦٦٦
نصيب السهم من صافي الربح بالجنيه المصري	١٨٧,٧٠	٢٣٨,٩٩	٤٢٢,٩٥	٠,٢١
مضاعف الربحية (مرة)*	١١٩,٢٥	٧٨,٠٥	٤٤	٣١,٢٩
القيمة الدفترية للسهم	٥٥١	١,٠٤٤	١,٢٩٩	٠,٥٨
مضاعف القيمة الدفترية**	٤٠,٦٥	١٧,٨٧	١٤,٣٦	١١,٥
إجمالي الإيرادات	٤,٢٠١,٤٣١,٠٧١	٥,٤٣٧,٤٢٨,٢٠٨	٧,٣١٨,٩٥٥,٧٠٤	٦,٨٧٢,٠٥٦,٣٢٧
مضاعف الإيرادات (مرة)***	١,١٠	٠,٨٧	٠,٦٤	٠,٦٩
العائد على متوسط حقوق المساهمين	%٣٦	%٢٢	%٣٦	%٤١
نسبة إجمالي التسهيلات البنكية والقروض متوسطة الأجل إلى حقوق المساهمين	%٢٣٠	%٧٨	%٢٦	%١٢١

- \* تم احتساب مضاعف الربحية بقسمة القيمة العادلة لحقوق المساهمين على صافي الربح لكل عام.
- \*\* تم احتساب مضاعف الدفترية بقسمة القيمة العادلة لحقوق المساهمين على حقوق المساهمين لكل عام.
- \*\*\* تم احتساب مضاعف الإيرادات بقسمة قيمة المنشأة على الإيرادات لكل عام.
- مع العلم بان قيمة المنشأة باجمالي مبلغ ٤,٧٤٥,٦٠٥,٨١٠ جنيه والقيمة العادلة لحقوق المساهمين باجمالي مبلغ ٤,٤٧٦,٨١١,٤٢٢ جنيه والقيمة العادلة للسهم بمبلغ ٦,٦٦ جنيه.

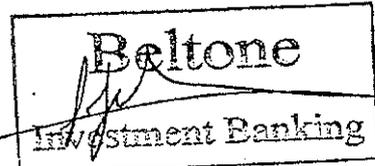


**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4225/8179



مكتبة المحاماة و بروسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١١/ ٠٣/ ٢٠١٧ على تلك البيانات  
M

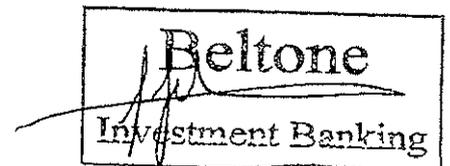


٢ - التأمين على اصول شركة ابن سينا فارما ش.م.م. وفقاً لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في ٢٠١٧/١١/٩ والصادر عنه تقرير اجراءات متفق عليها من مراقبي الحسابات للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٤

بيان وثائق التأمين الخاصة بشركة ابن سينا فارما							
رقم	تاريخ السلة	تاريخ الاضفاء	رقم الوثيقة	شركة التأمين	الخطار المؤمن منه	البروز له	قيمة الوثيقة وبلاجهما
١	٢٠١٧/١/١	٢٠١٧/١٢/٣١	١٦/١٠٠/١٠٠ ٣٠/٥٨٤٧	شركة اورينت للتأمين الكافلي	اخطار الحريق والصواعق والحريق الناتج عن الانفجار والاشتعال الذاتي	ابن سينا فارما	٢,٣٧٦,٦٤٣,٠٠٤
	٢٠١٧/١/١	٢٠١٧/١٢/٣١	١٦/١٠٠/١٠٠ ٣٠/٥٨٤٧	شركة اورينت للتأمين الكافلي	تأمين علي مباني ومحركات فروع المشترك من مخزون ادوية وتجهيزات وديكورات والموضحة تفصيليا كما هو بالكشف المرفق و المتم لهذه الوثيقة. والكل ملك المؤمن له و/أو في حيازته لحساب الغير الذي يكون مسؤولا امامهم عنها اثناء وقوع حادث تغطية هذه الوثيقة وذلك وجودها داخل نطاق فروع المشترك المشيدة من الطوب والاسمنت المسلح. محتويات (الاحزمة و الاوتوات والمعدات والاثاث والتقنية بالخزينة وغرف التبريد والكمبيوتر والمعدات الالكترونية).	ابن سينا فارما مع تخصيص مبلغ ٣٥,٣٩٩,٨٠٢ ج.م لصالح بنك باركليز مصر	٢٣٤,٤٠٨,٣١٣
	٢٠١٧/١/١	٢٠١٧/١٢/٣١	١٦/١٠٠/١٠٠ ٣٠/٥٨٤٧	شركة اورينت للتأمين الكافلي	المشيدة من الطوب والاسمنت المسلح. محتويات (الاحزمة و الاوتوات والمعدات والاثاث والتقنية بالخزينة وغرف التبريد والكمبيوتر والمعدات الالكترونية).	ابن سينا فارما مع تخصيص مبلغ ١,٢٥٥,١١٧,٧٥٠ ج.م لصالح بنك باركليز مصر + ٥,٠٠٠,٠٠٠ لصالح بنك اتش اس بي سي + ٥١٢,٢٤٥ ج.م لصالح شركة كير ان بي الالمى للتاجر التمويل + ٣,٩٥٢,٠١٢ ج.م لصالح الشركة الدولية للتاجر التمويل - انكرايس + ٧٥٧,٥٥٥ ج.م لصالح بنك الاتحاد الرطنى + ٣,٠٧٥,٣٢٠ ج.م لصالح شركة الترفيق للتاجر التمويل + ٣,١٣٨,٠٩٥,٩٨ ج.م لصالح شركة جي بي للتاجر التمويل + ٣٥٠,٩٣٠ ج.م لصالح شركة الالمى الكريتي - مصر للتاجر التمويل + ١,٩٣٧,٠٢٠ لصالح البنك التجارى الدولى	١٥٤,٧٢٩,١٥٨,٩٦
	٢٠١٧/١/١	٢٠١٧/١٢/٣١	١٦/١٠٠/١٠٠ ٣٠/٥٨٤٧	شركة اورينت للتأمين الكافلي	اخطار الحريق والصواعق والحريق الناتج عن الانفجار والاشتعال الذاتي	ابن سينا فارما	٨,٢٩٠,٢٨١
	٢٠١٧/١/١	٢٠١٧/١٢/٣١	١٦/١٠٠/١٠٠ ٣٠/٥٨٤٧	شركة اورينت للتأمين الكافلي	اخطار الحريق والصواعق والحريق الناتج عن الانفجار والاشتعال الذاتي	ابن سينا فارما	١٣٣,٣٠٦,٧٢١
	٢٠١٧/١/١	٢٠١٧/١٢/٣١	١٦/١٠٠/١٠٠ ٣٠/٥٨٤٧	شركة اورينت للتأمين الكافلي	اخطار الحريق والصواعق والحريق الناتج عن الانفجار والاشتعال الذاتي	ابن سينا فارما	٤,١٨٧,٤٩١
	٢٠١٧/١/١	٢٠١٧/١٢/٣١	١٦/١٠٠/١٠٠ ٣٠/٥٨٤٧	شركة اورينت للتأمين الكافلي	اخطار الحريق والصواعق والحريق الناتج عن الانفجار والاشتعال الذاتي	ابن سينا فارما	٤٥,٢٨٠,٥٨٣

