

News Release

Cairo, Egypt: 28 May 2014

Citadel Capital on Track to Complete Sphinx Glass Exit

Offer from Saudi's Construction Products Holding Co. approved by Citadel Capital; documentation for finalization of the transaction expected to be signed by mid-June

Citadel Capital (CCAP.CA on the Egyptian Exchange), a leading investment company in Africa and the Middle East, expects to complete its divestiture of Sphinx Glass, a leading Egyptian producer of float glass and portfolio company of non-core platform GlassWorks, by mid-July 2014.

Saudi Arabia's Construction Products Holding Co. (CPC) has completed due diligence and submitted a final offer to acquire 100% of Sphinx Glass at an implied enterprise value of around US\$ 190 million, which translates into an equity value of US\$ 112 million after deducting debt and liabilities to be assumed by the buyer.

As part of the transaction, Citadel Capital will be divesting its 73.3% ownership stake in the company, which should result in cash proceeds to the firm of c. US\$ 73 million after the estimated capital gains tax; the balance of the equity subject to sale in the transaction is held by co-investors.

The final offer has been approved by Citadel Capital and GlassWorks. Citadel Capital expects documentation for the finalization and execution of the sale to be signed by mid-June and that the final transfer of shares should be completed within the following month.

Citadel Capital and its advisors look forward to working closely with CPC and its advisors to close the transaction.

Sphinx Glass is a 200,000 ton per annum, state-of-the-art float glass production facility that began full operations in April 2010 and is today one of the largest independently operated float glass producers in the MENA region.

The company is exiting its investment in Sphinx Glass as part of a multi-year program to shed non-core assets and focus on core subsidiaries in five industries: energy, cement, agrifoods, transportation and mining.

—Ends—

Citadel Capital (CCAP.CA on the Egyptian Stock Exchange) is the leading investment company in Africa and Middle East. Citadel Capital controls investments of US\$ 9.5 billion and focuses on 5 core industries: Energy, Cement, Agrifoods, Transportation, and Mining. For more information, please visit citadelcapital.com.

For more information, please contact:

Ms. Ghada Hammouda
CMO & Head of Corporate Communications
Citadel Capital (S.A.E.)
ghammouda@citadelcapital.com
Tel: +20 2 2791-4439 • Fax: +20 22 791-4448
Mobile: +20 106 662-0002

Forward-Looking Statements

Statements contained in this News Release that are not historical facts are based on current expectations, estimates, projections, opinions and beliefs of the Citadel Capital. Such statements involve known and unknown risks, uncertainties and other factors, and undue reliance should not be placed thereon. Certain information contained herein constitutes “targets” or “forward-looking statements,” which can be identified by the use of forward-looking terminology such as “may,” “will,” “seek,” “should,” “expect,” “anticipate,” “project,” “estimate,” “intend,” “continue” or “believe” or the negatives thereof or other variations thereon or comparable terminology. Actual events or results or the actual performance of Citadel Capital may differ materially from those reflected or contemplated in such targets or forward-looking statements. The performance of Citadel Capital is subject to risks and uncertainties.

بيان إخباري

القاهرة في ٢٨ مايو ٢٠١٤

شركة القلعة توافق على عرض شراء «سفنكس للزجاج» وتترقب إتمام إجراءات التخارج خلال أسابيع

إدارة القلعة وافقت على عرض الشراء الذي تقدمت به شركة مواد الإعمار القابضة السعودية، وتتوقع استكمال الإجراءات القانونية لإتمام توقيع العقود في منتصف يونيو

أوضحت اليوم شركة القلعة (كود التداول في البورصة المصرية CCAP.CA) – وهي شركة استثمارية رائدة في أفريقيا والشرق الأوسط – أنها تتوقع الانتهاء من بيع شركة سفنكس للزجاج في منتصف يوليو ٢٠١٤.

