

## **Qalaa Holdings records a 13% y-o-y increase in revenue to EGP 3.4 billion in 1Q19 driven by strong growth and progress across all its subsidiaries**

- ✓ *ERC expects to start generating income in July 2019;*
- ✓ *41% y-o-y revenue growth at TAQA Arabia, with TAQA Solar's 50MW PV project commencing operations in February 2019;*
- ✓ *Tawazon posted an impressive 231% y-o-y rise in EBITDA with revenues expanding 59% y-o-y for the quarter;*
- ✓ *ACCM's 3rd production line to start operations by July 2019;*
- ✓ *Dina Farms increased cultivated area by 450 feddans (200 acres);*
- ✓ *ICDP's new fresh milk line doubled the company's production capacity;*
- ✓ *ICDP's new yoghurt line to increase yoghurt production capacity by 500% starting in August;*
- ✓ *Important milestone for Nile Logistics with the inauguration of its new grain storage warehouse in July*

Qalaa Holdings, a leader in energy and infrastructure (CCAP.CA on the Egyptian Exchange, formerly Citadel Capital), released today its consolidated financial results for the quarter ended 31 March 2019, recording a 13% y-o-y rise in revenues to EGP 3.4 billion.

Top-line expansion came on the back of robust results posted across its subsidiaries, especially at the Group's energy platform with TAQA Arabia' revenues up 41% y-o-y and Tawazon's up by 59% y-o-y. Meanwhile, ASCOM reported an 18% y-o-y increase in revenues and Nile Logistics saw its top line expand 86% y-o-y.

"We are very close to completing our portfolio restructuring strategy having sold 23 companies so far. The emphasis in the coming period will be on managing cash to achieve the dual goal of reducing risks while making small incremental investments to generate growth. I am pleased to report that Qalaa continues to build on the momentum of 2018 and is off to a strong start in 2019 driven by robust performance across its subsidiaries. Double-digit top-line growth across our energy holdings, alongside Nile Logistics and ASCOM, saw our consolidated revenues grow by 13% to post EGP 3.4 billion, despite declines at ASEC Cement (Al Takamol Sudan) and National Printing," said Qalaa Holdings Chairman and Founder Ahmed Heikal.

"Growth has been dual-driven by both the streamlining of Qalaa's portfolio in addition to successful growth strategies that capitalize on favorable economic policies. We began implementing a three-year growth strategy at our energy segment in late 2018 that will see us grow our distribution reach and diversify our offerings. After the successful launch of our Benban solar project, we have identified further PV projects with the objective of strengthening our foothold in Egypt's burgeoning renewable energy sector. At ERC, our flagship project, most areas and units have been commissioned successfully and trial operations have commenced, with the plant expected to begin generating income in July 2019. Thus far, c.300 thousand tons of low sulfur European specs diesel, naphtha, and high-octane gasoline have been supplied to the Egyptian General Petroleum Corporation (EGPC)," commented Heikal.

“At the Agrifoods space, revenue grew at a steady 8% year-on-year with more rapid growth expected in the near-term as we roll-out several capacity enhancement initiatives, including the installation of curtains and cooling systems at the cattle milking stations. We are also pushing forward with expansions of ASCOM’s production capacity of world-class ground technical calcium carbonate, with the company’s revenue and EBITDA growing by an exceptional 18% and 27%, respectively in 1Q19. At Nile Logistics, our new grain storage warehouse at Nubareya Port is complete and earmarked to launch operations during the second half of 2019,” added Heikal.

EBITDA for the quarter grew 3% y-o-y to EGP 364.4 million in 1Q19, weighed down by Al Takamol Sudan’s results which partly offset the significant EBITDA growth reported by the Group’s energy, mining, and transport & logistics platforms. The Group’s consolidated EBITDA has been growing steadily for the past few years, with FY2018 levels almost three times as high as those in FY2016.

Qalaa booked an EGP 181.7 million FX gain in 1Q19 on the back of a strengthening Egyptian pound against the US dollar, which improved the Group’s USD-denominated debt position and resulted in a gain reported by ASEC Holding on its USD denominated shareholder loan.

Qalaa’s bottom-line losses for the quarter narrowed to EGP 154.6 million on the back of higher revenues and an FX gain booked at the consolidated level.

“Parallel to driving growth across key subsidiaries, management is monitoring the ongoing political unrest in Sudan and consequent devaluation of the Sudanese pound with its effect on Qalaa’s Al Takamol Cement,” said Hisham El-Khazindar, Qalaa Holdings’ Co-Founder and Managing Director. “We expect cement production in Sudan to be hampered in the coming period on the back of fuel supply difficulties. To that end, while we remain committed to allocating the necessary resources to Al Takamol, management is actively working to exit this investment, which along with the ongoing sale process of Zahana Cement, our Algerian subsidiary, would see us fully divest from the cement segment.”