مكتب صناع و لبر سوس و عبد العزيز - دبلويت  
في ختم هذه البيانات كدليل على انها قمت بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق وتاريخ ١١/١١/٢٠١٧ على تلك البيانات

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202) 795 4221 T: +(202) 795 4223/8179

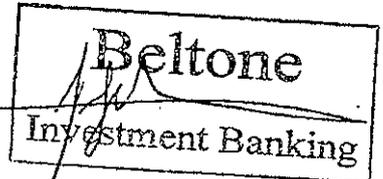
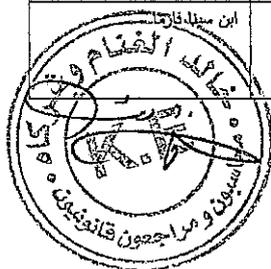


ابن سينا فارما مع تخصيص بنك باركليز مصر + ٢٠٢,٠٦١,١٠٨ أش إس بي سي + ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه لصالح البنك التجاري الدولي + ٣٨,٥٠٠,٠٠٠ لصالح البنك العربي + ٧٨,٠٠٠,٠٠٠ لصالح البنك الاهلي المتحد + ١١٢,٨٢٠,٥١٥ لصالح بنك عوده + ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ لصالح البنك الاهلي المصري + ٥٥,٠٠٠,٠٠٠ لصالح بنك مصر	شركة اورينت للتأمين التكاملي	١٦/١٠/١٠٠ ٣٠/٠٥٨٤٧	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١/١	١,٢٠١,٠٣٠,٧٨٤	٧/١ مخزون الادوية
بنك قطر الوطني الاهلي	مصر للتأمين	٥١٢٤٢١٧٨٩٩	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١/٣١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٨/١ مخزون الادوية
ابن سينا فارما مع مبلغ ١,٦٨٢,٩١٣,٣٨ لصالح بنك باركليز مصر + ٢,٤٩٥,٥١٥,٤ شركة كيو ان بي الاهلي للتاجير التمويلي + ٥,٤٩٣,١٩٨,٧٥ جنيه لصالح الشركة الدولية للتاجير التمويلي - إنكوبيس + ٣,٦٦٧,٧٥٧ جنيه لصالح شركة جي بي للتاجير التمويلي + ٥٦٩,٧١٢ جنيه لصالح شركة الاهلي الكويتي - مصر للتاجير التمويلي	شركة اورينت للتأمين التكاملي	١٦/١٠/١٠٠ ٣٠/٠٥٨٤٧	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١/١	٦٥,٤٠٩,٦٧١	٩/١ كمبيوتر و المعدات الالكترونية
ابن سينا فارما	شركة اورينت للتأمين التكاملي	١٦/١٠/٥٠٠ ٣٠/٠٤٩٢٤	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١/١	١١٢,٠٠٠,٠٠٠	٢ وثيقة النقل الجوى والبحرى
ابن سينا فارما	شركة اورينت للتأمين التكاملي	١٦/١٠/٢٠٠ ٧٠/٠١١٨٦	٢٠١٨/١/١	٢٠١٧/١/١	٦٨,٣٣١,٨٦٣	٣ ضام المحتويات
ابن سينا فارما	شركة اورينت للتأمين التكاملي	١٦/١٠/٢٠٠ ٧٠/٠١١٨٧	٢٠١٨/١/١	٢٠١٧/١/١	٤,١٨٧,٤٩١	٤ وثيقة عطل المكينات
ابن سينا فارما	شركة اورينت للتأمين التكاملي	١٦/١٠/٢٠٠ ٦٠/٠١١٨٨	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١/١	٥٠,٣٢٠,١٦٨	٥ وثيقة الاجرة الالكترونية
ابن سينا فارما	شركة اورينت للتأمين التكاملي	١٦/١٠/٣٠٠ ١٠/٠٩٢٧٥	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١/١	٦١٨,٧٨١,٧٢١	٦ وثيقة السرقة بالاعراض
ابن سينا فارما	شركة اورينت للتأمين التكاملي	١٦/١٠/٣٠٠ ٧٠/٠٩٢٧٢	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١/١	٦١٨,٧٨١,٧٢١	٧ وثيقة خيانة الامانة

تم استلام هذا البيان من قبل شركة اورينت للتأمين التكاملي على اننا قدنا بالاجراءات الموضحة على تلك البيانات



Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgess Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179



تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات العوضه  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١١ / ١١ / ٢٠١٧ على تلك البيانات