وقد انتهت الشركة مواد الإعمار القابضة السعودية من إجراء الدراسات النافية للجهالة بخصوص مشروع سفنكس للزجاج التابع لشركة جلاس وركس، حيث تقدمت إلى شركة القلعة بعرض لشراء شركة سفنكس للزجاج علمًا بأن العرض يقدر القيمة الكلية لأصول للشركة بنحو ١٩٠ مليون دولار تتضمن الحصة السهمية البالغة بنحو ١١٢ مليون دولار بالإضافة إلى أعباء المديونيات والالتزامات التي ستتحملها الشركة السعودية في ضوء اتفاقية البيع.

تبلغ حصة شركة القلعة ٧٣,٣% في شركة سفنكس للزجاج مما يجعل نصيبها من حصيلة البيع ٧٣ مليون دولار تقريبًا بعد سداد ضرائب الأرباح الرأسمالية المقدرة، بينما يمتلك بعض الشركاء الاستثماريين لشركة القلعة الحصة المتبقية في الشركة محل عرض الشراء.

وقد حصل العرض على موافقة إدارة القلعة وكذلك شركة جلاس وركس، حيث تتوقع شركة القلعة استكمال الإجراءات القانونية والتعاقدية اللازمة بمنتصف يونيو على أن يتم نقل ملكية أسهم سفنكس للزجاج خلال الشهر التالي.

وتتطلع شركة القلعة إلى استمرار التعاون المشترك مع شركة مواد الإعمار القابضة ومستشاريها في سبيل إتمام هذه الصفقة الهامة، حيث تعد شركة سفنكس واحدة من أكبر الشركات المستقلة في صناعة الزجاج المسطح بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وتمتلك شركة سفنكس مصنعًا تبلغ طاقته الإنتاجية ٢٠٠ ألف طن سنويًا، ونجح المصنع في احتلال مكانة بارزة في السوق المصري وكذلك أسواق الشرق الأوسط وشمال أفريقيا منذ افتتاحه في أبريل ٢٠١٠.

وتعتزم شركة القلعة بيع حصتها في سفنكس للزجاج ضمن برنامج التخارج من المشروعات غير الرئيسية مع التركيز على خمسة قطاعات استراتيجية هي الطاقة والأسمت والأغذية والنقل والتعدين.

—نهاية البيان—

شركة القلعة (المقيدة في البورصة المصرية تحت كود CCAP.CA) هي شركة استثمارية رائدة في أفريقيا والشرق الأوسط. وتركز استثمارات شركة القلعة على خمسة قطاعات استراتيجية ستعيد تشكيل مستقبل المنظومة الاستثمارية بالمنطقة، وهي قطاعات الطاقة، والأسمت، والأغذية، والنقل، والتعدين. للحصول على المزيد من المعلومات يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.citadelcapital.com

للمزيد من المعلومات، رجاء الاتصال:

السيدة / غادة حمودة

رئيس قطاع التسويق والاتصالات والهوية المؤسسية

شركة القلعة (Citadel Capital)

ghammouda@citadelcapital.com

هاتف: +202 279-14440

فاكس: +202 279-14448

محمول: +202 0106-662-0002

البيانات المستقبلية (إبراء الذمة) البيانات الواردة في هذه الوثيقة، والتي لا تعد حقائق تاريخية، تم بنائها على التوقعات الحالية، والتقديرية وآراء ومعتقدات شركة القلعة. وقد ينطوي هذا البيان على مخاطر معروفة وغير معروفة، وغير مؤكدة وعوامل أخرى، ولا ينبغي الاعتماد عليه بشكل مفرط. ويجب الإشارة إلى أن بعض المعلومات الواردة في هذه الوثيقة تشكل الأهداف أو "البيانات المستقبلية" ويمكن تحديدها من خلال استخدام مصطلحات تطلعية مثل "ربما"، "سوف"، "يلتمس"، "ينبغي"، "يتوقع"، "يشرع"، "يقدر"، "ينوي"، "يوصل" أو "يعتقد" أو ما هو منفي منها أو غيرها من المصطلحات المشابهة. وكذلك الأحداث الفعلية أو النتائج أو الأداء الفعلي لشركة القلعة قد تختلف جوهريا عن تلك التي تعكسها مثل هذه الأهداف أو البيانات المستقبلية. ويحتوي أداء شركة القلعة على بعض المخاطر والشكوك.