

News Release

Cairo, Egypt: 13 May 2014

Citadel Capital Receives Offer to Sell 100% of Sphinx Glass for US\$ 112 mn

Firm nears exit of investment in state-of-the-art glass manufacturer Sphinx Glass as part of its strategy to divest non-core assets

Citadel Capital (CCAP.CA on the Egyptian Exchange), a leading investment company in Africa and the Middle East, has received an offer to sell 100% of non-core portfolio company Sphinx Glass for an equity value of approximately US\$ 112 million.

Sphinx Glass, a 200,000 ton per annum, state-of-the-art float glass production facility, began full operations in April 2010 and is today one of the largest independently operated float glass producers in the MENA region. In addition to being a key player in the Egyptian market, Sphinx Glass is also a significant regional and international exporter. The company specializes in the production of clear and tinted float glass and online coated glass in varying thicknesses. The company recorded EGP 393 million in sales in 2013 and is currently on target to exceed its budget for the second consecutive year.

Citadel Capital will be divesting its 73.3% ownership stake in the company which will result in cash proceeds of approximately US\$ 73million after the estimated capital gains tax; the balance of the equity subject to sale in the transaction is held by co-investors.

“Sphinx Glass is one of the most technologically advanced facilities of its kind in Egypt. With a strong management team and the proper infrastructure already in place to build a second line, the company undoubtedly has the potential to grow into a major regional exporter,” said Citadel Capital Co-Founder and Managing Director Hisham El-Khazindar.

“We are exiting our investment in the company as part of the execution of our new strategy to divest non-core assets in a timely manner at the right valuations as we transform into an investment holding company with a narrower focus,” he added.

Citadel Capital has acquired majority stakes in most of its core subsidiaries in the energy, transportation, agrifoods, mining and cement industries following the conclusion of a capital increase to EGP 8 billion.

The Sphinx Glass factory was designed by and operates under license of world-renowned float glass technology provider PPG Industries and was built by a leading Italian contractor. The investment leverages Egypt’s abundance of high-quality raw materials and the supply of skilled labor, both of which are key elements in the production of float glass. With the distinguished geographical location of the manufacturing base in Egypt; Sphinx Glass is well suited to service both domestic as well as export markets.

Due diligence on Sphinx Glass has been completed in the past period. Subject to the finalization of a sale and purchase agreement, the transaction for the sale of 100% of Sphinx Glass is expected to close during the next two months.

The divestiture of non-core industries, the most recent of which was the US\$ 22 million sale of a 66.1% stake in the Sudanese Egyptian Bank, will continue over the coming three years.

—Ends—

Citadel Capital (CCAP.CA on the Egyptian Stock Exchange) is a leading investment company in Africa and Middle East. Citadel Capital controls investments of US\$ 9.5 billion and focuses on 5 core industries: Energy, Transportation, Agrifoods, Mining, and Cement. For more information, please visit citadelcapital.com.

For more information, please contact:

Ms. Ghada Hammouda
CMO & Head of Corporate Communications
Citadel Capital (S.A.E.)
ghammouda@citadelcapital.com
Tel: +20 2 2791-4439 • Fax: +20 22 791-4448
Mobile: +20 106 662-0002

Forward-Looking Statements

Statements contained in this News Release that are not historical facts are based on current expectations, estimates, projections, opinions and beliefs of the Citadel Capital. Such statements involve known and unknown risks, uncertainties and other factors, and undue reliance should not be placed thereon. Certain information contained herein constitutes “targets” or “forward-looking statements,” which can be identified by the use of forward-looking terminology such as “may,” “will,” “seek,” “should,” “expect,” “anticipate,” “project,” “estimate,” “intend,” “continue” or “believe” or the negatives thereof or other variations thereon or comparable terminology. Actual events or results or the actual performance of Citadel Capital may differ materially from those reflected or contemplated in such targets or forward-looking statements. The performance of Citadel Capital is subject to risks and uncertainties.

«القلعة» تتلقى عرض لشراء ١٠٠% من أسهم «سفنكس للزجاج» مقابل ١١٢ مليون دولار

شركة القلعة بصدد بيع سفنكس للزجاج ضمن برنامج التخارج من المشروعات غير الرئيسية

أعلنت اليوم شركة القلعة (كود التداول في البورصة المصرية CCAP.CA) - وهي شركة استثمارية رائدة في أفريقيا والشرق الأوسط - أنها تلقت عرضًا لشراء كامل أسهم شركة سفنكس للزجاج بقيمة تقدر بنحو ١١٢ مليون دولار.

تعد شركة سفنكس واحدة من أكبر الشركات المستقلة في صناعة الزجاج المسطح بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، حيث تمتلك مصنعًا تبلغ طاقته الإنتاجية ٢٠٠ ألف طن سنويًا من الزجاج الشفاف والملون والعاكس بمقاسات متنوعة. ونجح المصنع في احتلال مكانة بارزة في السوق المصري منذ افتتاحه في أبريل ٢٠١٠، فضلاً عن التوسع في نشاط التصدير بالأسواق الإقليمية والدولية. وبلغت إيرادات شركة سفنكس ٣٩٣ مليون جنيه عام ٢٠١٣، وتهدف الشركة إلى التفوق على تقديرات نمو الميزانية للعام الثاني على التوالي في ٢٠١٤.

