

United Foundries Signs Sale and Purchase Agreements for c. EGP 260 mn Exit of Two Metallurgy Companies

The sale of two metallurgy companies is expected to close in January 2015 as part of Qalaa Holdings' drive to liquidate a small group of companies classified as 'discontinued' in Qalaa's financial statements by the end of 1Q15

United Foundries Company SAE, a non-core asset of Qalaa Holdings, signed today sale and purchase agreements for 100% of two metallurgy companies for a total deferred consideration of c. EGP 260 million at the current rate of exchange.

Under the terms of the transactions, a group of investors led by Mr. Ahmed Sid Ahmed — one of the original founders and shareholders of the two companies — will acquire 100% of the shares of Alexandria Automotive Casting SAE (AAC) for a deferred consideration of EUR 27 million and 100% of the shares of Amreya Metal Company SAE (AMC) for a deferred consideration of EGP 20 million. Both companies produce cast parts and components for the local and global automotive assembly industry.

The sale amounts are payable over a six-year period ending June 2021, and the buyers may receive discounts in the event that payments are made on an accelerated schedule.

Both companies are classified as “discontinued operations” in Qalaa’s financial statements alongside a group of companies including turnkey contractor ESACO; and agrifoods brands Enjoy, Misriyeen, El-Aguizy and Mom’s Foods. Together, discontinued operations contributed losses of EGP 143.9 million to Qalaa Holdings’ income statement in the nine months ending 30 September 2014. Fully EGP 64 million of those losses were contributed by AAC and AMC.

“We have made a clear commitment to our shareholders and our board to finalize the disposal of our discontinued companies by the end of 1Q15 to avoid the consolidation of needless losses on our P&L,” said Hisham El-Khazindar, Co-Founder and Managing Director of Qalaa Holdings (CCAP.CA on the Egyptian Exchange, formerly Citadel Capital), an African leader in infrastructure and industry.

“This transaction is fundamentally about the reduction of risk as we look to focus on our proven winners going forward and thus refrain from sinking funds into turnarounds that may or may not succeed,” added El-Khazindar.

Execution of the transactions will result in neither a capital gain nor a loss to Qalaa Holdings at the consolidated level at this time.

The transactions are expected to close in January 2015 and are subject to conditions precedent; both SPAs include further provisions to protect the interests of UCF until such a time as the sale amount is paid in full.

United Foundries and its plant, which specialize in the production of consumables for the cement industry, are not subject to sale under these agreements and remain non-core assets of Qalaa Holdings.

—Ends—

Previous Qalaa Holdings press releases on this subject and others may be viewed online from your computer, tablet or mobile device at qalaaholdings.com/newsroom

Qalaa Holdings (CCAP.CA on the Egyptian Stock Exchange) is an African leader in infrastructure and industry. Formerly known as Citadel Capital, Qalaa Holdings controls subsidiaries in core industries including Energy, Cement, Agrifoods, Transportation & Logistics, and Mining. To learn more, please visit qalaaholdings.com.

Forward-Looking Statements

Statements contained in this News Release that are not historical facts are based on current expectations, estimates, projections, opinions and beliefs of Qalaa Holdings. Such statements involve known and unknown risks, uncertainties and other factors, and undue reliance should not be placed thereon. Certain information contained herein constitutes “targets” or “forward-looking statements,” which can be identified by the use of forward-looking terminology such as “may,” “will,” “seek,” “should,” “expect,” “anticipate,” “project,” “estimate,” “intend,” “continue” or “believe” or the negatives thereof or other variations thereon or comparable terminology. Actual events or results or the actual performance of Citadel Capital may differ materially from those reflected or contemplated in such targets or forward-looking statements. The performance of Qalaa Holdings is subject to risks and uncertainties.

For more information, please contact:

Ms. Ghada Hammouda
CMO & Head of Marketing Communications
Qalaa Holdings

ghammouda@qalaaholdings.com
Tel: +20 2 2791-4439
Fax: +20 22 791-4448
Mobile: +20 106 662-0002

الشركة المتحدة للمسابك توقع اتفاق لبيع شركة الإسكندرية لمسبوكات السيارات وشركة العامرية للصناعات المعدنية بقيمة ٢٦٠ مليون جنيه تقريباً

الشركة تتوقع إتمام صفقات البيع لاثنتين من مشروعاتها التابعة في مجال الصناعات المعدنية خلال يناير ٢٠١٥ في إطار خطة شركة القلعة لتصفية المشروعات المصنفة كـ "عمليات غير مستمرة" بنهاية الربع الأول من عام ٢٠١٥

أعلنت اليوم شركة القلعة (كود التداول في البورصة المصرية CCAP.CA) – وهي شركة رائدة في استثمارات الصناعة والبنية الأساسية بمصر وأفريقيا – عن قيام الشركة المتحدة للمسابك بتوقيع اتفاق بيع اثنتين من مشروعاتها التابعة في مجال الصناعات المعدنية مقابل عائدات مرحلة بقيمة ٢٦٠ مليون جنيه تقريباً وفقاً لأسعار الصرف في الوقت الحالي.