**MATOUK BASSIOUNY**  
معتوق بسبيوني  
للمحاسبة والاستشارات القانونية

**ibnsinapharma**

**BELTONE FINANCIAL**

المستشار القانوني للشركة في الطرح

شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

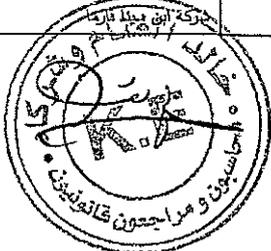
مدير الطرح

٨	وثيقة خيانة الامانة للسيارات	٨٦,٧٤١,٥٦٠	٢٠١٧/١/١	٢٠١٧/١٢/٣١	١٦/١٠٠/٣٠٠ ٧٠/٠٩٢٧٣	شركة اوريدت للتأمين التكاملي	تغطية خيانة الامانة من الموظفين للسيارات	ابن سينا فارما
٩	وثيقة النقل البري	٣,٣٠١,٢٩٦,٠٠٠	٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	١٦/١٠٠/٥٠٠ ٧٠/٠٤١٢٥٥٠ ٤٤٤٩٥٠٠٤٤٧٣	شركة اوريدت للتأمين التكاملي	تغطية تلف البضاعة اثناء النقل البري	ابن سينا فارما
١٠	وثيقة المسؤولية المدنية	١,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٧/١/١	٢٠١٨/١/١	١٦/١٠٠/٣٠١ ٤٠/٠٨٣٤٦	شركة اوريدت للتأمين التكاملي	التغطية التأمينية للأضرار الجسديه والماديه التي تلحق بأى طرف ثالث نتج من الشركة	ابن سينا فارما

**ibnsinapharma**  
ابن سينا فارما

بيان وثائق التأمين الخاصة بشركة ابن سينا فارما

المرتب له	التغطية	شركة التأمين	التاريخ		مبلغ التأمين للبوليصة وملاحقها	رقم البوليصة	رقم
			من	الى			
شركة اندليس للتاجير التمويلي	ضد الحوادث والحريق والسرقة للسيارات	شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/٧/٢١	٢٠١٧/٧/٢١	٤,٤٨٠,٠٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٣٤٨٩	٠١
شركة اندليس للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/٧/٩	٢٠١٧/٧/٩	٢,٠٤٠,٠٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٣٥٠٣	٠٢
شركة ابن سينا فارما		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٢,١٩٣,٠٠٠	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٨٣٤٠	٠٣
شركة الترفيق للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/١/١	٢٠١٧/١/١	١,٨٨٤,٣٦٥	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٨٧٨٥	٠٤
شركة الاهلي الكويتي - مصر للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	١,٣٨٢,٩٢٥	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٩٠١٧	٠٥
شركة ابن سينا فارما		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٤٤٦,٣٤٠	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٩٠١٩	٠٦
شركة ابن سينا فارما		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٣,٩٦١,٤٧٥	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٩٠٢٢	٠٧
شركة كيو ان بي الاهلي للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٣٥,٤٢٨,٨٦٠	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٩٠٢٧	٠٨
شركة جي بي للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/١/٣١	٢٠١٧/١/٣١	١,٨٠٠,٠٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٩٨٠٥	٠٩
شركة جي بي للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/٣/١	٢٠١٧/٣/١	١,٤٠٠,٠٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٠٥٩٢	٠١٠
شركة جي بي للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/٣/٢٢	٢٠١٧/٣/٢٢	٧٠١,٨٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٠٩٣٩	٠١١
شركة جي بي للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/٣/٣٠	٢٠١٧/٣/٣٠	٦٠١,٨٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٠٩٤٢	٠١٢
الشركة الدوليه للتاجير التمويلي - إيكرايس		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/٧/٢٥	٢٠١٧/٧/٢٥	١,١٠٠,٠٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٣٤٩٩	٠١٣
شركة جي بي للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/٨/٢٧	٢٠١٧/٨/٢٧	٢,٩٦٠,٠٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٤٣٤٣	٠١٤
شركة كيو ان بي الاهلي للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٧/١٠/٣٠	١,٠٣٠,٠٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٥٥٢٩	٠١٥
شركة جي بي للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٧/١٠/٢٨	٢,١٤٣,١٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٥٧٢٤	٠١٦
شركة جي بي للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٧/١٠/٢٦	٣,٧٤٣,٣٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٥٧٧٥	٠١٧
شركة ابن سينا فارما		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١٠/٣٠	٧,٣٨٢,٠٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٦١٥٣	٠١٨
شركة كيو ان بي الاهلي للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٣١٠,٠٠٠	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٨١٨٣	٠١٩
شركة الترفيق للتاجير التمويلي		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٤٧٥,٠٠٠	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٩٠٢٥	٠٢٠
شركة ابن سينا فارما		شركة اوريدت للتأمين التكاملي	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	١٥٥,٠٠٠	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٨١٨٢	٠٢١



١٢. Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8277

**Beltone**  
Investment Banking

شركة الاطلى الكويتى - مصر للتاجير التمويلي	شركة اورينت للتأمين التكافلى	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٣٢٥,٠٠٠	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٨٠٧٠	٠.٢٢
شركة الترفيق للتاجير التمويلي	شركة اورينت للتأمين التكافلى	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١	٢٥٠,٠٠٠	١٦/١٠٠/٤٠٠٢٠/٢٨١٧٣	٠.٢٣
شركة الاطلى الكويتى - مصر للتاجير التمويلي	الهايز للتأمين	٢٠١٨/١/٢٠	٢٠١٧/١/٢٠	١,٢٥٠,٠٠٠	٠/٠٠٧.١٢٢٣٦٨٤	٠.٢٤
شركة الترفيق للتاجير التمويلي	المصرية للتأمين التكافلى	٢٠١٨/٢/٢٥	٢٠١٧/٢/٢٥	٦٤٠,٠٠٠	p/mot/cpm/٠٥/٢٠١٥/٤٨١٥/٢١	٠.٢٥
شركة الترفيق للتاجير التمويلي	شركة رويال للتأمين	٢٠١٨/٨/٢٤	٢٠١٧/٨/٢٤	٢,٨٠٠,٠٠٠	١/١/٠٤٤/٠٠٠٠٥٦٨١	٠.٢٦
شركة جى بى للتاجير التمويلي	المجموعة العربية المصرية للتأمين	٢٠١٨/٣/١٤	٢٠١٧/٣/١٥	٨٨٢,٠٠٠	P-Y-Y-٢٠١٦-MOT- MOTPR-٤٢٨/٢٠١٧-R-١	٠.٢٧
شركة الترفيق للتاجير التمويلي	الهايز للتأمين	٢٠١٨/٤/٢٧	٢٠١٧/٤/٢٧	٨١٧,٠٠٠	٠/٠٠٧.١٢٧٠٣٢٢	٠.٢٨
الشركة الدولية للتاجير التمويلي - إنكوليس	المصرية للتأمين التكافلى	٢٠١٨/٤/١٢	٢٠١٧/٤/١١	٨٧,٠٠٠	P/MOT/CPM/٠٥/٢٠١٥/٤٩٤١/٢١	٠.٢٩
شركة ابن سينا فارما	وثاق للتأمين التكافلى	٢٠١٧/١٢/٢٥	٢٠١٦/١٢/٢٥	١,٦٥٠,٠٠٠	٢٠١٦/٩٨٩٢٧	٠.٣٠
شركة ابن سينا فارما	وثاق للتأمين التكافلى	٢٠١٨/١/٣١	٢٠١٧/١/٣٣	١,٣٠٠,٠٠٠	٢٠١٧/٩٩٣٨٣	٠.٣١
شركة كير ان بى الاطلى للتاجير التمويلي	شركة اورينت للتأمين التكافلى	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١/٢١	١٩١,٠٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٠٤٤٣	٠.٣٢
شركة الترفيق للتاجير التمويلي	الهايز للتأمين	٢٠١٨/٣/١٥	٢٠١٧/٣/١٥	١,٢٥٠,٠٠٠	٧٠١٢٤٩٨٤٢	٠.٣٣
شركة كير ان بى الاطلى للتاجير التمويلي	شركة اورينت للتأمين التكافلى	٢٠١٨/١٠/٩	٢٠١٧/١٠/٩	١,٦٥٠,٠٠٠	١٧/١٠٠/٤٠٠٢٠/٣٥٦٣٨	٠.٣٤