“Continued portfolio restructuring, which included the successful deconsolidation of Africa Railways’ liabilities and is now focused on exiting our cement holdings, leaves Qalaa well-positioned with an optimized and diversified portfolio of companies whose market leadership and expanding capacities allow them to effectively capture growing demand. That, in addition to the imminent launch of commercial production at ERC, leave me optimistic about Qalaa’s growth and value-creating prospects,” El-Khazindar concluded.

Qalaa Holdings’ full business review for 1Q2019 and the financial statements on which it is based are now available for download on [ir.qalaaholdings.com](http://ir.qalaaholdings.com).

—Ends—

***Previous Qalaa Holdings press releases on this subject and others may be viewed online from your computer, tablet or mobile device at [qalaaholdings.com/newsroom](http://qalaaholdings.com/newsroom)***

*Qalaa Holdings (CCAP.CA on the Egyptian Stock Exchange) is an African leader in energy and infrastructure. Formerly known as Citadel Capital, Qalaa Holdings controls subsidiaries in industries including Energy, Cement, Transportation & Logistics, Mining and Printing & Packaging. To learn more, please visit [qalaaholdings.com](http://qalaaholdings.com).*

#### **Forward-Looking Statements**

Statements contained in this News Release that are not historical facts are based on current expectations, estimates, projections, opinions and beliefs of Qalaa Holdings. Such statements involve known and unknown risks, uncertainties and other factors, and undue reliance should not be placed thereon. Certain information contained herein constitutes “targets” or “forward-looking statements,” which can be identified by the use of forward-looking terminology such as “may,” “will,” “seek,” “should,” “expect,” “anticipate,” “project,” “estimate,” “intend,” “continue” or “believe” or the negatives thereof or other variations thereon or comparable terminology. Actual events or results or the actual performance of Qalaa Holdings may differ materially from those reflected or contemplated in such targets or forward-looking statements. The performance of Qalaa Holdings is subject to risks and uncertainties.

#### **For more information, please contact**

Ms. Ghada Hammouda  
Chief Marketing and Sustainability Officer  
Qalaa Holdings

[ghammouda@qalaaholdings.com](mailto:ghammouda@qalaaholdings.com)  
Tel: +20 2 2791-4439  
Fax: +20 22 791-4448  
Mobile: +20 106 662-0002  
Twitter: @qalaaholdings

## نمو إيرادات القلعة بمعدل سنوي 13% لتبلغ 3.4 مليار جنيه خلال الربع الأول من عام 2019 بفضل قوة أداء ونتائج مختلف الشركات التابعة

- ✓ الشركة المصرية للتكرير تتوقع تحقيق إيرادات بدءًا من يوليو 2019
- ✓ نمو إيرادات طاقة عربية بمعدل سنوي 41%، والشركة تعلن تشغيل محطة الطاقة الشمسية في بنبان بقدرة 50 ميجا وات خلال فبراير 2019
- ✓ توازن تشهد نمو الإيرادات بمعدل سنوي 59% وارتفاع الأرباح التشغيلية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك بنسبة سنوية 231% خلال الربع الأول من العام الجاري
- ✓ أسكوم لتصنيع الكربونات والكيماويات تتوقع تشغيل خط الإنتاج الثالث خلال يوليو 2019
- ✓ مزارع دينا تنجح في تنمية الأراضي المزروعة بواقع 450 فدان
- ✓ الشركة الاستثمارية لمنتجات الألبان تنجح في مضاعفة طاقتها الإنتاجية بعد إطلاق خط جديد لإنتاج الألبان
- ✓ الشركة الاستثمارية لمنتجات الألبان تتوقع نمو الطاقة الإنتاجية للزبادي بواقع 500% بعد تشغيل خط جديد لإنتاج الزبادي في أغسطس المقبل
- ✓ شركة نايل لوجيستيكس تعلن تشغيل مستودع تخزين الحبوب الجديد في يوليو 2019

أعلنت اليوم شركة القلعة (كود البورصة المصرية CCAP.CA) – وهي شركة رائدة في استثمارات الطاقة والبنية الأساسية – عن النتائج المالية المجمعة للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2019، حيث بلغت الإيرادات 3.4 مليار جنيه، وهو نمو سنوي بمعدل 13%، بفضل الأداء القوي لمختلف الشركات التابعة وفي مقدمتها قطاع الطاقة الذي شهد نمو إيرادات شركة طاقة عربية بمعدل سنوي 41% خلال الربع الأول من العام الجاري، إلى جانب ارتفاع إيرادات شركة توازن بنسبة سنوية 59%، فيما ارتفعت إيرادات شركتي أسكوم ونايل لوجيستيكس بنسب سنوية 18% و86% على التوالي خلال نفس الفترة.

