

## Dina Farms Retail Outlets to Reach Twelve Stores Nationwide by the End of 2014

*Dina Farms, Egypt's largest private farm, is in the process of a successful rollout of its retail outlets with a target of reaching twelve stores by year's end*



Qalaa Holdings (CCAP.CA on the Egyptian Exchange, formerly Citadel Capital) is pleased to announce that the Arab Company for Services and Trade, which is a sister company of Dina Farms, a portfolio company of its agrifoods subsidiary Gozour, is moving ahead with an ambitious expansion plan that will see the company launch additional retail outlets. Dina Farms currently has a total of eight stores nationwide with a monthly turnover of EGP 12 million.

“The retail arm of Dina Farms was initially focused on providing the market with fresh products sourced from the farm including premium quality dairy, meat and produce,” said Amr El-Garhy, Managing Director and Head of Qalaa Holdings Agrifoods Division. “To capitalize on the potential of the Egyptian retail market we have initiated a management re-shuffle bringing in industry veteran George Fouad, who has more than 16 years of industry experience.”

“Fouad will spearhead the rollout of Dina Farms retail establishments and help set a new growth strategy for the business that will see our retail concept evolve towards larger supermarkets that stock a wide variety of goods in addition to Dina Farms branded products,” said El-Garhy.

“June is the first month where we have turned a corner. The firm has turned profits on the back of higher sales density and cost cutting,” he added.

By building efficient relationships with suppliers and implementing a centralized retail system Dina Farms was able to grow from only two outlets with revenue of EGP 35 million when Qalaa Holdings first acquired the company in 2007 to 8 outlets today, with the newest store added last month. The company has signed the contract for 2 new stores and plans to add 2 additional outlets before year’s end to reach a total of 12 stores.

“Large supermarkets currently represent less than 10% of the entire retail sphere, which is why we decided to address this underserved market with larger outlets that are approximately 500 square meters in size offering customers a larger selection of products and the opportunity to complete their shopping in one venue,” said George Fouad, General Manager of Dina Farms’ Retail company.

In addition to unparalleled access to Dina Farms products, the new Dina Farms supermarkets will be the only supermarket chain in the country to carry Dina Farms meat, which is sourced from the company’s own cattle farm and is unavailable at other retailers. Dina Farms’ total herd size has now reached 15,000 heads of cattle, including 9,000 milking cows.

Dina Farms is Egypt’s largest dairy producer and a key supplier of fresh produce to local markets. In addition to its own highly successful, premium brand of fresh pasteurized milk products, which today lead the market with a 67% market share, the company is also the largest supplier of raw milk to leading local producers of processed dairy products.

Agrifoods is one of Qalaa Holdings’ (formally Citadel Capital) core industries along with energy, cement, transportation & logistics and mining.

—Ends—

**Qalaa Holdings** (CCAP.CA on the Egyptian Stock Exchange) is an African leader in infrastructure and industry. Formerly known as Citadel Capital, Qalaa Holdings controls subsidiaries in core industries including Energy, Cement, Agrifoods, Transportation & Logistics, and Mining. To learn more, please visit [qalaaholdings.com](http://qalaaholdings.com).

*Gozour is an integrated regional agriculture and multi-category consumer foods platform. The group includes three primary lines of business: agriculture, dairy and dry consumer foods. Gozour portfolio companies include Dina Farms, Rashidi El-Mizan and Enjoy in Egypt as well as confectioner Al-Musharraf in Sudan. Dina Farms is Egypt's largest private farm with 9,461 feddans of land. The company currently stands as Egypt's leading producer of fresh milk with an annual capacity of 70,000 and more than 15,000 head of cattle (of which 7,000 are milking cows).*

### **Forward-Looking Statements**

Statements contained in this News Release that are not historical facts are based on current expectations, estimates, projections, opinions and beliefs of Qalaa Holdings. Such statements involve known and unknown risks, uncertainties and other factors, and undue reliance should not be placed thereon. Certain information contained herein constitutes "targets" or "forward-looking statements," which can be identified by the use of forward-looking terminology such as "may," "will," "seek," "should," "expect," "anticipate," "project," "estimate," "intend," "continue" or "believe" or the negatives thereof or other variations thereon or comparable terminology. Actual events or results or the actual performance of Citadel Capital may differ materially from those reflected or contemplated in such targets or forward-looking statements. The performance of Qalaa Holdings is subject to risks and uncertainties.