وتعتزم شركة القلعة بيع حصتها البالغة ٧٣,٣% في شركة سفنكس للزجاج بما يجعل نصيبها من حصة البيع ٧٣ مليون دولار تقريبًا بعد سداد ضرائب الأرباح الرأسمالية المقدرة. ويملك الحصة المتبقية في الشركة محل عرض الشراء بعض الشركاء الاستثماريين لشركة القلعة.

في هذا السياق أوضح هشام الخازندار الشريك المؤسس والعضو المنتدب لشركة القلعة، أن شركة سفنكس تتميز بتوظيف أحدث ما وصلت إليه تكنولوجيا صناعة الزجاج في مصر، وتحظى بالإدارة القوية والبنية المناسبة لإنشاء خط إنتاج ثاني لزيادة الطاقة الإنتاجية وتنمية الصادرات إلى أسواق المنطقة.

ولفت الخازندار أن شركة القلعة تعتزم بيع حصتها بشركة سفنكس ضمن خطة التخارج من المشروعات غير الرئيسية في التوقيت الأمثل ومقابل العائد المناسب، وذلك في إطار برنامج التحول الاستراتيجي إلى شركة استثمارية قابضة والتركيز على مجموعة محددة من المجالات الصناعية.

تجدر الإشارة إلى أن شركة القلعة قامت بالاستحواذ على حصص الأغلبية في معظم الشركات التابعة الرئيسية بخمسة قطاعات استراتيجية هي الطاقة والنقل والأغذية والتعدين والأسمنت، وذلك عقب إتمام زيادة رأس المال إلى ٨ مليار جنيه.

يتميز مصنع سفنكس للزجاج بتصميمات وتراخيص مجموعة *PPG Industries* المتخصصة في توفير حلول تكنولوجيا صناعة الزجاج المسطح، وقامت بتنفيذ المشروع شركة إيطالية متخصصة في مجال المقاولات الإنشائية. وتهدف شركة سفنكس إلى إنشاء منظومة صناعية متكاملة في مصر لتلبية الطلب المتزايد على الزجاج المسطح في السوق المحلي وأسواق التصدير، مستفيدة من مميزات صناعة الزجاج في مصر وأبرزها وفرة المواد الخام عالية الجودة والعمالة الماهرة.

اكتملت الدراسات النافية للجهالة من جانب مقدم عرض الشراء، وتتوقع شركة القلعة إمكانية إتمام عملية البيع خلال شهرين من إبرام اتفاقية بيع الأسهم.

وتعتزم شركة القلعة ببيع حصص ملكيتها في الاستثمارات التابعة غير الرئيسية في الوقت الأمثل ومقابل العائد المناسب خلال السنوات القليلة المقبلة، حيث قامت مؤخرًا ببيع حصتها البالغة ٦٦,١% في البنك السوداني المصري مقابل ٢٢ مليون دولار.

—نهاية البيان—

شركة القلعة (المقيدة في البورصة المصرية تحت كود CCAP.CA) هي شركة استثمارية رائدة في أفريقيا والشرق الأوسط. وتتحكم شركة القلعة باستثمارات تبلغ قيمتها ٩,٥ مليار دولار أمريكي مع التركيز على ٥ قطاعات إستراتيجية هي قطاع الطاقة، والنقل، والأغذية، والتعدين، والأسمنت. للحصول على المزيد من المعلومات يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.citadelcapital.com

للمزيد من المعلومات، رجاء الاتصال:

السيدة / غادة حمودة

رئيس قطاع التسويق والاتصالات والهوية المؤسسية
شركة القلعة (Citadel Capital)

ghammouda@citadelcapital.com

هاتف: + (202) 279-14440

فاكس: + (202) 279-14448

محمول: + (2) 0106-662-0002

البيانات المستقبلية (إبراء الذمة) البيانات الواردة في هذه الوثيقة، والتي لا تعد حقائق تاريخية، تم بنائها على التوقعات الحالية، والتفديرات وآراء ومعتقدات شركة القلعة. وقد ينطوي هذا البيان على مخاطر معروفة وغير معروفة، وغير مؤكدة وعوامل أخرى، ولا ينبغي الاعتماد عليه بشكل مفرط. ويجب الإشارة إلى أن بعض المعلومات الواردة في هذه الوثيقة تشكل الأهداف أو "البيانات المستقبلية" ويمكن تحديدها من خلال استخدام مصطلحات تطلعية مثل "ربما"، "سوف"، "يلتزم"، "ينبغي"، "يتوقع"، "يشرع"، "يقدر"، "ينوي"، "يوصل" أو "يعتقد" أو ما هو منفي منها أو غيرها من المصطلحات المشابهة. وكذلك الأحداث الفعلية أو النتائج أو الأداء الفعلي لشركة القلعة قد تختلف جوهريا عن تلك التي تعكسها مثل هذه الأهداف أو البيانات المستقبلية. ويحتوي أداء شركة القلعة على بعض المخاطر والشكوك.