٣ - عدد العاملين بالشركة بناء على خطاب الشركة الموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ

٢٠١٧/١١/٩ والصادر عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبي الحسابات للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٤

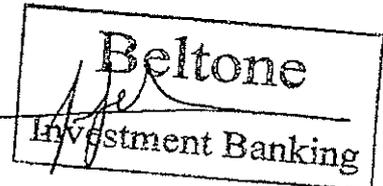
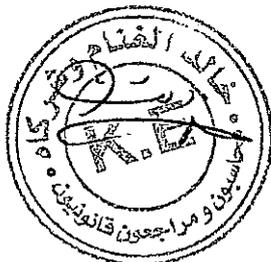
- من واقع سجلات الشركة واستمارة (٢) تأمينات، فإن عدد العمالة المؤمن عليها في تاريخ ٢٠١٧/١١/٧ هو ٥٥٣٥ عامل.

**Matouk Bassiouny**  
(Legal Consultants)

الشركة منتظمة في سداد التأمينات الإجتماعية شهرياً دون توقف. 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4229/6179

٤ - تسجيل العلامة التجارية للشركة:

تود الشركة أن تصح عن أنها قد تقدمت بطلب رقم ٣٢٥٦٩١ بتاريخ ١٢ نوفمبر ٢٠١٥ لتسجيل علامتها التجارية بسجل العلامات التجارية بإدارة العلامات التجارية بمصلحة التسجيل التجارى إلا أنه بالاستعلام عن الطلب بتاريخ ١١ أكتوبر ٢٠١٦ تبين أن إدارة العلامات التجارية قد رفضت تسجيل العلامة على أساس تشابهها مع علامة تجارية مسجلة لديها باسم شركة أخرى. ولذلك فقد تقدمت الشركة بتظلم من قرار إدارة العلامات التجارية برفض تسجيل العلامة التجارية إلى اللجنة المنصوص عليها في المادة ١٢٤ من قانون الملكية الفكرية رقم ٨٢ لسنة ٢٠٠٢ بتاريخ ولا يزال التظلم منظورا ولم يصدر بشأنه قرار بعد.



MATOUK BASSIOUNY  
معتوق بسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح

  
ibnsinapharma  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

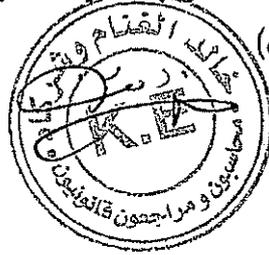
  
BELTONE FINANCIAL  
مدير الطرح

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديروط  
تم ختم هذه البيانات كدليل على انها قمت بالاجراءات الرسمية  
بتقريرنا العمومي والموقع في ١١ / ١٠ / ٢٠٠٧ على تلك البيانات  
٨٥

• مراقبا حسابات الشركة:

أ- الاستاذ/ خالد الغنم

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٤٩)  
مكتب خالد الغنم وشركاه (برايم جلوبال)



ب - الاستاذ/ كامل مجدى صالح

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٦٩)

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - Deloitte

صالح و برسوم و عبد العزيز

Deloitte.

محاسبون ومراجعون



• المستشار المالي المستقل:

شركة فاروس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م

سجل المستشارين الماليين بالهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٧٠٢) وحاصلة على ترخيص مزاولة

نشاط الاستشارات المالية عن الأوراق المالية برقم ١٧٠٢ بتاريخ ١٠/٥/٢٠٠٧.



Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4225/8179

المستشارون القانونيون:

أ - المستشار القانوني للشركة في الطرح:

محمد عبدالفتاح - عمر بسيوني - تامر الحناوي

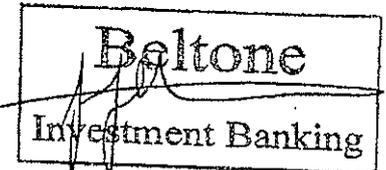
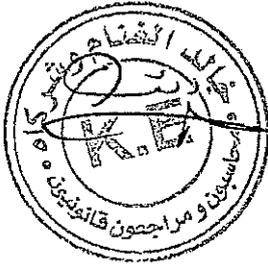
المحامون الشركاء بمكتب معتوق بسيوني

١٢ شارع محمد علي جناح (البرجاس سابقا) - جاردن سيتي - القاهرة

MATOUK BASSIOUNY

معتوق بسيوني

للمحاماة والاستشارات القانونية



ب - المستشار القانوني للشركة:

الأستاذ/ اشرف السيد مغاوري  
المحامي

ه - الخطة المستقبلية للشركة وفقا لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

في ٢٠١٧/١١/٩:

- إن الخطة المستقبلية للشركة هي:
  - الحفاظ علي الحصة السوقية لها داخل وخارج جمهورية مصر العربية والسعي لزيادة هذه الحصة خصوصا علي المستوى الدولي.
  - زيادة القدرات التوزيعية للشركة للوصول إلي أكبر قدر ممكن من العملاء

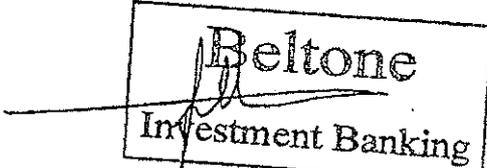
Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلاوي.  
تم ختم هذا البيان كدليل على اننا قمنا بالاجراءات المذكورة.  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠/٩/٢٠١٧ على تلك البيانات.  
MS

  
ibnsinapharma  
ابن سينا فارما



١٢٣

  
Beltone  
Investment Banking

MATOUK BASSIOUNY  
معتوق بسيوني  
للمحاسبة والاستشارات القانونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح

ibnsinapharma

شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

BELTONE FINANCIAL

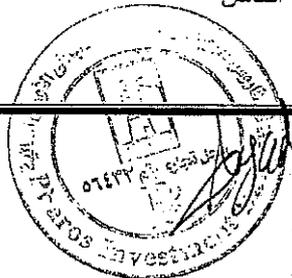
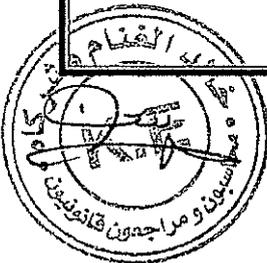
مدير الطرح

**البند السادس: أحكام وشروط الطرح:**

بيع عدد بحد أقصى ٢٦٩,٣٨١,٦٢٥ سهم بنسبة ٤٠,٠٩% تقريباً من الأسهم القائمة للشركة من خلال شريحتين

طرح عام وطرح خاص على النحو التالي:

بيان	الشريحة الأولى	الشريحة الثانية
الأشخاص الذين لهم حق المشاركة في الطرح	تخصص الشريحة الأولى للجمهور من الأشخاص الطبيعيين والاعتباريين .	تخصص الشريحة الثانية للمستثمرين التاليين: - للمؤسسات ذات الملاءة المالية (بنوك وشركات تأمين، صناديق استثمار ومعاشات، شركات إدارة المحافظ وغيرها من المؤسسات الأخرى من ذوى الملاءة المالية) - المستثمرين الأفراد ذوى الملاءة المالية الافراد والجهات ذوى الخبرة في مجال الأوراق المالية
حدود الطلبات	بحد أدنى عدد ١٠٠ سهم ويحد أقصى ٩٠٠,٠٠٠ سهم.	بحد أدنى عدد ٩٠٠,٠٠٠ سهم ويحد حد أقصى.
السعر	يتم تلقي وتسجيل الأوامر بسعر للسهم حده الأقصى ٦,٦٦ جم (ستة جنيهات وستة وستون قرشاً لا غير) وذلك اعتباراً من يوم عمل الأحد الموافق ٢٠١٧/١٢/٣	يتم تلقي وتسجيل الأوامر في حدود اللطاق والسعر المحدد من مدير الطرح ورئيس مجلس إدارة الشركة المصدرة وذلك بسعر حده الأقصى ٦,٦٦ جم (ستة جنيهات وستة وستون قرشاً لا غير) وسوف يتم تحديد السعر النهائي للسهم وفقاً لنظام الـ Book Building وسوف يعلن عن السعر النهائي للسهم بحد أقصى يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/١٢/٥ في الصحف والافصحاح بالبورصة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/١٢/٥ وأي قبل غلق باب تلقي الطلبات بثلاثة أيام عمل على الأقل الذي ينتهي يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/١٢/٧.
طريقة السداد	على شركات السمسرة متلقي الأوامر إيداع نسبة ٢٥% (خمس وعشرون بالمائة) على الأقل من قيمة كل طلب في الحساب المخصص لتغطية الطرح الخاص بكل شركة وساطة لدى بنوك المقاصة وذلك في موعد غايته قبل نهاية ساعات عمل يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/١٢/٧ المحدد لنهاية فترة تلقي الأوامر (غلق باب الطرح العام) على أساس السعر الأقصى والبالغ قدره ٦,٦٦ جم (ستة جنيهات وستة وستون قرشاً لا غير) للسهم الواحد.	يتم ذلك وفقاً للطريقة التي يحددها مدير الطرح في تلقي أوامر الطرح الخاص ويجوز لمدير الطرح ورئيس مجلس الإدارة استبعاد وتخصيص الأسهم للأشخاص الاعتبارية والأفراد ذوى الملاءة المالية وفقاً لما يراه دون إبداء الأسباب، ويجوز لمدير الطرح ورئيس مجلس الإدارة الاتفاق مع أفراد ومؤسسات ذو ملاءة مالية لتخصيص نسب محددة من شريحة الطرح الخاص



Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)  
3 El Massara Street, Garden City, Cairo, Egypt  
T: (202) 795 4221 T-F: (202) 795 4220/8179

تم ختم هذه البيانات كدليل على أننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٧/٠٤/٠٤ على تلك البيانات

MATOUK BASSIOUNY

ماتوك بسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح

ibnsinapharma

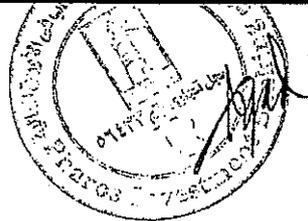
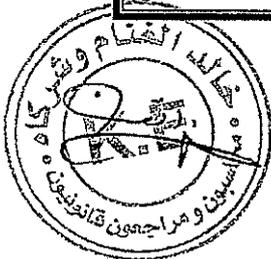
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)