#### **For more information, please contact:**

Ms. Ghada Hammouda  
CMO & Head of Corporate Communications  
Qalaa Holdings

ghammouda@qalaaholdings.com  
Tel: +20 2 2791-4439  
Fax: +20 22 791-4448  
Mobile: +20 106 662-0002

Twitter: @qalaaholdings

## «سوبرماركت مزارع دينا» يغزو السوق المصري بـ ١٢ فرعًا قبل نهاية

٢٠١٤

أكبر مزرعة تابعة للقطاع الخاص في مصر تستهدف تشغيل سلسلة محلات سوبرماركت تربو على ١٢ فرعًا قبل نهاية العام الجاري



يسر شركة القلعة (كود التداول في البورصة المصرية CCAP.CA) أن تعلن عن حصاد استراتيجية التوسعات الطموحة التي تتبناها مزارع دينا وهي إحدى شركات مجموعة جذور التابعة للقلعة في قطاع الأغذية، من خلال شقيقتها الشركة العربية للخدمات والتجارة، حيث تعمل الشركة على إطلاق سلسلة «سوبرماركت مزارع دينا» التي تربو حاليًا على ٨ فروع بأنحاء الجمهورية و يبلغ متوسط إيراداتها ١٢ مليون جنيه شهريًا.

وفي هذا السياق أوضح عمرو الجارحي، العضو المنتدب لقطاع الأغذية بشركة القلعة، أن القطاع التجاري بشركة مزارع دينا كان يهدف بالأساس إلى توفير خيارات مزارع الشركة من الألبان واللحوم والمنتجات الزراعية عالية الجودة، غير أن الطفرة الكبيرة التي طرأت على سوق تجارة التجزئة في مصر كانت تستدعي تجديد استراتيجية الشركة وإعادة النظر في تشكيلها الإداري مما أثمر عن انضمام الخبير البارز جورج فؤاد الذي يحظى بخبرة واسعة تربو على ١٦ عامًا من العمل في مشروعات تجارة التجزئة.

وأوضح الجارحي أن فؤاد سيتولى تطوير وتشغيل سلسلة «سوبرماركت مزارع دينا»، وكذلك تحديد الاستراتيجيات واتخاذ التدابير اللازمة لتطوير نشاط تجارة التجزئة مما يسمح بعرض المنتجات الخاصة بجميع العلامات التجارية في السوق وليس فقط منتجات مزارع دينا حرصًا على تحقيق راحة العملاء وتوفير جميع احتياجاتهم تحت سقف واحد.

وتابع الجارحي أن الشركة بلغت حيز الربحية للمرة الأولى خلال شهر يونيو الماضي بفضل نمو المبيعات بكثافة إلى جانب المردود الإيجابي لسياسة خفض المصروفات.

وتجدر الإشارة إلى أن حرص مزارع دينا على اكتساب سمعة طيبة بين كبار الموردين وانتهاج نظام مركزي لأعمال تجارة التجزئة أثمر عن التوسع من امتلاك فرعين فقط وتحقيق إيرادات سنوية لا تتجاوز ٣٥ مليون جنيه وقت شرائها من جانب شركة القلعة عام ٢٠٠٧، لتربو حالياً على شبكة مكونة من ٨ فروع قامت الشركة بافتتاح أحدثها خلال الشهر الماضي، علماً بأن الشركة تعاقدت على إنشاء فرعين جديدين إلى جانب العمل على افتتاح فرعين إضافيين قبل نهاية العام الجاري ليبلغ الإجمالي ١٢ فرعاً.

ومن جهته أوضح جورج فؤاد مدير سلسلة «سوبرماركت مزارع دينا» أن محلات السوبرماركت الكبيرة تستحوذ على أقل من ١٠% من سوق التجزئة في مصر، وهو ما شجع الشركة على سد هذه الثغرة بافتتاح سلسلة محلات سوبرماركت تربو مساحة كل منها على ٥٠٠ متر مربع تقريباً من أجل تزويد العملاء بأكبر باقة من المنتجات عالية الجودة وإعطائهم حرية الاختيار والمفاضلة بين هذه المنتجات والعلامات التجارية المختلفة.