وقد قام تحالف استثماري بقيادة رجل الأعمال أحمد سيد أحمد – وهو أحد المؤسسين الأصليين للشركتين محل اتفاق البيع – بإبرام اتفاقية الاستحواذ على شركة الإسكندرية لمسبوكات السيارات بالكامل بقيمة ٢٧ مليون يورو، وكذلك الاستحواذ على كامل أسهم شركة العامرية للصناعات المعدنية بقيمة ٢٠ مليون جنيه.

واتفق الطرفان على أن عملية البيع ستسدد حصيلتها على أقساط تمتد حتى منتصف سنة ٢٠٢١، مع إمكانية حصول الطرف المشتري على تخفيضات في حالة دفع الثمن وفقاً لجدول زمني سريع.

تجدر الإشارة إلى أن هذه الشركات المتخصصة في تصنيع المكونات والمسبوكات المعدنية لخدمة صناعة السيارات حول العالم، يتم تصنيفها بالقوائم المالية لشركة القلعة كعمليات غير مستمرة، إلى جانب عدد من المشروعات الأخرى مثل شركة المقاولات الهندسية إيزاكو، وشركات إنجوي والمصريين والعجيزي ومامز فودز في قطاع الأغذية. وقد نتج عن هذه العمليات غير المستمرة خسائر قدرها ١٤٣,٩ مليون جنيه خلال التسعة أشهر الأولى من عام ٢٠١٤، منها ٦٤ مليون جنيه ناشئة عن شركة الإسكندرية لمسبوكات السيارات وشركة العامرية للصناعات المعدنية.

وفي هذا السياق أوضح هشام الخازندار الشريك المؤسس والعضو المنتدب لشركة القلعة، أن الشركة ملتزمة تجاه المساهمين ومجلس الإدارة بتصفية العمليات غير المستمرة بنهاية الربع الأول من عام ٢٠١٥، بغرض تلافي تجميع أية خسائر غير ضرورية على مستوى قائمة الدخل المجمعة.

وأضاف الخازندار أن هذه الصفقة تعكس جهود الإدارة لتجسيم المخاطر والتركيز خلال المرحلة القادمة على تنمية الاستثمارات الرئيسية، ومن ثم عدم المخاطرة بمبادرات إعادة الهيكلة التي قد تتجح أو لا تتجح.

وليس من المتوقع أن يترتب على إتمام الصفقة المذكورة تحقيق أرباح رأسمالية أو تسجيل خسائر بالقوائم المالية المجمعة لشركة القلعة.

ومن المتوقع إتمام صفقات البيع المذكورة خلال شهر يناير ٢٠١٥ بعد استيفاء بعض الشروط، علماً بأن اتفاق الاستحواذ يتضمن شروطاً إضافية من شأنها حماية حقوق الشركة المتحدة للمسابك إلى حين سداد قيمة الصفقة بالكامل.

جدير بالذكر أن اتفاق البيع لا يتضمن الاستحواذ على الشركة المتحدة للمسابك ولا مصنعها المتخصص في تصنيع المكونات والمستلزمات التي تخدم صناعة الأسمنت.

—نهاية البيان—

يمكنكم مطالعة المجموعة الكاملة من البيانات الإخبارية الصادرة عن شركة القلعة من خلال أجهزة الكمبيوتر والتابلت وكذلك الهواتف الذكية عبر زيارة هذا

الرابط: qalaaholdings.com/newsroom



شركة القلعة (المقيدة في البورصة المصرية تحت كود CCAP.CA) هي شركة رائدة في استثمارات الصناعة والبنية الأساسية بمصر وأفريقيا، تركزاً على قطاعات استراتيجية تتضمن الطاقة والأسمنت والإنشاءات والأغذية والنقل والدعم اللوجستي والتعدين. زوروا موقعنا الإلكتروني:

www.qalaaholdings.com

البيانات المستقبلية (إبراء الذمة)

البيانات الواردة في هذه الوثيقة، والتي لا تعد حقائق تاريخية، تم بنائها على التوقعات الحالية، والتقديرية وآراء ومعتقدات شركة القلعة. وقد ينطوي هذا البيان على مخاطر معروفة وغير معروفة، وغير مؤكدة وعوامل أخرى، ولا ينبغي الاعتماد عليه بشكل مفرط. ويجب الإشارة إلى أن بعض المعلومات الواردة في هذه الوثيقة تشكل "الأهداف" أو "البيانات المستقبلية" ويمكن تحديدها من خلال استخدام مصطلحات تطلعية مثل "ربما"، "سوف"، "يلتزم"، "ينبغي"، "يتوقع"، "يشرع"، "يقدر"، "ينوي"، "يوصل" أو "يعتقد" أو ما هو منفي منها أو غيرها من المصطلحات المشابهة. وكذلك الأحداث الفعلية أو النتائج أو الأداء الفعلي لشركة القلعة قد تختلف جوهرياً عن تلك التي تعكسها مثل هذه الأهداف أو البيانات المستقبلية. ويحتوي أداء شركة القلعة على بعض المخاطر والشكوك.

للمزيد من المعلومات، رجاء الاتصال:

السيدة / غادة حمودة
رئيس قطاع التسويق والاتصالات والهوية المؤسسية
شركة القلعة (Qalaa Holdings)

ghammouda@qalaaholdings.com

هاتف: +20 2 2791-4439

فاكس: +20 22 791-4448

محمول: +20 106 662-0002

Twitter: @qalaaholdings