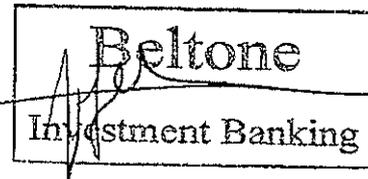
BELTONE FINANCIAL

مدير الطرح

بيان	الشريحة الأولى	الشريحة الثانية
	عدد ٤٠٠,٤٠٧,٢٤٤ سهم (طرح عام)	عدد ٢٢٨,٩٧٤,٣٨١ سهم (طرح خاص)
	<p>علما بأنه في حالة عدم التزام شركات السمسرة بذلك يكون للبورصة اتخاذ ما تراه من إجراءات تجاه الشركات المخالفة.</p> <p>وتلتزم شركات السمسرة بسداد باقي قيمة الطلبات التي تتحدد بناء على السعر النهائي وعلى أساس نتيجة التخصيص في حالة زيادة قيمة الكمية المخصصة عن قيمة ما سبق سداده لدى بنوك المقاصة وذلك طبقاً لنظام التسوية المعمول به لدى شركة الايداع والقيود المركزي.</p>	
طريقة التسجيل لأوامر التنفيذ بالبورصة	<p>يتم السماح بتسجيل الأوامر لدى شركات السمسرة بنظام التداول بالبورصة علي شاشات ال O.P.R اعتباراً من يوم الأحد الموافق ٢٠١٧/١٢/٣ ولمدة خمسة أيام تنتهي في نهاية يوم عمل الخميس الموافق ٢٠١٧/١٢/٧.</p>	<p>Matouk Bassiouny (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4223/8179</p>
شركات السمسرة المسموح لها بتلقي وتسجيل الأوامر	<p>جميع شركات السمسرة العاملة والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية بمزاولة النشاط مع مراعاة قرارات لجنة العضوية بالبورصة المصرية.</p>	<p>يتم تسجيل اوامر الشراء في هذه الشريحة عن طريق تقديم طلبات الشراء لشركة بلتون لتداول الأوراق المالية فقط دون غيرها من شركات السمسرة.</p>
شركة السمسرة الباة	<p>شركة بلتون لتداول الأوراق المالية</p>	<p>شركة بلتون لتداول الأوراق المالية</p>
طريقة التخصيص والتنفيذ بالبورصة	<p>- سيتم التخصيص بما يتفق وأحكام قواعد القيد بالبورصة المصرية.</p> <p>- وبعد استيفاء الشروط السابقة وفي حالة زيادة اجمالي كمية طلبات الشراء عن الكمية المعروضة في الطرح العام سيتم إجراء تخصيص لكل طالب شراء بالنسبة والتناسب بين اجمالي الاسهم المطروحة للبيع والى اجمالي الاسهم المطلوبة للشراء مع مراعاة جبر الكسور لصالح صغار المستثمرين.</p>	<p>يتم التخصيص للشريحة الثانية بواسطة مدير الطرح بنظام BOOK BUILDING وهو نظام دولي متعارف عليه.</p> <p>يتم التنفيذ بالبورصة وفقاً للبيان الذي يخطر به مدير الطرح البورصة وسيتم الإعلان عن سعر الطرح النهائي وفقاً لما يحدده مدير الطرح وعدد الأسهم المطلوب شراؤها من خلال هذه الشريحة بالبورصة.</p>
أحكام عامة	<p>١- في حالة عدم تغطية الأسهم المخصصة للطرح الخاص بالكامل، يجوز لمدير الطرح وبموافقة رئيس مجلس إدارة الشركة زيادة عدد الأسهم المطروحة بشريحة الطرح العام وذلك بتحويل جزء من الشريحة المخصصة للطرح</p>	



١٢٥



بيان	الشريحة الأولى عدد ٤٠,٤٠٧,٢٤٤ سهم (طرح عام)	الشريحة الثانية عدد ٢٢٨,٩٧٤,٣٨١ سهم (طرح خاص)
------	---	---

الخاص شريطة نشر اعلان يتضمن سعر ونسبة تغطية الطرح الخاص وذلك قبل غلق باب الطرح العام بثلاثة أيام عمل على الأقل.

٢- يجوز لرئيس مجلس الإدارة منفردًا مد فترة تلقي الأوامر للطرح العام لمدة أقصاها عشرة أيام عمل ولا تقل عن ثلاثة أيام عمل من التاريخ المحدد لغلق باب تلقي طلبات الشراء بشرط الإعلان بالصحف وشاشة البورصة قبل يومين عمل من التاريخ المحدد لغلق باب تلقي طلبات الشراء.

٣- سيتم الإعلان علي شاشات التداول بالبورصة عن تنفيذ الطرح وعن تاريخ بدء التداول على أسهم رأس مال الشركة.

٤- على شركات السمسرة المشاركة في الطرح مراعاة قواعد الملاء المالية وتسجيل الطلبات المستوفاة للمقابل النقدي المسدد من العملاء.

٥- على شركات الوساطة والسمسرة مراعاة الفصل الثام بين حسابات العملاء النقدية بين الشرائح وداخل كل شريحة.

٦- لا يجوز لمشتري الأسهم في الطرح الخاص طلب شراء أسهم مطروحة في الطرح العام.

٧- في حالة عدم تغطية الطرح العام بالكامل أو أقل من ٤ مرات، سيتم الاكتفاء بما تم تغطيته، كما تلتزم شركات السمسرة بتوفير أوضاعها لدى شركات المقاصة وذلك بإيداع المبالغ المتبقية لاستكمال كامل قيمة الأسهم المخصصة والتي أسفرت عنها عملية التخصيص لتتوافق ونسبة التغطية التي أسفر عنها الطرح وذلك لمدة يوم عمل فقط ينتهي بنهاية يوم عمل الأحد الموافق ٢٠١٧/١٢/١٠.

٨- يحظر على شركات السمسرة منح تمويل للعملاء وتسجيل أوامر شراء غير مغطاة قيمتها (بكمال نسبة السداد المشار إليها) من قبل موارد العميل الذاتية حيث أن الورقة المالية محل التعامل غير مدرجة بقائمة الأوراق المالية المسموح ممارسة الأنشطة المتخصصة عليها وبالتالي لا يسمح بالتعامل عليها بنظام الهامش.

٩- في حالة عدم الالتزام بما سبق ستقوم كلا من الهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية باتخاذ ما يرويه مناسبا من إجراءات وسيتم عرض المخالفين على لجنة العضوية بالبورصة لإعمال شئونها من تدابير بحق المخالفين لذا يرجى الالتزام بكافة الاحكام والقواعد المنظمة في

١٠- هذا البيان هو بيان عام ولا يهدف إلى إقناع المستثمرين بالشراء أو إقناعهم بعدم الشراء.