ومن المقرر أن تنفرد سلسلة «سوبرماركت مزارع دينا» بتوفير منتجات اللحوم التي يتم تربيتها وتصنيعها بمزارع الشركة، علماً بأن مزارع دينا تمتلك قطعاً كبيراً من أجود سلالات الأبقار، حيث يبلغ حالياً ١٥ ألف بقرة منها حوالي ٩ آلاف رأس من الأبقار العشر.

وتعد مزارع دينا أكبر منتج للألبان وموزع رئيسي للمنتجات الزراعية في مصر. وتمتلك الشركة علامة تجارية رائجة ومتميزة في إنتاج الحليب، حيث تستحوذ مزارع دينا على حصة سوقية قدرها ٦٧% إلى جانب كونها أكبر مورد للحليب الخام إلى غيرها من الشركات المحلية الرائدة التي يدخل الحليب ضمن مكونات إنتاجها.

ويمثل قطاع الأغذية أحد القطاعات الاستراتيجية التي تركز عليها استثمارات القلعة إلى جانب الطاقة والأسمت والنقل والدعم اللوجيستي والتعدين.

—نهاية البيان—

**شركة القلعة** (المقيدة في البورصة المصرية تحت كود CCAP.CA) هي شركة رائدة في استثمارات الصناعة والبنية التحتية بمصر وأفريقيا، تركزاً على قطاعات استراتيجية تتضمن الطاقة والأسمت والأغذية والنقل والدعم اللوجيستي والتعدين.

زوروا موقعنا الإلكتروني: [www.qalaaholdings.com](http://www.qalaaholdings.com)

**مجموعة جذور** هي مجموعة متكاملة متخصصة في المجال الزراعي والصناعات الغذائية على المستوى الإقليمي. ويتضمن نشاط جذور ثلاث قطاعات رئيسية هي: المنتجات الزراعية، والألبان، والمنتجات الغذائية الاستهلاكية سريعة الدوران. وتضم مجموعة جذور في مصر شركات مزارع دينا، الرشيد الميزان، إنجوي، بالإضافة إلى شركة المشرف في السودان. وتعد مزارع دينا أكبر مزرعة ألبان تابعة للقطاع الخاص المصري حيث تربو مساحتها على ٩٤٦١ فدان، وهي أكبر منتج للحليب الخام في مصر بطاقة إنتاجية تبلغ ٧٠ ألف طن سنوياً من خلال قطع الأبقار المكون من ١٥ ألف رأس منها ٩ آلاف بقرة عشر.

## البيانات المستقبلية (إبراء الذمة)

البيانات الواردة في هذه الوثيقة، والتي لا تعد حقائق تاريخية، تم بنائها على التوقعات الحالية، والتقديرية وآراء ومعتقدات شركة القلعة. وقد ينطوي هذا البيان على مخاطر معروفة وغير معروفة، وغير مؤكدة وعوامل أخرى، ولا ينبغي الاعتماد عليه بشكل مفرط. ويجب الإشارة إلى أن بعض المعلومات الواردة في هذه الوثيقة تشكل الأهداف أو "البيانات المستقبلية" ويمكن تحديدها من خلال استخدام مصطلحات تطلعية مثل "ربما"، "سوف"،

"يلتمس"، "ينبغي"، "يتوقع"، "يشرع"، "يقدر"، "ينوي"، "يراصل" أو "يعتقد" أو ما هو منفي منها أو غيرها من المصطلحات المشابهة. وكذلك الأحداث الفعلية أو النتائج أو الأداء الفعلي لشركة القلعة قد تختلف جوهريا عن تلك التي تعكسها مثل هذه الاهداف أو البيانات المستقبلية. ويحتوي أداء شركة القلعة على بعض المخاطر والشكوك.

للمزيد من المعلومات، رجاء الاتصال:

السيدة / غادة حمودة  
رئيس قطاع التسويق والهوية المؤسسية  
شركة القلعة (Qalaa Holdings)

ghammouda@qalaaholdings.com

هاتف: +20 2 2791-4439

فاكس: +20 22 791-4448

محمول: +20 106 662-0002

Twitter: @qalaaholdings