وفي هذا السياق أوضح الدكتور أحمد هيكل مؤسس ورئيس مجلس إدارة شركة القلعة، أن الشركة نجحت في البناء على سجل إنجازاتها المحققة خلال عام 2018 مع تحقيق نتائج مشرقة خلال الربع الأول من عام 2019، حيث ارتفعت الإيرادات المجمعة بمعدل سنوي 13% لتبلغ 3.4 مليار جنيه بفضل الأداء القوي لمختلف شركاتها التابعة، وفي مقدمتها استثمارات قطاع الطاقة وكذلك شركة نايل لوجيستيكس في قطاع النقل وأسكوم في قطاع التعدين، وذلك على الرغم من تراجع نتائج شركتي أسيك للأسمنت والوطنية للطباعة خلال نفس الفترة. وأضاف أن ارتفاع إيرادات الشركة خلال الربع الأول من العام الجاري يعكس نجاح الإدارة في تحسين محفظة الاستثمارات التابعة مع تبني استراتيجيات نمو تمكنها من توظيف المعطيات الاقتصادية لصالحها، علمًا بأن الإدارة أوشكت على الانتهاء من برنامج إعادة هيكلة محفظة الاستثمارات التابعة، في ضوء إتمام التخارج من 23 شركة حتى الآن، كما تعزز التركيز على تعزيز كفاءة الإدارة النقدية خلال الفترة المقبلة بهدف خفض مستوى المخاطر مع ضخ استثمارات صغيرة لدعم خطط النمو.

ولفت هيكل أن الإدارة بدأت تجني ثمار خطتها الثلاثية التي أطلقتها أواخر عام 2018 للتوسع بأعمال قطاع الطاقة وتنويع باقة الخدمات والمنتجات المقدمة، علمًا بأنها تسعى للدخول في مشروعات طاقة شمسية جديدة بعد الإطلاق الناجح لمحطة الطاقة الشمسية ببنبان، لتعزيز أعمال الشركة في قطاع الطاقة المتجددة الواعد. وأضاف أن مشروع الشركة المصرية للتكرير شهد اختبار أغلب وحداته وبدء التشغيل التجريبي بنجاح، حيث تتوقع الشركة تسجيل أولى إيراداتها خلال يوليو 2019 في ضوء توريد حوالي 300 ألف طن من المنتجات البترولية منخفضة الكبريت (الديزل المطابق للمواصفات الأوروبية والنافتا والبززين عالي الأوكتين) إلى الهيئة المصرية العامة للبترول.

وتابع هيكل أن إيرادات قطاع الأغذية سجلت نموًا سنويًا بنسبة 8% خلال الربع الأول من العام الجاري، وأن الإدارة تتوقع نمو أعمال القطاع بشكل ملحوظ خلال الفترة المقبلة في ضوء التحسينات التشغيلية التي تم إجراؤها مؤخرًا بما في ذلك تركيب ستائر وأنظمة تبريد بحضائر الأبقار الحلابة. وعلى صعيد قطاع التعدين، شهدت شركة أسكوم نمو الإيرادات والأرباح التشغيلية بنسب سنوية 18% و27% على التوالي خلال الربع الأول من العام بفضل استمرار جهود الإدارة للتوسع في إنتاج كربونات الكالسيوم المطابق لمواصفات الجودة العالمية. وعلاوة على ذلك، نجحت شركة نايل لوجيستيكس في استكمال إنشاء مستودع تخزين الحبوب الجديد بالنوبارية تمهيدًا لتشغيله خلال النصف الثاني من عام 2019.

وارفعت الأرباح التشغيلية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك بمعدل سنوي 3% فقط لتبلغ 364.4 مليون جنيه خلال الربع الأول من عام 2019، وذلك على الرغم من نمو الأرباح التشغيلية بمختلف شركاتها التابعة في قطاعات الطاقة والتعدين والنقل والدعم اللوجستي، حيث يرجع ذلك إلى تراجع نتائج مصنع أسمنت التكامل في السودان. وتجدر الإشارة إلى أن الأرباح التشغيلية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك واصلت مسارها التصاعدي خلال السنوات الماضية، حيث بلغت قيمتها في عام 2018 نحو ثلاثة أضعاف قيمتها في عام 2016.

بلغت أرباح فروق العملة 181.7 مليون جنيه خلال الربع الأول من عام 2019، حيث تعكس ارتفاع قيمة الجنيه المصري أمام الدولار الأمريكي، بما انعكس على انخفاض قيمة ديون القلعة المقومة بالدولار الأمريكي، وتسجيل مكاسب متعلقة بقرض المساهمين المقوم بالدولار الذي حصلت عليه مجموعة أسيك القابضة.