أوامر الشراء من الطرح الخاص للشركة من المدة الاصلية او المدة الممتدة.

13 El Birgosy El Nasr City, Cairo, Egypt

P: (995) 725 1121 F: (995) 725 4222/3479

١٢٦

**Beltone**  
مدير الطرح

**ibnsinapharma**  
ابن سينا فارما

بمقتضى هذا البيان كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
٤١١٣  
١٤٤٠  
مكتب صالح و بروسوم و عبد العزيز - ديلويت  
بتقريرنا المرفق والموقع  
١٤٤٠

معتوق بسيوني

معتوق بسيوني

البند السابع: ضوابط حساب استقرار سعر السهم في السوق عقب الطرح:

يتعهد المساهمين البائعين في الطرح وكذلك شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب بصفتها مدير الطرح بإنشاء حساب خاص لدعم استقرار سعر السهم والحفاظ على سعر التداول، وفق الضوابط التالية:

١- تعريف الحساب:

حساب بنكي مستقل باسم شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب بصفتها مدير الطرح لدى البنك العربي الأفريقي الدولي - فرع الرئيسي الكائن في ٥ ميدان السرايا الكبرى - حازن سيتي وبدير الحساب شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب بصفتها مدير الطرح.



٢- هدف الحساب:

دعم استقرار سعر تداول السهم بالبورصة وذلك بالتعامل على أسهم شركة ابن سينا فارما ش.م.م. من خلال أمر شراء للأسهم بسعر الطرح النهائي بقيمة المبلغ المنصوص عليه بالفقرة التالية وذلك بنظام حساب الاستقرار المفتوح بالبورصة المصرية لراغبي البيع من المساهمين المشتريين بالطرح العام فقط.

٣- الموارد المالية للحساب:

وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ يتم تمويل حساب استقرار سعر السهم بنسبة ١٠٠% (مائة في المائة) من إجمالي حصيلة الطرح العام التي قام المساهمين البائعين ببيعها في الطرح العام فقط.

٤- مدة الحساب:

تكون مدة الحساب ثلاثون يوماً ميلادية تبدأ من أول يوم تداول لأسهم الشركة بالبورصة المصرية ويلتزم مدير الطرح المشار إليه بالإفصاح قبل ثلاثة أيام عمل من نهاية مدة الحساب بالإعلان على شاشات البورصة عن آخر تاريخ يحق للراغبين في البيع إيداع أوامر البيع لدى نظام الحساب المفتوح بالبورصة المصرية.

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4220/8179

٥- إدارة الحساب:

يقوم مدير الطرح المشار إليه بإدارة الحساب لصالح دعم استقرار سعر سهم شركة ابن سينا فارما ش.م.م باسم حساب استقرار سعر سهم شركة ابن سينا فارما ش.م.م ويلتزم المساهمين البائعين في الطرح بتحويل قيمة مبلغ الحساب التي تمثل ١٠٠% من قيمة الأسهم المباعة في الشريحة الأولى (الطرح العام) لحساب



مكتب صالح وبرسوم وجيد العزيرز - دبلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على أنها أعدت بالاجراءات الموضحة  
على تلك البيانات  
بتقريباً الموافق ١٠/١١/٢٠١٧  
١

مدير الطرح المشار إليه قبل بداية التداول بيوم عمل على الأقل، ويلتزم مدير الطرح بإيداع أمر شراء مفتوح بسعر الطرح النهائي لمدة ثلاثون يوماً ميلادية تبدأ من تاريخ بداية التداول على السهم بالبورصة المصرية.

#### ٦- كيفية تعامل مدير الطرح على الحساب:

يلتزم مدير الطرح المشار إليه خلال مدة حساب استقرار سعر السهم بإيداع أمر شراء مفتوح بسعر الطرح العام لمدة ثلاثون يوماً ميلادية تبدأ من تاريخ بداية التداول على السهم بالبورصة المصرية من خلال شاشات الـ O.P.R. ويحق للمساهمين المشترين في الطرح العام فقط راغبى البيع بإيداع أوامر بيع بحد أقصى عدد الأسهم المُخصص له فقط من خلال الطرح العام في تاريخ تنفيذ الطرح في البورصة المصرية ووفقاً لكشف حساب صادر من شركة مصر للمقاصة وذلك من خلال شركات السمسرة المرخص لها (بحد أقصى سعر الطرح النهائي) طوال هذه المدة، وفي نهاية مدة الحساب سوف يتم تنفيذ كامل الأوامر المودعة من راغبى البيع والتي تتفق مع الشروط الواردة بهذا البند والتي لم يتم سحبها خلال مدة الثلاثين يوم الميلاديه المشار إليها. علماً بأنه يشترط في الأسهم التي يتم عرضها للبيع أن تكون هي الأسهم المشتراه من خلال الطرح العام والتي تم الاحتفاظ بها أو المتبقية منه ويحظر على شركات السمسرة تسجيل أوامر بيع إلا بعد التحقق من ذلك وفقاً لبيان أرصدة العميل وكشف حركة حسابه من شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيود المركزي، حيث لن يسمح بقبول أوامر بيع الأسهم التي تم شرائها من السوق المفتوح علماً بأنه في حالة عدم الالتزام بما سبق يكون للبورصة اتخاذ ما تراه من إجراءات تجاه المخالفين.

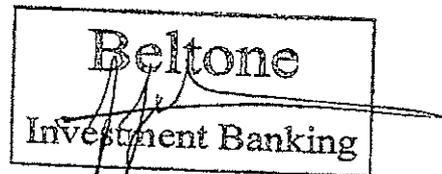
#### ٧- تصفية الحساب:

- يتم تصفية الحساب خلال خمسة أيام عمل من إنتهاء مدة الثلاثون يوماً الميلاديه المشار إليها وتنفيذ أمر الشراء على أن يتم إعادة حصيلة الحساب من أسهم أو مبالغ أو كلاهما كالتالي:
- في حالة وجود مبالغ: يتم إعادتها إلى المساهمين البائعين ممولي الحساب كل بنسبة مساهمته في حساب الاستقرار.
- في حالة وجود أسهم: تؤول هذه الأسهم إلى المساهمين البائعين في الطرح ممولي الحساب كل بنسبة مساهمته في حساب الاستقرار، على أن يتم نقل ملكية تلك الأسهم من خلال عملية محمية بالبورصة وفقاً للقواعد المنظمة لذلك بالبورصة المصرية ويتم تجميدها بعد نقل ملكيتها للمساهمين البائعين ممولي الحساب استكمالاً لفترة التجميد المنصوص عليها في الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ ولمدة ثمانية عشر شهراً تبدأ من تاريخ تداول الأسهم بالبورصة المصرية.

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

05 4221 T: + (202) 795 4229/8179





MATOUK BASSIOUNY  
معتوق بسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

Matouk Bassiouny  
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt  
F:(202)795 4221 T:(202)795 4220/9179

ibnsinapharma  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

BELTONE FINANCIAL  
مدير الطرح

الشركة المستندة: مدير الطرح

شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب

الأستاذ/ محمد صبحي المسعودي

شركة ابن سينا فارما ش.م.م

الأستاذ/ محمد محسن محمد محبوب

اسم المؤسسة:

اسم المفوض:

التوقيع:

Beltone  
Investment Banking

ibnsinapharma  
ابن سينا فارما

BELTONE FINANCIAL

ibnsinapharma

خاتم المؤسسة

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠١٧ / ١١ / ٢٠ على تلك البيانات  
٧٦

المستشار المالي المستقل: مراقب حسانات الشركة: مراقب حسانات الشركة:

مكتب صالح و برسوم و عبدالعزيز -

Deloitte

خالد الغنام وشركاه

محاسبون قانونيون ومستشارون

شركة فاروس لترويج وتغطية

الاكتتاب ش.م.م

اسم المؤسسة:

الأستاذ/ كامل مجدي صالح

الأستاذ/ خالد الغنام

الأستاذ/ محمد وفيق عياد

اسم المفوض:

التوقيع:

صالح و برسوم و عبد العزيز  
Deloitte  
محاسبون ومراجعون

خالد الغنام وشركاه

PHAROS

PHAROS  
شركة فاروس  
07233  
PHAROS  
Investment Banking

خاتم

المؤسسة:

ibnsinapharma  
ابن سينا فارما

خالد الغنام وشركاه  
K.A.  
محاسبون ومراجعون قانونيون

Beltone  
Investment Banking

**MATOUK BASSIOUNY**  
معتوق بسيوني  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
المستشار القانوني للشركة في الطرح

  
**ibnsinapharma**  
شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

  
**BELTONE FINANCIAL**  
مدير الطرح

المستشار القانوني للشركة في الطرح

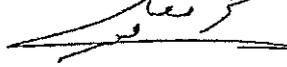
مكتب معتوق بسيوني للمحاماة والاستشارات القانونية

الأستاذ/ محمد عبد الفتاح

المحامي بالنقض

الشريك المسئول عن إدارة أسواق المال

بمكتب معتوق بسيوني



اسم المؤسسة:

اسم المفوض:

التوقيع:

**MATOUK BASSIOUNY**

معتوق بسيوني

للمحاماة والاستشارات القانونية

Matouk Bassiouny

(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

خاتم المؤسسة



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - دبلويت  
تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموسعة  
بتقريرنا المرفق والمؤرخ: 11 / 11 / 2017 على تلك البيانات  
131

  
**Beltone**  
Investment Banking



### اشعار هام

1. ينطوي الاستثمار في أوراق الشركات علي مخاطر معينة يجب أن تؤخذ في الاعتبار، ويجب علي المستثمرين المحتملين أن يقوموا بكل عناية وحرص قراءة النشرة والمرفقات المتعلقة به، ويتوجب علي غير المتخصصين قبل اتخاذ قرار شراء الأوراق المالية التشاور مع مستشارين أو جهات متخصصة حول عوامل المخاطرة في الأوراق المالية وكافة المعلومات الواردة بنشرة الطرح والمرفقات المتعلقة بها ومدى جدوي الاستثمار في هذه الأوراق، وتوافقها مع ظروفهم الاستثمارية.
2. يتحمل أعضاء مجلس إدارة الشركة مجتمعين أو منفردين كامل المسؤولية عن دقة وصحة المعلومات الواردة في نشرة الطرح ويؤكدون أنه لا توجد وقائع أخري يمكن أن يؤدي عدم تضمينها لهذه النشرة إلي جعل أي إفادة واردة فيه مضلله.
3. قد أعدت هذه النشرة علي مسؤولية رئيس مجلس الادارة الممثل القانوني للشركة والمستشار المالي المستقل والمستشار القانوني للشركة ومراقبا حساباتها، وتم تقديم المستندات للهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية وتبين أنها وفقاً متوافقة مع الاحكام والقواعد والاجراءات المعمول بها بالهيئة وعلى مسؤولية مقدميها.
4. لا تعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية علي نشر هذه النشرة اعتمادا للجدوي التجارية والاستثمارية لهذه الشركة، كما أن الهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية لا يتحملوا أي مسؤولية عن محتوى هذه النشرة ولا تعطي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها وتخلي نفسها صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو الاعتماد علي جزء منها.
5. صدرت موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية علي النشر في ٢٠١٧/١١/٢١ وفقاً لما نصت عليه المادة (٧) من قواعد القيد وفي ضوء تقديم الشركة المستندات المؤيدة للنشره وذلك لتنفيذ الطرح بالبورصة المصرية.
6. على أي جهة أو طرف لديها اعتراض على ما تتضمنه هذه النشرة من بيانات أو معلومات، عليها التقدم لادارة الهيئة العامة للرقابة المالية قبل تنفيذ الطرح بما لديها من اعتراضات مؤيدة بالمستندات حتى يتم دراسة أوجه الاعتراض قبل البدء في إجراءات تنفيذ الطرح.
7. تعد الاقرارات الواردة بالنشره او المرفقه بها جزء لا يتجزء منها، وتشكل التزاما قانونيا علي اطرافها تجاه المستثمرين

المرتقبين والهيئة

ibnsinapharma  
ابن سينا فارما

MATOUK BASSIOUNY

(ش.م.م)

13 El Ghayour Street, El Ghayour, Cairo, EGYPT  
P.O. Box 1155, El Ghayour, Cairo, EGYPT  
Fax: (202) 25 4221 Phone: (202) 755 4222/179

Beltone  
Beltone Finance