سجلت النتائج المالية لشركة القلعة صافي خسائر بقيمة 154.6 مليون جنيه خلال الربع الأول من عام 2019 في ضوء ارتفاع الإيرادات وتسجيل أرباح فروق العملة.

ومن جهته لفت هشام الخازندار الشريك المؤسس والعضو المنتدب لشركة القلعة، أن الإدارة تواصل متابعة أداء مصنع أسمنت التكامل في السودان في ظل تأثره بالتحديات السياسية وما ترتب عليها من تراجع قيمة الجنيه السوداني. كما تتوقع استمرار تباطؤ حجم الإنتاج خلال الفترة المقبلة نظراً لصعوبة تأمين الوقود اللازم لتشغيل المصنع، علماً بأنها تستهدف التخارج منه وتمضي حالياً في إجراءات بيع شركة زهانة للأسمت بالجزائر ضمن خطتها للتخارج كلياً من جميع استثمارات قطاع الأسمت.

واختتم الخازندار أن جهود الإدارة لإعادة هيكلة محفظة الاستثمارات التابعة، بما في ذلك إتمام التخارج من شركة أفريكا ريل وايز واستبعاد كامل التزاماتها التشغيلية مع المضي قدماً في التخارج من استثمارات قطاع الأسمت، ستعكس إيجابياً على محفظة استثمارات القلعة، لتتبقى الشركات القادرة على تلبية الطلب المحلي المتزايد، مدعومة بقدرتها على تنمية طاقاتها الإنتاجية ومكانتها السوقية الرائدة. وأعرب عن ثقة الإدارة في قدرة القلعة على تنمية نتائجها المالية والتشغيلية مع تعظيم العائد الاستثماري للمساهمين بالتزامن مع الإطلاق المرتقب لمشروع الشركة المصرية للتكرير

يمكن تحميل القوائم المالية لشركة القلعة ومتابعة أداء الشركة والنتائج المالية المجمعة، بالإضافة إلى الإيضاحات المتممة وتحليلات الإدارة لأحداث ونتائج الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2019 عبر زيارة الموقع الإلكتروني [ir.qalaaholdings.com](http://ir.qalaaholdings.com).

—نهاية البيان—

**يمكنكم مطالعة المجموعة الكاملة من البيانات الإخبارية الصادرة عن شركة القلعة من خلال أجهزة الكمبيوتر والتابلت وكذلك الهواتف الذكية عبر زيارة هذا الرابط: [qalaaholdings.com/newsroom](http://qalaaholdings.com/newsroom)**

**شركة القلعة** (كود البورصة المصرية CCAP.CA) هي شركة رائدة في استثمارات الطاقة والبنية الأساسية بمصر وأفريقيا، حيث تركز على قطاعات استثمارية تتضمن الطاقة، والأسمت، والأغذية، والنقل والدعم اللوجستي، والتعدين والطباعة والتغليف. المزيد من المعلومات على الموقع الإلكتروني: [qalaaholdings.com](http://qalaaholdings.com)

#### البيانات المستقبلية (إبراء الذمة)

البيانات الواردة في هذه الوثيقة، والتي لا تعد حقائق تاريخية، تم بنائها على التوقعات الحالية، والتقديرية وآراء ومعتقدات شركة القلعة. وقد ينطوي هذا البيان على مخاطر معروفة وغير معروفة، وغير مؤكدة وعوامل أخرى، ولا ينبغي الاعتماد عليه بشكل مفرط. ويجب الإشارة إلى أن بعض المعلومات الواردة في هذه الوثيقة تشكل "الأهداف" أو "البيانات المستقبلية" ويمكن تحديدها من خلال استخدام مصطلحات تطلعية مثل "ربما"، "سوف"، "يلتمس"، "ينبغي"، "يتوقع"، "يشرح"، "يقدر"، "ينوي"، "يوصل" أو "يعتقد" أو ما هو منفي منها أو غيرها من المصطلحات المشابهة. وكذلك الأحداث الفعلية أو النتائج أو الأداء الفعلي لشركة القلعة قد تختلف جوهرياً عن تلك التي تعكسها مثل هذه الأهداف أو البيانات المستقبلية. ويحتوي أداء شركة القلعة على بعض المخاطر والشكوك.

#### للاستعلام والتواصل

/ غادة حمودة

رئيس قطاع التسويق والاستدامة

شركة القلعة (Qalaa Holdings)

[ghammouda@qalaaholdings.com](mailto:ghammouda@qalaaholdings.com)

هاتف: +20 2 2791-4439

فاكس: +20 22 791-4448

محمول: +20 106 662-0002

تويتر: @qalaaholdings